

U T L Å T A N D E

(Del 1)

avgivet av synemännen vid syneförrättning enligt vattenlagen rörande torrläggning av mark berörande fastigheterna Kvarnarp ^{14,5,16,7}; Tälleryd ^{14,16,110,22,23A,23B} och ²⁴ i Vena socken, Kalmar län.

Mom.1.

Torrläggningsområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet samt namn m.m.

Torrläggningsområdet, vilket här nedan närmare angives, bildar en dikningssamfällighet belägen vid väg nr. 716 c:a 7 km O Vena kyrka samt är på hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 5 i förrättningsprotokollet skall företaget omfatta de på hithörande plankarta med nr. 1-35 betecknade ägofigurerna och den dikessträcka, som på hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B-C.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil.1, beräknats till 12,66 hektar åker.

Företaget, vilket skall benämnas "Tälleryd dikningsföretag av år 1958" anse synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom.2.Laga hinder.

De marker, som berörs av denna förrättning ingår i ett företag upprättat vid laga syn år 1900 av lantbruksingenjören Gustav Sandström publik akt. nr 300 på lantmäterikontoret i Kalmar.

Markerna har sedan detta företags utförande sjunkit, varför en ytterligare fördjupning, är nödvändig för markernas nöjaktiga torrläggning.

För handläggande av denna förrättning, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 17 september 1956 har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom.3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark. Dessa marker äro på plankartan omgivna av en svart streckad linje, den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark. På plankartan betecknas åker med gul färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan äro angivna på plankartan.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas det öppna avlopp, som skall utföras.

Mom.4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har på hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och totalt beräknats till 860 ha.

Med en spec. högvattenavrinning av 0,8 l/s, ha och medelvattenavrinning av 0,08 l/s, ha i det öppna avloppet fås ett vattendjup vid högvatten respektive medelvatten enligt nedanstående:

Sträcka	Nbo ha	I o/oo	Bb m	Sl	HQ l/s	MQ l/s	HW m	MW m
0-2	860	3,0	0,5	1:1,25	690	70	0,60	0,20
2-5	830	0,5	0,5	"	660	65	0,90	0,30
5-7	750	0,5	0,5	"	600	60	0,90	0,30
7-16	660	3,0 1,5	0,5 0,5	" "	530	50	0,55 0,65	0,15 0,20
16-18+25	600	1,5	0,5	"	480	50	0,60	0,20

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av den upprättade profil- och sektionsritningen.

Mom.5.

Broar och trummor.

I samband med detta företag skola inga broar eller trummor ombyggas.

Beträffande underhållet av inom företaget befintliga broar och trummor hänvisas till mom.12 härneda.

Mom.6.

Ersättningar.

För jord, som åtgår till dikenas utvidgande, skall ersättning ej utgå.

För mark, som åtgår till jord-eller stenupplag skall såvida ej samtliga intressenter avsäga sig detta, ersättning utgå efter markens värde efter företagets utförande enligt värderingslängden, bil.1. och efter uppmätning efter företagets utförande av den areal, som upptages av upplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande lantbruksingenjör, av denne tillsatt person eller av två ojäviga personer.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom.7.Kostnadsförslaget.

Kostnaden för företaget, har enligt bifogade kostnadsförslag bil. 2 beräknats till 6.300 kronor.

Mom.8.Båtnadsuppskattning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkstälts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen.

1.Alstringsbåtnad.

Värdet i fullt torrlagt skick, i allmänhet sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande, har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Däremot har ej hänsyn tagits till jordens mer eller mindre goda brukning och därav uppkommande större eller mindre växtkraft. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör alstringsbåtnadsvärdet.

2.Brukningsbåtnad.

Denna form av båtnad förekommer icke vid detta företag.

3.Båtnad av annat slag än jordförbättring.

Båtnad jml. 7 kap. 29 § vattenlagen förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt alstringsbåtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil.1.

Mom.9.Kostnadsfördelning.

För fastigheterna beräknade båtnadsvärden skola ligga till grund för fördelningen av de med företagets utförande förenade kostnaderna.

Skäl för avdelningsbildning jämlikt 7 kap. 24 § vattenlagen föreligger ej.

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördelningslängd, Utlåtande Del. II upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagets utförande samt deras delaktighetsprocent i företaget.

Vid företagets projektering har bedömts att avloppet i sin helhet kan utföras som öppet dike.

Förrättningskostnaderna, skola, om företaget kommer till stånd fördelas efter i Utlåtande del II angivna delaktighetsprocent, men skola vid förrättningens avslutande förskjutas av sökandena.

Sådana omständigheter, som omförmäles i 7 kap. 6, 25, 26, 28 och 30 §§ vattenlagen föreligga icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig vidkännas större bidrag till kostnaderna än som svarar mot värdet av den på hans mark beräknade båtnaden. I denna kostnad inräknas, jämlikt 10 kap. 80 § vattenlagen, ej kostnaden för syneförrättningen.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, anges i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden med förkortningen S.

Mom.10.Arbetets utförande.

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap. 62 § vattenlagen bestämmes i fråga om företagets utförande:

att det skall, om sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande ritningar och handlingar,

att arbetet skall utlämnas på entreprenad på de villkor, som befinnes mest gynnsamma och lämpliga för delägarna,

att ur öppna avlopp uppschaktad jord och sten skall läggas minst 2,0 meter från avloppets kanter och med en lutning mot dessa ej överstigande 1:1. Erforderliga öppningar för ytvattnets framläppande skola anordnas vid alla tillstötande öppna diken dock minst på var 100:de meter,

att under arbetstiden vatten ej får uppdämmas eller påsläppas så att onödig skada uppstår,

att ras eller förskjutningar som kunna inträffa omedelbart skall avhjälpas och erforderliga släntförändringar eller förstärkningsåtgärder vidtagas,

att broar och trummor, som eventuellt komma att utföras i avloppet ha sådana dimensioner, höjdlägen och lutningar, att skadlig uppdämning ej förorsakas,

att fixpunkter, som anordnats för utsättningar och kontroller icke få förstöras, såvida de icke av sakkunnig person ersatts med nya,

att arbetet må påbörjas så snart detta utlåtande vunnit laga kraft och skall vara slutfört före den 31 december 1963,

att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts att i arbetsbeskrivningen, bil. 3 lämnade direktiv följas.

Mom. 11.

Besiktning.

Besiktning av företaget jämlikt 13 kap. 1 § vattenlagen vid eventuell ändring i plan och före arbetstidens utgång skall verkställas genom i länet tjänstgörande lantbruksingenjörs försorg.

Mom. 12.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de ka-

nal- eller dikessträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart femte år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp skall dock omedelbart avlägsnas. Rensningar bör verkställas på tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt på växande gröda. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden, Utlåtande del II införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnaden för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försumelse, må uttagas av denna. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Broar och trummor inom förrättningsområdet skola underhållas av väghållaren.

Mom. 13.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 12 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 3 ledamöter.

Anmälan om styrelsens sammansättning skall göras till länsstyrelsen i Kalmar län, innan arbetet igångsättes. Beträffande styrelsens rättigheter och åligganden hänvisas till 3 kap. 15 och 17-25 §§ vattenlagen.

Det åligger styrelsen bland annat:

att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödvändigt med biträde av sakkunnig person,

att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen,

att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för gransk-

ning,

att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas erforderligt kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll,

att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödvändiga.

Mom.14.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukaren Karl Johansson, fastigheten Tälleryd 1⁴.

Mom.15.

Vattendomstolsavgift.

Någon vattendomstolsavgift jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall ej utgå vid detta företag.

Mom.16.

Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio /60/ dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, adress Box 196, Stockholm 1, ingi-
va sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringsökandet.

Mom.17.

Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att

gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom.16 härövan angivna tiden besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kan komma till stånd.

Tälleryd den 6 november 1958

Sven Svensson
Sven Svensson

Lantbruksingenjör.

Rummarbarn

Alvin Carlsson

Biträdande godemän.

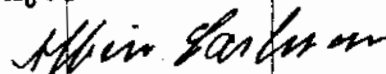
Fastighet Ägare m. m.	Säk. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Tälleryd 1⁶</u>		2028		1028	16,31	
Astrid Sofia Sandberg						
<u>Tälleryd 1¹⁰</u>		2796		1417	22,49	
Seth F.J. Johansson						
<u>Tälleryd 1⁴</u>		4576		2319	36,81	
Karl Helge Johansson						
<u>Tälleryd 2²</u>	S	1879		953	15,12	
Greta Bohlin						
<u>Tälleryd 2³B</u>		751		380	6,04	
Greta Bohlin						
<u>Tälleryd 2³ A</u>		56		28	0,45	
Ada Andersson						
<u>Tälleryd 2⁴</u>		345		175	2,78	
J.A. Andersson						
Summa		12431		6300	100,00	

Tälleryd den 6 november 1958



Sven Svensson

Lantbruksingenjör

Biträdande godemän.