

Utlåtande, avgivet vid synförrättning enligt vattenlagen avseende torrläggning av mark tillhörande Eketorp i Gräsgårds socken Kalmar län.

Förordnande.

På därom gjord ansökan har länsstyrelsen i Kalmar län utfärdat förordnande för undertecknad förrättningsman att handlägga ifrågavarande förrättning. Laga hinder mot förrättningens handläggning eller företagets utförande har icke kunnat utrönas.

Läge.

Företagets läge framgår av bifogad översiktskarta, där torrlägningsområdet utmärkts med gul färg.

Omfattning.

Enligt bestämmelserna i vattenlagen är företaget att anse såsom diking.

De avlopp, som enligt vid förrättningen framställda yrkanden skola ingå i företaget, ha på bifogad nivåkarta utmärkts med röda linjer. På profil- och sektionsritningarna, som utvisa avloppens utseende vid undersökningen, har det nya förslaget inlagts med röd färgbeteckning.

Vattenmängd och dimensioner.

Nederbördsområdet för torrlägningsföretaget har uttagits på generalstatkartan i samband med undersökning i terrängen. Det är på översiktskartan utmärkt med heldragen blå linje. På profilritningarna är storleken av nederbördsområdet angiven för respektive dikessträckor.

Avrinningen vid flöden här med hänsyn till relativa nederbördsmängden och vattensamlingsområdets storlek och beskaffenhet beräknats uppgå till 1,3 liter per sekund och hektar, under det att medelvattenmängden

under vegetationsperioden antagits till 0,1 l per sekund och hektar. Blivande dimensioner, höjdlägen och lutningar framgå för övrigt av profil- och sektionsritningarna.

Dimensionsberäkningen har utförts enligt vedertagna normer. Konstruktionen av förekommande brunnar, intag, rörutlopp, trummor m.m. framgår av särskilda ritningar.

Jordförbättring.

För beräkning av den genom företaget uppkommande båtnaden har efter i 7 kap. 22 § vattenlagen stadgade grunder verkställts uppskattning, vars resultat föreligger i den bilagda värderingslängden.

Vid beräkning av alstringsbåtnaden har varje ägofigurs värde i nuvarande vattenskadat skick med hjälp av gradkurva beräknats i procent av värdet i fullt torrlagt skick, vilket senare värde åsatts marken vid av synmännen verkställd undersökning. Härvid har hänsyn tagits till jordens naturliga beskaffenhet, höjdläge, arrondering, lutningsförhållanden, markens sättning m.m.

Broar och trummor.

I förslaget ingår en trumma genom allmän väg. Denna trumma har erforderliga dimensioner och ligger tillräckligt djupt, varför den ej behöver ändras.

Kostnader.

Kostnaderna för torrlägningsföretagets utförande framgå i detalj av det bifogade kostnadsförslaget.

Företaget utgör en samfällighet.

Skäl till uppdelning av företaget i avdelningar enligt före-

skriften i 7 kap. 24 § vattenlagen föreligger icke.

Delägare i företaget är sålunda skyldig att taga del i kostnaderna för torrläggning i mån av värdet å den båtnad hans mark därigenom beredes.

I kostnadsfördelningslängden är den beräknade kostnaden för företaget och andelen i procent av den verkliga kostnaden angivna för varje fastighet. Efter sistnämnda procenttal skola också övriga för företaget gemensamma kostnader fördelas, alltså även förrättningskostnaderna, sedan företaget kommit till stånd. Denna sistnämnda kostnad skall dock nu förskjutas av sökandena i enlighet med bestämmelserna i 10 kap. 79 § vattenlagen.

Arbetets utförande.

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap. 62 § vattenlagen bestämmes i fråga om företagets utförande ytterligare:

- att det skall därest sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande ritningar och handlingar;
- att under arbetstiden vatten ej får uppdämmas eller påsläppas så att onödig skada uppstår;
- att till rörledningar och rörtrummor skola användas rör, som uppfylla gällande standardfordringar;
- att rören icke få täckas förrän läggningen kontrollerats av vederbörande lantbruksingenjör eller dennes ombud;
- att efter rörens läggning rörgraven skall återfyllas med stenfri jord till minst 0,5 meter över rörens överkant;
- att rörbrott, ras eller förskjutningar, som till äventyrs inträffa, omedelbart skola avhjälpas och nödiga släntförändringar eller

förstärkningsåtgärder vidtagas;
 att fixpunkter, som anordnats för utsättningar och kontroller
 ej få vid laga ansvar rubbas;
 att arbetet må påbörjas, så snart detta utlåtande vunnit laga
 kraft, och skall vara slutfört senast den 31 december 1967;
 att företaget skall anses fullbordat, när det efter besiktning
 godkänts av i länet tjänstgörande lantbruksingenjör samt
 att företaget skall benämnas "Eketorps dikningsföretag år 1958".

Besiktning.

Sedan arbetet slutfört skall besiktning verkställas av vederbö-
 rande lantbruksingenjör eller den han i sitt ställe sätter.

Underhåll.

För vidmakthållande av det genom företaget uppnådda torrlägg-
 ningsresultatet skola avloppen för framtiden omsorgsfullt un-
 derhållas. Slambrunnar i det täckta avloppet skola rensas minst
 en gång om året. Kostnaderna för underhållet skola i likhet med
 kostnaderna för företagets utförande fördelas mellan delägarna
 efter de i kostnadsfördelningslängden angivna procenttalen.

Styrelse.

Eftersom antalet delägare i företaget är större än två, skall
 jämlikt bestämmelserna i 7 kap. 61 § vattenlagen för handhavan-
 de av de med företaget förenade angelägenheter utses styrelse,
 bestående av en eller flera ledamöter. Beträffande styrelseval
 samt styrelsens rättigheter och åligganden hänvisas till 7 kap.
 61-65 §§ vattenlagen.

Det åligger styrelsen bland annat
 att ombesörja företagets utförande och kontrollera entreprenö-
 rens arbete, om så erfordras med hjälp av sakkunnig person;

att tillse, att erforderliga rensnings- och andra underhållsarbeten
 utföras;
 att verkställa utdebiteringar och föra fullständiga och noggranna
 räkenskaper.

Vattendomstolsavgift.

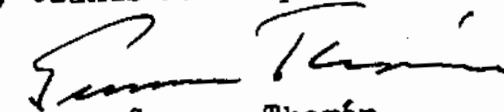
Jämlikt föreskrifterna i 11 kap. 95 § vattenlagen, skall vattendom-
 stolsavgift så snart detta utlåtande vunnit laga kraft, erläggas till
 Länsstyrelsen med 82 kronor och 41 öre, vilken kostnad nu förskjutes
 av sökandena, och, sedan företaget kommit till stånd, fördelas på
 delägarna med 1,50 kronor för 1.000 av vars och ens i kostnadsför-
 delningslängden angivna förbättringsvärde.

Besvärshänvisning.

Talan mot förrättningen och detta utlåtande må föras vid söderbygdens
 vattendomstol adress Vasagatan 52, Stockholm, till vilken besvären sko-
 la vara ingivna inom sextio dagar från nedanstående datum.

I besvären, som skola ingivas i tre exemplar, skola fullständigt upp-
 tagas klagandens alla påståenden och skälen därtill; och skola vid
 besvären fogas de handlingar, klaganden vill åberopa till stöd för
 ändringssökandet.

Eketorp, Ölands Eketorp den 16 september 1958



Gunnar Thorén
 Lantbruksingenjör.

Biträdande godemän.





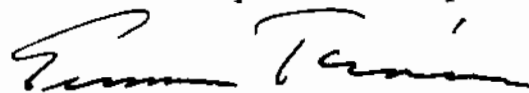
Fixpunktsbeskrivning.

Fixp.1=+ 9,24 m, dubb i jordfast sten å Eketorp 3³, 5 m söder om påle 1+20 å dikessträckan A-B i rågång mellan Eketorp 3² och 3³, 250 m öster om vägtrumma över samma dikessträcka, 110 m väster om ändpunkten för avloppsdike tillhörande Näsby-Gamlegärde-Enetri tf 1919.

Fixp.2=+ 10,04m, dubb i jordfast sten i rågång mellan Eketorp 1² och Sebberneby 3⁴, 35 m väster från dikeskrök vid påle 6+5 å dikessträckan A-B, 400 m söder om sydligaste gården i Eketorps by.

Fixp.3=+ 10,29m, dubb i jordfast sten i rågång mellan Eketorp 1³ och 2², 10 m söder om ägoväg, 140 m väster boningshus tillhörande Eketorp 2², 35 m söder om ändpunkten 11+54 å dikessträckan A-B.

Eketorp, Ölands Eketorp den 16 september 1958



Gunnar Thorén

Lantbruksingenjör.

Utlåtande avseende ändring enligt Söderbygläns vattendomstols beslut den 6 april 1959 rörande Eketorps dikningsföretag år 1958 i Gräsgårds socken, Kalmar län.

Genom nämnda beslut har vattendomstolen-med undanröjande av överklagade utlåtandet-visat förrättningen åter för förnyad handläggning.

Sedan förrättningen sålunda upptagits till förnyad handläggning, ha följande ändringar i utlåtandet beslutits.

Värderingslängden.

I de delar den i 1958 års förrättning redovisade värderingslängden varit felaktig har den ersatts av ny längd, vilken bifogas.

Kostnadsfördelningslängden.

Med anledning av vidtagna ändringar i värderingslängden har ny kostnadsfördelningslängd upprättats, vilken även bifogas.

I övrigt skall 1958 års utlåtande gälla till alla delar.

Ol. Eketorp den 15 september 1958



Gunnar Thorén

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Båtnad		Sök. o. likar. #	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent	
ha nor	pr ägofigu kronor			Fastighet Ägare m. m.	för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor		samfällig- hetens verk- liga kostnad procent
		1	2	3	4	5	6	7
		<u>Eketorp 3²</u>	S	950		370	1,73	20,59
		Ingvar Mattsson						
		<u>Eketorp 3³</u>	S	7314		2.849	13,31	158,39
		Ingvar Mattsson						
		<u>Eketorp 2²</u>	S	6812		2.653	12,40	147,56
		John Sjöman						
		<u>Eketorp 2³</u>	S	5589		2.177	10,17	121,02
		John Sjöman						
		<u>Eketorp 1³</u>	S	18090		7.046	32,93	391,87
		Lennart Rosengren						
		<u>Eketorp 1²</u>	S	16186		6.305	29,46	350,57
		Page Mattsson						
		Summa		54941		21.400	100,00	1190

Eketorp, Ölands Eketorp den 15 september 1959



Gunnar Thorén

Lantbruksingenjör