

U T L Å T A N D E

(Del I)

avgivet av synemännen vid syneförrättning enligt vattenlagen rörande torrläggning av mark tillhörande fastigheterna Beteby 2³, 7¹, 3³, 3⁴ och 3⁵ i Mörbylånga socken, Kalmar län.

Mom. 1.

Torrlägningsområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet samt namn m.m.

Torrlägningsområdet, vilket här nedan närmare angives, skall bilda en dikningssamfällighet, är belägen väster om vägen Mörbylånga-Beteby ca 1700 söder om Mörbylånga kyrka samt är på hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 4 i förrättningsprotokollet skall företaget omfatta de på hithörande plankarta med nr 1-55 betecknade ägofigurerna och de dikessträckor, som på hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B-C-F-G, B-B¹ och C-D.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utföranden, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil. 1 bestämts till 18.77 hektar, varav 6.37 hektar åker och 12.40 hektar annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas "Beteby dikningsföretag av år 1958" anse synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 3 febr. 1958, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.Karta, profilritning m.m.

Över torrläggingsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark. Dessa marker äro på plankartan omgiven av en svart steckad linje den e.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark. På plankartan betecknas åker med gul färg och odlingsmark med grön färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan äro angivna på plankartan.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp, och med heldragen enkel röd linje de täckta avlopp, som skall utföras.

Mom. 4.Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har på hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och totalt beräknats till 490 ha.

Med en spec. högvattenavrinning av 1.0 l/s, ha och medelvattenavrinning av 0,1 l/s, ha i det öppna avloppet fåe ett vattendjup vid högvatten resp. medelvatten enligt nedanstående:

Sträcka	Nbo ha	I o/oo	Bb m	Sl	HQ l/s	MQ l/e	HW m	MW m
10-11+50	490	0,5	1,0	1:1,25	490	50	0,70	0,20
11+50-13+76	480	>6,0	0,3	1:1,25	480	50	<0,55	0,20
20-20+90	480	1,0	1,0	1:1,25	480	50	0,75	0,20
4+04-7+94	480	>7,0	0,3	1:1,25	480	50	<0,55	0,20

De täckta avloppen äro dimensionerade för en spec. högvattenavrinning av 1,5 l/s, ha.

Sträcka	Nbo ha	I o/oo	HQ l/s	D mm	Mtr.
13+76-17+00	4	>9,0	6	150	lantbrukerör
30+94-32+04	9	4,0	14	200	— " —

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom. 5.Broar och trummor.

I samband med detta företag och på dikningssamfällighetens bekostnad skall en ägovägstrumma D=1000, L=6 m utföras vid pkt. 20+04, typritning Å-2.

Beträffande underhållet av i företaget ingående broar och trummor hänvisas till mom. 11 härnadan.

Mom. 6.Ersättningar.

För mark, som åtgår till dikenas utvidgande samt till jord- och stenupplag skall ersättning utgå efter markens värde efter företagets utförande enligt värderingslängden bil. 1.

Uppmätning skall ske efter företagets utförande av den areal, som upptages av upplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande lantbruksingenjör, av denne tillsatt person eller av två ojäviga personer.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.Kostnadsföreläget.

Kostnaden för företaget, har enligt bifogade kostnadsföreläget, bil. 2, beräknats till 17.300:- kronor.

Mom. 8.Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkstälts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen.

1. Alstringsbåtnad.

Värdet i fullt torrlagt skick, i allmänhet sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande, har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Däremot har ej hänsyn tagits till jordens mer eller mindre goda brukning och därav uppkommande större eller mindre växtkraft. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. För sådana områden vilka även efter företagets utförande bliva ofullständigt utdikade, har i förekommande fall det blivande värdet reducerats enligt samma grunder. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör alstringsbåtnadsvärdet.

2. Brukningsbåtnad.

Denna form av båtnad förekommer icke vid detta företag.

3. Båttand av annat slag än jordförbättring.

Båttand jml. 7 kap. 29 § vattenlagen förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt alstringsbåtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. 1.

För fastigheterna beräknade båtnadsvärden skola ligga till grund för fördelningen av de med företagets utförande förenade kostnaderna.

På grund av markens relativt starka lutning och odlingsmarkens avsaknad av diken sker en översepning av berörda marker av det genom landsvägstrumman kommande vattnet. Genom upptagande av diket A-B-C-F-G avledes ovannämnda vattenmängd helt i detta dike vilket medför dels att diken B-B¹ och C-D kan givas de föreslagna dimensionerna, och dels att ägofig. nr 55 på fastigheten Beteby 3⁴ ej blir översvämmad vid

Skäl för avdelningsbildning jämlikt 7 kap. 24 § vattenlagen föreligger med anledning härav ej vid detta företag.

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördelningslängd, Utlåtande del II upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagets utförande samt deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna, skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyss nämnda delaktighetsprocent, men skola vid förrättnings avslutande förskjutas av sökandena.

Sådana omständigheter, som omförmäles i 7 kap. 6, 25, 26, 28 och 30 §§ vattenlagen föreligga icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig vidkännas större bidrag till kostnaderna än som svarar mot värdet av den på hans mark beräknade båtnaden. I denna kostnad inräknas, jämlikt 10 kap. 80 § vattenlagen, ej kostnaderna för synförrättningen.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, anges i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden med förkortningen S.

Mom. 9.Arbetets utförande.

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap. 62 § vattenlagen bestämmes i fråga om företaget utförande:

att det skall, om sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i

överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande ritningar och handlingar,

att arbetet skall utlämnas på entreprenad på de villkor, som be-

finnes mest gynnsamma och lämpliga för delägarna,

att ur öppna avlopp uppsåhaktad jord och sten skall läggas minst

1,0 meter från avloppets kanter och med en lutning mot dessa ej överstigande 1:1. Erforderliga öppningar för ytvattnets framsläppande skola anordnas vid alla tillstötande öppna diken, dock minst på var 100:de meter, att under arbetstiden vatten ej får uppdämmas eller påsläppas så att onödig skada uppstår, att ras eller förskjutningar som kunna inträffa omedelbart skall avhjälpas och erforderliga släntförändringar eller förstärkningsåtgärder vidtagas, att broar och trummor, som eventuellt komma att utföras i avloppet skola ha sådana dimensioner, höjdlägen och lutningar, att skadlig uppdämning ej förorsakas, att fixpunkter, som anordnats för utsättningar och kontroller icke få förstöras, såvida de icke av sakkunnig person ersatts med nya, att arbetet må påbörjas så snart detta utlåtande vunnit laga kraft, och skall vara slutfört före den 31 dec. 1963, att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts, att i arbetsbeskrivningen, bil. 3 lämnade direktiv följas.

Mom. 10.

Besiktning.

Besiktning av företaget jämlikt 13 kap. 1 § vattenlagen vid eventuell ändring på plan och före arbetstidens utgång skall verkställas genom i länet tjänstgörande lantbruksingenjörns försorg.

Mom. 11.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de kanal- eller dikessträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart femte år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp skall dock omedelbart avlägsnas. Rensningar bör verkställas på tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt på

växande gröda. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse må uttagas av denna. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Broar eller trummor, som i samband med företaget skola om- eller nybyggas, skola underhållas av väghållaren.

Mom. 12.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 8 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 4 ledamöter.

Anmälan om styrelsens sammansättning skall göras till länsstyrelsen i Kalmar län, innan arbetet igångsättes. Beträffande styrelsens rättigheter och åliggande hänvisas till 3 kap. 15 och 17-25 §§ vattenlagen.

Det åligger styrelsen bland annat:

att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödvändigt med biträde av sakkunnig person, att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas erforderligt, kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödvändiga

Mom. 13.Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukaren Otto Petersson, fastigheten Beteby 3⁵ Knt

Mom. 14.Vattendomstolsavgift.

Någon vattendomstolsavgift jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall ej utgå vid detta företag. Od

Mom. 15.Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, adress Box 196, Stockholm 1, ingiva sina besvär. I besvären fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringsökandet. Åke

Mom. 16.Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 15 här ovan angivna tiden besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kan komma till stånd. Th

Beteby, Mörbylånga den 9 september 1958.

Sven Svensson
Sven Svensson

Lantbruksingenjör

Edvin Johansson
Biträdande godeman.

Utlåtande del II.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

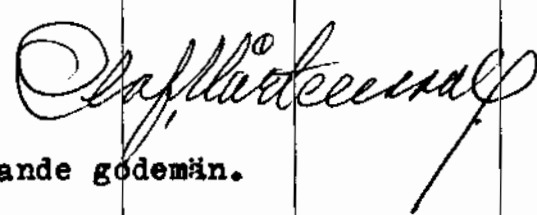
Fastighet Ägare m. m.	S Säl. o. län.	Bötnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Beteby 2³</u>	S	2566:-		2375:29	13,73	
Knut Peterssons stbh.						
<u>Beteby 7¹</u>	S	5934:-		5494:48	31,76	
Thure Olsson						
<u>Beteby 3³</u>	S	5387:-		4987:59	28,83	
Sigvard Nilsson						
<u>Beteby 3⁵</u>	S	4097:-		3793:89	21,93	
Otto Petereson						
<u>Beteby 3⁴</u>	S	700:-		648:75	3,75	
Erik Håkansson						
Summa		18684:-		17300:-	100,00	

Beteby, Mörbylånga den 9 september 1958



Sven Svensson

Lantbruksingenjör

Biträdande godemän.