

U T L Å T A N D E

avgivet av synemännen vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagens 10 kap. 32 och följande paragrafer med avseende å företag för förbättrad torrläggning av mark tillhörande fastigheterna Regnabo nr 1⁷, 3³, 3⁵, 3⁶, 3¹⁴, 3¹⁵, 3¹⁶, 3¹⁷, 3¹⁸, 3²², 3²³, 3²⁵, 3²⁸, 3³⁰, 3³¹, 3³² och 15¹ uti Söderåkra socken samt stadsägorna nr 47, 48, 49, 50, 53, 53B, 54, 59, 60, 61 och 228 inom Bergkvara municipalsamhälle av Kalmar län.

Mom. 1.

Torrläggningsområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet samt namn m.m.

Torrläggningsområdet, vilket här nedan närmare angives, skall bilda en dikningssamfällighet, och är beläget 5,5 km söder om Söderåkra kyrka och mellan vattensystem nr 79 Bruatorpsån och nr 80 Lyckebyån samt är å hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sskandenas yrkanden, §§ 5 och 14 i förrättningsprotokollet, skall företaget omfatta de å hithörande plankarta med nr 4-91 betecknade ägofigurerna och de avloppssträckor, som å hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B-C-D, B-E-F, C-C¹, E-G, G-H-I och C-K. Sträckorna A-B-4+90 och B-E-F/^{skola}utföras som öppna avlopp. Sträckorna 4+90-C-D, E-G, G-H-I, C-C¹ och C-K skola utföras som täckta ledningar med slämbrunnar samt in- och utlopp.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil. E, beräknats till 41,45 hektar, varav 40,63 hektar åker och 0,82 hektar odlingsmark.

Företaget, vilket skall benämnas Ragnabo dikningsföretag av år 1955, anse synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 20 april 1949, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp, dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark, och äro dess, marker å plankartan omgivna av en svart streckad linje den s.k. begränsningskurvan,

där ej begränsningen utgöres av högländ mark.

Å plankartan betecknas åker med gul färg, tomt med lila färg och odlingsmark med grön färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan finnas å plankartan angivna.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp, inom vilka grävningsarbeten skola utföras och med heldragna enkla röda linjer de täckta ledningar, som skola utföras. De beräknade s.k. avdragsdiken, som ej nu skola utföras hava betecknats med grön färg.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har å hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och beräknats till 3,8 km². Avrinningen vid högvattenföring har beräknats till 125 sek.lit. pr km².

För de öppna avloppssträckorna hava dimensionerna bestämts enligt efterstående.

Str. A-B	bottenbredd = 0,5 m	,	sidolutning = 1:1,25
" B-4+90	" = 0,3 "	"	= 1:1,25
" B-E-F	" = 0,3 "	"	= 1:1,25

De täckta ledningarna, för vilka nederbördsområdena angivits

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil. E, beräknats till 41,45 hektar, varav 40,63 hektar åker och 0,82 hektar odlingsmark.

Företaget, vilket skall benämnas Ragnabo dikningsföretag av år 1955, anse synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 20 april 1949, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp, dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark, och äro dess, marker å plankartan omgivna av en svart streckad linje den s.k. begränsningskurvan,

där ej begränsningen utgöres av högländ mark.

Å plankartan betecknas åker med gul färg, tomt med lila färg och odlingsmark med grön färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan finnas å plankartan angivna.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp, inom vilka grävningsarbeten skola utföras och med heldragna enkla röda linjer de täckta ledningar, som skola utföras. De beräknade s.k. avdragsdiken, som ej nu skola utföras hava betecknats med grön färg.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har å hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och beräknats till 3,8 km². Avrinningen vid högvattenföring har beräknats till 125 sek.lit. pr km².

För de öppna avloppssträckorna hava dimensionerna bestämts enligt efterstående.

Str. A-B	bottenbredd = 0,5 m	, sidolutning = 1:1,25
" B-4+90	" = 0,3 "	" = 1:1,25
" E-E-F	" = 0,3 "	" = 1:1,25

De täckta ledningarna, för vilka nederbördsområdena angivits

å hithörande profilritningar hava dimensionerats för en högvattenmängd motsvarande en avrinning av 1,25 sek.lit.pr hektar.

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom.5.

Broar och trummor.

I samband med detta företag och på dikningssamfällighetens bekostnad skola två ägovägstrummor vid 1+15 och 42+15 utföras i enlighet med de upprättade ritningarna.

Beträffande underhållet av dessa broar och trummor hänvisas till mom.10 härneden.

Mom.6.

Ersättningar.

Någon ersättning för jord, som åtgår till de öppna avloppssträckornas utvidgande, skall ej utgå.

För mark, som åtgår till jord-eller stenupplag, skall, om någon av intressenterna framställer yrkanden härom efter företagets utförande, ersättning utgå efter markens värde ~~och~~ efter företagets utförande enligt värderingslängden, bil.E, och efter uppmätning efter företagets utförande av den areal, som upptages av upplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande lantbruksingenjör eller av två ojäviga män.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom.7.

Kostnadsförslaget.

Kostnaderna för företaget, hava enligt bifogade kostnadsförslag bil.F, beräknats till 40.400:- kronor.

Mom.8.

Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkställts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen. För beräkning av alstringsbåtnaden har markens värde i fullt torrlagt skick, i allmänhet sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande, bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. För sådana områden, vilka även efter företagets utförande bliva ofullständigt utdikade, har det blivande värdet reducerats enligt samma grunder. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör alstringsbåtnadsvärdet.

Förutom alstringsbåtnad har även brukningsbåtnad beräknats för de marker, som skola torrläggas med täckta avlopp. Denna brukningsbåtnad, som beräknats pr. längdmeter ledning, framgår av värderingslängden, bil.E. Vid beräkning av brukningsbåtnaden har hänsyn tagits till kostnaderna för ledningarnas täckning upp till markytan.

Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer icke vid

detta företag.

Den totala båtnaden skall ligga till grund för kostnadernas fördelning.

Nuvarande och blivande värden samt båtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil.E.

För utrönande av huruvida inom företaget jämkning enl.kap.7 § 24 vattenlagen behöver vidtagas, har företaget uppdelats i 12 avdelningar enligt efterstående kostnadsfördelningsutredning, bil. G.

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördelningslängd, bil.H, upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna, för företags utförande samt deras andel i förrättningskostnaderna och deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyss nämnda delaktighetsprocent, men skola vid förrättnings avslutande av sökandena förskjutas.

Sådana omständigheter, som omförmäles i kap.7 §§ 6,25-26 och 28-30 vattenlagen föräligga icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig att till detsamma tillskjuta större belopp, än värdet av den å hans mark beräknade båtnaden.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, anges i kolumn 5 i kostnadsfördelningslängden medelst förkortningen S.

Mom.9.

Sanitära förhållanden.

Kloakvatten får ej inledas i företagets avlopp utan föregående noggrann rening medelst effektiv slamavskiljning.

Mom.10.

Arbetets utförande.

Företaget, skall om sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i noggrann överensstämmelse med de vid denna förrättning upprättade handlingarna med tillhörande plan-, profil-, sektions-, och broritningar samt andra ritningar. Det må påbörjas, så snart denna förrättning vunnit laga kraft och skall vara fullbordat senast den 1 september 1959. Beträffande förlängning av arbetstiden hänvisas till 7 kap. 58 § vattenlagen.

Arbetet skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera därför lämpade personer på de villkor, som befinnas för delägarna mest gynnsamma och betryggande.

Skada genom uppdämning under arbetstiden skall i görligaste mån undvikas.

Den jord eller sten, som upptages ur diken såväl vid företagets utförande, som vid framtida underhållsrensningar, får ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter på fast mark och 1,0

meter på lös mark, och skola jordvallarna genomgrävas vid alla tillstötande diken och för övrigt på lämpliga ställen, dock minst på var 100:de meter för ytvattnets avledande.

De täckta ledningarna skola utföras med rör, som godkännts av länets lantbruksingenjör. Rören få icke övertäckas, förrän deras läge godkännts av länets lantbruksingenjör. Efter detta godkännande skola rören täckas med minst 0,8 meters fyllning, där de täckta ledningarna förläggas i befintliga öppna avlopp. Där de täckta ledningarna utgöras av helt nya avlopp, skall fyllning av desamma verkställas upp till markytan.

De till ledning för arbetets utförande utsatta fixpunkterna, vilka närmare äro angivna å hithörande plan- och profilritningar och i efterstående fixpunktsbeskrivning, bil.D¹, äro lagligen skyddade och få icke övertäckas eller bortsprängas, förrän de blivit av lantbruksingenjör ersatta med nya.

Av lantmätare utsatta gränsmärken böra icke flyttas, utan att av lantmätare ersättas med nya.

Avsättning enligt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan verkställas av lantbruksingenjör.

Mom. 11.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de avloppssträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst

var tredje år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp böra dock omedelbart avlägsnas. Rensningar bör verkställas å tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt å växande gröda.

Slambrunnarna skola rensas så ofta, att slam ej uppkommer till underkanten av in- eller utgående rör. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denne. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp må på inga villkor tillåtas eller tålas.

De trummor, som i samband med företaget skola om- eller nybyggas, skola underhållas av respektive markägare.

Mom. 12.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 7 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 3 ledamöter.

Det åvilar styrelsen, att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person, att i mån av arbetets fortgång verkställa utdelningar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att

föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas nödigt, kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, samt att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företags ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödiga.

Mom. 13.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukaren Gotthard Aspernäs, Ragnabo, Gökalund.

Mom. 14.

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall vattendomstolsavgift erläggas till länsstyrelsen i Kalmar län med 50 kronor, såsnart denna förrättning vunnit laga kraft.

Mom. 15.

Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, adress Stockholm, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla

påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Mom. 16.

Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 15 här ovan angivna tid besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kommer till stånd.

Gökalund den 5 april 1955.

Erik Aspönd

Statens Lantbruksingenjör.

Lennart Lindstedt John Ahlman

Biträdande godemän.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

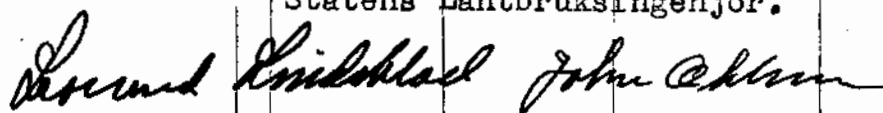
Fastighet Ägare m. m.	Säk. o. likt. = S	Bärnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	samfällig- hetens verkliga kostnad	
			kronor	kronor	procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Lergkvara municipalsamhälle</u>						
<u>Stadsäg. 54</u>						
Justev E Karlsson	S	464		450	1,114	16:74
<u>Stadsäg. 49</u>						
Gotthard Aspernäs	S	3396	3650			
		1116	22118	5768	14,277	214:58
<u>Stadsäg. 50</u>						
Josef Karlberg		99		188	0,465	6:99
<u>Stadsäg. 48</u>						
Karl Lundström	S	1103		2094	5,183	77:90
<u>Stadsäg. 47</u>						
Gösta Alm	S	504		542	1,342	20:17
<u>Stadsäg. 33</u>						
Gotthard Aspernäs		4449	4319			
		1914	2058			
		7871	12160			
		1012	1158	19695	48,750	732:71
<u>Stadsäg. 51</u>						
Evan. Blomqvist		8		12	0,030	0:45
<u>Stadsäg. 15</u>						
Oskar Holgersson		18		28	0,069	1:04
<u>Stadsäg. 17</u>						
Gotthard		1744		1693	4,191	62:99
Trpt.		23698		30470	75,421	1.133:57

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. S	Befnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensam kostnader Kronor procent
			för särskild av- delning beräknad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Trpt.		23698		30470	75,421	1.133:57
Ragnabo 3 ²²						
Gotthard Aspernäs	S	300	291			
		5457	6242	6533	16,171	243:05
Ragnabo 3 ³⁰						
Edvard Olsson		772		750	1,856	27:90
Ragnabo 3 ³¹						
Edvard Olsson, Olle Olsson,						
Ivar Olsson, Ernst Olsson		132		128	0,317	4:76
Ragnabo 3 ³²						
Hugo Karlsson		410		398	0,985	14:81
Ragnabo 15 ¹						
Sven Haglund		2185		2121	5,250	78:91
Summa		32954		40400	100,000	1.503:-

Gökalund den 5 april 1957.



Statens Lantbruksingenjör.



Biträdande godemän.