

U T L Å T A N D E

(Del I)

avgivet av synemännen vid syneförrättning enligt vattenlagen rörande torrläggning av mark berörande fastigheterna Fjälster 1¹⁰, 1¹², 1¹⁶ och 2⁴ i Tuna socken, Kalmar län.

Mom 1.

Torrlägningsområdets läge, företagets omfattning och beskaftenhet samt namn m.m.

Torrlägningsområdet, vilket här nedan närmare angives, bildar en dikningssarfallighet belägen ca 6,5 km V Tuna kyrka samt är på hithörande översiktskarta angivet med gul färg. Nederbördsområdet tillhör vattensystem nr. 72 Marströmmen.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 5 i förrättningsprotokollet skall företaget omfatta de på hithörande plankarta nr 1-84 betecknade ägofigurerna och de dikessträckor, som på hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B-C-D, B-E-F och C-G.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil. 1, beräknats till 21.08 hektar, varav 21.03 hektar åker och 0,05 hektar annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas "Fjälster vattenavledningsföretag av år 1957", anse synemännen vara att hänföra till vattenavledning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 5 juni 1957, har

något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvara ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvatt ytan i närmaste punkt i befintligt avlopp dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark. Dessa marker äro på plankarta omgivna av en svart streckad linje, den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark. På plankartan betecknas åker med gul färg och annan mark med röd färg.

Markens höjdlägen över antaget jämförelseplan äro angivna på plankartan.

Med helldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp, som skall utföras.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har på hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och totalt beräknats till 3030 ha.

Med en spec. högvattenavrinning av 0,8 l/s, ha och medelvattenavrinning av 0,08 l/s, ha i det öppna avloppet fås ett vattendjup vid högvatten respektive medelvatten enligt nedanstående:

Sträcka	I o/oo	Bb m	Sl	HQ m/s	MQ m/s	HW m	MW m
0+00-7+44	0,5	1,5	1:1,5	2,43	0,24	1,3	0,4

Avloppet B-E-F har litet nederbördsområde.

Det täckta avloppet är dimensionerat för en spec. högvattenavrinning av 1.0 l/s, ha.

Sträcka	Nbo ha	I o/oo	HQ l/s	D mm
20+00-21+50	10	1,0	10	200 lantbruksrör
21+50-22+40	5	1,0	5	150 -"-

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom. 5.

Broar och trummar.

I samband med detta företag och på dikningssamfällighetens bekostnad skola ^{utföras} 2 st ägovägsbroar vid sektion 6+20 och 7+00.

Dessutom skall landfästena till en bro under samfällida vägen Fjälster-Grytegård vid sektion 3+12 sänkas om så finnes erforderligt. Bottenläget under befintliga bron medger ej torrläggning till fullt djup av berörda marker.

Onbyggnaden av denna bro skall då den tillkommit efter den 1 januari 1921 och marken uppströms vid dess tillkomst var att hänföra till åker eller äng, bekostas av vägsamfälligheten. Arbetet skall, om ej annat överenskommes, utföras av vägsamfälligheten.

Beträffande underhållet av i företaget ingående broar hänvisas till mom. 12 härneda.

Ersättningar.

Mom. 6.

För jord, som åtgår till öppna avloppens utvidgande, skall ersättning utgå med i medeltal 0,25 kr/sida dike där avloppen berör odlad jord.

För mark, som åtgår till jord - eller stenuplag skall ersättning utgå enl. följande:
där grävningsmassorna läggas endast på avloppets ena sida utgår ersättning med två (2:-) Kronor per längdmeter vattenled

där grävningsmassorna läggas på avloppets båda sidor utgår ersättning till vardera sidan med en (1:-) Krona per längdmeter vallupplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande lantbruksingenjör, av denne tillsatt person eller av två ojäviga personer.

Någon fiskeskada på grund av företagets utförande uppstår ej.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.

Kostnadsförslaget.

Kostnaden för företaget, har enligt bifogade kostnadsförslag bil. 2 beräknats till 19350:- kronor.

Mom. 8.

Båtnadsuppskattning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats har båtnadsuppskattning verkställts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen.

1. Alstringsbåtnad.

Värdet i fullt torrlagt skick, i allmänhet sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande, har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Däremot har ej hänsyn tagits till jordens mer eller mindre ^{goda} brukning och därav uppkommande större eller mindre växtkraft. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. För sådana områden vilka även efter företagets utförande bliva ofullständigt utdikade, har i förekommande fall det blivande värdet reducerats enligt samma grunder. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet

utgör alstringsbåtnadsvärdet.

2. Brukningsbåtnad.

Denna form av båtnad förekommer icke vid detta företag.

3. Båtnad av annat slag än jordförbättring.

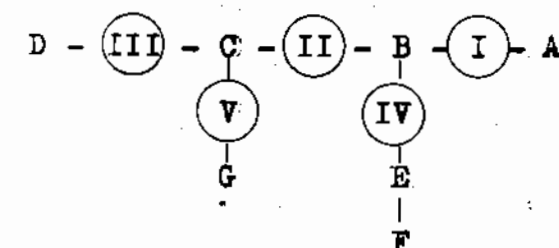
Båtnad jml. 7 kap. 29 § vattenlagen förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt alstringsbåtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. 1.

Kostnadsfördelning. Mom. 9.

För fastigheterna beräknade båtnadsvärden skola ligga till grund för fördelningen av de med företagets utförande förenade kostnaderna.

För uträkning av huruvida inom företaget jämkning enl. 7 kap. 24 § vattenlagen behöver vidtagas, har företaget uppdelats i avdelningar enligt nedanstående.



Dikessträcka	Avd.	Ägo- fig.nr.	Kostnad	Båtnad	Relativ- tal
			kronor		
A-B	I	1-10, 23-25, 29-31	7400:-	1492:-	4.96
B-C	II	19-22, 26-28 32-36	4800:-	1483:-	3.24
C-D	III	37-52	1750:-	2618:-	0.67
B-E-F	IV	11-18, 70-84	2200:-	13890:-	0.16
C-G	V	53-69	3200:-	6895:-	0.46
Hela företaget			19350:-	26378:-	0.73
I+IV			9600:-	15382:-	0.62
II+V			8000:-	8378:-	0.95
I+II+IV+V			17600:-	23760:-	0.89

varav framgår att företaget skall bestå av följande avdelningsgrupper.

Avd.	Avdeln. grupp.	Relativtal
I+IV	1	0.62410609
II+III+V	2	0.88668606

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördelningslängd, Utlåtande, Del II upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företags utförande samt deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna, skola, om företaget kommer till stå fördelas efter i Utlåtande del II angivna delaktighetsprocent, med skola vid förrättningens avslutande förskjutas av sökandena.

Sådana omständigheter, som omförmäles i 7 kap. 6, 25, 26, 28 och 30 §§ vattenlagen föreligga icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig vidkännas större bidrag till kostnaderna än som svarar mot värdet av den på hans mark beräknade delen. Idenna kostnad inräknas, jämlikt 10 kap. 30 § vattenlagen, ej kostnaden för syneförrättningen.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, anges i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden med förkortningen S.

Mom. 10.

Arbetets utförande.

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap. 62 § vattenlagen bestämmes i fråga om företags utförande:

att det skall, om sökanden önska fullfölja detsamma, utföras i överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med de tillhörande ritningar och handlingar,

mest gynnsamma och lämpliga för delägarna,

att ur öppna avlopp uppehållad jord och sten skall läggas minst 1,0 meter från avloppets kanter och med en lutning mot dessa ej överstigande 1:1. Erforderliga öppningar för ytvattnets framläppande skola anordnas vid alla tillstötande öppna diken, dock minst på var 100:de meter,

att under arbetstiden vatten ej får uppdämmas eller påsläppas så att onödigt skada uppstår,

att ras eller förskjutningar som kunna inträffa omedelbart skall avhjälpas och erforderliga släntförändringar eller förstärkningsåtgärder vidtagas,

att broar och trummor, som eventuellt komma att utföras i avloppet ha sådana dimensioner, höjdlägen och lutningar, att skadlig uppdämning ej förorsakas,

att fixpunkter, som anordnats för utsättningar och kontroller icke få förstöras, såvida de icke av sakkunnig person ersatts med nya,

att arbetet må påbörjas så snart detta utlåtande vunnit laga kraft och skall vara slutfört före den 31 dec. 1962,

att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts att i arbetsbeskrivningen, bil. 3 lämnade direktiv följas.

Besiktning.

Mom. 11.

Besiktning av företaget jämlikt 13 kap. 1 § vattenlagen vid eventuell ändring i plan och före arbetstidens utgång skall verkställas genom i länet tjänstgörande lantbruksingenjörs försorg.

Mom. 12.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de kanal- eller dikessträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar

verkställas minst vart femte år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp skall dock omedelbart avlägnas. Rensningar bör verkställas på tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt på växande gröda. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängd införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressen icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för rensningsåtgärd, så föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denna. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattenfria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Broar, som i samband med företaget skola om- eller nybyggas skola underhållas av väghållaren.

Mom. 13.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse som enligt beslut § 10 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 4 ledamöter.

Anmälan om styrelsens sammansättning skall göras till länsstyrelsen i Kalmar län, innan arbetet igångsättes. Beträffande styrelsens rättigheter och åligganden hänvisas till 3 kap. 15 och 17 - 25 i vattenlagen.

Det åligger styrelsen bland annat:

att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i det mån så finnes nödvändigt med biträde av sakkunnig person, att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på så närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper må en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas erforder-

kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödvändiga.

Mom. 14.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingar och ritningarna skola förvaras hos Gösta Svensson, Fjälster 2⁴.

Mom. 15.

Vattendomstolsavgift.

Någon vattendomstolsavgift jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall ej utgå vid detta företag.

Mom. 16.

Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under synförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, adress Stockholm, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

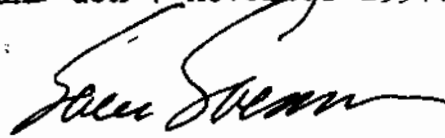
Mom. 17.

Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 16 här ovan angivna tiden besvär anföras mot synförrättningen och på grund därav änd-

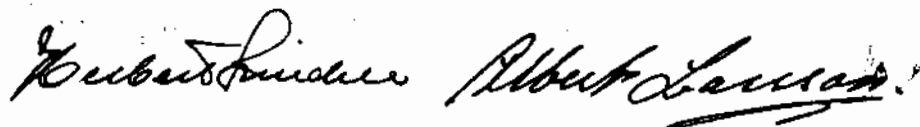
ring i synemännens utlåtande kan komma till stånd.

Fjälster, Tuna den 7 november 1957.



Sven Svensson

lantbruksingenjör



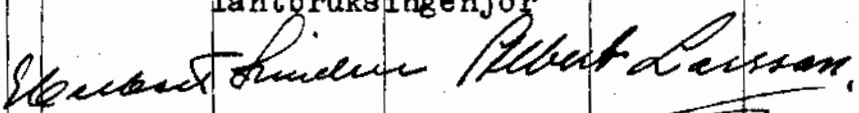
Biträdande godemän.

Fastighet Ägare m. m.	Säk. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Fjälster 2⁴</u>	S	3461:-	2160:03	2160:03	11.16	
Gösta Svensson						
<u>Fjälster 1²</u>	S	4388:-	2738:58			
Artur och Holger Arvidsson		2193:-	1944:50	4683:08	24.20	
<u>Fjälster 1¹⁶</u>	S	3026:-	2683:11	2683:11	13.87	
Sture Oskarsson						
<u>Fjälster 1¹⁰</u>	S	7533:-	4701:39			
Ejnar Petersson		5777:-	5122:39	9823:78	50.77	
		26378:-		19350:-	100.00	

Fjälster, Tuna den 7 november 1957


 Sven Svensson

lantbruksingenjör


 Biträdande godemän.