

U T L Ä T A N D E

(Del I)

avgivet av synemännen vid syneförrättning, enligt vattenlagen rörande torrläggning av mark tillhörande fastigheterna Skälö 1¹, 1² och 2¹ i Västrum socken, Kalmar län.

Mom.1.

Torrläggningsområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet samt namn m.m.

Torrläggningsområdet, vilket här nedan närmare anges, skall bilda en dikningssamfällighet, och är beläget på ön Skälö c:a 4 km S Helgerum samt är på hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 4 i förrättningsprotokollet skall företaget omfatta de på hithörande plan-karta med nr 1-37 betecknade ägofigurerna och de dikessträckor som på hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B-C och B-B¹, wallsträckan D-E samt pumpanläggning vid punkt 0+65 på sträckan A-B.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil.1. beräknats till 13.54 hektar, varav 2.76 hektar åker och 10.78 hektar annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas "Skälö invallningsföretag av år 1956" anse synemännen vara att hänföra till invallning.

Mom.2.Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 29 september 1955 har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom.3.Karta, profilritning m.m.

Över torrläggingsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp dit vatten kan ledas, med tillägg förfall för på längre avstånd från avloppet belägen mark. Dessa marker äro på plankartan omgivna av en svart streckad linje, den sk. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark. På plankartan betecknas åker med gul färg och odlingsmark med grön färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan äro angivna på plankartan.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp som skall utföras.

Mom.4.

Nederbördsområdet för företaget har på hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och totalt beräknats till 65 ha.

Med en spec. högvattenavrinning av 1.5 l/s, ha och medelvattenavrinning av 0.15 l/s, ha i det öppna avloppet fås ett vattendjup vid högvatten respektive medelvatten enligt nedanstående:

Sträcka	Nbo	I	Bb	S1	HQ	MQ	HW	MW
	ha	o/oo	m		l/s	l/s	m	m
A-B	65	0.5	0.3 1.0	1:1.25 5:1	100 100	10	0.45 (0.40)	0.15 (0.05)
B-C	34	0.5	0.3	1:1.25	50	5	0.35	
B-B ¹	19	1.0	0.3	1:1.25	28	3	0.20	

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil och sektionsritningarna.

Mom.5.Broar och trummor.

I samband med detta företag och på dikningssamfällighetens bekostnad skola träbroar, typritning A-I, III, utföras vid punkterna 4+10 och 11+90.

Beträffande underhållet av i företaget ingående broar och trummor hänvisas till mom.12 härnadan.

Mom.6.Ersättning.

För jord, som åtgår till dikenas utvidgande, skall ersättning ej utgå.

För mark, som åtgår till jord- eller stenupplag skall såvida ej intressenterna annorlunda bestämma, ersättning utgå efter markens värde efter företagets utförande enligt värderingslängden, bil.1 och efter uppmätning efter företagets utförande av den areal som upptages av upplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande lantbruksingenjör, av denne tillsatt person eller av två ojäviga personer.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom.7.Kostnadsförelaget.

Kostnaden för företaget, har enligt bifogade kostnadsförslag bil.2 beräknats till 19300 kronor.

Mom.8.Pumpdimensionering och pumpningskostnad samt vall.

Det nederbördsområde från vilket den avrinnande vattenmängden skall pumpas utgör 65 ha. Med en spec. högvattenavrinning av 1.5 l/s, ha och en spec. medelvattenavrinning av 0.15 l/s, ha blir

de karakteristiska vattenmängderna 100 l/s resp. 10 l/s.

Vattenytornas höjdlägen:

	Utanför vallen	Innanför vallen
HHW	+ 10.80 m	+ 9.70 m
HW	+ 10.50 "	+ 9.50 "
MW	+ 10.00 "	+ 9.00 "
LW	+ 9.60 "	+ 8.60 "

Pumpens kapacitet skall vara 100 l/s vid 1.5 m lyfthöjd.

Pumpen skall drivas av en dieselmotor på 6 hk. Medelpumphöjden blir c:a 1.3 m.

Med en årsnederbörd av 500 mm varav 200 mm avdunstar och infiltreras och med en verkningsgrad hos pump med motor av 0.5 fås det årliga energibehovet vid pumpning:

$$E = \frac{0.3 \times 650000 \times 1.3 \times 1000}{0.5 \times 75 \times 3600} = 1880 \text{ hkh}$$

Förbrukningen av dieselolja motsvarar ca 200 g/hkh. Med en spec. vikt av 0.88 och ett pris av 0.28 kr/l på dieseloljan fås den årliga pumpningskostnaden

$$K = 1880 \times \frac{0.20}{0.88} \times 0.28 \text{ kr} = 120 \text{ kr}$$

Årskostnaden kapitaliserad efter 4 % ger en total pumpkostnad av 3000 kronor.

Vinkelrätt mot diket A-B vid punkt O+65 skall en jordvall av ogenomsläppligt material läggas med krönhöjden på + 11.50 m, krönbredden 1.0 m och släntlutningen 1:1.5.

Mom. 9.

Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkställt enligt 10 kap. 60 § vattenlagen.

1. Alstringsbåtnad.

Värdet i fullt torrlagt skick, i allmänhet sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande, har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Däremot har ej hänsyn tagits till jordens mer eller mindre goda brukning och därav uppkommande större eller mindre värtkraft. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. För sådana områden, vilka även efter företagets utförande bli ofullständigt utdikade, har i förekommande fall det blivande värdet reducerats enligt samma grunder. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör alstringsbåtnadsvärdet.

2. Brukningsbåtnad.

Denna form av båtnad förekommer icke vid detta företag.

3. Båtnad av annat slag än jordförbättring.

Båtnad jml. 7 kap. 29 § vattenlagen förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt alstringsbåtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. 1.

För fastigheterna beräknade båtnadsvärden skola ligga till grund för fördelningen av de med företagets utförande förenade kostnaderna.

Skäl för avdelningsbildning jämlikt 7 kap. 24 § vattenlagen föreligger ej vid detta företag.

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördelningslängd, Utlåtande, Del II, upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagets utförande samt deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyss nämnda delaktighetsprocent, och skola vid förrättningsens avslutande förklarade av skattemyndigheten.

Sådana omständigheter, som omförmäles i 7 kap. 6, 25-26 och 28-30 §§ vattenlagen föreligga icke vid detta företag.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, angives i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden med förkortningen S.

Mom.10.

Arbetets utförande.

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap. 62 § vattenlagen bestäms i fråga om företagets utförande:

att det skall, om sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande ritningar och handlingar.

att arbetet skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera därför lämpade personer på de villkor, som befinnes mest gynnsamma och lämpliga för delägarna,

att ur öppna avlopp uppschaktad jord och sten skall läggas minst 2.0 meter från avloppets kanter och med en lutning mot dessa ej överstigande 1:1. Erforderliga öppningar för ytvattnets framläppande skola anordnas vid alla tillståndande öppningsåren dock minst på var 100:de meter,

att under arbetstiden vatten ej får uppdämmas eller påsläppas så att onödigt skada uppstår,

att rae eller förskjutningar som till äventyrs inträffa omedelbart skall avhjälpas och erforderliga släntförändringar eller förstärkningsåtgärder vidtagas,

att broar och trummor, som eventuellt komma att utföras i avloppet skola ha sådana dimensioner, höjdlägen och lutningar,

att skadlig uppdämning ej förorsakas,

att fixpunkter, som anordnats för utsättningar och kontroller

icke, få förstöras, såvida de icke av sakkunnig person ersatts med nya,

att arbetet må påbörjas så snart detta utlåtande vunnit laga kraft och skall vara slutfört före den 1 september 1961, att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts, att i arbetsbeskrivningen, bil. 3 lämnade direktiv följas.

Mom.11.

Besiktning.

Besiktning av företaget jämlikt 13 kap. 1 § vattenlagen vid eventuell ändring i plan och före arbetstidens utgång skall verkställas genom i länet tjänstgörande lantbruksingenjörers försorg.

Mom.12.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de kanal- eller dikessträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart femte år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp skall dock omedelbart avlägnas. Rensningar bör verkställas på tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt på växande gröda. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denna. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Broar eller trummor, som i samband med företaget skola om- eller nybyggas, skola underhållas av väghållaren.

Pumpningskostnaderna skola fördelas efter i kostnadsfördelningslängden angivna procenttal.

Mom.13.Organisation

Företagets angelägenheter skola handhavas av en arbetsstyrelse som enligt beslut § 8 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 3 ledamöter.

Anmälan om styrelsens sammansättning skall göras hos länsstyrelsen i Kalmar län, innan arbetet igångsättes. Beträffande styrelsens rättigheter och åligganden hänvisas till 3 kap. 15 och 17-25 §§ vattenlagen.

Det åligger styrelsen bland annat:

- att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödvändigt med biträde av sakkunnig person,
- att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen,
- att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning,
- att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas erforderligt, kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll,
- att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödvändiga.

Mom.14.Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och rit-

ningarna skola förvaras hos Sigvard Strid, Skälö 1¹.

Mom.15.Vattendomstolsavgift.

Någon vattendomstolsavgift jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall ej utgå vid detta företag.

Mom.16.Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, adress Stockholm, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Mom.17.Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 16 här ovan angivna tiden besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kan komma till stånd.

Västrum, Verkeback den 7 november 1956

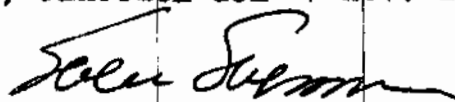
Sven Svensson
Sven Svensson

e.o.lantbruksingenjör.

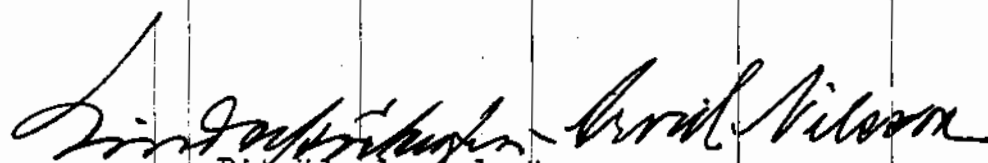
Arvid Nilsson
Biträdande godemän.

Fastighet Ägare m. m.	Skt. o. lskst. nr.	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	samfällig- hetens verkliga kostnad	
			kronor	kronor	procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Skälö 2¹</u> U.H.Karlsson	S	8457		6420	33,27	
<u>Skälö 1¹</u> Sigvard Strid Uno Strid	S	14265		10830	56,11	
<u>Skälö 1²</u> Sigvard Strid Uno Strid	S	2701		2050	10,62	
Summa		25423		19300	100,00	

Västrum, Verkeback den 7 nov. 1956


 Sven Svensson

e.o.lantbruksingenjör


 Biträdande godemän