

U T L Å T A N D E

avgivet av synemännen vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagens 10 kap. 32 och följande paragrafer med avseende å företag för förbättrad torrläggning av mark tillhörande fastigheterna Habbestorp 2³, Gränebo 1², 2^{1B} och 2^{1C}, Långhult 1⁴, 1⁵, 2², 2¹¹ och 3¹ samt Ingebo 2³ och 4¹ och berörande Habbestorp 1², 2^{1A} och 2⁴ uti Mönsterås socken av Kalmar län.

Mom. 1.

Torrläggningsområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet samt namn m.m.

Torrläggningsområdet, vilket här nedan närmare angives, skall bilda en dikningssamfällighet, och är beläget 5 km nordväst om Mönsterås kyrka och mellan vattensystem nr 74 Emån och nr 75 Alsterån samt är på hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 5 i förrättningsprotokollet, skall företaget omfatta de på hithörande plankarta med nr 1-90 betecknade ägofigurerna och de avloppssträckor, som å hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B-C-D, B-E och C-F, vilka skola utföras som öppna avlopp.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning bil. F, beräknats till 35,08 hektar, varav 34,56 hektar åker och 0,52 hektar

annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas Långhults dikningsföretag av år 1956, anse synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 6 november 1952, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp, dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark, och äro dessa marker å plankartan omgivna av en svart streckad linje den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark.

Å plankartan betecknas åker med gul färg och annan mark med röd färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan finnas å plan-

kartan angivna.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp, inom vilka grävningsarbeten skola utföras.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har å hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och beräknats till 20 km² vid punkt A.

Avrinningen har beräknats till 80 sek.lit pr km² vid högvattenförling och till 8 sek.lit. pr km² vid medelvattenförling.

De beräknade vattenmängderna och de härav bestämda dimensionerna framgå av efterföljande tabell.

Dikessträcka	Nederbördsområde km ²	Bottenbredd m	Sidelutning	Bottenlutning	Vid högvatten			Vid medelvatten		
					Q-max m ³ /sek	T-max m	Beräk- nat Q-max m ³ /sek	Q-med m ³ /sek	T-med m	Beräk- nat Q-med m ³ /sek
A-B	20	0.50	1:1.25	0.5:1000	1.60	1.25	1.65	0.16	0.40	0.144
B-C	16	0.30	1:1.25	2.0:1000	1.28	0.90	1.32	0.128	0.30	0.118
C-D	15	0.30	1:1.25	4.0:1000	1.20	0.75	1.30	0.12	0.25	0.12

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom. 5.

Broar och trummor.

Några broar eller trummor skola ej utföras på dikningssamfällighetens bekostnad.

Mom. 6.Ersättningar.

Någon ersättning för jord, som åtgår till avloppens utvidgande skall ej utgå.

Ersättning för mark, som åtgår till jord- eller stenupplag, skall, om någon av intressenterna framställer yrkanden härom efter företagets utförande, utgå efter markens värde efter företagets utförande enligt värderingslängden, bil. F och efter uppmätning efter företagets utförande av den areal, som upptages av upplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande lantbruksingenjör eller av två ojäviga män.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.Kostnadsförslaget.

Kostnaderna för företaget, hava enligt bifogade kostnadsförslag bil. G, beräknats till 39.650:- kronor.

Mom. 8.Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

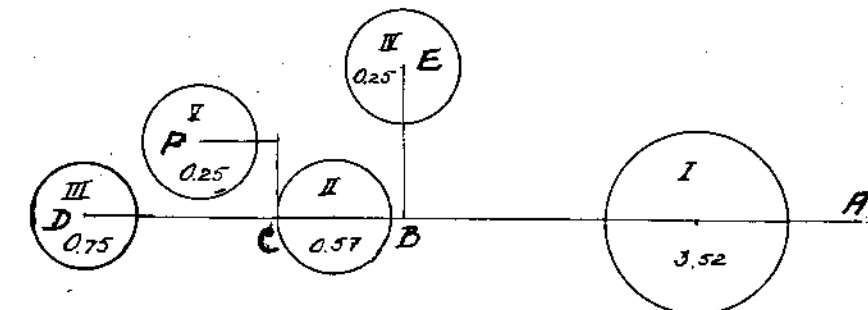
Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkställts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen. Värdet i fullt torrlagt skick, sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande, har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m.

Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör båtnadsvärdet efter vilket kostnaderna skola fördelas.

Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt båtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. F.

För utrönande av huruvida inom företaget jämkning enl. kap. 7 § 24 vattenlagen behöver vidtagas, har företaget uppdelats i 7 avdelningar enligt efterstående.



Avdelning	Avloppssträcka	Ägofigurernas nr	Kostnad Kr	Båtnad Kr	Rel. kostn.
I	A-B	1-15, 23-43	30.720	8.736	3,52
II	B-C	16-22, 61	730	1.282	0,57
III	C-D	78-90	200	2.666	0,75
IV	B-E	44-55	3.650	14.591	0,25
V	C-F	56-60, 62-77	4.350	17.570	0,25
		Summa	39.650	44.845	0,88415653

Efter utredning, huru avdelningarna skola sammanföras, för att de inom de olika avdelningarna ingående markerna skola erhålla lägsta torrlägningskostnad, har befunnits, att samtliga avdelningar skola sammanföras med gemensam kostnad. Företagets kostnader skola alltså fördelas på de ingående fastigheterna direkt proportionellt mot deras båtnad.

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördelningslängd bil. H, upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagets utförande samt deras andel i förrättningskostnaderna och deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyss nämnda delaktighetsprocent, men skola vid förrättningsens avslutande av sökanden förskjutas.

Sådana omständigheter, som omförmäles i kap. 7 §§ 6, 25-26 och 28-30 vattenlagen föreligga icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig att till detsamma tillskjuta större belopp, än värdet av den å hans mark beräknade båtnaden.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, anges i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden medelst förkortningen S.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i noggrann överensstämmelse med de vid denna förrättning upprättade handlingarna med tillhörande plan-, profil- och sektionsritningar. Det må påbörjas, så snart denna förrättning vunnit laga kraft och skall vara fullbordat senast den 1 september 1960. Beträffande förlängning av arbetstiden hänvisas till 7 kap. 58 § vattenlagen.

Arbetet skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera därför lämpade personer på de villkor, som befinnas för delägarna mest gynnsamma och betryggande.

Skada genom uppdamning under arbetstiden skall i görligaste mån undvikas.

Den jord eller sten, som upptages ur dikena såväl vid företagets utförande, som vid framtida underhållsrensningar, får ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter på fast mark och 1,0 meter på lös mark, och skola jordvallarna genomgrävas vid alla tillstötande diken och för övrigt på lämpliga ställen, dock minst på var 100:de meter för ytvattnets avledande.

De till ledning för arbetets utförande utsatta fixpunkterna, vilka närmare äro angivna å hithörande plan- och profilritningar, äro lagligen skyddade och få icke övertäckas eller bortsprängas, förrän de blivit av lantbruksingenjör ersatta med nya.

Av lantmätare utsatta gränsmärken böra icke flyttas, utan att av lantmätare ersättas med nya.

Avsyring enligt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan verkställas av lantbruksingenjör.

Mom. 10.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de avloppssträckor, varav han är beroende fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart tredje år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp böra dock omedelbart avlägsnas. Rensningar bör verkställas å tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt å växande gröda. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denne. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Mom. 11.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhavas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 6 i förrättningsprotokollet, skall

bestå av 3 ledamöter.

Det åvilar styrelsen, att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person, att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas nödigt, kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, samt att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödiga.

Mom. 12.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukaren Gunnar Gustafsson, Långhult, Mönsterås.

Mom. 13.

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall vattendomstolsavgift erläggas till länsstyrelsen i Kalmar län med 67:- kronor, så snart denna förrättning vunnit laga kraft.

Mom. 14.svärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till derbygdens vattendomstol; adress Stockholm, ingiva sina besvär. Besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringsökandet.

Mom. 15.verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 14 här ovan angivna tiden besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kommer till stånd.

Långhult, Mönsterås den 14 juli 1956.

Gustav Engqvist
Statens Lantbruksingenjör.

Jakob Wiblad

Sten Carlsson
full

Biträdande godemän.

Habb

Erha

Åker

"

"

"

"

"

"

"

Gräneb

Axel K

Betesm

Gräneb

Verner

Betesm

Gräneb

Petrus

Åker, m

"

"

"

"

"

"

"

Fastighet Ägare m. m.	Söl. o. likf.	Båtnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i Förbättrings- gemensamma kostnader
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	samfällig- hetens verkliga kostnad	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Habbestorp 2³</u>						
Erhard Johansson		497		440	1,110	19:38
<u>Gränebo 1²</u>						
Petrus Gränebo	S	1.927		1.704	4,298	75:05
<u>Långhult 3¹</u>						
Oskar Strömblad		1.323		1.170	2,951	51:53
<u>Långhult 1⁴</u>						
Lennart Johansson	S	4.019		3.553	8,961	156:46
Folke Johansson						
<u>Långhult 1⁵</u>						
Lennart Johansson	S	10.480		9.266	23,369	408:03
Folke Johansson						
<u>Långhult 2¹¹</u>						
Gunnar Gustafsson	S	11.876		10.500	26,482	462:36
Arvid Gustafsson						
<u>Långhult 2²</u>						
Gunnar Gustafsson	S	12.057		10.660	26,885	469:41
Arvid Gustafsson						
<u>Ingebo 4¹</u>						
Harry Nilsson	S	2.461		2.176	5,488	95:82
<u>Ingebo 2³</u>						
Anton Karlsson		205		181	0,456	7:96

Summa 44.845 39.650 100,000 1.746 :-

Långhult, Mönsterås den 14 juli 1956.

Gripberg
Statens Lantbruksingenjör

Lars Wihlbled

Jon Larsson

Biträdande godemän.