

U T L Å T A N D E

avgivet av synemännen vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagens 10 kap. 32 och följande paragrafer med avseende å företag för förbättrad torrläggning av mark tillhörande fastigheterna Kabbetorp nr 1², 1⁵, 1¹³, 2², 2³, 3⁴ och 3⁵ samt Laduryd nr 1⁵ och 3¹⁶ uti Söderåkra socken av Kalmar län.

Mom. 1.

Torrlägningsområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet samt namn m.m.

Torrlägningsområdet, vilket här nedan närmare angives, skall bilda en dikningssamfällighet, och är beläget 8 km sydsydost om Korsås kyrka och mellan vattensystem nr 79 Bruatorpsån och nr 80 Lyckebyån samt är på hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandenas yrkanden, §§ 7 och 15 i förrättningsprotokollet skall företaget omfatta de på hithörande plan- och profilritningar betecknade ågofigurerna och de avloppssträckor, som på hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B-C-D-E, F-G-H-I, C-K, D-L, G-N-O, H-P och N-Q, av vilka samtliga avloppssträckor förutom N-Q skola utföras som täckta ledningar med tillhörande utlopp och slambrunnar. Sträckan N-Q skall utföras som öppet avlopp.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företags utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil. F, beräknats till 38,33 hektar, ~~hektar~~, varav 36,90 hektar åker och 1,43 hektar annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas Kabbetorps dikningsföretag av år 1955, anse synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 15 mars 1950, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp, dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark, och äro dessa marker å plankartan omgivna av en svart streckad linje den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark.

Å plankartan betecknas åker med gul färg och annan mark med röd färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan finnas å plankartan angivna.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp, inom vilka grävningsarbeten skola utföras och med heldragna enkla röda linjer de täckta ledningar, som skola utföras.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdena för de olika avloppssträckorna äro angivna å hithörande profilritningar. De täckta ledningarna hava dimensionerats för en högvattenmängd motsvarande en avrinning av 1,25 sek.lit. pr hektar.

För den öppna avloppssträckan N-Q har bestämts en bottenbredd av 0,3 m och en sidolutning av 1:1,0.

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom. 5.

Broar och trummor.

I samband med detta företag och på dikningssamfällighetens bekostnad skola 2 st rörtrummor utföras vid 81+8 och 82+50 å avloppssträckan N-Q.

Beträffande underhållet av dessa broar och trummor hänvisas till mom. 10 här nedan.

Mom. 6.Ersättningar.

För jord, som åtgår till den öppna avloppssträckans utvidgande, skall någon ersättning ej utgå.

Ersättning för ~~annan~~ mark, som åtgår till jord- eller stenupplag, skall, om någon av intressenterna framställer yrkanden här- om efter företagets utförande, utgå efter markens värde efter före- tagets utförande enligt värderingslängden, bil. F och efter uppmät- ning efter företagets utförande av den areal, som upptages av upp- lag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbö- rande lantbruksingenjör eller av två ojäviga män.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hän- visas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.Kostnadsförslaget.

Kostnaderna för företaget, hava enligt bifogade kostnadsför- slag bil. G, beräknats till 91.810:- kronor.

Mom. 8.Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning för såväl alstrings- som brukningsbåtnad verkställts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen. För bestämmande av alstringsbåtnad har värdet i fullt torrlagt skick, i allmänhet

sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande, bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Det nuvarande värdet har an- setts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. För sådana om- råden, vilka även efter företagets utförande bliva ofullständigt utdikade, har det blivande värdet reducerats enligt samma grunder. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör alstrings- båtnadsvärdet.

Brukningsbåtnaden har beräknats efter längdmeter täckt led- ning för de marker, som skola torrläggas genom täckta avlopp. Vid brukningsbåtnadens beräkning har hänsyn tagits till kostnaderna för rörens täckning upp till markytan.

Den sammanlagda båtnaden skall ligga till grund för kostna- dens fördelning.

Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt båtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. F.

För utrönande av, huruvida inom företaget jämkning enl. kap. 24 vattenlagen behöver vidtagas, har företaget uppdelats i två delningar enligt efterstående kostnadsfördelningsutredning, bil. d.

Grundval av denna utredning är efterstående kostnadsför-

delningslängd bil. H¹, upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagets utförande samt deras andel i förrättningskostnaderna och deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyss nämnda delaktighetsprocent, men skola vid förrättnings avslutande av sökandena förskjutas.

Sådana omständigheter, som omförmäles i kap. 7 §§ 6, 25-26 och 28-30 vattenlagen föreligga icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig att till detsamma tillskjuta större belopp, än värdet av den å hans mark beräknade båtnaden.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, anges i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden medelst förkortningen S.

Mom. 9.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i noggrann överensstämmelse med de vid denna förrättning upprättade handlingarna med tillhörande plan-, profil-, sektions-, och broritningar samt andra ritningar. Det må påbörjas, så snart denna förrättning vunnit laga kraft och skall vara fullbordat senast den

1 september 1960. Beträffande förlängning av arbetstiden hänvisas till 7 kap. 58 § vattenlagen.

Arbetet skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera därför lämpade personer på de villkor, som befinnas för delägarna mest gynnsamma och betryggande.

Skada genom uppblämning under arbetstiden skall i görligaste mån undvikas.

Den jord eller sten, som upptages ur diken såväl vid företagets utförande, som vid framtida underhållsrensningar, får ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter på fast mark och 1,0 meter på lös mark, och skola jordvallarna genomgrävas vid alla tillstötande diken och för övrigt på lämpliga ställen, dock minst på var 100:de meter för ytvattnets avledande.

De täckta ledningarna skola utföras med rör, som godkänts av länets lantbruksingenjör. Rören få icke övertäckas, förrän deras läge godkänts av länets lantbruksingenjör. Efter detta godkännande skola rören täckas med minst 0,8 meters fyllning, där ledningarna förläggas i nuvarande öppna avlopp. Där ledningarna utöfra helt nya avlopp skola de täckas upp till markytan.

De till ledning för arbetets utförande utsatta fixpunkterna, vilka närmare äro angivna å hithörande plan- och profilritningar och i närslutna fixpunktsbeskrivning, bil. E¹, äro lagligen skyddade och få icke övertäckas eller bortsprängas, förrän de blivit

av lantbruksingenjör ersätta med nya.

Av lantmätare utsatta gränsmärken böra icke flyttas, utan att av lantmätare ersättas med nya.

Avsyring enligt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan verkställas av lantbruksingenjör.

Mom. 10.

Framtida underhållet.

Värje intressent i företaget har rätt att fordra, att de avloppssträckor, varav han är beroende fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vert tredje år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp böra dock omedelbart avlägsnas. Rensningar böra verkställas å tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt å växande gröda. Slambrunnarna skola rensas så ofta, att slam ej uppkommer till underkanten av in- eller utgående rör.

Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denne. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp må på inga villkor tillåtas eller tålas.

De trummor, som i samband med företagets utförande skola ut-

föras, skola underhållas av vederbörande markägare.

Mom. 11.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 8 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 3 ledamöter.

Det åvilar styrelsen, att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person, att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnes nödigt, kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, samt att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödiga.

Mom. 12.

Utförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukaren Bertil Petersson, Kabbe-
torp, Norra Tång.

Mom. 13.Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall vattendomstolsavgift erläggas till länsstyrelsen i Kalmar län med 153:- kronor, så snart denna förrättning vunnit laga kraft.

Mom. 14.Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, adress Stockholm, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Mom. 15.Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 14 här ovan angivna tid besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav änd-

ring i synemännens utlåtande kommer till stånd.

Kabbetorp, Norra Tång den 20 december 1955.

Gunnar Ragnvald
Statens Lantbruksingenjör.
Tage Johansson *Lennart Fridolfsson*

Biträdande godemän.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Agare m. m.	Sök. o. list. nr.	Båtnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	samfällig- hetens verkliga kostnad	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Kabbetorp 3⁴</u>						
Bertil Petersson	1. S	3940	2,647			
	3.	21740	24,321			
	3.	2470	3,930			
	4.	1606	1,966	34 092 32,864	35,795	1.173
<u>Kabbetorp 3⁵</u>		29756 20829		20455		
Bertil Petersson	2. S	7400	8,279			
	4.	722	884	9505 9,163	9,980	327
<u>Kabbetorp 1²</u>		2125 1185		5703		
Karl och Sven Svensson	1. S	20101	13,504	13,504	14,708	482
<u>Kabbetorp av 1⁵</u>						
Ragnar Eriksson	1. S	10675	7,171	7,171	7,811	256
Elsa Erikssons stbhs. }	S					
<u>Kabbetorp 2³</u>						
Per Svenssons stbhs.	1.	17105	11,491	11,491	12,516	410
<u>Kabbetorp 2²</u>						
Per Svenssons stbhs.	1.	8022	5,389	5,389	5,870	193
<u>Kabbetorp 1¹³</u>						
John Petersson	1.	294	198	198	0,216	7
<u>Laduryd 3¹⁶</u>						
Karl Johansson	3. S	5890	9,370	10,345		
	5.	493	602	9,972	10,862	356
<u>Laduryd 1⁵</u>		6233 400		6202		
Gunnar Svensson	5. S	1686	2,058	2,058	2,242	74
Summa		102144		91,810	100,000	3.278

Kabbetorp, Norra Tång den 20 december 1955

Statens Lantbruksingenjör.

Biträdande godemän.