

U T L Å T A N D E

(Del 1)

avgivet av synemännen vid syneförrättning enligt vattenlagen rörande torrläggning av mark berörande fastigheterna Návra 1¹ i Ålem socken, Návra 1¹ och 1³ i Ryssby socken, Kalmar län.

Mon.1.

Torrläggningens område, företagets omfattning och beskaffenhet samt namn m.m.

Torrläggningens område, vilket här nedan närmare angives, bildar en diknings-samfällighet belägen c:a 8 km S Ålem kyrka samt är på hithörande översiktskarta angivet med gul färg. Nederbördsområdet tillhör Návrabäcken beläget mellan vattensystem nr 75 och 76.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 5 i förrättningsprotokollet skall företaget omfatta de på hithörande plankarta med nr. 1-22 betecknade ägofigurer-na och de dikessträckor, som på hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil.1 beräknats till 11,36 hektar, varav 8,24 hektar åker och 3,12 hektar annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas Návra vattenavledningsföretag av år 1962 anse synemännen vara att hänföra till vattenavledning.

Mon.2.Laga hinder.

För handläggande av denna förrättning, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 17 maj 1961, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mon.3.Karta, profilritning m.m.

Över torrläggningens område har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenyta, i närmaste punkt i befintligt avlopp dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark. Dessa marker äro på plankartan omgivna av en svart streckad linje, den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark. På plankartan betecknas åker med gul färg, tomtmark med violett färg, odlingsmark med grön färg och annan mark med röd färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan äro angivna på plankartan.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp, och med heldragna enkel röd linje de täckta avlopp, som skall utföras.

Mom.4.Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har på hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och totalt beräknats till 69 km².

Med en spec. högvattenavrinning av 0,6 l/s, ha och medelvattenavrinning av 0,06 l/s, ha i det öppna avloppet fås ett vattendjup vid högvatten respektive medelvatten enligt nedanstående:

Sträcka	Nbo	I	Bb	Sl	HQ	MQ	HW	MW
	ha	o/oo	m		m ³ /s	m ³ /s	m	m
A-B	6900	1,0	3,0	1:1,5	4,0	0,4	1,0	0,3

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom.5.Broar och trummor.

I samband med detta företag skall inga broar eller trummor ombyggas.

Landsvägsbron vid sektion 1+83-1+87 är utförd med sådana dimensioner att inga arbeten behöver företagas med bron i och med detta företags utförande. Denna bro... läge framgår av de upprättade profil och sektionsritningarna.

Mom.6.Ersättningar.

För jord, som åtgår till dikenans utvidgande och för mark, som åtgår till jord- eller stenupplag skall såvida ej intressenterna annorlunda bestämma, ersättning utgå efter markens värde efter företagets utförande enligt värderingslängden, bil.1, och efter uppmätning efter företagets utförande av den areal, som upptages av upplag. Då ägofig. nr 22 å fastigheten Nävra 1³ utgöres av tomt och trädgård skall marken ej tagas i anspråk för uppläggande av jordvallar. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande förrättningsman, av denne tillsatt person eller av två ojäviga personer. Den preliminärt beräknade ersättningen är införd i bifogade kostnadsförslag, bil.2.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom.7.Fiske och allmänna intressen.

Någon allmän eller enskild fiskeskada i samband med företagets utförande anses synemännen ej uppkomma.

Gamla landsvägsbron vid sektion 1+75-1+80 är skyddad såsom fornminnesmärke bilaga nr ... varför inga arbeten får vidtagas under densamma, som kan äventyra bronns bestånd. Vid utförandet av erforderliga rensningsarbeten under bron får endast nedrasade stenar och ditflutna lösa massor borttagas. Stenarna uppläggas invid bron. Brons höjdläge medger ej torrläggning till fullt djup av berörda marker. Synemännen finna att bronns bibehållande ej medför sådant hinder eller

olägenhet att skäl för ansökan om dess borttagande som säges i Lag om fornminnen 6§ föreligger.

Mom.8.Kostnadsförslaget.

Kostnaden för företaget, har enligt bifogade kostnadsförslag bil.2 beräknats till 10.000:-kronor.

Mom.9.Båtnadsuppskattning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkställts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen.

1. Alstringsbåtnad.

Värdet i fullt torrlagt skick, i allmänhet sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande, har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Däremot har ej hänsyn tagits till jordens mer eller mindre goda brukning och därav uppkommande större eller mindre växtkraft. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. För sådana områden vilka även efter företagets utförande bliva ofullständigt utdikade, har i förekommande fall det blivande värdet reducerats enligt samma grunder. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör alstringsbåtnadsvärdet.

2. Brukningsbåtnad.

Förekommer ej vid detta företag.

3. Båtnad av annat slag än jordförbättring.

Båtnad jml. 7 kap. 29§ vattenlagen förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt alstringsbåtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil.1.

Mom.10.Kostnadsfördelning.

Skäl för avdelningsbildning jämlikt 7 kap. 24§ vattenlagen föreligger ej vid detta företag.

För fastigheterna beräknade båtnadsvärden skola ligga till grund för fördelningen av de med företagets utförande förenade kostnaderna och framtida underhåll.

På denna grund är efterstående kostnadsfördelningslängd, Utlåtande Del II upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrläggningskostnaderna för företagets utförande samt deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna, skola om företaget kommer till stånd fördelas efter i Utlåtande del II angivna delaktighetsprocent, men skola vid förrättnings avslutande förskjutas av sökandena.

Sådana omständigheter, som omförmäles i 7 kap. 6, 25, 26, 28 och 30 §§ vattenlagen föreligga icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig vidkännas större bidrag till kostnaderna än som svarar mot värdet av den på hans mark beräknade båtnaden. I denna kostnad inräknas, jämlikt 10 kap. 80 § vattenlagen, ej kostnaden för syneförrättningen.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, angives i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden med förkortningen S.

Mom. 11.

Arbetets utförande.

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap. 62 § vattenlagen bestämmes i fråga om företagets utförande:

- att det skall, om sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande ritningar och handlingar,
- att arbetet skall utlämnas på entreprenad på de villkor, som befinnes mest gynnsamma och lämpliga för delägarna,
- att ur öppna avlopp uppschaktad jord och sten skall läggas minst 2,0 meter från avloppets kanter och med en lutning mot dessa ej överstigande 1:1. Erforderliga öppningar för ytvattnets framläppande skola anordnas vid alla tillstötande öppna diken, dock minst på var 100:de meter,
- att uppschaktad jord eller sten ej får uppläggas på fastigheten Nävra 1³, ägofig. nr. 22,
- att under arbetstiden vatten ej får uppdämmas eller påsläppas så att onödig skada uppstår,
- att ras eller förskjutningar som kunna inträffa omedelbart skall avhjälpas och erforderliga släntförändringar eller förstärkningsåtgärder vidtagas,
- att broar och trummor, som eventuellt komma att utföras i avloppet ha sådana dimensioner, höjdlägen och lutningar, att skadlig uppdämning ej förorsakas,
- att fixpunkter, som anordnats för utsättningar och kontroller icke få förstöras, såvida de icke av sakkunnig person ersatts med nya,
- att arbetet må påbörjas så snart detta utlåtande vunnit laga kraft och skall vara slutfört före den 1 januari 1967,
- att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts,
- att i arbetsbeskrivningen, bil. 3 lämnade direktiv följas.

Mom. 12.

Besiktning.

Besiktning av företaget jämlikt 13 kap. 1 § vattenlagen vid eventuell ändring i plan och före arbetstidens utgång skall verkställas genom förrättningsmannens försorg.

Mom. 13.

Framtida Underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de kanal- eller dikesträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart femte år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp skall dock omedelbart avlägsnas. Rensningar bör verkställas på tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt på växande gröda. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden, Utlåtande del II införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning såvida vid företagets utförande utgått ersättning för den i anspråk tagna arealen. Kostnaden för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denna. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tillåtas.

Mom. 14.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 11 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 2 ledamöter.

Anmälan om styrelsens sammansättning skall göras till länsstyrelsen i Kalmar län, innan arbetet igångsättes. Beträffande styrelsens rättigheter och åligganden hänvisas till 3 kap. 15 och 17-25 §§ vattenlagen.

Det åligger styrelsen bland annat:

- att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödvändigt med biträde av sakkunnig person,
- att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen,
- att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning,
- att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas erforderligt kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll,

att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödvändiga.

Mom.15.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos Hugo Nilsson, fastigheten Nävra¹ Ryssby socken

Mom.16.

Vattendomstolsavgift.

Någon vattendomstolsavgift jämlikt 11 kap. 95§ vattenlagen skall ej utgå vid detta företag.

Mom.17.

Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, ägar att inom sextio /60/ dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, adress postfach Växjö ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringsökandet.

Mom.18.

Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75§ vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke den i mom. 17 här ovan angivna tiden besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kan komma till stånd.

Nävrå den 27 april 1962

Uno Gerdle
Uno Gerdle

förordnad förrättningsman

Carl-Birger Carlsson
Carl-Birger Carlsson

Ingvar Johansson
Ingvar Johansson

Biträdande godemän

Utlåtande del II
25 KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	SBK, o. likst. m. S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Ålem socken						
Norra Návra 1 ¹	S	5565		5521,-	55,21	
Kungl. Majt och Kronan						
Ryssby socken						
Södra Návra 1 ¹	S	4174		4142,-	41,42	
Hugo Nilsson, Karl Nilsson						
Södra Návra 1 ³		340		337,-	3,37	
Anna Sofia Karlssons stbh.						
Axel Gustavsson						
Astrid Karlsson						
Summa		10079		10.000,-	100,00	

Návra den 27 april 1962

Uno Gerdle

Uno Gerdle

förordnad förrättningsman

Carl-Birger Carlsson

Carl-Birger Carlsson

Biträdande godsmän

Ingvar Johansson

Ingvar Johansson