

U T L Å T A N D E

/Del 1/

avgivet av synemännen vid syneförrättning enligt vattenlagen rörande torrläggning av mark berörande fastigheterna Mölebo 1², 3¹, 4¹, Grindemåla 1¹, Gräne 1³, 2¹A, 2¹B i S:t Sigfrids socken, Kalmar län.

Mom. 1.

Torrlägningsområdets läge, företagets omfattning och beskaflenhet samt namn m.m.

Torrlägningsområdet, vilket här nedan närmare angives, bildar 1 dikningssamfällighet belägen c:a 1 km NO S:t Sigfrids kyrka samt är på hithörande översiktskarta angivet med gul färg. Nederbördsområdet tillhör vattensystem nr. 77 Ljungbyån.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 4 i förrättningsprotokollet skall företaget omfatta de på hithörande plankarta med nr. 1-71 betecknade ägofigurerna och de dikessträckor, som på hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-C.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil. 1 beräknats till 28,34 hektar, varav 8,88 hektar åker och 19,46 hektar annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas "S:t Sigfridsåns vattenavledningsföretag av år 1961" anse synemännen vara att hänföra till vattenavledning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av denna förrättning, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 13 december 1958, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark. Dessa marker äro på plankartan omgivna av en svart streckad linje, den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark. På plankartan betecknas åker med gul färg, tomtmark med violett färg, odlingsmark med grön färg och annan mark med röd färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan äro angivna på plankartan.

Med heldragen dubbel röd linje betecknas det öppna avlopp, som skall utföras.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har på hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och totalt beräknats till 185 km².

Med en spec. högvattenavrinning av 0,6 l/s, ha och medelvattenavrinning av 0,06 l/s, ha i det öppna avloppet fås ett vattendjup vid högvatten respektive medelvatten enligt nedanstående:

Sträcka	Nbo km ²	I o/oo	Bb m	SI	HQ m ³ /s	MQ m ³ /s	HW m	MW m
0+00-4+00	185	2,0	5,0	1:1,5	11,1	1,2	1,20	0,35
4+00-15+00	184	0,85	6,0	1:1,5	11,1	1,1	1,50	0,40

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsskizerna.

Mom. 5.

Broar och trummor.

I samband med detta företag och på dikningssamfällighetens bekostnad skola inga broar om- eller nybyggas.

Mom. 6.

Ersättningar.

För jord, som åtgår till diken utvidgande, skall ersättning utgå efter markens värde efter företagets utförande.

För mark, som åtgår till jord- eller stenuplag skall såvida ej intressenterna annorlunda bestämma, ersättning utgå efter markens värde efter företagets utförande enligt värderingslängden, bil. 1, och efter uppmätning efter företagets utförande av den areal, som upptages av upplag. Det preliminärt beräknade ersättningsbeloppet är infört i kostnadsförslaget. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande lantbruksingenjör, av denne tillsatt person eller av två ojäviga personer.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.

Fiske och allmänna intressen.

Någon allmän eller enskild fiskeskada i samband med företagets utförande anse synemännen ej uppkomma.

Mom. 8.

Kostnadsförslaget.

Kostnaden för företaget, har enligt bifogade kostnadsförslag bil. 2. beräknats till 10.300:-kronor.

Mom. 9.

Båtnadssuppskattning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadssuppskattning verkstälts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen.

1. Alstringsbåtnad.

Värdet i fullt torrlagt skick, har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Däremot har ej hänsyn tagits till jordens mer eller mindre goda brukning och därav uppkommande större eller mindre värtkraft. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. För sådana områden, vilka även efter företagets utförande bliva ofullständigt utdikade, har i förekommande fall det blivande värdet reducerats enligt samma grunder. De som betesmark betecknade markerna komma även efter företagets utförande att översvämmas vid högvattenföring. Varaktigheten av dessa komma emellertid att förkortas. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör alstringsbåtnadsvärdet.

2. Brukningsbåtnad.

Denna form av båtnad förekommer icke vid detta företag.

3. Båtnad av annat slag än jordförbättring.

Båtnad jml. 7 kap. 29 § vattenlagen förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt alstringsbåtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. 1.

Mom. 10.

Kostnadsfördelning.

Skäl för avdelningsbildning jämlikt 7 kap. 24 § vattenlagen föreligger ej vid detta företag.

För fastigheterna beräknade båtnadsvärden skola ligga till grund för fördelningen av de med företagets utförande förenade kostnaderna.

I Utlåtande del II finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagets utförande samt deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna, skola, om företaget kommer till stånd fördelas efter i Utlåtande del II angivna delaktighetsprocent, men skola vid förrättnings avslutande förskjutas av sökandena.

Sådana omständigheter, som omföreläses i 7 kap. 6, 25, 26, 28 och 30 §§ vattenlagen föreligga icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig vidkännas större bidrag till kostnaderna än som svarar mot värdet av den på hans mark beräknade båtnaden. I denna kostnad inräknas, jämlikt 10 kap. 80 § vattenlagen, ej kostnaden för syneförrättningen.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, angives i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden med förkortningen S.

Mom. 11.

Arbetets utförande.

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap. 62 § vattenlagen bestämmes i fråga om företagets utförande: att det skall, om sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande ritningar och handlingar,

att arbetet skall utlämnas på entreprenad på de villkor, som befinnes mest gynnsamma och lämpliga för delägarna,

att ur öppna avlopp uppschaktad jord och sten skall läggas minst 2,0 meter från avloppets kanter och med en lutning mot deesa ej överstigande 1:1. Erforderliga öppningar för ytvattnets framläppande skola anordnas vid

alla tillstötande öppna diken, dock minst på var 100:de meter, att under arbetstiden vatten ej får uppdammas eller påsläppas så att onödiga skada uppstår,

att ras eller förskjutningar som kunna inträffa omedelbart skall avhjälpas och erforderliga släntförändringar eller förstärkningsåtgärder vidtagas, att broar och trummor, som eventuellt komma att utföras i avloppet ha sådana dimensioner, höjdlägen och lutningar, att skadlig uppdamning ej förorsakas,

att fixpunkter, som anordnats för utsättningar och kontroller icke få förstöras, såvida de icke av sakkunnig person ersatts med nya, att arbetet må påbörjas så snart detta utlåtande vunnit laga kraft och skall vara slutfört före den 31 december 1965,

att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts, att i arbetsbeskrivningen, bil. 3 lämnade direktiv följas.

Mom. 12.

Besiktning.

Besiktning av företaget jämlikt 13 kap. 1 § vattenlagen vid eventuell ändring i plan och före arbetstidens utgång skall verkställas genom i länet tjänstgörande lantbruksingenjörs försorg.

Mom. 13.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de kanal- eller dikessträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart femte år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp skall dock omedelbart avlägsnas. Rensningar bör verkställas på tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt på växande gröda. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden, Utlåtande del II införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnaden för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denna. Uppdamning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Broar eller trummor inom området skola underhållas av väghållaren.

Mom. 14.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 10 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 3 ledamöter.

Anmälan om styrelsens sammansättning skall göras till länsstyrelsen i Kalmar län, innan arbetet igångsättes. Beträffande styrelsens rättigheter och åligganden hänvisas till 3 kap. 15 och 17-25 §§ vattenlagen.

Det åligger styrelsen bland annat:

att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödvändigt med biträde av sakkunnig person,

att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen,

att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning,

att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas erforderligt kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll,

att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödvändiga.

Mom.15.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos nämndeman Enok Theander ,fastigheten St.Mölebo 3¹.

Mom.16.

Vattendomstolsavgift.

Någon vattendomstolsavgift jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall ej utgå vid detta företag.

Mom.17.

Besvärshänvisning.

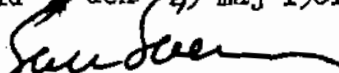
Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio /60/ dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, adress Postfack, Växjö ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringsökandet.

Mom.18.

Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom.17 här ovan angivna tiden besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kan komma till stånd.

S:t Sigfrid den 29 maj 1961



Sven Svensson

Lantbruksingenjör



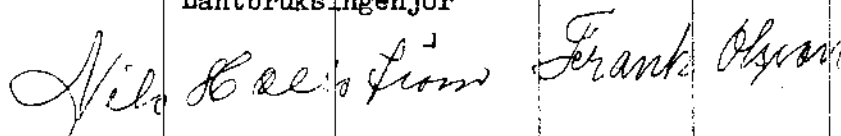
Biträdande godemän.



Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. list. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Mölebo 3¹</u> Enok Theander	S	3981		3740:96	36,32	
<u>Mölebo 4¹</u> Hildur Petersson		130		122:57	1,19	
<u>Grindemåla 1¹</u> Sven-Erik Gustavsson	S	2953		2774:82	26,94	
<u>Gräne 2¹B</u> Ljungby pastorat		3008		2827:35	27,45	
<u>Gräne 2¹ A</u> Ljungby pastorat		65		60:77	0,59	
<u>Gräne 1³</u> Sture Gustavsson		85		80:34	9,78	
<u>Mölebo 1²</u> Sture Gustavsson		737		693:19	6,73	
Summa		10959		10300:--	100,00	

S:t Sigfrid den 29 maj 1961


Lantbruksingenjör


Biträdande godemän