

U T L Å T A N D E

avgivet av synemännen vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagens 10 kap. 32 och följande paragrafer med avseende å företaget för förbättrad torrläggning av mark tillhörande fastigheterna Simpevarp nr 1², 1³ och 1⁵ samt berörande Simpevarp nr 1⁷ uti Misterhults socken av Kalmar län.

Mom. 1.

Torrlägningsområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet samt namn m.m.

Torrlägningsområdet, vilket här nedan närmare angives, skall bilda en dikningssamfällighet, och är beläget 9 km sydost om Misterhults kyrka och mellan vattensystem nr 72 Marströmmen och nr 73 Virboån samt är å hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandens yrkande. § 6 i förrättningsprotokollet, skall företaget omfatta de å hithörande plankarta med nr 1-20 betecknade ägofigurerna och den dikessträcka, som å hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B. Av denna skall sträckan A-0+73 utföras som öppet avlopp och sträckan 0+73 - 1+73 utföras som täckt ledning med tillhörande brunnar och utlopp.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har enligt bifogade ägobeskrivning, bil. E, beräknats till 0,79 hektar, varav 0,52 hektar åker och trädgård samt

0,27 hektar annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas Simpevarps dikningsföretag av år 1955, anse synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 27 oktober 1954, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:2000.

Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp, dit vatten kan ledas med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark, och äro dessa marker å plankartan angivna.

Å plankartan betecknas åker med gul färg och annan mark med grön färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan finnas å plankartan angivna.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas den öppna avlopps-

sträckan inom vilken grävningsarbeten skola utföras, samt med en enkel heldragen röd linje betecknas den täckta ledning, som skall utföras.

Med en enkel heldragen grön linje betecknas den täckta avloppssträcka, som ej nu skall utföras.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har å hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och beräknats till 55 hektar.

För den öppna avloppssträckan A-0+73 har bestämts en bottenbredd av 0,3 m och en sidolutning av 1:1,0.

Den täckta ledningen, för vilken nederbördsområden angivits på hithörande profilritning har dimensionerats för en högvattenmängd motsvarande en avrinning av 1,10 sek.lit pr hektar.

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom. 5.

Broar och trummor.

Några broar eller trummor skola ej utföras på dikningssamfundens bekostnad.

Mom. 6.

Ersättningar.

Någon ersättning för jord, som åtgår till det öppna diket utvidgande, skall ej utgå.

Ersättning för mark, som åtgår till jord- eller stenuplag, skall, om någon av intressenterna framställer yrkanden härom efter företagets utförande utgå efter markens värde efter företagets utförande enligt värderingslängden, bil. E, och efter uppmätning efter företagets utförande av den areal, som upptages av upplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande lantbruksingenjör eller av två ojäviga män.

Vid företagets utförande måste ett mindre fruktträd på Simpevarp 1³ borttagas. För detta intrång bestämma synemännen att en engångsersättning av 20 kronor skall utgå till ägaren av Simpevarp nr 1³.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.

Kostnadsförslaget.

Kostnaderna för företaget, hava enligt bifogade kostnadsförslag bil. F, beräknats till 3.500:- kronor.

Mom. 8.

Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkställts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen. För beräkning av alstringsbåtnaden har värdet i fullt torrlagt skick, sammanfallande med värdet efter företagets utförande, be-

stämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör båtnadsvärdet.

Förutom alstringsbåtnad har även brukningsbåtnad beräknats uppkomma genom företagets utförande. Denna brukningsbåtnad har beräknats pr längdmeter ledning, och framgår densamma av värderingslängden bil. E.

På fastigheterna Simpevarp nr 1² och 1³ finnas dricksvattenbrunnar från vilka hushållen å dessa fastigheter tagit sitt hushållsvatten. Dessa brunnar äro å hithörande plankarta betecknade med V¹-V².

Genom att avloppet genom här ifrågavarande marker för närvarande är synnerligen otillfredsställande, har vattnet i nämnda brunnar blivit så förorenat, att det ej kan användas som dricksvatten.

Synemännen anse, att genom företagets utförande ifrågavarande brunnar efter upprensning åter bliva användbara, varför fastigheterna Simpevarp 1² och 1³ enligt synemännens förmenande erhålla en ytterligare båtnad av annat slag än jordförbättring. Denna båtnad har synemännen uppskattat till 600 kr för vardera fastigheten Simpevarp nr 1² och 1³.

Nuvarande och blivande värden samt båtnadsvärden framgå av

värderingslängden, bil. E.

Synemännen anse, att anledning till avdelningsbildning ej föreligger vid detta företag. Kostnaderna för företaget skola fördelas direkt efter fastigheternas båtnad.

Då ägarena av Simpevarp nr 1³ och 1⁵ ej önskat förena sig med sökanden till förrättningen och företaget hava dessa fastigheter erhållit minskning av sina kostnadsandelar för företaget motsvarande deras andel i kostnaderna för utförande av avloppssträcken B-C, som framgår av efterstående tablå.

Fastighet	Båtnad Kr	Kostnad Kr	Avdrags-		Slutlig	
			Båtn. Kr	Kostn. Kr	Båtnad Kr	Kostnad Kr
Simpevarp 1 ²	1.227	1.814			1.227	1.814
" 1 ³	1.035	1.530	103	153	932	1.377
" 1 ⁵	748	1.106	539	797	209	309
Summa	3.010	4.450	642	950	2.368	3.500

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördelningslängd, bil. G, upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagets utförande samt deras andel i förrättningskostnaderna och deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyss nämnda delaktighetsprocent, ~~men~~ skola

vid förrättningens avslutande av sökandena förskjutas.

Sådana omständigheter, som omförmäles i kap. 7 §§ 6 och 25-26 vattenlagen föreligger icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig att till detsamma tillskjuta större belopp, än värdet av ~~den~~ hans ~~mark~~ beräknade båtnad.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, anges i kolumn 5 i kostnadsfördelningslängden medelst förkortningen S.

Mom. 9.

Arbetets utförande.

Företaget, skall om sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i noggrann överensstämmelse med de vid denna förrättning upprättade handlingarna med tillhörande plan-, profil- och brunnsritningar samt andra ritningar. Det må påbörjas, så snart denna förrättning vunnit laga kraft och skall vara fullbordat senast den 1 september 1960. Beträffande förlängning av arbetstiden hänvisas till 7 kap. 58 § vattenlagen.

Arbetet skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera därför lämpade personer på de villkor, som befinnas för delägarena mest gunnsamma och betryggande.

Skada genom uppdämning under arbetstiden skall i görligaste mån undvikas.

Den jord eller sten, som upptages ur det öppna diket såväl vid företagets utförande, som vid framtida underhållsrensningar, får ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter på fast mark och 1,0 meter på lös mark, och skola jordvallarna genomgrävas vid alla tillstötande diken och för övrigt på lämpliga ställen för ytvattnets avledande.

Den täckta ledningen skall utföras med rör, som godkänts av länets lantbruksingenjör. Rören få icke övertäckas, förrän deras läge godkänts av länets lantbruksingenjör. Efter detta godkännande skola rören täckas med fyllning upp till markytan.

Rörskarvarna skola omsorgsfullt tätas med cement. Likaså skola brunnarna noga tätas med cement omkring rörintagen i desamma.

Kloakvatten får ej inledas i företagets avlopp utan föregående effektiv rening genom slamavskiljning.

De till ledning för arbetets utförande utsatta fixpunkterna, vilka närmare äro angivna å hithörande plan- och profilritningar, äro lagligen skyddade och få icke övertäckas eller bortsprängas, förrän de blivit av lantbruksingenjör ersatta med nya.

Av lantmätare utsatta gränsmärken böra icke flyttas, utan att av lantmätare ersättas med nya.

Avsyrning enligt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan verkställas av lantbruksingenjör.

Mom. 10.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de avloppssträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart tredje år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp böra dock omedelbart avlägsnas. Rensningar bör verkställas å tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt å växande gröda.

Slambrunnarna skola rensas så ofta, ett slam ej uppkommer till underkanten av in- eller utgående rör.

Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försurnelse, må uttagas av denne. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp må på inga villkor tillåtas eller tilläggas.

Mom. 11.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 7 i förrättningsprotokollet, skall bestå av en ledning.

Det åvilar styrelsen, att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person, att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas nödigt, kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, samt att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödiga.

Mom. 12.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukaren Ture Svensson, Simpevarp, Figeholm.

Mom. 13.

Vattendomstolsavgift.

Någon vattendomstolsavgift jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall ej erläggas i följd av detta företags utförande.

Mom. 14.

Yrkanden som ej berörts här ovan.

Ägaren av Simpevarp ¹³ Gottfrid Andersson yrkade, enligt § 13 i förrättningsprotokollet, att sträckan 0+50 - 0+73 skulle

utföras såsom täckt ledning. Då detta skulle medföra en merkostnad för Ture Svensson, Simpevarp ¹² som ende sökande till förrättningen och företaget, och Svensson motsatte sig detta utförande, kunna syhemännen ej biträda Anderssons yrkande i denna del.

Mom. 15.

Besvärshänvisning.

Den som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, adress Stockholm, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden

skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Mom. 16.

Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gälla som verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom beviljats, för så vitt icke inom den i mom. 15 här ovan angivna tiden besvär anföras mot syneförrättningen och på grund därav änd-

ring i synemännens utlåtande kommer till stånd.

Simpevarp, Figeholm den 2 juli 1955.

Simpevarp
Statens Lantbruksingenjör.

Ingemar Lilienwach

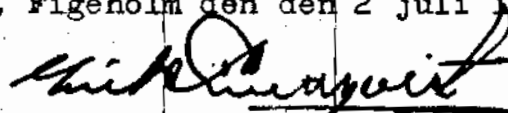
Kenneth Carlsson

Biträdande godemän.

Summa
kronor

Fastighet Ägare m. m.	Säk. o. likst.	Bätnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader Kronor procent
			för särskild av- delning beräknad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
Simpevarp 1 ²	S	1.227		1.814	51,829	197
Eure Svensson						
Simpevarp 1 ³		932		1.377	39,843	150
Anders Frid Andersson						
Simpevarp 1 ⁵						
Lantbruksnämnden, Åstervik		209		309	8,828	33
Summa		2.368		3.500	100,000	380

Simpevarp, Figeholm den den 2 juli 1955.


 Statens Lantbruksingenjör.




Biträdande godemän.