

U T L Å T A N D E

/Del 1/

avgivet av synemännen vid syneförrättning enligt vattenlagen rörande torrläggning av mark berörande fastigheterna Ytterby 1⁴, Stora Askö 2⁶, 3³ i Loftahammar socken, Kalmar län.

Mon.1.

Torrlägningsområdets läge, företagets omfattning och beskaftenhet samt namn m.m.

Torrlägningsområdet, vilket här nedan närmare angives, bildar en dikningssamfällighet belägen ca 10 km nordost om Loftahammar kyrka samt är på hithörande översigtskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 5 i förrättningsprotokollet skall företaget omfatta de på hithörande plankarta med nr. 7-41 betecknade ägofigurer-na och de dikessträckor, som på hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B-C och B-E¹.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil.1 beräknats till 5,20 hektar, varav 3,09 hektar åker och 2,11 hektar annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas "Askö dikningsföretag av år 1961" anse synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom.2.Laga hinder.

För handläggande av denna förrättning, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 8 maj 1959, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom.3.Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark. Dessa marker äro på plankartan omgivna av en svart sträckt linje, den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av höglädd mark. På plankartan betecknas åker med gul färg och odlingsmark med grön färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan äro angivna på plankartan.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp och med heldragen enkel röd linje de täckta avlopp, som skall utföras.

Mom. 4.Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har på hithörande översiktsskatta omgivits av en blå linje och totalt beräknats till 39 ha.

Med en spec. högvattenavrinning av 1,2 l/s, ha och medelvattenavrinning av 0,10 l/s, ha i det öppna avloppet fås ett vattendjup vid högvatten respektive medelvatten enligt nedanstående:

Sträcka	Nbo	I	Bb	Sl	HQ	MQ	HW	MW
	ha	o/oo	m		l/s	l/s	m	m
13-17+75	39	0,5	0,5	1:1,5	47	5	0,35	ringa

De täckta avloppen äro dimensionerade för en spec. högvattenavrinning av 1,2 l/s, ha.

Sträcka	Nbo	I	HQ	D
	ha	o/oo	l/s	mm
17+75-18+75	39	1,0	47	400

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom. 5.Broar och trummor.

I samband med detta företag och på dikningssamfällighetens bekostnad skola inga broar eller trummor om- eller nybyggas.

Beträffande underhållet av inom företaget befintliga broar och trummor hänvisas till mom. 12 härnadan.

Mom. 6.Ersättningar.

För jord som åtgår till dikehas utvidgande samt till vallupplag skall ersättning ej utgå.

Beträffande oförutsedd skada genom företagens utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.Kostnadsförslaget.

Kostnaden för företaget, har enligt bifogade kostnadsförslag bil. 2 beräknats till 2400:-kronor.

Mom. 8.Båtnadsuppskattning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkställt enligt 10 kap. 60 § vattenlagen.

1. Alstringsbåtnad.

Värdet i fullt torrlagt skick, i allmänhet sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande, har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Däremot har ej hänsyn tagits till jordens mer eller mindre goda brukning och därav uppkommande större eller mindre växtkraft. Det nuvarande värdet har sätts utgå till viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. För sådana områden vilka även efter företagets utförande bliva ofullständigt utdikade, har i förekommande fall det blivande värdet reducerats enligt samma grunder. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör alstringsbåtnadsvärdet.

2. Brukningsbåtnad.

Denna form av båtnad förekommer ej vid detta företag.

3. Båtnad av annat slag än jordförbättring.

Båtnad jml. 7 kap. 29 § vattenlagen förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt alstringsbåtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. 1.

Mom. 9.Kostnadsfördelning.

För fastigheterna beräknade båtnadsvärden skola ligga till grund för fördelningen av de med företagets utförande förenade kostnaderna.

Skäl för avdelningsbildning jml. 7 kap. 24 § vattenlagen föreligger ej vid detta företag.

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördelningslängd, Utlåtande del II upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagets utförande samt deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna, skola, om företaget kommer till stånd fördelas efter i Utlåtande del II angivna delaktighetsprocent, men skola vid förrättningens avslutande förskjutas av sökandena.

Sådana omständigheter, som omförmäles i 7 kap. 6, 25, 26, 28 och 30 §§ vattenlagen föreligger icke vid detta företag.

Belåtare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig vidkänna större bidrag till kostnaderna än som svarar mot värdet av den på hans mark beräknade båtnaden. I denna kostnad inräknas, jml. 10 kap. 60 §, kostnaden för syneförrättningen.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, anges i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden med förkortningen S.

Mom.10.

Arbetets utförande.

- Jämlikt föreskrifterna i 10 kap. 62 § vattenlagen bestämmes i fråga om företagets utförande:
- att det skall, om sökandena önska fullfölja detsamma, utföras i noggrann överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande ritningar och handlingar,
 - att arbetet skall utlämnas på entreprenad på de villkor, som befinnes mest gynnsamma och lämpliga för delägarna,
 - att ur öppna avlopp uppschaktad jord och sten skall läggas minst 2,0 meter från avloppets kanter och med en lutning mot dessa ej överstigande 1:1. Erforderliga öppningar för ytvattnets framläppande skola anordnas vid alla tillstötande öppna diken, dock minst på var 100:de meter,
 - att under arbetstiden vatten ej får uppdämmas eller påsläppas så att onödig skada uppstår,
 - att ras eller förskjutningar som kunna inträffa omedelbart skall avhjälpas och erforderliga släntförändringar eller förstärkningsåtgärder vidtagas,
 - att broar och trummor, som eventuellt komma att utföras i avloppet ha sådana dimensioner, höjdlägen och lutningar, att skadlig uppdämning ej förorsakas,
 - att fixpunkter, som anordnats för utsättningar och kontroller icke få förstöras, såvida de icke av sakkunnig person ersatts med nya,
 - att arbetet må påbörjas så snart detta utlåtande vunnit laga kraft och skall vara slutfört före den 31 december 1964,
 - att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts,
 - att i arbetsbeskrivningen, bil. 3 lämnade direktiv följas.

Mom.11.

Besiktning.

Besiktning av företaget jämlikt 13 kap. 1 § vattenlagen vid eventuell ändring i plan och före arbetstidens utgång skall verkställas genom i länet tjänstgörande lantbruksingenjörs försorg.

Mom.12.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de kanal- eller di-

kessträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart femte år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp skall dock omedelbart avlägsnas. Rensningar bör verkställas på tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt på växande gröda. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden, Utlåtande del II införda procenttalen. Förrensningens jords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnaden för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försumelse, må uttagas av denna. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Broar eller trummor inom företaget skola underhållas av väghållaren.

Mom.13.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 9 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 2 ledamöter.

Anmälan om styrelsens sammansättning skall göras till länsstyrelsen i Kalmar län, innan arbetet igångsättes. Beträffande styrelsens rättigheter och åligganden hänvisas till 3 kap. 15 och 17-25 §§ vattenlagen.

Det åligger styrelsen bland annat:

- att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes erforderligt med biträde av sakkunnig person,
- att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare anges i 3 kap. 20 § vattenlagen,
- att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning,
- att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas erforderligt kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll,
- att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödvändiga.

Mom.14.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukare Einar Franzén, fastigheten Askö 3³.

Mom.15.Vattendomstolsavgift.

Någon vattendomstolsavgift jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall ej utgå vid detta företag.

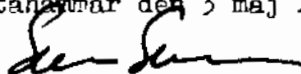
Mom.16.Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, ägar att inom sextio /60/ dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens Vattendomstol, adress Postfack, Växjö, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Mom.17.Verkställighet.

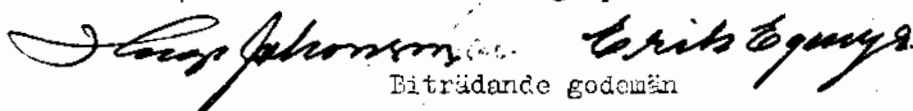
Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom.16 härövan angivna tiden besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kan komma till stånd.

Loftahammar den 3 maj 1961



Sven Svensson

Lantbruksingenjör



Biträdande godemän

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. liest. m. S.	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräk- nad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verk- liga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Askö 3³</u>						
Einar Fransson	3	4410		2055	85,61	
<u>Askö 2⁶</u>						
Gustav Rönne		741		345	14,39	
Summa		5151		2400	100,00	

Loftskattor den 3 maj 1961

Sven Svensson
Sven Svensson

Lantbruksingenjör

Sten Johansson Erik Öqvist
Biträdande godemän.