

U T L Å T A N D E

avgivet av synemännen vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagens 10 kap. 32 och följande paragrafer med avseende å företag för förbättrad torrläggning av marker tillhörande fastigheterna Västerstad Övra nr. 1², 1⁴ och 2² uti Kastlösa socken av Kalmar län.

Mom. 1.

Torrläggningssområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet samt namn m.m.

Torrläggningssområdet, vilket här nedan närmare angives, skall bilda en dikningssamfällighet och är beläget 3 km sydsydväst om Kastlösa kyrka och tillhör vattensystem nr. 119 Öland, samt är å hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandenas yrkande, §11 i förrättningsprotokollet, skall företaget omfatta de å hithörande plankarta med nr. 1-32 betecknade ägofigurerna och de dikessträckor, som å hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B-C och B-D, av vilka sträckorna 0-2+25 och 7+92-8+84 utföras som öppna avlopp och sträckorna 2+25-7+80 och 11-12+25 utföras såsom täckta ledningar med slambrunnar, utlopp och inlopp.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil. G, beräknats till 16,06 hektar åker.

Företaget, vilket skall benämnas Övre Västerstads dikningsföretag av år 1952 anses synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 5 april 1945, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m..

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp, dit vattnen kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark, och äro dessa marker å plankartan omgivna av en svart streckad linje, den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark eller vattendelare.

Å plankartan betecknas åker med gul färg och annan mark med röd färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan finnas å plankartan angivna.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avloppssträckor, inom vilka grävningsarbeten skola utföras, och med enkla röda linjer de täckta ledningar, som skola utföras.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har å hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och beräknats till 125 hektar vid punkt A.

Avrinningen vid högvattenförling har beräknats till 1.5 sek.lit. pr hektar, varför högvattenmängden som skall framföras genom den öppna avloppssträckan 0-2+25 utgör 0.19 m³/sek.

För denna avloppssträcka har bestämts en bottenbredd av 0.3 m och en sidolutning av 1:1.25.

Enligt verkställda beräkningar kan då högvattenmängden framföras å denna sträcka vid ett vattendjup av 0.40 m.

De täckta ledningarna hava dimensionerats för en högvattenmängd motsvarande en avrinning av 1.5 sek.lit pr hektar.

Avloppens dimensioner i övrigt framgår av de upprättade

profil- och sektionsritningarna.

Mom.5.

Broar och trummor.

Några broar eller trummor skola ej om- eller nybyggas i följd av detta företags utförande.

Den befintliga landsvägstrumman vid 7+84 bibehålles oförändrad vid företags utförande.

Yttrande jämlikt 10 kap. 52 § vattenlagen har inhämtats från vägförvaltningen i Kalmar län, som godkänt förslaget, evad det berör ifrågavarande landsvägstrumma, se bil. E.

Beträffande underhållet av denna trumma hänvisas till mom. 10 här nedan.

Mom.6.

Ersättningar.

Någon ersättning för jord som åtgår till de öppna avloppssträckornas utvidgande, skall ej utgå.

Ersättning för mark, som åtgår till jord- eller stenupplag, skall om någon av intressenterna framställer yrkande därom efter företags utförande utgå efter markens värde ~~och~~ efter företags utförande enligt värderingslängden, bil. G, och efter uppmätning efter företags utförande av den areal, som upptages av upplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande lantbruksingenjör eller av två ojäviga män.

Beträffande oförutsedd skada genom företags utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom.7.

Kostnadsförslaget.

Kostnaderna för företaget, hava enligt bifogade kostnadsförslag, bil. H, beräknats till 13.420:- kronor.

Mom.8.

Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkställt enligt 10 kap. 60 § vattenlagen. För beräkning av alstringsbåtnaden har markens värde i fullt torrlagt skick, sammanfallande med värdet efter företags fullbordande, bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning.

Förutom alstringsbåtnad har även brukningsbåtnad beräknats uppkomma för de marker som skola torrläggas genom täckta ledningar.

Totala båtnadsvärdet skall direkt eller indirekt ligga till grund för kostnadernas fördelning.

Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt båtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. G.

För utrönande av huruvida inom företaget jämkning enl. kap. 7 § 24 vattenlagen behöver vidtagas, har företaget uppdelats i 3 avdelningar enligt efterstående.

Avd.	Avloppssträcka	Ägofigurernas nr.	Kostnad Kr.	Båtnad Kr.	Rel. kostnad
I	A-B	1-14, 24-31	10.830. -	13.069	0.82
II	B-C	15-23	1.200. -	2.638	0.45
III	B-D	32	1.390. -	880	1.57
		Summa	13.420. -	16.587	

Efter verkställd utredning har befunnits, att avdelningarna I och II skola sammanföras med gemensam kostnad men att avdelning III skall ensam svara för sin egen kostnad.

Härigenom erhålles:

Avdelning	Kostnad Kr.	Båtnad Kr.	Rel. kostnad.
I+II	12.030	15.707	0.76590055
III	1.390	880	1.57
Summa	13.420	16.587	

På grundval av förestående utredning är efterstående kostnadsfördelningslängd, bil. I, upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade terrängläggningskostnaderna

för företagets utförande samt deras andel i förrättningskostnaderna och deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyssnämnda delaktighetsprocent, och skola vid förrättningens avslutande av sökandena förskjutas.

Sådana omständigheter, som omförmäles i kap. 7 §§ 6, 25-26 och 28-30 vattenlagen föreligger icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig att till detsamma tillskjuta större belopp än värdet av den å hans mark beräknade båtnaden.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, anges i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden medelst förkortningen S.

Mom. 9.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om sökandena önskar fullfölja detsamma utföras i noggrann överensstämmelse med de vid denna förrättning upprättade handlingarna med tillhörande plan-profil- och sektionsritningar samt andra ritningar. Det må påbörjas, så snart denna förrättning vunnit laga kraft och skall vara fullbordat senast den 1 september 1958. Beträffande förlängning av arbetstiden hänvisas till 7 kap. 58 § vattenlagen.

Arbetet skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera därför lämpade personer på de villkor, som befinnas för delägarna mest gynnsamma och betryggande.

Skada genom uppdämning under arbetstiden skall i görligaste mån undvikas.

Den jord, eller sten, som upptages ur diket såväl vid företagets utförande, som vid framtida underhållsrensningar, får ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter på fast mark och 1,0 meter på lös mark, och skola jordvallarna genomgrävas vid alla tillstötande diken och för övrigt på lämpliga ställen dock minst på var 100:de meter för ytvattnets avledande.

De täckta ledningarna skola utföras med cementrör, som godkännts av länets lantbruksingenjör. Rören få icke övertäckas, förrän deras läge godkännts av länets lantbruksingenjör. Efter detta godkännande skola rören täckas med minst 1,0 meters fyllning.

De till ledning för arbetets utförande utsatta fixpunkterna, vilka närmare äro angivna å hithörande plan- och profilritningar, äro lagligen skyddade och få icke övertäckas eller bortsprängas, förrän de blivit av lantbruksingenjör ersatta med nya.

Fixp. 1=+20.79 m kors i nordöstra hörnet av betongtak till brandbrunn omedelbart sydost om landsvägstrumman vid

Fixp. 2=+2.75 m kors i jordfast sten 34 m norr om avloppskanten vid A och på västra sidan om äldre kanal.

Av lantmätare utsatta gränsmärken böra icke flyttas, utan att av lantmätare ersättas med nya.

Avsyrning enligt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan verkställas av lantbruksingenjör.

Mom.10.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de dikessträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart tredje år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp böra dock omedelbart avlägsnas. Rensningar böra verkställas å tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt å växande gröda. Slambrunnarna skola rensas så ofta, att slam ej uppkommer till rörens underkant. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse må uttagas av denne. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Landsvägstrumman vid 7+84 skall underhållas av vägförvaltningen i Kalmar län.

Mom.11.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhavas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 6 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 3 ledamöter.

Det åvilar styrelsen, att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas nödigt, kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, samt att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödiga.

Mom.12.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukaren Ragnar Johanseon, Övra Västerstad. Kastlösa.

Mom.13.

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall vattendomstolsavgift erläggas till länsstyrelsen i Kalmar län med 24:87 kronor, så snart denna förrättning vunnit laga kraft.

Mom.14.

Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under synsförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens Vattendomstol, adress Stockholm, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringsökandet.

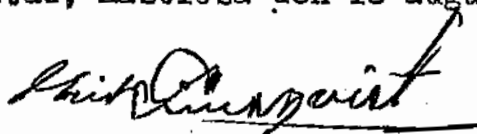
Mom.15.

Verkställighet.

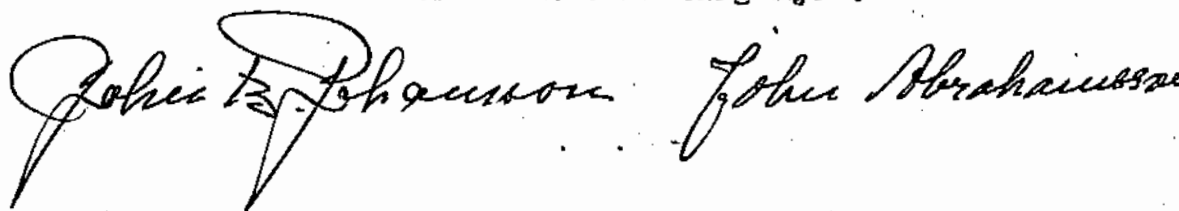
Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall eke, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 14 här ovan angivna tid besvär anföres mot syneförrättningen, och på grund

därav ändring av synemännens utlåtande kommer till stånd.

Övra Västerstad, Kastlösa den 18 augusti 1952.



Statens Lantbruksingenjör.



Biträdande godemän.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. 11 S	Båtnad	Fastighets andel i				Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	samfällig- hetens verkliga kostnad		
		kronor	kronor	kronor	procent	procent	
1	2	3	4	5	6	7	
<u>Västerstad Övra 2²/7/16 mtl.</u>							
Ragnar Johansson	S	10.391		7.958:47	59.303	374:94	
<u>Västerstad Övra 1²/1/2 mtl.</u>		4.478	3.429:70				
Karl Hilmer Petersson	S	880	1.390:-	4.819:70	35.914	227:07	
<u>Västerstad Övra 1⁴, avst.</u>							
Albin Svensson		838		641:83	4.783	30:24	
Summa		16.587		13.420:-	100.000	632:25	

Övra Västerstad, Kastlösa den 18 augusti 1952

Erik Engqvist
Statens Lantbruksingenjör.

Göran B. Johansson *Göran Abrahamsson*
Biträdande godemän.