

U T L Å T A N D E

avgivet av synemännen vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagens 10 kap. 32 och följande paragrafer med avseende å företaget för förbättrad torrläggning av marker tillhörande fastigheterna Karsjö nr 1⁶, 1⁸, 1⁹, 1¹⁰ och 1¹¹ uti Gullabo socken av Kalmar län.

Mom. 1.

Torrlägningsområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet samt namn m.m.

Torrlägningsområdet, vilket här nedan närmare anges, skall bilda en dikningssamfällighet och är beläget 5,5 km nordost om Gullabo kyrka och tillhör vattensystem nr 79 Bruatorpsån, samt är å hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandenas yrkande, § 6 i Förrättningsprotokollet, skall företaget omfatta de å hithörande plankarta med nr 41-59 och 86-106 betecknade ägofigurerna och de avloppssträckor, som å hithörande plan- och profilritningar betecknas med C-F-G och F-H, av vilka avloppet C-F-G skall utföras såsom öppet dike och avloppet F-H såsom täckt ledning av 9" betongrör.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil. F, beräknats till 6,63 hektar. åker. .

Företaget, vilket skall benämnas Karsjö torrlägningsföretag av år 1951, anse synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på Länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 29 september 1943, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp, dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark, och äro dessa marker på plankartan omgivna av en svart streckad linje, den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark eller vattendelare.

På plankartan betecknas åker med gul färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan finnas på plankartan angivna.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas det öppna avlopp,

inom vilket grävningsarbeten skola utföras och med enkla röda linjer den täckta ledning, som skall utföras.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har å hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och beräknats till 10 km^2 vid punkt C.

Avrinningen har beräknats till 100 sek.lit. pr km^2 vid högvattenföring och till 5 sek.lit. pr km^2 vid medelvattenföring, varför huvudavloppet C-F-G skall kunna framföra en högvattenmängd av $1,0 \text{ m}^3/\text{sek.}$ och en medelvattenmängd av $0,05 \text{ m}^3/\text{sek.}$

För detta dike har bestämts en bottenbredd av 0,3 m och en sidolutning av 1:1,25.

I enlighet med verkställda beräkningar kan då i nämnda avlopp högvattenmängden framföras vid ett vattendjup av 1,10 m och medelvattenmängden vid ett vattendjup av 0,25 m vid en minsta bottenlutning av 0,5:1000.

Den täckta ledningen F-H, för vilken nederbördsområdet angivits å hithörande profilritning, har dimensionerats för en högvattenmängd motsvarande en avrinning av 1,2 sek.lit. pr hektar.

Avloppens dimensioner i övrigt framgår av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom. 5.Broar och trummor.

Några broar eller trummor skola icke om- eller nybyggas på dikningssamfällighetens bekostnad.

Mom. 6.Ersättningar.

Någon ersättning för jord, som åtgår till det öppna dikets utvidgande, skall icke utgå.

För mark, som åtgår till jord- eller stenupplag, skall, om någon av delägarna yrkar därpå efter företagets utförande, ersättning utgå. Denna ersättning skall bestämmas efter markens värde efter företagets utförande enligt värderingslängden, bil. F, och efter uppmätning efter företagets utförande av den areal, som upptages av upplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande lantbruksingenjör eller av två ojäviga män.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.Kostnadsförslaget.

Kostnaderna för företaget, hava enligt bifogade kostnadsförslag, bil. G, beräknats till 4.880:- kronor.

Mom. 8.Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har

båtnadsuppskattning verkställes enligt 10 kap. 60 § vattenlagen. Markens värde i fullt torrlagt skick, sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande, har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör båtnadsvärdet, som skall ligga till grund för kostnadens fördelning.

Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt båtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. F.

För utrönande av huruvida inom företaget jämkning enl. kap. 7 § 24 vattenlagen behöver vidtagas, har företaget uppdelats i 3 avdelningar. De dikessträckor och den mark, som ingår i de olika avdelningarna framgår av efterstående.

Avdelning	Dikessträcka	Ägofigurernas nr.	Kostnad Kr	Båtnad Kr	Rel. kostn.
I	C-F	59	3.020:-	42:-	720
II	F-G	42-58a; 92-106	1.510:-	4.362:-	0,35
III	F-H	86-89	350:-	777:-	0,45
		Summa	4.880:-	5.181:-	0,94

Efter utredning huru avdelningarna skola sammanföras, för att

de inom de olika avdelningarna ingående markerna skola erhålla lägs-
ta torrlägningskostnad, har befunnits, att samtliga avdelningar
skola sammanföras med gemensam kostnad.

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördel-
ningslängd, bil. H upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastig-
hets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företags ut-
förande samt deras andel i förrättningskostnaderna och deras delak-
tighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna skola, om företaget kommer till stånd,
jämväl fördelas efter nyssnämnda delaktighetsprocent, och skola vid
förrättningens avslutande av sökanden förskjutas.

Sådana omständigheter, som omförmäles i kap. 7 §§ 6, 25-26 och
28-30 vattenlagen föreligger icke vid detta företag.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem
likställda, angives i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden medelst
förkortningen S.

Mom. 9.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om någon av sökandena önskar fullfölja det-
samma utföras i noggrann överensstämmelse med de vid denna förrätt-
ning upprättade handlingarna med tillhörande plan-, profil- och
sektionsritningar. Det må påbörjas, så snart denna förrättning

vunnit laga kraft och skall vara fullbordat senast den 1 september
1956. Beträffande förlängning av arbetstiden hänvisas till 7 kap.
58 § vattenlagen.

Arbetet skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera där-
för lämpade personer på de villkor, som befinnas för delägarna
mest gynnsamma och betryggande.

Skada genom uppdämning under arbetstiden skall i görligaste
mån undvikas.

Den jord, eller sten, som upptages ur diken såväl vid före-
tagets utförande, som vid framtida underhållsrensningar, får ej
läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter på fast mark och 1,0
meter på lös mark, och skola jordvallarna genomgrävas vid alla
tillstötande diken och för övrigt på lämpliga ställen dock minst
på var 100:de meter för ytvattnets avledande.

Den täckta ledningen skall utföras med cementrör, som god-
känts av länets lantbruksingenjör. Rören få icke övertäckas, förr-
än deras läge godkänts av länets lantbruksingenjör. Efter detta god-
godkännande skola rören täckas med minst 1,0 meters fyllning.

De till ledning för arbetete utförande utsatta fixpunkterna,
vilka närmare äro angivna å hithörande plan- och profilritningar,
äro lagligen skyddade och få icke övertäckas eller bortsprängas,
förrän de blivit av lantbruksingenjör ersatta med nya.
Fixp. 5 = +7,12 m. kors i jordfast sten på östra sidan av avlopps-

sträckan C-F, 12 m öster om dikeskanten vid 20+97,

Fixp. 6 = +7,60 m. kors i jordfast sten på östra sidan av avlopps-

sträckan C-F, 6 m söder om dikeskanten vid 23+84

och 4 m norr om rågången mellan Karsjö 1⁸ och 1⁹

Av lantmätare utsatta gränsmärken böra icke flyttas, utan att av lantmätare ersättas med nya.

Avsyrning enligt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan verkställas av lantbruksingenjör.

Mom. 10.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de dikessträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart tredje år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp böra dock omedelbart avlägsnas. Rensningar böra verkställas å tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt å växande gröda. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse må uttagas av denne. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Mom. 11.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut § 8 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 2 ledamöter.

Det åvilar styrelsen, att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas nödigt, kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, samt att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödiga.

Mom. 12.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukaren Olle Olsson, Karsjö, Gullaboby.

Mom. 13.

Vattendomstolsavgift.

Någon vattendomstolsavgift jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen

skall icke utgå i följd av detta företags utförande.

Mom. 14.

Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens Vattendomstol, adress Stockholm, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Mom. 15.

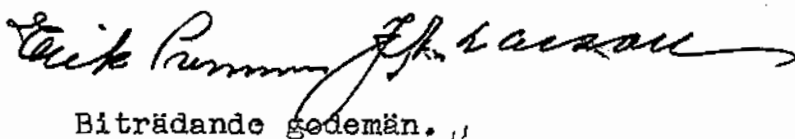
Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 14 här ovan angivna tid besvär anföres mot syneförrättningen, och på grund därav ändring av synemännens utlåtande kommer till stånd.

Karsjö, Gullaboby den 25 maj 1951.



Statens Lantbruksingenjör.

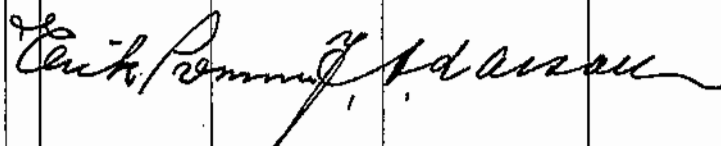

Biträdande godemän.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Säk. o. likst. S	Bätnad	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	samfällig- hetens verkliga kostnad	
1	2	3	4	5	6	7
Karsjö 1 ⁶ , 5/32 mtl.						
Helgo o Mauritz Bjugert	S	1086:-		1022:90	20,961	186:53
Karsjö 1 ⁸ , 5/64 mtl.						
Ragnar Nilsson	S	698:-		657:45	13,472	119:89
Karsjö 1 ⁹ , 5/64 mtl.						
Oskar Persson	S	777:-		731:86	14,997	133:46
Karsjö 1 ¹⁰ , 5/64 mtl.						
Olle Olsson	S	1785:-		1681:30	34,453	306:60
Karsjö 1 ¹¹ , 5/64 mtl.						
Helgo o Mauritz Bjugert	S	835:-		786:49	16,117	143:43
Summa		5181:-		4880:-	100,000	889:91

Karsjö, Gullaboby den 25 maj 1951.


 Statens Lantbruksingenjör


 Biträdande godemän.