

U T L Å T A N D E

avgivet vid sådan syneförrättning som omförmäles i vattenlagens 10 kap. 32 och följande paragrafer med avseende å företag för förbättrad torrläggning av marker tillhörande fastigheterna Skälhem 1⁴ och 1⁵ i Hallingeberg socken, Kalmar län.

§ 1. Förordnande och handläggning

Sedan länsstyrelsen i Kalmar den 6 mars 1951 förordnat under-tecknad förrättningsman att verkställa ifrågavarande syneförrättning, ha erforderliga undersökningar företagits, varefter förrättningen handlagts vid vederbörligen utlyst sammanträde, varvid intet laga hinder mot förrättningsens handläggning eller företagets utförande anförts eller kunnat utrönas.

§ 2. Läge företagets beskaflenhet och omfattning m.m.

Torrlägningsområdet, vilket skall bilda en samfällighet är beläget ca 2.5 km sydsydväst om Hallingeberg kyrka. Belägenheten framgår närmare av bifogad översiktskarta där torrlägningsområdet utmärkts med gul färg.

Företaget, som för ernående av bättre torrläggning och ökad alstringsförmåga avser fördjupning och breddning av avlopp genom och från vattenskadade marker, är att hänföra till dikning varom stadgas i 7 kap. vattenlagen. I enlighet med sökandens yrkanden och på grund av förefintliga lättningsförhållanden omfattar syneförrättningen de sträckor, som å hithörande plan- och profilritningar betecknas med bokstäverna A-B-C.

§ 3. Plankarta, profil- och sektionsritningar.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1: 4000. Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som genom företagets utförande torrläggas eller vinner möjlighet till förbättrad torrläggning. Höjdsiffrorna på plankartan angiva markens höjdläge över förrättningsens jämförelseplan. Rörledningar betecknas med enkel röd linje och brunnar med en röd ring. De

öppna avloppen betecknas med heldragna dubbla röda linjer. Över avloppen ha upprättats profil- och sektionsritningar, som angiva förhållandena vid undersökningstillfället och varå de föreskrivna arbetenas detaljer finnas åskådliggjorda.

§ 4. Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Avrinningen vid högvattenföring har beräknats till 1 sek. lit. per ha. De olika sträckornas dimensioner, fallförhållanden och avbördningsförmåga m.m. framgå av nedanstående sammanställning.

Dikessträcka	Bottenbredd	Sido-lutn.	Botten-lutn.	Nederbörds-område har	Avbördning för täkta ledn. sek-lit.
0+50-1+28	0.3	1:1.25	2:1000	105	
1+28-1+40	18"		4.2:1000	105	175
1+40-4+00	15"		2.5:1000	80	85
10-11+50	9"		1.5:1000	11	17

§ 5. Broar och trummor.

Avloppet korsar ägovägar vid sektion 1+28 och 2+50 och utgöres därstädes av täckt betongrörsledning. Denna utföres och bekostas helt av dikningsföretaget. Inga andra broar eller trummor skola om- eller nybyggas i samband med företagets utförande eller på dess bekostnad.

§ 6. Ersättningar.

Ersättning för mark som tages i anspråk för avloppets breddning och för jordupplag skall utgå till ägaren av fastigheten Skälhem 1⁵ med sammanlagt 60 kronor. Beträffande oförutsedd skada hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

§ 7. Kostnad.

Kostnaderna för företagets utförande ha beräknats till 7300 kronor.

§ 8. Båtnadsuppskattning

Den mark, som för sin torrläggning är beroende av ifrågavarande avlopps utförande, har uppskattats i den ordning varom stadgas i 10 kap. 60 § vattenlagen och med tillämpning av de grunder, som angivits i 7 kap. 22 § samma lag. Resultatet av uppskattningen har införts i värderingslängden, i vilken markens såväl nuvarande och blivande värde som värdet av båtnaden finnes uträknat. I den har även införts resultatet av uppskattningen av den bruksbåtnad som ansetts tillkomma de olika fastigheterna därigenom att vissa dikessträckor utföras som täkta ledningar. Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer icke vid detta företag.

Vid undersökning av huruvida inom företaget jämkning enl. vattenlagen 7 kap. 24 § skall vidtagas har framkommit att sådan icke skall ske varför de å marken åsatta båtnadsvärdena direkt ligga till grund för kostnadernas fördelning. På grundval av dessa utredningar har en kostnadsfördelningslängd upprättats som skall lända till efterrättelse vid företagets utförande jämväl vid fördelningen av förrättningskostnaderna, om företaget kommer till stånd. Ägaren till fastigheten Skälhem 1⁴ är ensam sökande till förrättningen.

§ 9. Vattendomstolsavgift.

Vattendomstolsavgift skall ej utgå vid detta företag.

§ 10. Arbetets utförande.

Företaget skall, om sökanden önskar fullfölja detsamma utföras i noggrann överensstämmelse med vid denna förrättning upprättad arbetsplan, plankarta, profil och sektionsritningar. Det må påbörjas så snart denna förrättning vunnit laga kraft och skall vara fullbordat senast den 1 sept. 1959. Beträffande för-

längning av arbetstiden hänvisas till vattenlagen 7 kap 38 §.

Vid företagets utförande skall följande iakttagas:

1. Arbetet skall utlämnas på entreprenad på de villkor, som äro för delägarna mest gynnsamma och betryggande.

2. Arbetet skall anmälas till Riksförsäkringsanstaltens ombud i orten eller till annan lämplig försäkringsanstalt, innan detsamma påbörjas. Sådan anmälan erfordras dock ej för den händelse blivande entreprenör är att anse som sådan arbetsgivare, som själv äger att ombesörja försäkring för av honom anställda arbetare.

3. De olika avloppssträckorna skola följa på marken utstakade och på plankartan angivna sträckningar.

4. Den jord eller sten, som upptages ur diken såväl vid företagets utförande som vid framtida rensningar, får ej läggas närmare dikeskanten än 0.5 m och skola jordvallarna genomgrävas vid alla tillstötande diken och för övrigt på lämpliga ställen dock minst på var 50:de m för ytvattnets avledande.

5. Alla materialier som komma till användning skola vara av fullgod beskaffenhet och ha godkänts av sakkunnig, opartisk person.

6. Under arbetets utförande få vattnet uppdämmas, dock icke så att växande gröda eller annan egendom skadas.

7. På profilritningarna angivna höjdlägen för bottenlinjerna, vilka uträknats i förhållanden till jämförelseplan och fixpunkter, skola gälla framför på förslagsritningarna angivna djupsiffror.

8. Fixpunkter ha utsatts till ledning vid arbetets utförande och dikningsföretagets framtida underhåll. Deras lägen i plan och profil framgå närmare av förelagstitningarna och fixpunkts-

beskrivningen. De äro lagligen skyddade och få alltså ej övertäckas, borttagas eller på annat sätt förstöras. Vill jordägare borttaga fixpunkt skall han därom göra anmälan till vederbörande lantbruksingenjör, som då låter avväga annan lämplig fixpunkt. Kostnaden härför bestrides av företaget.

§ 9. Kommer företaget att understödjas med statsmedel skall de särskilda bestämmelser, som föreskrivas som villkor för statsunderstödet beviljande, vara för samtliga delägare bindande.

10. Avsyningen enligt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan verkställas av lantbruksingenjör.

§ 11. Framtida underhållet.

För vidmakthållande av det genom företaget ernådda torrlägningsresultatet skola avloppen för framtiden underhållas genom regelbundna rensningar. Sådana skola företagas så ofta behovet det påkallar minst en gång vart femte år. Underhållskostnaderna skola fördelas efter de procenttal, som gälla för företagets förut utförande och som framgå av kostnade fördelningslängden.

Det åvilar envar jordinnehavare att genom vakt eller stängsel skydda öppet dike från åverkan, och skall sådan skada skyndsamt botas av den vars mark kreaturen utsläppes vid äventyr, att om detta försummas, annan delägare på den försumliges bekostnad låter bota skadan.

Vederbörande markägare äro skyldiga, att utan ersättning tåla intrång och olägenhet av uppkastade rensningsmassor i samband med rensnings utförande.

Vid försummelse av underhållsskyldigheten skola bestämmelserna i vattenlagen 13 kap. 16 § första stycket lända till efterrättelse.

Alla broar och t...

de skola om- eller nybyggas, skola underhållas av dem som använda och ha nytta av desamma, och åvilar ingen sådan underhållsskyldighet företaget.

§ 12. Yrkanden under förrättningen.

Yrkanden eller påståenden, som framförts vid syneförrättningen och som ej upptagits till behandling och prövning i detta utlåtande har av synemännen lämnats obeaktade.

§ 13. Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhavas av ägaren till fastigheten Skälhem 1⁴, som skall vara styresman för företaget.

Styresmannens åligganden äro:

att genom infordrande av anbud anskaffa lämplig entreprenör,
att själv och genom tillkallande av sakkunnig person övervaka,
att arbetet utföres i full överensstämmelse med det fastställda förslaget,
att verkställa behövliga utdebiteringar på sätt närmare angives i vattenlagen 3 kap. 20 §,
att föra räkenskaper över handhavda medel och årligen redovisa dessa för delägarna,
att senast åtta dagar i förväg, vid behov kalla delägarna till sammanträde för gemensamma angelägenheters dryftande, att i övrigt vidtaga alla de åtgärder, som kunna befrämja arbetets verkställande och vidmakthållande samt
att ombesörja dikenas vidmakthållande och upprensning å årstid, då växande gröda därav minst tager skada.

§ 14. Aktförvarare och företags namn

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras av ägaren till fastigheten Skälhem 1⁴.

Företagets namn skall vara Skälhem dikningsföretag av år 1951.

§ 15. Besvärshänvisning.

Den som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneför-

rättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens Vattendomstol, Stockholm ingiva sina besvär. I dessa skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för sitt ändringssökande.

§ 15. Verkställighet.

Då i denna sak underställning till Vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt vattenlagen 10 kap. 75 § detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i paragraf 15 här ovan angivna tiden besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kommer till stånd.

Skälhem den 20 juni 1951.

Mayn Petersen
lantbruksingenjör.

Anders Petersen *Wille Andersson* *Karl Hukarstrand*
begräddande gode män.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. list. = S	Bätnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräknad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Skälhem 1⁴</u>						
<u>Valter Karlsson</u>	S	6457		6630.52	90.829	
<u>Skälhem 1⁵</u>						
<u>Henrik Gustafsson</u>		652		669.48	9.171	
<u>Summa</u>		7109		7300.00	100.000	

Skälhem den 20 juni 1951.

Magnus Petersen
lantbruksingenjör.

Anders Petersen
W. W. W. W. W.

Carl Henrikström

biträdande gode män.