

U T L Å T A N D E

avgivet av synemännen vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagens 10 kap. 32 och följande paragrafer med avseende å företag för förbättrad torrläggning av marker tillhörande fastigheterna Gärdslösa södra nr 4⁶, 4⁷, 5¹⁰, 7², 7³, 7⁴ och 12¹ samt Högtomta nr 1², 1³, 1⁴, 2², 2³, 2⁷, 2¹² och samfällad mark till Högtomta by uti Gärdslösa socken av Kalmar län.

Mom. 1.

Torrlägningsområdets läge, företagens namn, omfattning och beskaffenhet.

Torrlägningsområdet, vilket här nedan närmare angives, skall bilda två dikningssamfälligheter eller företag, och är beläget 3 km sydväst om Gärdslösa kyrka och tillhör vattensystem nr 119 Öland, samt är å hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

Företagen, vilka skola benämnas Högtomta - Gärdslösa södra dikningsföretag nr 1 och 2 av år 1950, anse synemännen vara att hänföra till dikning.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 4 i förrättningsprotokollet, skola företagen omfatta de å hithörande plankarta med nedanstående nr betecknade ägofigurerna och de dikessträckor, som å hithörande plan- och profilritningar betecknas med nedanstående bokstäver nämligen:

Företaget nr 1: ägofigurerna nr 1 - 61 och 92 - 93 samt avloppssträckorna A - B - C - D, E - E - F och E - G samt

Företaget nr 2: ägofigurerna nr 62 - 91, 95 - 98 och 100 - 101 samt avloppssträckorna H - I - K - L, I - M och K - N.

Av dessa skola sträckorna A - B - 3+62, B - E och 20+50 - I utföras såsom öppna avlopp och skola övriga avloppssträckor utföras såsom täckta ledningar. De täckta ledningarna förses med in- och utlopp samt

slambrunnar i enlighet med det upprättade förslaget.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagens utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil. E, beräknats till: för företaget nr 1, 16,48 hektar, varav 11,55 hektar åker och 4,93 hektar annan mark samt för företaget nr 2, 9,44 hektar, varav 5,08 hektar åker och 4,36 hektar annan mark.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på Länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 1 april 1946, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritningar m.m.

Över torrläggingsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Såsom av företagen beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattentytan i närmaste punkt i befintligt avlopp, dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark, och äro dessa marker å plankartan omgivna av en svart streckad linje, den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark eller vattendelare.

Å plankartan betecknas åker med gul färg, odlingsmark med grön färg och annan mark med röd färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan finnas å plankartan angivna.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp, inom vilka grävningsarbeten skola utföras och med heldragna enkla röda linjer

de täckta ledningar, som skola utföras.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdena för företagen ha å hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och beräknats till $0,21 \text{ km}^2$ för företaget nr 1 och till $0,15 \text{ km}^2$ för företaget nr 2.

På grund av nederbördsområdenas ringa omfattning hava några särskilda hydrografiska beräkningar ej ansetts erforderliga för de öppna avloppen.

Dimensionerna för dessa hava bestämts till:

Företaget nr 1.

Sträckan 0 - 3+62, bottenbredd = 0,30 m, sidolutning = 1:1,25

" 10+32 - 11+30, " = 0,30 m, " = 1:1,0

Företaget nr 2.

Sträckan 20+50 - 23+16 " = 0,30 m, " = 1:1,25

De täckta ledningarna för vilka nederbördsområdena finnas angivna å hithörande profilritningar, hava dimensionerats för en högvattenmängd motsvarande en avrinning av 1,5 sek.lit. pr hektar.

Avloppens dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektioneritningarna.

Mom. 5.

Broar och trummor.

I samband med dessa företag och på dikningssamfälligheternas bekostnad skola 6 st. ägovägstrummor utföras i enlighet med den för desamma upprättade ritningen.

Dessa trummors lägen framgå av kostnadsförslaget, bil. G.

Företaget nr 1 kommer därjämte att beröra avlopp, ^{genom} och utmed Statens järnvägar tillhöriga Ölands järnväg. Avloppssträckan B - C skall

genomgå nämnda järnväg mellan punkterna 3+62 och 3+69 genom en trumma av 12" betongrör som utföras i samband med företagets utförande. Trummans nedströmskant anslutes till det öppna diket vid 3+62. Dess uppströmskant anslutes till en slambrunn vid 3+69, varifrån den täckta ledningen sträckan B - C förlägges utmed järnvägen Å sträckan B - 5.

Utförande av den ifrågavarande järnvägstrumman skall bekostas av företaget nr 1.

Yttrande jämlikt 10 kap. 52 § vattenlagen har inhämtats från vederbörande distriktschef, som godkänt utförande av ovannämnda avlopp genom och utmed järnvägen ifråga, bil. D¹ och D².

Beträffande underhållet av dessa trummor hänvisas till mom. 10 här nedan.

Mom. 6.

Ersättningar.

För jord, som åtgår till dikenas utvidgande, skall ersättning utgå enligt bifogade jordersättningslängd, bil. F.

För mark, som åtgår till jord- eller stenupplag, skall om någon av intressenterna framställer yrkanden därom efter företagets utförande, ersättning utgå efter markens värde ~~enligt~~ efter företagets utförande enligt värderingslängden, bil. E, och efter uppmätning efter företagets utförande av den areal, som upptages av upplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande Lantbruksingenjör eller av två ojäviga män.

Det i § 5 i förrättningsprotokollet framställda yrkandet kunna synemännen ej biträda, utan hänvisa synemännen till ovanstående bestämmelser rörande ersättning för jordupplag.

Beträffande oförutseddaskada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.Kostnadsförslaget.

Kostnaderna för företaget, hava enligt bifogade kostnadsförslag, bil. G, beräknats till 13.220:- kronor för företaget nr 1 och 6.600:- kronor för företaget nr 2.

Mom. 8.Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkställts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen. För bestämmande av alstringsbåtnaden har värdet i fullt torrlagt skick sammanfallande med värdet efter företagens fullbordande, ~~huruvida~~ bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. Skillnaden mellan dessa värden utgör alstringsbåtnaden.

Förutom alstringsbåtnad har även bruksbåtnad beräknats uppkomma för den del av de i företaget nr 1 ingående åkermärkerna, vilken bruksbåtnad beräknats efter i värderingslängden, bil. E, angivna grunder.

Den sammanlagda båtnaden skall direkt eller indirekt ligga till grund för kostnadernas fördelning inom respektive företag.

Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt båtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. E.

För utrönande av huruvida inom företagen jämkning enl. kap. 7 § 24 vattenlagen behöver vidtagas, har företaget nr 1 uppdelats i 5 avdelningar och företaget nr 2 uppdelats i 5 avdelningar.

De dikessträckor och de marker, som ingå i de olika avdelningarna inom respektive företag samt avdelningarnas kostnad, båtnad och rel. kostnad inom de skilda företagen framgå av efterstående.

Avdelning	Dikessträcka	Ågofigurernas nummer	Kostnad Kr	Båtnad Kr	Rel. kostn
<u>Företag I</u>					
I	A-B	1-22	3440:-	2660:90	1.29
II	B-C-D	25, 34-61, 92, 93	6330:-	9496:50	0.67
III	B-E	23, 26	1170:-	219:-	5.34
IV	E-F	24, 27-29c	1820:-	2141:60	0.85
V	E-G	30-33	460:-	1506:-	0.31
Summa:			13.220:-	16.027:-	
<u>Företag 2</u>					
I	H-I	83-91, 95-98	2970:-	1155:40	2.57
II	I-K	64, 66-70	1730:-	2349:80	0.74
III	K-L	65, 73-82	1190:-	1572:10	0.76
IV	I-M	71-72	370:-	908:-	0.30
V	K-N	62-63	340:-	910:-	0.37
Summa:			6.600:-	6.895:30	0.96

Efter utredning, huru avdelningarna inom respektive företag skola sammanföras för att de inom de skilda avdelningarna ingående fastigheterna skola erhålla lägsta torrlägningskostnad, har befunnits, att inom företaget nr 1 skola avdelningarna I och II sammanföras för sig och utföras med gemensam kostnad samt avdelningarna III - V sammanföras för sig och utföras med gemensam kostnad. Inom företaget nr 2 skola samtliga avdelningar sammanföras och utföras med gemensam kostnad.

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördel-

ningslängder, bill. H, upprättade.

I dessa längder finnas angivna varje i respektive företag ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagens utförande samt deras andel i förrättningskostnaderna och deras delaktighetsprocent i företagen.

Förrättningskostnaderna skola, om företagen komma till stånd, jämväl fördelas efter nyssnämnda delaktighetsprocent, och skola vid förrättningens avslutande av sökandena förskjutas.

Sådana omständigheter, som omförmäles i kap. 7 §§ 6, 25-26 och 28-30 vattenlagen föreligger icke vid dessa företag.

Delägare, som icke är sökande till företagen eller med sökande likställd, är icke skyldig att till desamma tillskjuta större belopp, än värdet av den å hans mark beräknade båtnaden.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande eller med dem likställda, anges i kolumn 2 i kostnadsfördelningslängden medelst förkortningen S.

Mom. 9.

Arbetets utförande.

Företagen skola, om någon av sökandena önskar fullfölja desamma, utföras i noggrann överensstämmelse med de vid denna förrättning upprättade handlingarna med tillhörande plan-, profil-, sektions- och trumritningar samt andra ritningar. De må påbörjas, så snart denna förrättning vunnit laga kraft och skall vara fullbordade senast den 1 september 1956. Beträffande förlängning av arbetstiden hänvisas till 7 kap. 58 § vattenlagen.

Arbetet skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera därför lämpade personer på de villkor, som befinnas för delägarena mest gynnsamma och betryggande.

Skada genom uppdämning under arbetstiden skall i görligaste mån undvikas.

Den jord, eller sten, som upptages ur diken såväl vid företagens utförande, som vid framtida underhållsrensningar, får ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter på fast mark och 1,0 meter på lös mark, och skola jordvallarna genomgrävas vid alla tillstötande diken och för övrigt på lämpliga ställen dock minst på var 100:de meter för ytvattnets avledande.

De täckta ledningarna skola utföras med rör, som godkänts av länets lantbruksingenjör. Tegelrörsledningarna å sträckorna E - 12+35 och E - G inom företaget nr 1 täckas med stenkolsaska till en tjocklek av 10 cm. Där de täckta ledningarna framgå genom berg skola under rören anbringas en grusbädd av 15 cm tjocklek. Rören få icke övertäckas, förrän deras läge godkänts av länets lantbruksingenjör. Efter detta godkännande skola rören täckas med minst 1,0 meters fyllning. I fyllningen får ej ingå större stenar närmast rören.

De till ledning för arbetets utförande utsatta fixpunkterna, vilka närmare äro angivna å hithörande plan- och profilritningar, äro lagligen skyddade och få icke övertäckas eller bortsprängas, förrän de blivit av lantbruksingenjör ersatta med nya.

Företaget nr 1.

Fixp. 1 = +5,00 m kors i jordfast sten, 30 m sydost om dikeshörn vid 1+9 och 9 m nordost om rågång mellan fastigheterna Gårdslösa södra 5¹⁰ och 8¹,

Fixp. 2 = +6,70 m kors i jordfast sten, 70 m nordväst om slambrunnen vid järnvägstrummans uppströmskant vid C,

Fixp. 3 = +6,75 m kors i jordfast sten invid järnvägsstängsel, 20 m söder om slambrunn vid 5,

Fixp. 4 = +8,03 m topp av järnrör i betongplint i södra kanten av ägogväg vid D.

Företaget nr 2.

Fixp. 5 = +6,17 m kors i jordfast sten, 36 m sydost om rörinlopp vid 20+50 i östra kanten av rågångsmur mellan fastigheterna Gärdslösa södra 4⁷ och 7²,

Fixp. 6 = +8,09 m kors i jordfast sten, 40 m sydväst om slambrunn vid K och 28 m nordost om slambrunn vid N.

Av lantmätare utsatta gränsmärken böra icke flyttas, utan att av lantmätare ersättas med nya.

Avsynings enligt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan verkställas av lantbruksingenjör.

Mom. 10.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de dikessträckor, varav han är beroende, fullständigt rensas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra rensningar verkställas minst vart femte år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp böra dock omedelbart avlägsnas. Rensningar böra verkställas å tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt å växande gröda. Slambrunnarna skola rensas så ofta, att slam ej uppkommer till rörens underkant. Kostnaden för rensning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen. För rensningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för rensningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denne. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Trummor, som i samband med företagen skola om- eller nybyggas,

skola underhållas av dem, som förut underhållit desamma.

Järnvägstrumman vid C skall underhållas av Statens järnvägar.

Mom. 11.

Organisation.

Företagens angelägenheter skola handhavas av en för båda företagen gemensam arbetsstyrelse, som enligt beslut i § 6 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 3 ledamöter.

Det åvilar styrelsen, att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person, att i mån av arbetets fortgång verkställa utdehiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas nödigt kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, samt att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagens ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödiga.

Mom. 12.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukaren John Johnsson, Sättra, Gärdslösa.

Mom. 13.

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall vattendomstolsavgift erläggas till Länsstyrelsen i Kalmar län för företaget nr 1 med 24:05 kronor, så snart denna förrättning vunnit laga kraft.

Mom. 14.Besvärshänvisning.

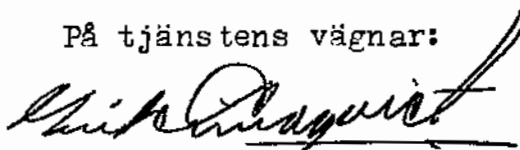
Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens Vattendomstol, adress Stockholm, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Mom. 15.Verkställighet.

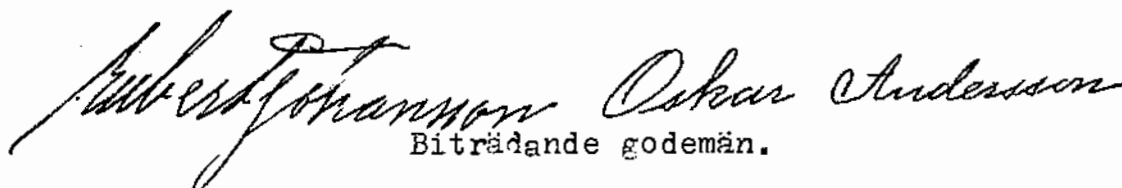
Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 14 här ovan angivna tid besvär anföres mot syneförrättningen, och på grund därav ändring av synemännens utlåtande kommer till stånd.

Sättra, Gärdslösa den 8 juni 1950.

På tjänstens vägnar:



Statens Lantbruksingenjör.



Biträdande godemän.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

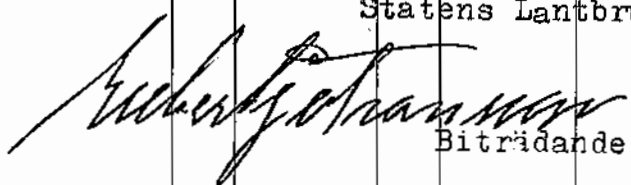
Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad		Andel inom samfällighet i						För- rätt- nings- kostnad kronor
				för särskild av- delning beräk- nad anläggnings- kostnad		summa beräknad anläggnings- kostnad		verklig kostnad		
		kronor	öre	kronor	öre	kronor	öre	procent		
1	2	3		4		5		6	7	
Företaget nr 1										
Gårdslösa södra 5 ¹⁰ , 2/80										
Erik Niklasson	s	I	809 60			650 45		4,920	36:18	
Gårdslösa södra 7 ⁴ , 1/8 Gc										
Henning Sjökvist	-	I	261 80			210 34		1,591	11:70	
Gårdslösa södra 7 ² avs.										
John Jonsson	ℓ s	I	573 50			460 77		3,485	ℓ 25:63	
Gårdslösa södra 4 ⁷ avs.										
John Jonsson	ℓ s	I	789 40			634 22		4,797	ℓ 35:27	
Gårdslösa södra 4 ⁶ avs										
John Jonsson	ℓ s	I	229 60	184 47						
John Jonsson	ℓ s	II	98 60	87 97		272 44		2,061	ℓ 15:15	
Gårdslösa södra 12 ¹ , 1/2 mtl										
Göte och Folke Wallner	-	I	66 20	53 19						
		II	238 -	212 36		265 55		2,009	14:77	
Högtomta av 1 ³ 25/576 B										
Lennart Nilsson	s	I	330 -	265 13						
		II	1241 -	1107 29		1372 42		10,381	ℓ 76:33	
Högtomta av 1 ³ , 5/288 B										
Alexander Olsson	s	II	620 -			553 20		4,185	ℓ 30:77	
Högtomta 1 ² , 5/24 A										
Alfred Petersson	-	II	783 -			698 64		5,285	38:86	
Högtomta av 2 ² , 5/72 C										
John Johansson	s	II	886 -			790 54		5,980	43:97	
Högtomta av 2 ² , 5/36 C										
Albert Olsson	ℓ s	I	2877 -			2311 46		17,485	ℓ 128:57	
Högtomta 1 ⁴ , 5/24 D										
Verner Nilsson	s	I	3210 -			2579 -		19,508	ℓ 143:44	
Högtomta 2 ³ , 5/24 E										
Oskar Olsson	ℓ s	I	1786 -			1434 92		10,854	ℓ 79:81	
Högtomta 2 ¹²										
Eric Johansson	s	I	1227 30			986 05		7,459	ℓ 54:85	
Summa			16.027 -			3.220 -		100,000	735:30	

Fastighet Ägare m. m.	S Bök. o. likst.	Båtnad		Andel inom samfällighet i						För- rätt- nings- kostnad kronor
				för särskild av- delning beräk- nad anläggnings- kostnad		summa beräknad anläggnings- kostnad		verklig kostnad		
		kronor	öre	kronor	öre	kronor	öre	procent		
1	2	3		4		5		6	7	
<u>Företaget nr 2</u>										
<u>Högtomta 2¹²</u>										
~~Eric Johansson~~	s	3299	40			3158	10	47,850	151:37	
<u>Högtomta 2³, 5/24 E</u>										
Oskar Olsson	s	908	-			869	11	13,168	41:66	
<u>Högtomta av 1³, 5/288 B</u>										
Alexander Olsson	s	682	-			652	79	9,891	31:29	
<u>Högtomta av 1³, 25/576 B</u>										
Lennart Nilsson	s	562	50			538	41	8,158	25:81	
<u>Högtomta 2⁷ avs.</u>										
Dagmar Olsson	-	232	-			222	07	3,365	10:65	
<u>Högtomta samfällt</u>										
Högtomta by	-	56	-			53	60	0,812	2:57	
<u>Gärslösa södra 12¹, 1/2 mtl</u>										
Göte och Folke Wallner	-	660	20			631	93	9,575	30:29	
<u>Gärslösa 4⁶ avs.</u>										
John Jonsson	s	219	-			209	62	3,176	10:04	
<u>Gärslösa södra 4⁷ avs.</u>										
John Jonsson	s	276	20			264	37	4,005	12:67	
Summa		6.895	30			6.600	-	100,000	316:35	

Sättra, Gärslösa den 8 juni 1950.



Statens Lantbruksingenjör.



Oskar

Andersson

Biträdande godemän.