

U T L Ä T A N D E

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen angående torrläggning av mark till Valsnäs nr 1, 3, 4, 5, 6 och 7 i Löts socken av Kalmar län.

Mom.1. Företagets omfattning och ändamål alternativa förslag

Över avdikningsområdet, som skall bilda en samfällighet, har upprättats karta i skala 1:4000, på vilken markernas höjdläge över det antagna jämförelseplanet angivits medelst små blå siffror. Beskrivning över markerna återfinnes i ägobeskrivningen /Bil. F./.

I enlighet med intressenternas önsksningar och yrkanden vid sammanträdet den 30 oktober 1947 /§ 10 protokollet/ har såsom huvudförslag, kallat alt I, undersökts möjligheten att på ändamålsenligt sätt torrlägga ej blott sökandens ägoområde i Stormossen utan även de markområden utmed avloppet, som ansetts naturligen böra ingå i företaget. Härvid har föreslagits att huvudavloppet A - B - C - C - D¹ skulle uppgrävas i sitt nuvarande läge och, med undantag för sträckan 12+62 - 14+40, bibehållas öppet samt att i företaget skulle ingå jämväl sidodiket B - E, utfört av 300 mm /12"/ betongrör. Kostnaden för detta alternativ har beräknats till 49.600 kronor.

En mindre omarbetning utgör alt I a, enligt vilket huvudavloppet på sträckan 4+46 - 7+32² omlägges och flyttas till råskillnaden mellan Valsnäs 7³ och 7, varjämte sträckan 7+32 - 14+93 utföres såsom rörledning. Som en följd av huvudavloppets omläggning har sidodikets utlopp förlagts till punkt B¹. Kostnaden har för detta alternativ beräknats till 64.200 kronor.

Slutligen har upprättats ett förslag, kallat alt II, avseende torrläggning enbart av sökandens ägolott i Stormossen, innebäran-

de uppgrävning allenast av dikessträckan ¹ C - C - D, varvid sträckan 12+62 - 14+40 liksom enligt alt I utföres såsom rörledning. Kostnaden har beräknats till 34.000 kronor.

På sätt närmare framgår av mom. 8 här nedan, har värdet av båtnaden och kostnaden i förhållande till båtnadsvärdet vid utförandet av de särskilda alternativen beräknats till

	Båtnad	Kostnad i förhållande till båtnaden
Alt I	53.408:50 kr	0,928691
Alt I a	54.728:50 "	1,173063
Alt II	28.731:50 "	1,183370

Av sammanställningen framgår att Alt I, om hänsyn toges allenast till anläggningskostnaden, är billigast. Beaktas även kostnaden för framtida underhållet, synes alt I a vara förmånligast.

Ehuru alt II synes vara det ur olika synpunkter sämsta och även innebär viss risk, att försumpningen flyttas från Stormossen till områdena nedströms punkt ¹ C, finna synemännen, eftersom sökandens mark därigenom kan vinna möjlighet till lagstadgad torrläggning och berörda markägare enhälligt motsatt sig utvidgning av företaget, skäligt föreskriva, att alt II skall komma till utförande.

På kartan äro öppna dikessträckor utmärkta med dubbla röda linjer och rörledningen med en enkel röd linje.

Företaget ligger inom Ölands nederbördsområde, vilket i Kungl. Maj:ts kungörelse den 13 april 1922 om nummerbeteckning å nederbördsområden erhållit nr 119.

Mom.2. Laga hinder, allmänna och enskilda intressen.

För handläggning av förrättningen, som grundar sig på länsstyrelsens förordnande den 28 augusti 1947, eller för företagets utförande

i den omfattning, som ovan angivits, har något laga hinder ej anmälts eller kunnat utrönas. Allmänna eller enskilda intressen synas ej komma att av företaget förnärmas.

Mom.3. Företagets beskaffenhet.

Synemännen anse företaget vara sådan dikning, som omförmäles i 7 kap. 1 § vattenlagen.

Mom.4. Fixpunkter.

På plan- och profilritningarna angivna höjdlägen hänförs sig till ett antaget jämförelseplan, som bestämmes genom följande fixpunkter:

Fixp. I. Höjdläge = 2,22 m. +-format märke inhugget i sten invid stenmur 22 m norr om längdmättningspunkt 0+10.

Fixp. II. Höjdläge = +4,02 m. +-format märke inhugget i sten 7 m norr om vägkanten, 16 m väster om längdmättningspunkt 9+45.

Fixp. III. Höjdläge = +5,77 m. +-format märke inhugget i sten 95 m sydsydväst om längdmättningspunkt 20+92.

Fixpunkterna, som äro lagligen skyddade, få ej rubbas, förstöras eller övertäckas förrän de blivit av lantbruksingenjör ersatta med nya.

Mom.5. Avloppets dimensioner.

Vid den punkt, där arbetena föreslagits att påbörjas, omfattar huvudavloppets nederbördsområde 250 hektar. Vattenmängden är således så ringa, att särskild beräkning av öppna dikessträckors dimensioner icke ansetts nödvändig. Storleken har bestämts med hänsyn till jordmånens beskaffenhet och kravet på möjlighet till ändamålsenlig torrläggning av sökandens marker. Bottenlinjen har utlagts med en lutning av 0,5:1000, bottenbredden har bestämts till 0,3 m samt sidolutningen till 1:1,25.

Rörledningen på sträckan 12+62 - 14+40 har att avleda vattnet från ett nederbördsområde på omkr 200 hektar. Ledningen har givits

samma lutning som det öppna diket. Inre diametern har bestämts till 70 cm. En sådan ledning förmår utan uppdämning avbörda en vattenmängd av 200 lit/sek, vilket under normala förhållanden torde vara tillräckligt.

Avloppets bottenlägen i brytpunkterna, lutningar och dimensioner finnas angivna på profilritningen.

Mom.6. Broar och trummor.

På företagets bekostnad skola trummor i enlighet med upprättade ritningar byggas vid längdmätningpunkterna 9+40, 10+40, 11+00, 11+80, 17+40, 17+80, 18+20, 18+60, 19+00, 19+50 och 19+80.

För övrigt skola inga broar eller trummor bekostas av företaget.

Beträffande dylika byggnader, som i framtiden kunna bli uppförda över ifrågavarande avlopp bestämmes allenast, att de ej få utföras på sådant sätt att de uppdämma vattnet. Genomloppsöppningen skall sålunda hava minst de dimensioner, som angivits för i företaget ingående byggnader av detta slag.

Därest vid utförandet av rörledningen befintliga överfarter upprivas eller skadas, skall på företagets bekostnad vägbanan återställas.

Mom.7. Ersättningar.

För upplåtelse av mark till avloppets breddning samt för intrång genom uppläggning av schaktningsmassor skall ersättning utgå med belopp, som angivas i ersättningslängden /Bil.G. /. För markupplåtelse har ersättning beräknats efter den i anspråk tagna markens nuvarande värde samt för intrång efter den av upplag täckta markens värde efter företagets genomförande.

För genom diket uppgrävning försvårad brukning av ågofig 118² skall till ägaren av 3/8 mtl Valsnäs 1 utgivas ersättning med 100 kr.

Angivna ersättningar skola utgå en gång för alla och tillgodöras ersättningsstagarna vid kostnadernas slutliga fördelning.

Mom.8. Båtnad och kostnadsfördelning.

Båtnaden har, vid utförandet av alt I a, uppskattats i den ordning, varon stadgas i 10 kap. 60 § vattenlagen och med tillämpning av de grunder, som angivas i 7 kap. 22 § samma lag. Markvärdet vid full torrläggning har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet vid full torrläggning och vara beroende av höjdläget i förhållande till de försumpande vattenytorna. Vid båtnadsuppskattningen har även beaktats den förmån av bättre betingelser för jordens brukning, som vinnes därigenom att öppet dike ersättes med rörledning eller flyttas till rågåne. För fastigheterna Valsnäs 1² och 1³ har avdrag gjorts för egen dikning. Resultatet av uppskattningen har införts i värderingslängden /Bil. F./, i vilken såväl markens nuvarande och blivande värde som värdet av båtnaden finnes uträknat. Totala båtnaden uppgår till 54.728 kronor 50 öre.

Vid utförande av alt I vinna fastigheterna Valsnäs 1², 7² och 7³ ingen brukningsbåtnad, varjämte samma båtnad, vad angår fastigheten Valsnäs 1³, ansett ädra reduceras från 880 kronor till 560 kronor. Båtnadsminskningen utgör 1320 kronor. Totala båtnaden uppgår till 53.408 kronor 50 öre.

Enligt till utförande förskrivet alt II minskas brukningsbåtnaden likaså med 1320 kronor varjämte ågofig 137-143 och 145-198 icke vinna någon elsträngsbåtnad. Båtnadsminskningen utgör 24.677 kronor. Totala båtnaden uppgår till 28.731 kronor 50 öre.

Skäl att hänföra marken inom samfälligheten till särskilda avdelningar föreligger ej. Varje markägare har därför att ta del i med företaget förenade kostnader direkt i mån av värdet & den be-

räknade påtnaden. I kostnadsfördelningslängden /Bil. I./ har varje fastighets andel i kostnaderna för företaget angivits såväl i kronor som efter det uträttade kostnadsförslaget som i procenttal.

Den som ej är sökande till förrättningen är ej skyldig vidkännas större bidrag till kostnaderna för företaget än som svarar mot värdet i den påtnad som beräknas hans mark.

Kostnaderna för synförrättningen, i vad denna avser vid förrättningen till utförande föreskrivet alt II, skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyssnämnda andelstal men skola vid förrättningens avslutande, om så fordras, förskjutas av sökanden.

Markkostnaden för utredningsarbete, som föranletts av i § 10 synprotokollet framställda yrkanden, skall, jämlikt bestämmelserna i 10 kap. 30 § vattenlagen, fördelas på intressenterna i förhållande till de påtnadstal, som angives i värderingslängdens sammandrag för alt I a.

Mom.9. Företagets utförande.

Fråga om företagets utförande bestämmes:

- 1/ Företagets utförande skall beskrivas av en styrelse, som utses av delägarna vid allmänt sammanträde därvid varje delägare har rösträtt efter det andelstal, som är bestämmande för hans skyldighet att ta sin del i kostnaderna för företaget; dock må ingen utöva rösträtt för mer än en femtedel av delägarnas sammanlagda vid sammanträdet föruträdda andelstal. Angående styrelsens skyldigheter och befogenheter hänvisas till bestämmelserna i 3 kap. 15 och 17-21 §§ vattenlagen samt till i mom. 10 av detta utlåtande givna föreskrifter.
- 2/ Företaget skall utföras i enlighet med de uträttade förslagsritningarna.
- 3/ Till eventuella inträffande ras skola omedelbart avhjälpas och erforderliga förstärkningsåtgärder vidtagas.
- 4/ Jord och sten, som uppskaktas ur diket dike, må läggas vid sidan av detta, dock icke närmare kanten än 1,0 m och ej i brantare inre lutning än diket egen sidolutning.
- 5/ I utlagda jordstråk skola öppningar med bottenbredd 0,4 m och sidolutning 1:1,0 anordnas vid avsevärda i marken, tillståndande diken samt i övrigt på minst var 40:de meter, så det lagvattnet må fritt

kunna avrinna från angränsande terräng.

- 6/ Till ledning och trummor använda betongrör skola vara av så god kvalitet att desamma i vått tillstånd tåla en tryckbelastning av för 100 cm rör 45 kg och för 70 cm rör 30 kg pr centimeter av rörets längd vid anbringande av tryck längs den översta och undre generatrisen av ett horisontalt anbragt rör samt tillverkade av grus, fritt från föroreningar och av lämplig sammansättning, fria från gjutfel, homogena i godset och så täta att vattenytan i rören, sedan dessa fyllts med vatten och betongen vattenmättats under 24 timmar, ej under de följande 24 timmarna sjunker mer än 10 mm.

- 7/ Under arbetet får vatten icke uppdämmas eller påsläppas så att skada uppstår.

- 8/ Arbetena böra utlämnas på entreprenad åt en eller flera därför lämpliga personer på de villkor, som befinnas för delägarna mest ändamålsenliga och betryggande.

- 9/ Arbetena må begynna omedelbart efter det detta utlåtande vunnit laga kraft samt skola vara bragta till slut senast den 1 september 1958.

- 10/ Avsyrning jämlikt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan göras av lantbruksingenjör.

Mom.10. Framtida underhållet.

I företaget ingående avlopp skall omsorgsfullt underhållas genom regelbundna rensningar, och har styrelsen att härom tillse och verkställa. Rensnings- och underhållsarbetena böra utföras på tid, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt. Av rensningsjord förorsakat intrång skall tälas utan ersättning. Kostnaderna fördelas efter samma grunder som gälla vid arbetets första utförande.

Kostnad för rensnings- eller underhållsåtgärd, som föran-

letts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denna. Markägarna böra genom stängsel eller på annat sätt skydda öppna dikesträckor från nedtrampning av betande djur. Av betesdjur förorsakad skada skall omedelbart botas av djurägaren.

Uppdämning, eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Mom. 11. Organisation.

Av styrelsens medlemmar skall en vara ordförande och verkställande ledamot. Det åligger styrelsen:

- att ombesörja arbetenas utförande och kontrollera desamma - i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person - ,
- att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebitering av för arbetenas bedrivande erforderliga medel,
- att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper skola minst en gång om året framläggas för delägarna i och för granskning,
- att för sistnämnda ändamål och då så eljest finnes nödigt genom kring-sänd kallelselista, på vilken kallade delägare teckna sina namn, eller på 17 kap. 64 § vattenlagen föreskrivet sätt senast åtta dagar i förväg kalla delägarna till sammanträde för gemensamma angelägenheters dryftande och därvid föra protokoll, samt
- att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödigt.

Mom. 12. Övriga yrkanden.

Yrkanden, vilka under förrättningen framkommit men ej blivit behandlade i detta utlåtande, föranleda icke någon synemännens åtgärd.

Mom. 13. Aktförvarare.

Avskrifter och kopior av vid denna förrättning upprättade handlingar och ritningar skola förvaras hos styrelsens ordförande.

Mom. 14. Företagets namn.

Företaget skall benämnas "Valsnäs dikningsföretag år 1948".

Mom. 15. Domstolsavgift.

Jämlikt bestämmelserna i 11 kap. 95 § vattenlagen, skall så snart förrättningen vunnit laga kraft, såsom bidrag till vattendomstolarnas organisation och verksamhet till länsstyrelsen i Kalmar län erläggas en avgift uppgående till en och en halv för tusen av båtnaden eller 43 kronor 10 öre.

Mom. 16. Besvärshänvisning.

Talan mot åtgärd eller beslut vid förrättningen eller mot detta utlåtande föres vid Söderbygdens Vattendomstol, adress Stockholm, till vilken besvären för att komma under prövning skola vara ingivna inom sextio dagar från nedanskrivna dag.

I besvären, som skola ingivas i tre exemplar, skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen därtill; och skola vid besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringsökandet.

Mom. 17. Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för såvitt icke inom den i mom. 16 här ovan angivna tid besvär över förrättningen anföras och på grund härav ändring i detta utlåtande kommer till stånd.

Valsnäs den 5 oktober 1948.

Arvid Andersson

Ossian Olsson

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNA

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = 5	Båtnad		Andel inom samfällighet i						7
				för särskild avdelning beräknad anläggningskostnad		summa beräknad anläggningskostnad		verklig kostnad		
		kronor	öre	kronor	öre	kronor	öre	procent		
1	2	3		4		5		6		
<u>Löts socken.</u>										
<u>3/8 mtl Valsnäs 5</u>	4	1066	50			1261	74	3,711		
Philip Håkansson						1233	96	3,629		
<u>3/8 mtl Valsnäs av 5</u>	3	547	-			647	36	1,904		
Philip Håkansson						632	74	1,861		
<u>3/8 mtl Valsnäs av 5</u>	3	389	50			461	04	1,356		
Ernst Olsson						450	50	1,325		
<u>3/8 mtl Valsnäs 6</u>	11	1526	-			1805	74	5,311		
Tennings Kempe						1765	28	5,192		
<u>3/8 mtl Valsnäs 6</u>	3	1495	-			1769	02	5,203		
Hugo Persson						1729	58	5,087		
<u>3/16 mtl Valsnäs 3</u>	3 3/4	1433	50			1614	66	4,749		
Manne Pettersson		1364	50			1578	28	4,642		
<u>3/8 mtl Valsnäs 3</u>	2 1/3	1460	50			1810	16	5,324		
Hugo Persson		1529	50			1769	36	5,204		
<u>3/8 mtl Valsnäs 10</u>	1	2776	50			3285	76	9,664		
Alrik Pettersson						3211	98	9,447		
<u>3/8 mtl Valsnäs 4</u>	2	1378	50			1631	32	4,798		
Emelia Persson						1594	60	4,690		
<u>3/8 mtl Valsnäs 4</u>	3	1377	50			1629	96	4,794		
Edvin Olssons stbh						1593	58	4,687		
<u>3/8 mtl Valsnäs 7</u>	2,4	1817	-			2150	16	6,324		
Ednar Andersson		2476	50			2864	84	8,426		
<u>3/8 mtl Valsnäs 7</u>	3	1409	-			1667	36	4,904		
Verner Arvidsson						1629	96	4,794		
Transport		16676	50			19734	28	58,042		
		17336	-			20054	56	58,984		

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad		Andel inom samfällighet i						
				för särskild av- delning beräk- nad anläggnings- kostnad		summa beräknad anläggnings- kostnad		verklig kostnad		
		kronor	öre	kronor	öre	kronor	öre	procent		
1	2	3		4		5		6		7
Transport 3		16676	50			19734	28	58,042		
<u>3/8 mtl Valenäs 1</u>		17336	-			20054	56	58,984		
		6636	-			7852	98	23,097		
						7676	52	22,578		
Gillis Larsson										
2						6412	74	18,861		
<u>3/8 mtl Valenäs 1</u>		5419	-			6268	92	18,438		
Ernst Olsson										
		28.731	50							
S u m m a		29.391	-			34.000	-	100,000		

Valenäs den 5 oktober 1948.

Gunnar Möller

Oscar Andersson

Ossian Olsson

Ändringar med grön färg verkställda av:

Statens Lantbruksingenjör