

Bil. litt. D.

U T L Å T A N D E

avgivet av synemännen vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagens 10 kap. 32 och följande paragrafer med avseende å företag för förbättrad torrläggning av marker tillhörande fastigheterna Forsa nr. 9¹, 15¹ och 16¹ samt Gelebo nr. 3².

Mom. 1.

Torrläggningssområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet m.m.

Torrläggningssområdet, vilket här nedan närmare angives skall bilda en dikningssamfällighet ^{och/}är beläget 7,5 km. norr om Mönsterås kyrka och tillhör vattensystem nr. 74 Emån, samt är å hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 7 i förrättningsprotokollet, skall företaget omfatta de å hithörande plan-karta med nr. 1 - 53 betecknade ägofigurerna, och den dikessträcka, som å hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B, vilken skall utföras såsom öppet avlopp.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom företagets utförande, har, enligt bifogade ägobeskrivning, bil. litt. E, beräknats till 5,51 hektar, varav 2,49 hektar åker, 0,15 hektar odlingsmark och 2,87 hektar annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas Forsa dikningsföretag av år 1944, anse synemännen vara att hänföra till dikning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på Länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 14 augusti 1941, har något laga hinder icke funnits föreligga, Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp, dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark, och äro dessa marker å plankartan omgivna av en svart streckad linje, den s.k. begränsningskurvan, där ej begränsningen utgöres av högländ mark.

Å plankartan betecknas åker med gul färg, odlingsmark med grön färg och annan mark med röd färg.

Markernas höjdlägen över antaget jämförelseplan finnas å plankartan angivna.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas det öppna avlopp, inom vilket grävningsarbeten skola utföras.

Mom. 4.

Vattennängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har å hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och beräknats till 36 hektar.

På grund av nederbördsområdets ringa omfattning har några särskilda dimensionsberäkningar för avloppet A-B ej ansetts erforderliga.

Bottenbredden har för hela avloppet bestämts till 0,3 m. i jord och 0.8 m. i berg.

Sidolutningen har för jordsektion bestämts till 1:1.0 på sträckorna 0-3 och 4+16-6+25 och till 1:1.25 för sträckan 3-4+16. För bergsektion har sidolutningen bestämts till 1:0.1.

Avloppets dimensioner i övrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom. 5.

Broar.

I samband med detta företag och på dikningssamfällighetens bekostnad skola 2 st. ägovägsbroar av trä ombyggas vid 2+60 och 4+35.

Beträffande underhållet av dessa broar hänvisas till

mom. 10 här nedan.

Mom. 6.

Ersättningar.

För jord, som åtgår till dikets utvidgande, skall ersättning utgå enligt bifogade jordersättningslängd, bil. litt. F.

För mark, som åtgår till jord- eller stenupplag, skall, såvida ej intressenterna annorlunda bestämma, ersättning utgå efter markens värde efter företagets utförande enligt värderingslängden, bil. litt. E, och efter uppmätning efter företagets utförande av den areal, som upptages av upplag. Den erforderliga uppmätningen skall verkställas av vederbörande Lantbruksingenjör eller av två ojäviga män.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.

Kostnadsförslaget.

Kostnaderna för företaget, hava enligt bifogade kostnadsförslag, bil. litt. G, beräknats till 3.330:- kronor.

Mom. 8.

Båtnadsuppskattning och kostnadsfördelning.

Då överenskommen om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkställts enligt 10 kap. 60 § vattenlagen. Värdet i fullt torrlagt skick, sammanfallande med

värdet efter företagets fullbordande, har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör båtnadsvärdet, som direkt skall ligga till grund för kostnadens fördelning.

Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer icke vid detta företag.

Nuvarande och blivande värden samt båtnadsvärden framgå av värderingslängden, bil. litt. E .

Någon anledning till avdelningsbildning anse synemännen icke föreligga för här ifrågavarande företag.

På grundval härav är efterstående kostnadsfördelningslängd, bil. litt. H, upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagets utförande samt deras andel i förrättningskostnaderna och deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyss nämnda delaktighetsprocent, men skola vid förrättningsens avslutande av sökandena förskjutas.

Sådana omständigheter, som omförmåles i kap. 7 §§ 56, 25-26 och 28-30 vattenlagen föreligga icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig att till detsamma tillskjuta större belopp, än värdet av den å hans mark beräknade båtnaden.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande, angives i kolumn 5 i kostnadsfördelningslängden medelst förkortningen "sök".

Mom. 9.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om någon av sökandena önskar fullfölja detsamma, utföras i noggrann överensstämmelse med de vid denna förrättning upprättade handlingarna med tillhörande plan-, profil-, sektions- och bortsritningar. Det må påbörjas, så snart denna förrättning vunnit laga kraft och skall vara fullbordat senast den 1 september 1952, Beträffande förlängning av arbetstiden hänvisas till 7 kap. 58 § vattenlagen.

Arbetet skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera därför lämpade personer på de villkor, som befinnas för delägarena mest gynnsamma och betryggande.

Skada genom uppdämning under arbetstiden skall i möjligaste mån undvikas.

Den jord eller sten, som upptages ur diket såväl vid företagets utförande, som vid framtida underhållsrensningar, får ej läggas närmare dikeskanterna än 0.8 meter på fast mark

och 1.0 meter på lös mark, och skola jordvallarna genomgrävas vid alla tillstötande diken och för övrigt på lämpliga ställen, dock minst på var 100:de meter för ytvattnets avledande.

De till ledning för arbetets utförande utsatta fixpunkterna, vilka närmare äro angivna å hithörande plan- och profilritningar, äro lagligen skyddade och få icke övertäckas eller bortsprängas, förrän de blivit av lantbruksingenjör ersatta med nya.

Av lantmätare utsatta gränsmärken böra icke flyttas, utan att av lantmätare ersättas med nya.

Avsyrning enligt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan verkställas av lantbruksingenjör.

Mom. 10.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de dikessträckor, varav han är beroende, fullständigt ränsas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock böra ränsningar verkställas minst vart tredje år. Tillfälliga ras eller andra svårade hinder för vattnets avlopp böra dock omedelbart avlägsnas. Ränsningar böra verkställas å tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt å växande gröda. Kostnaden för ränsning skall fördelas efter de i kostnadsfördelnings-

längden införda procenttalen. För ränsningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för ränsningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denne. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Broar, som i samband med företaget skola ombyggas, skola underhållas av dem, som förut underhållit desamma.

Mom. 11.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhavas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut, § 9 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 3 ledamöter.

Det åvilar styrelsen, att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person, att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas nödigt, kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, samt att i övrigt vidtaga de åtgärder,

som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödiga.

Mom. 12.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos lantbrukaren Emil Karlsson Bo, Mönsterås.

Mom. 13.

Vattendomstolsavgift.

Någon vattendomstolsavgift jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall ej erläggas i följd av detta företags utförande.

Mom. 14.

Besvärshänvisning.

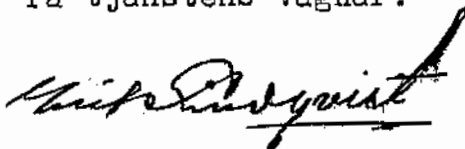
Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot detta synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens Vattendomstol, adress Stockholm, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet.

Mom. 15.Verkställighet.

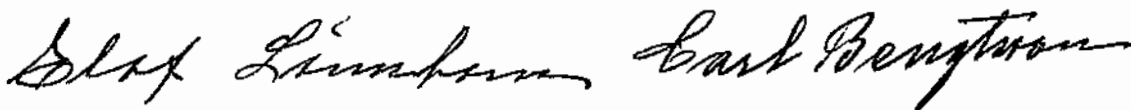
Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 14 här ovan angivna tid besvär anföres mot syneförrättningen och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kommer till stånd.

Stora Forsa, Mönsterås den 28 februari 1944.

På tjänstens vägnar:



Statens Lantbruksingenjör.



Biträdande godemän.

Fastighetens				Anteckning angående sökande	Ägares och nyttjanderättsinnehavares namn
Namn	Register- nummer	Mantal	Littera		
1	2	3	4	5	6
Gelöbo	3 ²	1/2	Ac	-	Manfred Linder
Forsa	9 ¹	1/2	I	Sök.	Emanuel Nilssons stbhs.
"	16 ¹	1/4		Sök.	Valter Nilsson
"	15 ¹	1 1/2	DFG	Sök.	Emil Karlsson
S u m m a					

Markens värde				Förbättringsvärde		Andel i kostnaderna för,				Delaktighet i företaget
före företags utförande		efter företags utförande				torrläggningen		syneförrätt- ningen		
Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre	%
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

37	40	68	-	30	60	27	77	2	46	0,834
288	70	750	-	461	30	418	58	37	11	12,570
263	80	2.256	-	1.992	20	1.807	68	160	26	54,285
138	20	1.324	-	1.185	80	1.075	97	95	39	32,311
728	10	4.398	-	3.669	90	3.330	-	295	22	100,000

Stora Forsa, Mönsterås den 28 februari 1944.

På tjänstens vägnar:

M. S. Bergquist

Statens Lantbruksingenjör.

Olaf Lönnerman Carl Bengtsson

Biträdande godemän.