

Bil. J.

U T L Å T A N D E

avgivet av synemännen rörande "utdikningsföretaget Hammarby - Staby - Ekeby I - III," i Högsby socken av Kalmar län.

F ö r e t a g e t s ä n d a m å l .

Företaget avser torrläggning av vattenskadade marker, tillhörande hemmanen Hammarby, Staby och Ekeby i Högsby socken och erfordras härför, att tvärrännarna genom dessa marker ledande avloppsdiken upptages till större dimensioner, än dessa för närvarande innehava. Beträffande ett av dessa diken hava förrättningsökanden yrkat, att endast uträkning av delaktighetstal rörande kostnaderna för detsammes uppgrävning skall verkställas.

N e d e r b ö d s o m r å d e .

Det ifrågavarande området ingår i Emmånsnederbördsområde, som i kungl. kungörelsen den 13 april 1922 finnes intaget under nr 74.

F ö r b e r e d a n d e u n d e r s ö k n i n g a r ,

a r e a l o c h d y l .

De till torrläggning ifrågasatt markerna hava blivit å marken ingädda och avvägda, och finnes plankarta med insatta höjd-

siffror över detsamma bifogad detta utlåtande.

Arealen av markerna uppgår till sammanlagt 13,04 hektar, var-

av 6,86 hektar åker och 6,18 hektar ängsmark. - Avdikningsfö-

retaget, ^{utgöres} som förut nämnts, av tre nre av varandra oberoende fö-

retag, vilka i hithörande handlingar blivitt benämnda företag I,

företag II och företag III. - Av dessa omfattar företag I 2,23

hektar åker och 3,31 hektar äng, företag II 1,68 hektar åker

och 1,62 hektar äng samt företag III 2,95 hektar åker och 1,25

hektar ängsmark.

I den detta utlåtande bifogade beskrivningen samt arealut-

räknings- och värderingslängden finnas områdena närmare beskriv-

na.

Över de till uppgrävning föreslagna avloppsdikena hava ef-

ter verkställda avvägningar och jordundersökningar profiler

blivitt uppgjorda, av vilka fallförhållanden och dyl. framgår.

Hydrografiska utredningar, di-

mens ionsberäkningar m. m.

Nederbördsområdet för det till företag I hörande avlopps-

2

diket uppgår till 18 km. Flodavrinningen uppgår å denna trakt

2

till högst 50 sek.lit. per km. vilket för nederbördsområdet

motsvarar en maximal avrinning av $0,9 \frac{m^3}{sek}$. Markens lutning är efter avloppet omkring 1:1000 och kan därför diket uppgävas med denna bottenlutning. Dikets slänter böra, med hänsyn till jordmånen, givas en lutning av 1:1,5. Med den nu för avloppsdiket föreslagna bottenbredden, 0,50 meter, kommer vatten vid flöden ej att stiga högre än 0,85 meter över dikesbotten.

För företag II har, som förut nämnts, endast begärts utredning rörande delaktigheten, och hava några hydrografiska utredningar rörande avloppet till detta företag på grund härav ej blivit utförda.

För det till företag III hörande avloppsdiket uppgår nederbördsområdet till endast 140 hektar. Några särskilda utredningar av hydrografisk art hava därför ej varit erforderliga för bestämmande av dimensionerna för detta avloppsdike, utan hava dessa blivit bestämda uteslutande med hänsyn till den av diket beroende markernas torrlägningsbehov. Dikets bottenbredd har bestämts till 0,50 meter och sidolutningen till 1:1,5. Bottenlutningen för detta dike har för övre delen av detsamma bestämts till 4:1000 och för nedre delen till 2,5:1000.

B r o a r.

Inom företag I förekommer ingen bro, varemöt inom företag III en byvägstrumma och ^{en} ägovägstrumma föreslagits till ombyggnad. Särskild ritning är för dessa trummor uppgjord.

K o s t n a d e r.

I den för företaget upprättade, utlåtandet bifogade kostnadsberäkningen äro alla de nu föreslagna arbetena närmare specificerade. Enligt denna beräkning uppgår kostnaderna för företag till 3790.- kronor och för företag III till 2520.- kronor.

E r s ä t t n i n g a r.

Ersättningar för jord, som åtgår till dikenas utvidgning, skola utgivas till vederbörande markägare i enlighet med en särskild, detta utlåtande bifogad jordersättningslängd. Sammanlagda beloppen av dessa ersättningar uppgå, för företag I till 331.- kronor och för företag III till 345,50 kronor.

B å t n a d g e n o m f ö r e t a g e t.

Jämlikt bestämmelserna 17 kap. 22 § och 10 kap. 60 § vattenlagen hava synemännen verkställt uppskattning av den genom företaget uppkommande båtnaden och återfinnas såväl de särskilda ägofigurernas som de på de särskilda fastigheterna belöpan-

de andelarnas värden före och efter den föreslagna avdikningen, ävensom båtnadsvärdena i den förut avgivna beskrivningen samt arealuträknings- och värderingslängden. Enligt denna längd utgör markens värde:

inom företag I: före torrläggningen	2901.40 kronor	
efter "	6799.-	"
vadan värdeökningen bliver:	3897,60	"
inom företag II: före torrläggningen	1837,60	"
efter "	3797.-	"
vadan värdeökningen bliver:	1959,40	"
samt inom företag III: företorrläggningen	2257,50	"
efter "	5900.-	"
vadan värdeökningen bliver:	3642.50	"

Beträffande tillvägagångssättet vid uppskattningen av den genom företaget uppkommande båtnaden torde böra anföras, att vid markvärderingen hänsyn tagits till såväl jordens naturliga beskaffenhet som lutningsförhållande, belägenhet med avseende på avdikningsmöjlighet och andra förhållanden, som härvid kunnat inverka. De i beskrivningen för de särskilda ägofigurerna angivna höjdlägesgraderna hava bestämts med ledning av särskilt upprättad

gradtabell.

Delaktighet i kostnaderna för företaget.

Kostnaderna för företaget skola inom de särskilda företagen jämlikt bestämmelserna i 7 kap. 23 § vattenlagen fördelas å delägarna i mån av värdet å vars och ens båtnad, sådan denna återfinnes i den förut angivna värderingslängden. En särskild kostnadsfördelningslängd har därjämte blivit uppgjord enligt här anförda grunder.

Särskilda bestämmelser.

Synemännen få i övrigt bestämma:

att företaget skall utföras i enlighet med det nuupprättade förslaget;

att de föreslagna trummorna skola utföras enligt härför uppgjord specialritning;

att avloppsdäken skola för all framtid underhållas till sina nu bestämde dimensioner och skall för underhållskostnadernas fördelning gälla samma grunder, som ^{nu} blivit bestämda för avloppsdäkenas upptagande;

att de båda företagen skola vara påbörjade inom ett år efter det denna förrättning vunnit laga kraft och vara slutförda in-

nan den 31 dec. 1935;

att beträffande företag II de procenttal, som för detta företag återfinnas i sammandraget till beskrivningen samt areal-
uträknings- och värderingslängden, skola lända till efterrättel-
se vid fördelningen av kostnaderna för de förbättrings- och
rensningsarbeten, som kunna ifrågakomma för det till företa-
get hörande avloppsdiket;

att företaget skall benämnas "utdikningsföretaget Hammarby -
Staby - Ekeby I - III."

Förrättningskostnader.

Kostnaderna för denna förrättning skola jämlikt bestämmel-
serna 10 kap. 30, 79 och 80 §§ vattenlagen förskjutas av för-
rättningssökandena och fördelas mellan delägarna i företaget
i enlighet med den för var och en beräknade delaktigheten i
kostnaderna för detsamma. Beträffande företag II skola förrätt-
ningskostnaderna fördelas enligt det för varje delägare beräk-
nade förbättringsvärdet. - 15,47 % av förrättningskostnaderna,
eller 71,07 kronor, skola anses belöpa på företag II.

Besvärshänvisning.

Synemännen få meddela, att besvär emot denna förrättning

må ingivas till Söderbygdens vattendomstol, adress Stockholm,

inom sextio dagar efter nedanstående dag. I besvären, som sko-

la ingivas i tre exemplar, skola fullständigt upptagas klagan-

dens alla påståenden och skälen därtill och skola till besvären

fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för sändan

ringssökandet. I övrigt hänvisas till 11 kap. 85 § vattenlagen

beträffande besvårs ingivande.

Hammarby den 7 februari 1933.

Kaym. Nicell

Biträdande godemän.

Karl Tharner

Kostnadsförklaringslängd över "utdelningsföretaget Hammarby - Staby - Ekby I-III", i Högsby socken av Kalmar län; upprättad vid synföretag enligt värdepapperslagen åren 1932-33.

Fastighetsbeteckning			Ägarens namn.	Delaktighetsbel.		Förklaringsbel.		Förklaringsbel.	
markens	nummer	nummer		%	kr.	ö.	%	kr.	ö.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
<u>Företag I.</u>									
$\frac{1}{2} + \frac{1}{2}$	1', 4'	Staby	C. G. Hults stäbblen	1.94	73	53	✓	4	53
$\frac{1}{8}$	2 ²	"	Axel Pettersen	4.93	186	85	✓	11	50
$\frac{3}{32}$	2 ²	"	"	4.50	170	55	✓	10	50
$\frac{1}{64}$	2 ⁶	"	C. G. Hults stäbblen	6.79	257	34	✓	15	84
$\frac{1}{64}$	2 ⁷	"	Nils Jonsson	4.39	166	38	✓	10	24
$\frac{5}{64}$	3 ²	"	Emma Jonsson	9.02	341	86	✓	21	04
$\frac{5}{48}$	3 ⁴	"	Edvard Carlsson	6.42	243	32	✓	14	97
$\frac{5}{32}$	3 ⁶	"	Gustav Carlsson	5.32	580	63	✓	35	73
$\frac{5}{48}$	3 ⁷	"	Axel Pettersen	7.41	280	83	✓	17	28
$\frac{1}{2}$	5'	Hammarby	Martin Nilsson	21.60	818	64	✓	50	38
$\frac{1}{8}$	av 3'	"	J. A. Karlzins stäbbl.	5.48	207	69	✓	12	78
$\frac{1}{8}$	av 3'	"	Rennius Karlson	8.67	328	59	✓	20	22
$\frac{1}{4}$	4 ³	"	"	3.53	133	79	✓	8	23
Summa				100.-	3790	-		203	94
<u>Företag III.</u>									
$\frac{1}{2}$	1'	Hammarby	Kommunisterbeställe	26.68	672	34	✓	44	38
$\frac{1}{2} + \frac{1}{4}$	2', 4 ²	"	J. A. Karlzins stäbbl.	46.41	1169	53	✓	71	97
$\frac{1}{8}$	2 ²	Ekby	Gustaf Svensson	4.53	114	16	✓	7	03
$\frac{1}{8}$	2 ³	"	"	4.02	101	30	✓	6	23
Överfin				81.64	2057	33		359	88

50.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
			Överfint	81.64	2057	33		359	85
1/2	2'	Elshy	Gustaf Svensson	sk. 7.03	177	16		10	90
1/4	1'	"	"	sk. 9.56	240	91		14	83
1/8	5'	"	"	sk. 1.77	44	60		2	74
Summa				100.-	2520	-			
<u>Förslag II.</u>									
1/2	5'	Hammarby	Martin Nilsson	sk. 74.61				53	03
1/8	av 2'	"	Ragnar Karlsson	24.01				17	06
1/2	1'	"	Kommunistpartiet	0.92					65
1/8	av 2'	"	J. A. Karlzins st. sk. 0.46	0.46					33
Summa				100.-	-	-		459	39

Hammarby den 7 febr. 1923

c Magnus Nicell:

Beträffande gälden.

Ernst Larsson

(Ernst Larsson)

K. E. Johansson.

711.07