

Synemännens utlåtande

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen avseende företag för torrläggning av vattenskadad mark tillhörande byarna Stora och Lilla Eckerhult, Björnhult och Skalltorp i Böderhults socken av Kalmar län.

Mom. 1.

Förordnande.

Den 17 april 1926 utfärdade Länsstyrelsen i Kalmar län förordnande för undertecknad statens lantbruksingenjör att på ansökan av N. E. Karlsson i Eckerhult pr. Oskarshamn ifrågakvarande förrättning i laga ordning verkställa och fullborda.

Mom. 2.

Företagets ändamål omfattning och läge.

Företaget avser torrläggning till i medeltal 1,2 meters djup av 13,49 hektar försumpad mark. Torrläggning skall bestå genom upptagande av ett avloppsdike å plankartan betecknat med bokstäverna A-B. Dikets längd utgör 860 meter. Det till torrläggning föreslagna området finnes å översiktskartan inlagt med gul färg. Företaget är beläget inom det nederbördsområde som i K. K. den 13 april 1922 betecknats med nr 73-74.

32.

Mom. 3.

Laga hinder.

Emot förrättningens handläggande och avslutande har något laga hinder icke blivit anmält och har dylikt hinder ej av synemännen kunnat utrönas.

Mom. 4.

Företagets beskaffenhet.

Företaget är att hänföra till dikning varom stadgas i vattenlagens 7 kap. 1-35 §§.

Mom. 5.

Fall, vattenmängd, dimensioner m.m.

Av hithörande profilritning och planritning, på vilken senare markens höjdlägen över avvågningsens nollplan finnes utsatta med blå siffror, framgå lutningsförhållandena m.m. Av profilritningen framgår jämväl det bottenfall, som föreskrivits för kanalen, i det att bottenlinjens höjdlägen över förenämnda nollplan finnas angivna med röda siffror omedelbart under bottenlinjen. Kanalens dimensioner framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Mom. 6.

Uppskattning av båtnaden.

Enligt bestämmelserna i 10 kap. 60 § vattenlagen hava synemännen

33.
för utrönande av värdet av den genom företagets utförande uppkommande båtbaden uppskattat marken såväl i dess skick före företaget som ock, i det skick, vari den antages komma efter företagets fullbordan. För den skull har planritning upprättats öfver det vattenskadade området, varefter dettas höjdläge utrönta genom avvägning, varjämte dess naturliga godhet och beskaffenhet undersökts. Som vattenskadad har den mark intagits, som under rådande förhållanden ej varit torrlagd till 1,2 meters djup. Synemännen hava åsatt varje särskild ågofigur ett visst värde dels i dess nuvarande tillstånd, som ock i det tillstånd vari marken väntas komma att befinna sig efter företagets fullbordan. Markens nuvarande värde har erhållits genom att multiplicera det åsatta blivande värdet med ett torrläggningegradtal, som uträknats på grund av varje figurs medelhöjdläge. Det nya diket bottenlinje har utlagts så att dränering kan åstadkommas till 1,2 meters djup.

Synemännen hänvisa i öfrigt till den upprättade värderingsmängden, som bilagts handlingarna.

Mon. 7.

Eröfvtningar.

Såvitt vederbörande jordägare ej annorledes bestämma stads

synemännen med stöd av 7 kap. 5 § , 9 kap. 49 § och 10 kap. 64 §
 vattenlagen dels att ersättning för jord som åtgår till utvidgande
 av diket skall utgå i överensstämmelse med den upprättade och bi-
 lagda jorderättningsallmogden, dels ock att ersättning för jord ,
 som åtgår till jordupplag skall ersättas efter jordens fulla värde
 efter företaget sådant detta värde är upptaget i värderingallmog-
 den. De belopp som skola utgå som ersättning för jordupplag skola
 efter uppsättning och sedan företaget blivit fullbordat men innan
 jordvallarna blivit borttagna uträknas av tvenne ojäviga män eller
 om någon delägare det fordrar av statens inom länet tjänstgörande
 lantbruksingenjör. Dessa ersättningsbelopp skola gäldas av del-
 ägarna efter samma grunder som gälla för fördelning av kostnader-
 na för företagets utförande. Ersättning för jordupplag medför dock
 ej äkningsföretagets äganderätt till jorden utan utgör ersätt-
 ningsbeloppet endast ersättning för det intrång jordägaren lider
 genom jordvallarnas uppläggande å hans mark. Borttager jordägaren
 själv vallarna äger han sålunda sedan bruka jorden men är skyldig
 att vid rensningar ånyo tåla jordvallars uppläggande. Har jord-
 ägaren själv bortfört vallarna och icke tagit ersättning enligt
 vad ovan blivit angivet äger han efter företagens rensning fordra
 ersättning enligt anhängande grunder för det område som tagits i
 anspråk för vallars uppläggande vid rensningen.

Skulle genom företagets utförande skada eller inträng, som synemännen ej förutsett, vållas någon, åger denne att inom fem år räknat från i detta utlåtande eller sedermera i anledning av såkt anstånd bestämda tiden för företagets fullborden till Söderbygdens vattendomstol ingiva sina ersättningsanspråk. Bestämmelse härom finnes intagen i 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 8.

Broar.

Byggande av broar ingår ej i företaget.

Mom. 9.

Framtida underhållet.

Beträffande framtida underhållet hänvisa synemännen till 7 kap. 34 § vattenlagen. Kostnaderna för underhållet skola fördelas enligt samma grunder som gälla för deltagande i kostnaderna för arbetets utförande. Rensningar skola verkställas så snart detta visar sig vara av nöden och någon delägare styrker behovet av rensningars vidtagande. All dämning i kanalen är förbjuden såvida den ej sker i samband med rensningar, och dämmande hinder skola avlägnas i den ordning som för rensning blivit bestämt.

Mom. 10.

Arbetsplan och arbetstid m.m.

Med stöd av 10 kap. 62 § vattenlagen bestämma synemännen:

36.
att företaget skall benämnas "Eckerhults torrlägningsföretag
av år 1927;"

att arbetena må taga sin början omedelbart sedan denna synför-
rättning vunnit laga kraft och anmälan om styrelseval gjorts
till Länsstyrelsen i Kalmar län;

att arbetet skall vara fullbordat inom tre år från den dag denna
förrättning vunnit laga kraft, delägarna obetaget att bringa
företaget till fullbordan dessförinnan. Beträffande möjlig-
heterna och sättet för ny tids utsättande för företagets full-
bordan hänvisa synemännen till bestämmelserna i 7 kap. 58 §
vattenlagen, och är att bemärka att ansökan om utsättande av
ny tid skall ingivas till Söderbygdens vattendomstol innan
nu bestämda tiden tilländalupit;

att företaget skall utföras i full överensstämmelse med det upp-
rättade förslaget;

att de ur avloppen uppkastade jordmassorna skola uppläggas till
ungefärlig lika storlek och godhet på åtminstone en avloppen
och ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter samt ej givas
brantare lutning mot diket än 1:1;

att bankarna skola omedelbart efter uppkastandet genomgrävas på
för ytvattnets fria avrinnande lämpliga ställen, t. ex. vid i

avloppen inmynnande tegdiken eller svackor i marken, dock på
minst var 50 meter;

att avgränsning av arbetena skall, om någon delägare det fordrar,
verkställas av statens lantbruksingenjör;

att de fixpunkter, vilkas lägen finnas angivna å plan- och sek-
tionsskizningarna, och vilka utgöras av i jorðfaste stenar
inhuggna kors, icke få rubbas. Förändring eller borttagande
av fixpunkt är belagt med ansvar;

att om åsamjande på annat sätt ej träffas, arbetena skola bort-
lämnas på entreprenad efter utlysande av arbetet å entre-
prenadauktion eller inforðrande av skriftliga anbud.

Mem. 11.

Styrelse för företaget.

På grund av bestämmelserna i 61 § 7 kap. vattenlagen uppdraga
myndigheten åt lantbrukaren N. E. Karlsson i Ekerhult pr. Oskars-
hamn att i föreskriven ordning utfärða kallelser till samman-
träde för val av styrelse för företaget. Kallelse till samman-
träde skall enligt 64 § 7 kap. vattenlagen antingen skriftligen
delgivas samtliga delägare i företaget minst en vecka före
sammanträdet eller ock minst fjorton dagar förut kungöras i
Ekerhults sockens kyrka samt minst en av ortens tidningar.
Beträffande sammanträdet skall i tillämpliga delar gälla före-

skrifterna i 22 § 3 kap. vattenlagen. Anmälan om styrelsens sammansättning skall ingivas till Länstyrelsen i Kalmar län.

Synemännen uppdraga åt lantbrukaren M. E. Karlsson att som ägare till 1/8 mantal n:r 2³ Eckerhult med postadress Oskars-
hamn förvara till förrättningen hörande handlingar och ritningar
och skola dessa handlingar och ritningar förvaras å nyssnämnda fastighet.

Mom. 12.

Kostnadernas fördelning.

Någon anledning till uppdelning av företaget i avdelningar föreligger icke utan skall varje fastighet taga del i kostnaderna för företagets utförande i proportion till båtnadstalen dock med den inskränkning att icke sökande ej behöva bidraga med större belopp i kostnaden för grävningen än som svarar mot båtnadsvärdet. I bifogade kostnadsfördelningslängd finnas kostnaderna för grävningen och för syneförrättningen fördelade. Underhållskostnaderna skola utgå enligt de grunder som gälla för fördelning av grävningkostnaderna utan begränsning till båtnadsbeloppet.

Mom. 13.

Besvärshänvisning.

Misnöje med detta utlåtande eller med förrättningen i övrigt

37

kan anföras genom ingivande av besvärsskrivelse i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, Stockholm, inom sextio dagar från denna dag räknat. I besvären skola fullständigt upptagas alla klagandens påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar, klaganden vill åberopa till stöd för Andringssökandet. I övrigt hänvisas till 11 kap. 85 § vattenlagen.

Eckerhult den 29 oktober 1927

Torsten Jonson

Statens lantbruksingenjör.

Eric Fornander.

Gedman

Eric Linze.

Gedman.

Se bilaga sid.	Registernummer	Littera å kartan	Hemmansstal	By och jordägare	Sökande och med dem likställda	Areal			Markens uppskattade värde		Förbättrings- värde	Andel i kostnaden för syneförrätt- ningen m. m.		Beräknad andel i kostnaden för företags avdelningar, sträckan						Summa delaktighet i företaget		
						Åker	Äng och odlings- mark	Annan mark	Nuvarande värde	Blivande värde		Kronor	%	Kronor							Kronor	%
									Kronor	Kronor												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
2 ²	C	1/8	Lilla Eckerhult																			
			Martin Ljör			0,17			63,75	85:-	81,25	0,583	2,49							18,08	0,583	
14	A	1/8	Stora Eckerhult																			
			Oskar Persson			0,88			634,80	736:-	101,20	2,778	11,87							86,12	2,778	
2 ³	B	1/8	Lilla Eckerhult																			
			H. G. Karlsson		ödh.	2,82			951,39	2199,80	1248,41	34,281	146,49							1062,70	34,280	
13	Da	1/8	Björnhult																			
			Harry Karlsson		ödh.	3,41			9221,35	2911:-	689,65	18,937	80,92							587,05	18,937	
15		1/16																				
16	Ea	1/16	Björnhult																			
			Emanuel Jonsson			2,09			1369,65	1739:-	369,35	10,141	43,33							314,37	10,141	
12	Et	1/8	Björnhult																			
			Emanuel Jonsson			0,86			1001,25	1062:-	60,75	1,667	7,12	2/31 24 bel 51,68						51,68	1,667	
18		9/160																				
17	F	9/160	Skalltorp																			
			Valfrid Nilsson			0,24			187,60	196:-	8,40	0,230	0,98							7,13	0,230	
13	G	3/40	Skalltorp																			
			Karl Svensson		ödh.	0,97			502,20	873:-	370,80	10,181	43,50							315,61	10,181	
14	H	3/40	Skalltorp																			
			Erik Nilsson			1,50			488,85	1261:-	772,15	21,202	90,60							657,26	21,202	
			Summa			12,94			7480,84	11062,80	3641,96	100:-	427,30							3,100:-	100:-	

Eckerhult den 29 oktober 1929
 Förtolken Jonzon
 Biträdande gods män:
 Eric Formander Eric Linze.