

U T L Å T A N D E

avgivet av synemännen vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagens 10 kap. 32 och följande paragrafer med avseende å företag för förbättrad torrläggning av marker tillhörande fastigheterna Trostad nr. 1², 1⁷, 2¹, 3³, 3⁴ och 4¹, Vida nr. 1³ samt Harg nr. 1⁵ i Lofta socken av Kalmar län.

Mom. 1.

Torrläggningsområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet m.m.

Torrläggningsområdet, vilket såsom i mom. 3 här nedan närmare anges skall bilda en dikningssamfällighet, är beläget 1,5 km. väster om Lofta kyrka och mellan vattensystem nr. 70 Storån och nr. 71 Botorpsströmmen, samt är å hithörande översiktskarta angivet med gul färg.

I enlighet med sökandenas yrkanden, § 6 1 förrättningsprotokollet, skall företaget omfatta de å hithörande plankarta med nr. 1-73 betecknade ägofigurerna, och de dikessträckor, som å hithörande plan- och profilritningar betecknas med A-B-C-D-E-F, C-H, D-I, E-K och B-G.

Av dessa diken skola A-B-C-D-E-F, D-I och E-K utföras såsom öppna avlopp men diken E-H och B-G såsom täckta ledningar.

Arealen av den mark, som anses erhålla förbättring genom

litt. F, beräknats till 20,19 hektar, varav 18,70 hektar åker och 1,49 hektar annan mark.

Företaget, vilket skall benämnas "Trostads dikningsföretag av år 1938", är att hänföra till dikning.

Mom. 2.

Laga hinder.

För handläggande av förrättningen, vilken grundar sig på Länsstyrelsens i Kalmar län resolution den 30 april 1936, har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3.

Karta, profilritning m.m.

Över torrlägningsområdet har plankarta upprättats i skala 1:4000.

Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som för närvarande ej kan erhålla fullständig torrläggning till nuvarande medelvattenytan i närmaste punkt i befintligt avlopp, dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för på längre avstånd från avloppet belägen mark, och äro dessa marker å plankartan omgivna av en svart streckad linje, den s.k. begränsningskurvan där ej begränsningen utgöres av högländ mark.

Å plankartan betecknas åker med gul färg och annan mark med brun färg.

å plankartan angivna.

Med heldragna dubbla röda linjer betecknas de öppna avlopp, inom vilka grävningsarbeten skola utföras, och med starkade dubbla röda linjer de täckta ledningar, som skola utföras.

Mom. 4.

Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för företaget har å hithörande översiktskarta omgivits av en blå linje och beräknats till 3,2 km².

Avrinningen har antagits till 80 sek.lit. pr km². vid högvattenföring och till 8 sek.lit. pr km². vid medelvattenföring, varför huvudavloppet A-B-C-D-E-F skall kunna framföra en högvattenmängd av 0,26 m³/sek. och en medelvattenmängd av 0,03 m³/sek.

För detta avlopp har bestämts en bottenbredd av 0,3 m i jord och 1,0 m. i berg samt en sidolutning av 1:1,25 i jord och 1:0,1 i berg.

I enlighet med verkställda beräkningar kan då detta avlopp framföra högvattenmängden vid ett vattendjup av 0,7 m. och medelvattenmängden vid ett vattendjup av 0,2 m. vid en minsta bottenlutning av 0,5:1000.

För övriga öppna diken äro nederbördsområdena av mindre omfattning, varför några särskilda dimensionsberäkningar för

dessa avlopp ej ansetts erforderliga.

Bottenbredden har bestämts till 0,3 m. och sidolutningen till 1:1,25 för dikena D-I och E-K.

För de täckta ledningarna har högvattenmängden beräknats till 6 sek.lit. för diket C-H och 8 sek.lit. för diket B-G.

Avloppens dimensioner i öfrigt framgå av de upprättade profil- och sektionsritningarna.

Tit 0+60 skall anslutas an vänerboord på
festigheten Vida nr. 1. Nom. 5.

Tumor.

I samband med detta företag och på dikningssamfällighetens bekostnad skola 11 st. rörtrummor utföras i enlighet med de här-
för upprättade ritningarna.

Dessa trummors lägen framgå av kostnadsförslaget, bil. litt.H.

Rör och kulvert till trummorna skola vara av vederbörande
Lantbruksingenjör godkänd tillverkning.

Beträffande underhållet av dessa trummor hänvisas till mom.
10 här nedan.

Mom. 6.

Ersättningar.

För jord, som åtgår till dikenas utvidgande, skall ersättning utgå enligt bifogade jordersättningslängd, bil.litt.G.

För mark, som åtgår till jord- eller stenupplag, skall, så-
vida ej intressenterna annorlunda bestämma, ersättning utgå efter

den, bil. litt. F, och efter uppmätning efter företagens
förändring av den areal, som upptages av upplag. Den erforderliga
uppmätningen skall verkställas av vederbörande Lantbruksingenjör
eller av två ojäviga män.

Beträffande oförutsedd skada genom företagets utförande hänvisas till 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 7.

Kostnadsförslaget.

Kostnaderna för företaget, hava enligt bifogade kostnadsförslag, bil. litt. H , beräknats till 8.580:- kronor

Mom. 8.

Båtnadssuppskattning och kostnadsfördelning.

Då överenskommelse om kostnadens fördelning icke träffats, har båtnadsuppskattning verkstälts enligt 10 kap. 60 § vatnslagen. Värdet i fullt torrlagt skick, sammanfallande med värdet efter företagets fullbordande har bestämts med hänsyn till jordart, läge m.m. Det nuvarande värdet har ansetts utgöra viss del av värdet i fullt torrlagt skick och vara beroende av höjdläget och graden av försumpning. Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet utgör båtnadsvärdet, som direkt eller indirekt skall ligga till grund för kostnadens fördelning.

Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer ick
vid detta företag.

För utövande av huruvida inom företaget jämkning enl. kap.

7 § 24 vattenlagen behöver vidtagas har företaget uppdelats i 7 avdelningar, enligt efterstående kostnadsfördelningsutredning, bil. litt. I¹.

På grundval av dessa utredningar är efterstående kostnadsfördelningslängd, bil. litt. I², upprättad.

I denna längd finnes angiven varje i företaget ingående fastighets andel i de beräknade torrlägningskostnaderna för företagets utförande samt deras andel i förrättningskostnaderna och deras delaktighetsprocent i företaget.

Förrättningskostnaderna skola, om företaget kommer till stånd, jämväl fördelas efter nyss nämnda delaktighetsprocent, men skola vid förrättnings avslutande av sökandena förskjutas.

Sådana omständigheter, som omförmäles i kap. 7 §§ 6, 25 -26, och 28 - 30 vattenlagen föreligga icke vid detta företag.

Delägare, som icke är sökande till företaget eller med sökande likställd, är icke skyldig att till detsamma tillskjuta större belopp, än värdet av den å hans mark beräknade båtnaden.

Vilka intressenter, som ansetts såsom sökande ~~eller med dem likställda~~, anges i kolumn 5 i kostnadsfördelningslängden medelst förkortningen "sök." och ~~"likst.m.sök."~~.

Mom. 9.

Arbetets utförande.

detsamma, utföras i noggrann överensstämmelse med de vid denna förrättning upprättade handlingarna med tillhörande plan-, profil-, sektions- och trummritningar. Det må påbörjas, så snart denna förrättning vunnit laga kraft och skall vara fullbordat senast den 1 september 1944. Beträffande förlängning av arbetstiden hänvisas till 7 kap. 50 § vattenlagen.

Arbetet skall utlämnas på entreprenad åt en eller flera därför lämpade personer på de villkor, som befinnas för delägarna mest gynnsamma och betryggande.

Skada genom uppdämning under arbetstiden skall i görli-gaste mån undvikas.

Den jord eller sten, som upptages ur diken såväl vid företagets utförande, som vid framtida underhållsrensningar, får ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter på fast mark och 1,0 meter på lös mark, och skola jordvallarna genomgrävas vid alla tillstötande diken och för övrigt på lämpliga ställen dock minst på var 100:de meter för ytvattnets avledande.

De till ledning för arbetets utförande utsatta fixpunkterna, vilka närmare äro angivna å hithörande plan- och profilritningar, äro lagligen skyddade och få icke övertäckas eller bortsprängas, förrän de blivit av lantbruksingenjör ersatta med nya.

Av lantmätare utsatta gränsmärken böra icke flyttas, utan

Avsättning enligt 13 kap. 1 § vattenlagen skall efter anmälan verkställas av lantbruksingenjör.

Mom. 10.

Framtida underhållet.

Varje intressent i företaget har rätt att fordra, att de dikessträckor, varav han är beroende, fullständigt ränsas, så ofta det visar sig nödvändigt, dock minst vart tredje år. Tillfälliga ras eller andra svårare hinder för vattnets avlopp böra dock omedelbart avlägsnas. Ränsningar böra verkställas å tider, då arbetet åstadkommer så ringa skada som möjligt å växande gröda. Kostnaden för ränsning skall fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen. För ränsningsjords uppläggning må intressent icke äga rätt fordra ersättning. Kostnad för ränsningsåtgärd, som föranletts av enskild persons åverkan eller försummelse, må uttagas av denne. Uppdämning eller annan åtgärd, som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor tillåtas eller tålas.

Trummor, som i samband med företaget skola nybyggas, skola underhållas av respektive jordägare.

Mom. 11.

Organisation.

Företagets angelägenheter skola handhas av en arbetsstyrelse, som enligt beslut, § 7 i förrättningsprotokollet, skall bestå av 3 ledamöter.

Det åvilar styrelsen, att ombesörja arbetets utförande och kontrollera detsamma, i den mån så finnes nödigt med biträde av sakkunnig person, att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebiteringar, på sätt närmare angives i 3 kap. 20 § vattenlagen, att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper minst en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning, att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas nödigt, kalla intressenterna till sammanträde, på sätt i 7 kap. 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll, samt att i övrigt vidtaga de åtgärder som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas nödiga.

Styrelsevalet skall anmälas till Länsstyrelsen.

Mom. 12.

Aktförvarare.

De vid denna förrättning upprättade handlingarna och ritningarna skola förvaras hos ägaren^{av} fastigheten Trostad nr. 3³, som för närvarande äges av lantbrukaren Karl Svanström, Trostad, Lofta.

Mom. 13.

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall vattendomstolsavgift erläggas till Konungens Befallningshavande i Kalmar

Besvärshänvisning.

Den, som är missnöjd med åtgärd eller beslut under syneförrättningen eller vill föra talan mot synemännens utlåtande, äger att inom sextio (60) dagar från nedanstående dag i tre exemplar till Söderbygdens Vattendomstol, adress Stockholm, ingiva sina besvär. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet. I övrigt hänvisas till kap. 11 § 85 vattenlagen rörande besvärsgivande.

Verkställighet.

Då i denna sak underställning till vattendomstol icke skall ske, kommer jämlikt 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgat, för så vitt icke inom den i mom. 14 här ovan angivna tid besvär anföres mot syneförrättningen, och på grund därav ändring i synemännens utlåtande kommer till stånd.

Trostad., Lofta den 20 december 1938.

På tjänstens vägnar:



Areal								Jordvärde pr hektar vid full torr-läggning	Före företagets utförande				Efter företagets utförande				Förbättrings värde
Åker och tomt		Äng och odlingsmark		Annan mark och landvinning		Impediment m. m.	värde				torrläggningsgrad	värde					
							torrläggningsgrad		pr hektar	pr ägofigur		torrläggningsgrad	pr hektar	pr ägofigur			
H:ar	ar	H:ar	ar	H:ar	ar	H:ar	ar	Kr.	Kr.	Kr.	öre	Kr.	Kr.	öre	Kr.		
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

ÄG O B E S K R I V N I N G och H Ä V D E F Ö R T E C K N I N G

samt

V Ä R D E R I N G S L Ä N G D

för

Trostaas dikningsföretag av år 1938

uti Lofta socken av Kalmar län.

Fastighetens				Anteckning angående sökande	Ägares och nyttjanderättsinnehavares namn
Namn	Register- nummer	Mantal	Littera		
1	2	3	4	5	6
Harg	1 ⁵	1/4	D	---	Elof Torngren
Vida	1 ³	1/4	B	---	Sigurd Karlsson
Trostad	3 ⁴	2/9	Bx	Sök.	Gustaf Carlsson
D:o	1 ⁷	1/9	Bax	Sök.	Densamme
D:o	3 ⁵	1/36	By	Sök.	Densamme
D:o	2 ¹	3/4	F	---	Alfred Erikssons sterbhus
D:o	3 ³	1/4	C	---	Karl Svanström
D:o	4 ¹	1/2	G	---	K. Gustafssons sterbhus
D:o	1 ²	1/2	A	Sök.	Oskar Pettersson
					Summa

Markens värde				Förbättringsvärde		Andel i kostnaderna för				Delaktighet i företaget
före företags utförande		efter företags utförande				torrläggningen		syneförrätt- ningen		
Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre	Kr.	öre	%
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
345	80	364	-	18	20	14	03	0	91	0,16
165	60	279	-	113	40	110	37	7	30	1,29
7	20	18	-	10	80	10	51	0	68	0,12
2.422	40	4.392	-	1.969	60	1.542	87	101	77	17,98
548	80	784	-	235	20	181	28	11	94	2,11
7.127	80	10.981	-	3.853	20	3.041	24	200	66	35,45
1.912	70	4.314	-	2.401	30	1.850	83	122	10	21,57
2.123	10	.3094	-	970	90	939	15	61	98	10,95
1.120	20	2.040	-	919	80	889	72	58	70	10,37
15.773	60	26.266	-	10.492	40	8.580	-	566	04	100,00

Trostad, Lofta den 20 december 1938.

På tjänstens vägnar;

Gustaf Carlsson

Statens Lantbruksingenjör.

Karol Hjälmarsson
Biträdande godemän.