

U t l å t a n d e

avgivet vid syneförrättning enligt
tenlagen angående torrläggning av
tillhörande hemmanen Jämserum inom
terhults socken av Kalmar län.

Förordnande och handläggning.

Efter av Länsstyrelsen utfärdat förordnande för undertecknad förrättningsman, att handlägga förrättningen ifråga, ha nödiga förundersökningar företagits å platsen, samt förrättningen därefter handlagts vid vederbörligen utlysta sammankomster, vid vilka intet laga hinder mot förrättningens handläggning eller för utförande kunnat utrönas.

Dikningsområdets läge och omfattning.

De vattenskadade markerna, som äro belägna omkring 7 kilometer sydväst om Misterhults kyrka, hava vid förundersökningarna innefattats å den till detta utlåtande fogade plan-kartan. densamma är upptagen all den mark, som vid nu under vegetationen rådande vattanstånd i den genom dikningsområdet gående diken ej kan torrläggas till 1,3 meters djup, som kan anses erforderlig för erhållande av full torrläggning å marken. De vattenskadade markernas begränsningskurva har alltså bestämts enligt ovan angivna grunder samt med ökning av kurvans höjdläge alltefter avståndet

från den bestämda vattenytan, varvid markens naturliga lutning,
dock högst 0,5 : 1000 lagts till grund för denna ökning.

I den utlåtandet bifogade ägobeskrivnings- och värderings-
längden, bil. litt. A₁, finnas de särskilda ägofigurerna inom områ-
det närmare angivna till areal och ägoslag. Av denna längd framgår,
att den ytvidd, som kartlagts och anses hava nytta av företaget ut-
göres av 8,76 hektar åker.

Torrlägningsåtgärder.

För ernående av det av sökandena påyrkade torrlägnings-
djupet erfordras upptagande av avlopp genom torrläggningeområdet,
vilka avlopp å såväl plankarta som profilritning betecknats med
A - B - C och B - D samt å plankartan inritats med dubbeldragna
röda linjer.

Över nämnda avlopp hava profiler blivit uppgjorda och
framgår av dessa samt därtill hörande sektioner avloppens såväl
nuvarande som föreslagna dimensioner, fallförhållanden, jordarten
efter avloppens sträckning m.m. Avloppens blivande dimensioner åter-
finnas dessutom i den bifogade grävningstabellen, bil. litt. B.

Av efterföljande tabell framgår de olika avloppsträckor-
nas nederbördsområden, flod- och medelvattenmängd, botten- och si-
delutningar samt bottenbredder, vilka valts så att lämpliga flod- och
medelvattendjup erhållits.

Beräkningarna ha utförts enligt Ganguillet och Kutters

formel.

Avlopps- sträcka	Neder- börda- områ- de 2 km.	Beräknad		Botten- lutning	Sido- lut- ning	Bot- ten- bredd m.	Beräknat	
		flod- vat- ten mängd 3 m./sek.	medel- vat- ten mängd 3 m./sek.				flod- vatten- djup m.	medel- vatten- djup m.
0 - 1	200	0,2	0,02	0,5:1000	1:1,25	(0,80 berg)	-	-
1 - 5 ⁺⁸⁰	"	"	"	"	1:1,5	0,30	0,55	0,15
5 - 10 ⁺⁸⁰	1,00	0,1	0,01	"	"	"	0,38	0,10
10 - 10 ⁺⁵⁰	"	"	"	8:1000	"	"	0,24	0,05
15 - 16 ⁺⁵⁰	0,02	0,002	0,0002	0,5:1000	"	"	0,22	"
16 - 16 ^{+50 +64}	"	"	"	25:1000	"	"	0,05	0,01

Broar och trummor.

På företagets bekostnad skall ombyggas en byvägstrumma
vid 6⁺⁵⁹ i enlighet med ritning och förslag.

Därest delägarna nu eller framliden önska bygga privata
broar över kanalen är detta tillåtet under förutsättning, att
fria vattenöppningen ej inskränkes.

Kostnader och ersättningar.

I det för företaget upprättade, utlåtandet bifogade
kostnadsförslaget, bil. litt. C, äro alla de arbeten, som för det

ifrågavarande torrlägningsområdet äro erforderliga, specificerade.

Delägarna ha överenskommit att någon ersättning för mark, som åtgår för avlopp och jordupplag, ej skall utgå enligt förening, bil. litt. D.

Sammanlagda kostnaden för företaget har beräknats till 4150:- kronor.

Båtnad genom företaget.

Jämlikt bestämmelserna i 7 kap. 22 § och 10 kap. 60 §

vattenlagen har förrättningsmannen verkställt uppskattning av den genom företaget uppkommande jordförbättringen, och återfinnes såväl de på de särskilda fastigheterna belöpande andelarnas värde före och efter företagets genomförande ävensom jordförbättringsvärderna i den förut omnämnda beskrivnings- och värderingslängden.

Enligt denna längd utgör:

Markens värde före torrläggningen	3210,75 kr.
-----------------------------------	-------------

" " efter "	7875,45 "
-------------	-----------

vadan värdeökningen genom företaget skulle

uppgå till 4664,70 ".

Beträffande tillvägagångssättet vid uppskattningen av den genom företaget uppkommande jordvärdestegringen torde böra anföras,

att man tagit till såväl jordens naturliga godhet som

lutningsförhållanden, belägenhet och andra förhållanden såsom markens avdikningsmöjligheter, dess sättning, höjdläge o.dyl., som härvid kunna inverka. Varje ågofigurs värde i vattenskadat skick har i den mån inga andra faktorer inverka med tillhjälp av särskilt upprättad gradtabell, bil. litt. A₂, beräknats i % av värdet i fullt torrlagt skick, vilket senare värde åsatts marken vid av förrättningsmannen verkställd undersökning av jordens naturliga godhet och beskaffenhet.

Kostnadernas fördelning.

Delägarna ha överenskommit enligt förenämnda förening

att alla kostnader för företagets genomförande skola fördelas mellan de olika fastigheterna i direkt proportion till deras båtnadsvärde. De särskilda delägarnas delaktighet i företaget finnes i form av andel i procent av verkliga kostnaden samt andel i beräknad kostnad upptagna i den till detta utlåtande hörande kostnadsfördelningslängden, bil. litt. E.

Framtida underhållet.

Kostnaderna för företagets framtida underhåll skola gäldas efter samma grunder, som gälla för företagets första utförande, eller efter de procenttal, som finnas angivna i kostnadsfördelningslängden.

Rensning av avloppen skall verkställas så snart

vitsord till rennings företagande.

Anläggning av *utsläppnings* plats i avloppen eller vidtagande av annan åtgärd, som försvårar eller fördyrar deras framtida underhåll, må varken göras eller tålas ene på vederbörandes egen mark.

Företagets utförande m.m.

Förrättningsmannen stadgar, att företaget skall utlämnas på entreprenad samt utföra för gemensam räkning i enlighet med det upprättade förslaget.

Arbetet må påbörjas, så snart denna förrättning tagit åt sig laga kraft samt anmälan om syssломannaval gjorts till Konungens Befallningshavande i länet, och skall vara fullbordat inom utgången av år 1939.

Angående förlängd arbetstid hänvisas till 7 kap. 58 §

vattenlagen.

Vid arbetets utförande är i övrigt att iakttaga följande bestämmelser, vilka särskilt skola företeas blivande entreprenör:

att avlopp skall följa å marken utstaked och å plankartan angiven

sträckning;

att där avlopp följer rågång, denna och avlopps mittlinje skola

sammanfalla;

att de uppskaktade massorna fördelas till lika godhet och mängd å

..... närvara de nya kanalkanterna

än 1,0 meter;

att träd och stängsel, som förekomma i de för avloppet fast-

ställda linjerna, skola borttagas av vederbörande ägare i

så god tid, att dikningsarbetet icke hindras, vid äventyr

att träden i annat fall borttagas av entreprenören, och en

del virke därvid möjligen förtöres;

att vallarna, även där äldre sådana förekomma, genomgrävas vid

alla tillstötande diken och evaikor och minst på var 50:de

meter, så att fritt avlopp lämnas för ytvattnets avrinnande;

att vid sprängningar i avlopp största möjliga försiktighet iakt-

tages och

att sprängningen ej utföres så, att sten och ekärv sprides å

närliggande åker;

att å profilritningen angivet höjdläge å bottenlinjen i förhål-

lande till fixpunkterna samt fastställda slänter skola

gälla framför å profilritningen och i grävningstabellen an-

givna djupsiffror och gädbredder, samt

att de till ledning vid arbetets utförande och framtida un-

derhåll anbragta fixpunkterna, vilkas läge såväl i plan

som profil framgå av de upprättade ritningarna, ej må vid

laga ansvar rubbas.

Arbetsstyrelse m.m.

Företagets angelägenheter skola omhändrhas av sysslo-
mannen, som äger att ombesörja erforderliga arbeten för företags ge-
nomförande och underhåll, hos delägare i företaget uttaga härför er-
forderliga medel samt i övrigt handhava de med företaget förenade
angelägenheterna.

Sysseloman åligger att föra noggranna och med verifikatio-
ner försedda räkenskaper, vilka skola avslutas för kalenderår samt
årligen granskas av de valda revisorerna. Å allmänt sammanträde,
vanligen före april månads utgång, skola räkenskaperna framläggas
till delägarnas godkännande.

Företagets avsyning.

Sedan företaget blivit utfört, skall detsamma avsynas av
statens i länet tjänstgörande lantbruksingenjör, och anses företa-
get i dess helhet fullbordat, när avsyningsförrättaren till sysslo-
mannen överlämnat bevis om godkännande, eller, därest företaget bli-
vit understött med statsmedel, när vederbörande myndighet godkänt
detsamma.

Kommer företaget att understödjas med lån eller bidrag av
allmänna medel, skola de bestämmelser, som av Kungl. Maj:t möjligen
kunna bliva föreskrivna såsom villkor för arbetsplanens fastställan-

Företagets namn.

Företaget skall benämnas Jämsserums dikningsföretag
av år 1937.

Besvärshänvisning.

Besvär mot denna förrättning må ingivas till Söder-
bygdens vattendomstol, adress Stockholm, inom sextio dagar efter
nedanstående dag. I besvären, som skola ingivas i tre exemplar,
skola fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skä-
len därtill, och skola till besvären fogas de handlingar klakan-
den vill åberopa till stöd för ändringssökandet. I övrigt hän-
visas till 11 kap. 85 § vattenlagen beträffande besvårs ingivan-
de.

Flodhult den 3 augusti 1937.

På tjänstens vägnar:

W. G. Wadman

Hemmanstal	Registernummer	Höfversta å karlar	S o c k e n		Ägare och med dem likställda	Ägoför- teckning	Markens uppskattade värde		Förbättrings- värde	Beräknad andel i kostnaden för företagets avdelningar					Delaktighet i kostnaderna för		Syneför- rättningen	
			Hemman och jordägare				Nuvarande värde	Blivande värde						Arbetets utförande m. m.		Kr. öre		
			Kronor	öre										Beräknad kost- nad kronor	Procent av verkl. kostnad	Kr.	öre	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
			<u>Misterhults socken.</u>															
1/16	8 1	F	Jämserum, David Karlsson. kall. Flodhult	B	1-17	404.55	968.4	563.85						501.65	12.088	48.06	549.71	
1/12	17 1	C	Jämserum, C.J. Andersson kall. Eka	B	18-38	722.25	2421.-	1698.75						1511.31	36.417	144.79	1656.10	
11 376	5 1	Da	Jämserum, C.J. Johanssons sterbh. kall. Eriksmåla		39-47	194.40	526.6	331.65						295.07	7.110	28.27	323.34	
11 288	4 1	C	Jämserum, S.P. Claesson kall. Spånghult		48-76	1188.90	2412.-	1223.10						1088.13	26.220	104.24	1192.37	
avst.	27 1	E	Jämserum, Henrik Karlsson kall. Göludden		77-92	397.35	882.-	484.65						431.18	10.390	41.31	472.49	
1/9	16 1	B	Jämserum, Emil Jönsson	B	93-101	303.30	662.-	362.70						322.66	7.775	30.92	352.58	
			Summa			3210.75	7875.45	4664.70						4150.-	100.000	397.59	4547.59	