

Bil.H.SYNEMÄNNENS UTLÅTANDE

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen avseende företag för torrläggning av vattenskadad mark tillhörande Håknebo, Uttersbo, Yggesbo, Värnaby, Lyckhult, Namnerum och Prästlycke i Halltorps socken av Kalmar län år 1928.

Mom.1.Förordnande.

Den 22 oktober 1927 utfärdade länsstyrelsen i Kalmar län förordnande för undertecknad statens lantbrukssingeniör att på ansökan av Gustaf Johansson, Erik Wahlberg, Carl Nilsson i Prästlycke handlägga ifrågavarande förrättning. Under förrättningens gång hava Per Johansson i Håknabo och P. Eskilsson i Hagalund förenat sig med sökandena, varom särskild föreningsskrivelse upprättats och bilagts protokollet.

Mom.2.Företagets ändamål omfattning och läge.

Företaget avser torrläggning av 38,233 hektar odlad jord, 4,915 hektar äng samt 2,115 hektar annan mark. Företagets ändamål är att genom dikning intill djup, som medger dränering till 1,2 meters djup, höja i första hand den ingående odlade jordens alstringsförmåga. Företaget innebär uppgrävning i enlighet med hithörande plan- och profilritningar av de avlopp som å dessa ritningar betecknats med bokstäverna

P-B-C-D, B-E P-A-C-E

A-B-C /Glasholmsån/ samt B-D. - Markerna äro belägna inom

det nederbördsområde som i K.K. den 13 april 1922 beteck-

nats med nr 79. I övrigt hänvisas beträffande läget till

bifogade översiktskarta, bil. 1 till detta utlåtande.

Mom. 3.

Laga hinder.

Emot förrättningens handläggande eller företagets utförande

har något laga hinder ej blivit anmält och har sådant hinder

ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Mom. 4.

Företagets beskaffenhet.

Synemännen anse att företaget är att hänföra till dikning var-

om stadgas i 7 kap. 1-36 §§ vattenlagen.

Mom. 5.

Fall, vattenmängd, dimensioner.

Av hithörande profilritning och planritning, på vilken senare

markens höjdläge över avvägningens nollplan finnes utsatt med

blå siffror, framgå bl. a. lutningsförhållandena. Av profilrit-

ningen framgår jämväl det bottenfall, som föreskrivits å de o-

lika sträckorna av avloppen, i det att bottenlinjens höjdlägen

över förenämnda nollplan finnas angivna med röda siffror omedel-

bart under bottenlinjen. Dikenas dimensioner och fall framgå

av profil- och sektionsritningarna. Nederbördsområdet utgör för

sträckan A-B ^I 64 kvadratkilometer, för sträckan B-C 62 kvadratkilometer och för sträckan B-D 2 kvadratkilometer. För sträckan A-B-C är avrinningen beräknad till 60 liter per sekund och kvadratkilometer, varför vattenmängden för sträckan A-B beräknas vara vid flod 3,84 kubikmeter per sekund. För sträckan B-D är avrinningen beräknad till 70 liter per sekund och kvadratkilometer och sålunda flodvattenmängden till 0,14 kubikmeter per sekund. Å sträckan A-B-C utgör minsta bottenlutning 1,50:1000, bottenbredden 2,0 meter och släntlutningen 1:1,5 varvid största vattendjup beräknas bli 1,0 meter. För sträckan B-D utgör bottenlutning 0,5:1000, bottenbredden 0,3 meter samt släntlutningen 1:1,25, varvid största vattendjup beräknas bli 0,6 meter.

Mom. 6.

Uppskattning av båtnaden.

Enligt bestämmelserna i 10 kap. 60§ vattenlagen hava synmännen för utrönandet av värdet av den genom företagets utförande uppkommande båtnaden uppskattat marken såväl i dess skick före företaget som ock i det skick, vari den antages komma efter företagets fullbordan. Fördenskull har planritning upprättats efter nymätning av det vattenskadade området, varefter dettas höjdläge utrönts genom avvägning, varjämte dess beskaffenhet undersökts. Som vattenskadad har den mark intagits, som under rådande förhållanden ej varit torrlagd till 1,2 meters djup. Synmännen hava åsatt varje

särskild ägofigur ett visst värde dels i dess nuvarande skick som ock i det tillstånd vari marken väntas komma att befinna sig efter företagets fullbordan. Markens nuvarande värde har erhållits genom att multiplicera det åsatta blivande värdet med ett torrlägningsgradtal, som uträknats på grund av varje figurs medelhöjd-läge. Avloppens bottenlinjer hava utlagts så att torrläggning kan åstadkommas till 1,2 meters djup. Vid uppskattningen av båtnaden hava synemännen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som ansetts kunna inverka på båtnadsbeloppets storlek. Markernas nuvarande värde äro uppskattat till 19224 kronor 67 öre, blivande värde till 36183 kronor 50 öre vadan båtnadsvärdet uppgår till 16958 kronor 83 öre. I övrigt hänvisas till den upprättade och bilagda värderingslängden.

Mom. 7.

Ersättningar.

Såvitt vederbörande jordägare ej annorledes bestämma stadga synemännen med stöd av 7 kap. 5§, 10 kap. 64§ och 9 kap. 49 § vattenlagen dels att ersättning för jord, som åtgår till utvidgande av avloppen skall utgå i överensstämmelse med den upprättade och bilagda jordersättningslängden, dels ock att ersättning för jord, som åtgår till jordupplag skall ersättas efter jordens fulla värde efter företaget, sådant detta värde är upptaget i värderingslängden. De belopp, som skola utgå som ersättning för jordupplag

skola efter uppmätning och sedan företaget blivit fullbordat, men innan jordvallarna blivit borttagna uträknas av tvenne ojäviga män, eller om någon delägare det fordrar, av statens inom distriktet tjänstgörande lantbruksingeniör. I övrigt hänvisas till förenämnda 7 kap. 5§ vattenlagen. Dessa ersättningsbelopp skola gäldas av delägarna efter samma grunder, som gälla för fördelning av kostnaderna för dikningsarbetets utförande. Ersättning för jordupplag medför dock ej dikningsföretagets äganderätt till jorden utan utgör ersättningsbeloppet endast ersättning för det intrång, som jordägaren lider genom jordvallarnas uppläggande å hans mark. Borttager jordägaren själv jordvallarna äger han sålunda sedan bruka jorden, men är skyldig att vid rensningar ånyo tåla jordvallars uppläggande utan ersättning för den jord, som därtill åtgår.

Skulle genom företagets utförande skada eller intrång, vilket synemännen ej förutsett, vållas någon, äger denna att inom fem år, räknat från i detta utlåtande angivna eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden för företagets fullbordan till Söderbygdens vattendomstol ingiva sina ersättningsanspråk. Härutinnan hänvisa synemännen till stadgandet i 7 kap. 57§ vattenlagen.

Mom. 8.Framtida underhållet.

Beträffande framtida underhållet hänvisa synemännen till bestämmelserna i 7 kap. 34§ vattenlagen. Kostnaderna för underhållet skola fördelas enligt samma grunder som gälla för deltagande i kostnaderna för arbetets utförande med undantag för att bestämmelserna i 7 kap. 27§ vattenlagen icke i detta fall skola lända till efterrättelse. Rensningar skola verkställas, så snart detta visar sig vara av nöden och någon delägare styrker behovet av rensningars vidtagande. All dämning av avloppen vare förbjuden såvida den ej sker i samband med rensning, och dämmande hinder, av vad slag de vara må, skola avlägsnas i den ordning som angående rensning blivit bestämt. Behov av rensnings vidtagande skall bl.a. anses vara styrkt om intyg från tjänstgörande statens lantbruksingeniör föreligger att företaget icke befinnes i förslagsenligt skick.

Mom. 9.Arbetsplan och arbetstid m.m.

Med stöd av 10 kap. 62§ vattenlagen bestämma synemännen:

att företaget skall benämnas " Prästlycke dikningsföretag av år 1928"

att arbetena må taga sin början omedelbart sedan denna förrättning vunnit laga kraft och anmälan om styrelseval gjorts till länsstyrelsen i Kalmar län samt domstolsavgift enligt nedan

dit inbetalts,

att arbetet skall vara fullbordat senast den 1 september 1933,

delägarna obetaget att bringa företaget till fullborden dess-
förinnan. Beträffande möjligheterna och sättet för erhållande av
förlängning i arbetstiden hänvisas till stadgandet i 7 kap. 58 §
vattenlagen,

att företaget skall utföras i full överensstämmelse med det nu upp-
rättade förslaget,

att de ur avloppen uppkastade jordmassorna skola uppläggas till un-
gefärlig lika storlek och godhet på ömse sidor om avloppen och
ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter samt ej givas brän-
tare lutning mot diket än 1:1.

att bankarna skola omedelbart efter uppkastandet genomgrävas på för
ytvattnets fria avrinnande lämpliga ställen, t.ex. vid i avloppen
inmynnande tegdiken eller svackor i marken, dock på minst var
50 meter,

att avsyning av arbetena skall, om delägare det fordrar, verkställas
av statens lantbruksingeniör,

att de fixpunkter, till ledning vid arbetenas utförande och framtida
underhåll, som inhuggits i jordfasta stenar och vilkas läga framgå
av plan- och profilritningarna, icke få rubbas,

att allt gemensamt arbete skall, i brist på åsämjande, utföras på
entreprenad.

Mom. 10.Styrelse för företaget.

På grund av bestämmelserna i 7 kap. 61 § och 10 kap. 72 § vattenlagen uppdraga synemännen åt sökanden Erik Wahlberg, Prästlycke per Halltorp, att i föreskriven ordning utfärda kallelser till sammanträde mellan delägarna för förrättande av val av arbetsstyrelse för företaget. Kallelse till sammanträde skall enligt 7 kap. 64 § vattenlagen antingen skriftligen delgivas samtliga delägare i företaget minst en vecka före sammanträdet eller ock minst fjorton dagar därförut kungöras i Halltorps sockens kyrka samt minst en av ortens tidningar. Beträffande sammanträdet skall i tillämpliga delar gälla föreskrifterna i 3 kap. 22 § vattenlagen. Anmälan om styrelsens sammansättning skall ingivas till länsstyrelsen i Kalmar län. Beträffande rösträtt hänvisas till 7 kap. 64 § vattenlagen. Synemännen hänvisa i övrigt till bestämmelserna i 3 kap. 13, 15, 17-21, 23-25 §§ vattenlagen varvid är att beakta de särskilda stadganden som givas i 7 kap. 63 och 65 §§.

Synemännen uppdraga åt lantbrukaren Erik Wahlberg,

Prästlycke per Halltorp, att mottaga och förvara till förrättningen hörande handlingar och ritningar, och skola dessa hos honom finnas tillgängliga för var och en som åstundar att granska dem eller taga avskrift därav.

Mom.11.

Domstolsavgift.

Avgift enligt 11 kap.95§ vattenlagen skall erläggas till länsstyrelsen i Kalmar län med 16 kronor 96 öre. Arbetet får icke påbörjas innan denna avgift erlagts.

Mom.12.

Broar.

Företaget medför byggande av två byvägsbroar samt en ägovägsbro. Till dessa äro ritningar och kostnadsförslag upprättade och bilagda handlingarna. Broarnas lägen framgå av kostnadsberäkningen där platserna för dem finnas angivna. Broarna skola byggas och bekostas av företaget men underhållas av dem, som förut underhållit dem. Vid punkt 23 finnes en byvägsbro, som emellertid ansetts kunna kvarligga enär densamma ej hindrar vattnets avlopp. Skulle bron skadas vid sprängning under bron skall bron återställas i gott skick på företagets bekostnad.

Mom.13

Kostnadernas fördelning.

Undersökning har verkställt huruvida företaget skall uppdelas i avdelningar eller icke. Sedan sträckan A-A kommit att utgå ur företaget finnes icke anledning till uppdelning av företaget i avdelningar, utan skall all den mark -som deltagar i företaget utgöra en avdelning.

Till detta utlåtande fogas kostnadsfördelningslängd, utvisande varje fastighets procentiska andel i med företaget förenade

utgifter. Delägare, som ej sökt företaget eller förenat sig med sökanden, vare icke pliktig vidkännas större bidrag till kostnaden för dikningen än som svarar mot värdet av den båtnad, hans mark genom dikningen beredes.

Mom. 14.

Besvärshänvisning.

Missnöje med detta utlåtande eller med förrättningen i övrigt kan anföras genom ingivande av besvärsskrivelse i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, Stockholm, inom 60 dagar från denna dag räknat. I besvären skola fullständigt upptagas klagandens påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet. I övrigt hänvisas till 11 kap. 85§ vattenlagen. Vattendomstolens adress är Stockholm.

Prästlycke den 21 december 1928

Torsten Jonzon

Statens lantbruksingeniör.

Bihållande gode män:

Joh. Wikström

Emil Nilsson

Se bilaga sid	Registernummer	Littera å kartan	Hemmanstal	By och jordägare	Sökande och med dem likställda	Areal			Markens uppskattade värde		Förbättrings- värde	Andel i kostnaden för syneförrätt- ningen m. m.		Beräknad andel i kostnaden för företags avdelningar, sträckan						Summa delaktighet i företaget	
						Åker	Äng och odlings- mark	Annan mark	Nuvarande värde Kronor	Blivande värde Kronor		%	Kronor							Kronor	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
				Örnfält		18.675	3.11	0.06	10 417.21	17 543.30	7 126.09	42.61	369.56							4 141.69	42.61
u 13	M 2	1/4		<u>Prästlycke</u>																	
				Enik Wahberg	Sök.	10.15	0.955	0.09	4 278.36	10 597.20	6 318.84	37.79	327.75							3 673.19	37.79
u 12	N	1/4		<u>Prästlycke</u>																	
				Carl Nilsson	Sök.	5.588	0.485		2 345.98	4 788.20	2 442.22	14.60	126.62							1 419.12	14.60
u 16	O	1/2		<u>Prästlycke</u>																	
				John Fransen		2.86	0.02		1 628.60	2 464.-	835.40	5.00	43.36							486.-	5.00
				<u>Summa</u>		37.273	4.57	0.15	18 670.15	35 392.70	16 722.55	100.-	867.29							9 720.-	100.-

Prästlycke den 21 dec. 1928
 Jönsten Jönsson
 Stens lantbrukningsingenjör.

Beviljad och godkänd
 Emil Nilsson Joh. Thak...