

Synemännens utlåtande

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen avseende företag för torrläggning av vattenskadad mark tillhörande byarna Klinta och Hammarby uti Smedby och Södra Möckleby socknar av. *Ytterligare led*
Kalmar län, år 1928.

Mom. 1.Förordnande.

Den 28 maj 1926 utfärdade Länsstyrelsen i Kalmar län förordnande för undertecknad statens lantbruksingeniör att på ansökan av Abbe Nilsson, Johan Nilsson, Helge Johansson, bröderna Emilsson, Hugo Andersson och Axel Andersson ifrågavarande förrättning i laga ordning verkställa och fullborda. Under förrättningens gång har även Henrik Danielsson förenat sig med sökandena, enligt förenings-skrivelse (bil. C').

Mom. 2.Företagets ändamål, omfattning och läge.

Sökandena hava yrkat på dikes upptagande för fullständig torrläggning av deras i företaget ingående odlade eller odlingsbara marker. Med hänsyn till föreliggande yrkande hava synemännen föreskrivit till upptagande det dike som å hithörande plankarta markerats med heldragna röda linjer. Dikets djup är bestämt med

hänsyn till att företaget avser höjning av jordens alstringsför-
måga intill ett torrlägningsdjup av 1,2 meter. Markerna ifråga
äro belägna omkring 2 km. söder om Smedby kyrka. Diket är å hit-
hörande ritningar betecknat med bokstäverna A-B-C-D-E-F-G. Före-
taget är beläget inom det nederbördsområde, som i K. K. den 13 april
1922 betecknats med n:r 119. I övrigt hänvisas till bifogade över-
siktskarta, bil. 1 till detta utlåtande.

Mom. 3.

Laga hinder.

Emot förrättningens handläggande eller företagets utförande har
någon laga hinder ej blivit anmält och har sådant hinder ej heller
av synemännen kunnat utrönas.

Mom. 4.

Företagets beskaffenhet.

Synemännen anse att företaget är att hänföra till dikning varom
stadgas i 7 kap. 1-36 §§ vattenlagen. Synemännen anse att dikning
å nedanförliggande mark enligt 7 kap. 3 § vattenlagen icke behöver
verkställas.

Mom. 5.

Fall, vattenmängd, dimensioner m.m.

Av hithörande prifilritningar och planritning, på vilken senare
markens höjdläge över avvägningens nollplan finnes utsatt med blå

siffror, framgå lutningsförhållandena m.m. Av profilritningen framgår jämväl det bottenfall, som föreskrivits å de olika dikessträckorna, i det att bottenlinjens höjdläge över förenämnda nollplan finnes angivet med röda siffror omedelbart under bottenlinjen. Dikenas dimensioner och fall framgå av profil och sektionsritningarna. Minsta bottenlutningen utgör 0,5:1000. Bottenbredden är överallt 0,3 meter och sidolutningen 1:1,25 utom å sträckan 55-60 där den är 1:1,50. I berg å sträckan F-G är bottenbredden 0,8 meter och sidolutningen 1:0,1. Vattensamlingsområdet är obetydligt varför torrlägningsdjupet som erfordras för dränering ävensom praktiska hänsyn till grävningens utförande och dikets bestånd här fått avgöra dikets dimensioner.

Mom. 6.

Broar.

Företaget medför ombyggande av 5 st. byvägstrummor vid punkterna 64+50, 63+60, 60+20, 57+66, och 44+75, samt 9 st. ägovägstrummor vid punkterna 56+31, 53+70, 50+4, 49+77, 47+29, 42+95, 42+38, 42+16 och 40+77. Dessutom skola 2 stycken ägovägstrummor å dikessträckan F-G nybyggas å hemmanen n:r 2² och 2³ i Hammarby i Södra Möckleby socken. Samtliga trummor skola byggas enligt uppgjorda ritningar.

Uppskattning av båtnaden.

Enligt bestämmelserna i 60 § 10 kap. vattenlagen hava synemännen för utrönande av värdet av den genom företagets utförande uppkommande båtnaden uppskattat marken såväl i dess skick före företaget som och i det skick, vari den antages komma efter företagets fullbordan. För den skull har planritning upprättats efter nymätning av det vattenskadade området, varefter dettas höjdläge utrönts genom avvägning, varjämte dess naturliga godhet och beskaffenhet undersökts. Som vattenskadad har den mark intagits, som under rådande förhållanden ej varit torrlagd till 1,2 meters djup. Synemännen hava åsatt varje särskild ägofigur ett visst värde dels i dess nuvarande tillstånd som och i det tillstånd vari marken väntas komma att befinna sig efter företagets fullbordan. Markens nuvarande värde har erhållits genom att multiplicera det åsatta blivande värdet med ett torrlägningsgradtal, som uträknats på grund av varje figurs medelhöjdläge. Det nya dikets bottenlinjer har utlagts så att torrläggning kan åstadkommas till 1,2 meters djup.

Vid uppskattning av båtnaden hava synemännen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som ansetts kunna inverka på båtnadsbeloppets storlek. I övrigt hänvisa synemännen till

den upprättade värderingslängden.

Mom. 8.

Ersättningar.

Såvitt vederbörande jordägare ej annorledes bestämma stadga syne-
männen med stöd av 5 § 7 kap., 64 § 10 kap. och 49 § 9 kap. vat-
tenlagen dels att ersättning för jord som åtgår till utvid-
gande av diket skall utgå i överensstämmelse med den upprättade
jordersättningslängden, vilken bilagts protokollet, dels ock att
ersättning för jord som åtgår till jordupplag skall ersättas
efter jordens fulla värde efter företaget sådant detta värde
är upptaget i värderingslängden. De belopp, som skola utgå som
ersättning för jordupplag skola efter uppmätning och sedan
företaget blivit fullbordat men innan jordvallarna blivit bort-
tagna uträknas av tvenne ojäviga män eller om någon delägare det
fordrar av statens inom distriktet tjänstgörande lantbruksingen-
jör. I övrigt hänvisas till förenämnda 5 § 7 kap. vattenlagen.
Dessa ersättningsbelopp skola gäldas av delägarna efter samma
grunder, som gälla för fördelning av kostnaderna för diknings-
arbetets utförande. Ersättning för jordupplag medför dock ej dik-
ningsföretagets äganderätt till jorden utan utgör ersättnings-
beloppet endast ersättning för det intrång som jordägaren lider
genom jordvallars uppläggande å hans mark. Borttager jordägaren

själv jordvallarna äger han sålunda sedan bruka jorden, men är skyldig att vid rensningar ånyo tåla jordvallars uppläggande.

Skulle genom företagets utförande skada eller intrång vilket synemännen ej förutsett, vållas någon, äger denne att inom fem år, räknat från i detta utlåtande angivna eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden för företagets fullbordan till Söderbygdens vattendomstol ingiva sina ersättningsanspråk. Härutinnan hänvisa synemännen till stadgandet i 57 § 7 kap. vattenlagen.

Mom. 9.

Framtida underhållet.

Beträffande framtida underhållet hänvisa synemännen till bestämmelserna i 34 § 7 kap. vattenlagen. Kostnaderna för underhållet skola fördelas enligt samma grunder som gälla för deltagande i kostnaderna för arbetets utförande med undantag för att bestämmelserna i 27 § 7 kap. vattenlagen icke i detta fall skola lända till efterrättelse. Rensningar skola verkställas, så snart detta visar sig vara av nöden och någon delägare styrker behovet av rensningars vidtagande. All dämning av diken vare förbjuden såvida den ej sker i samband med rensning, och dämmande hinder av vad slag de vara må, skola avlägsnas i den ordning som angående rensning blivit bestämt.

Mom. 10.

Arbetsplan och arbetstid m.m.

Med stöd av 62 § 10 kap. vattenlagen bestämma synemännen
att företaget skall benämnas "Klinta torrlägningsföretag av
år 1928";

att arbetena må taga sin början omedelbart sedan denna förrätt-
ning vunnit laga kraft och anmälan om styrelseval gjorts hos
länsstyrelsen i Kalmar län; samt domstolsavgift dit inbetalts;
att arbetet skall vara fullbordat den 1 september år 1933;

delägarna obetaget att bringa företaget till fullbordan dess-
förinnan. Beträffande möjligheterna och sättet för utsättande
av ny tid för företagets fullbordan hänvisa synemännen till
stadgandet i 58 § 7 kap. vattenlagen;

att företaget skall utföras i full överensstämmelse med det upprät-
tade förslaget;

att de ur avloppen uppkastade jordmassorna skola uppläggas till
ungefärlig lika storlek och godhet på ömse sidor om avloppen
och ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter samt ej givas
brantare lutning mot diket än 1:1;

att bankarna skola omedelbart efter uppkastandet genomgrävas på
för ytvattnets fria avrinnande lämpliga ställen, t. ex. vid
i avloppen inmynnande tegdiken eller svackor i marken, dock
på minst var 50 meter;

att avsyning av arbetena skall, om någon delägare i företaget

det fordrar, verkställas av statens lantbruksingenjör;

att de fixpunkter till ledning vid arbetenas utförande och fram-

tida rensningar som inhuggits i form av kors i jordfasta ste-

nar icke få rubbas;

att allt gemensamt arbete skall utföras å entreprenad, och skola

delägarna antingen efter utlysande av arbetet å entreprenad-

auktion eller infordrande av skriftliga anbud, bortlämna ar-

betet.

Mom. 11.

Styrelse för företaget.

På grund av bestämmelserna i 61 § 7 kap. och 72 § 10 kap. vatten-

lagen uppdraga synemännen åt lantbrukaren Abbe Nilsson i Hammarby

pr Ölands Smedby, att i föreskriven ordning utfärda kallelser till

sammanträde för val av styrelse för företaget. Kallelse till samman-

träde skall enligt 64 § 7 kap. vattenlagen antingen skriftligen

delgivas samtliga delägare i företaget minst en ^oväcka före samman-

trädet eller ock minst fjorton dagar därförut kungöras i Smedby

och Södra Möckleby socknars kyrkor samt minst en av ortens tid-

ningar. Beträffande sammanträdet skall i tillämpliga delar gälla

föreskrifterna i 22 § 3 kap. vattenlagen. Anmälan om styrelsens

sammansättning skall ingivas till Länsstyrelsen i Kalmar län.

Beträffande rösträtt hänvisas till 64 § 7 kap. vattenlagen enligt vilken delägare äger rösträtt efter det andelstal som jämlikt 23-26 §§ och 29 § 7 kap. vattenlagen är avgörande för hans skyldighet att taga del i kostnaden för företaget.

Synemännen hänvisa i övrigt till bestämmelserna i 13, 15, 17-21 och 23-25 §§ 3 kap. vattenlagen varvid är att beakta de särskilda stadganden som givas i 63 och 65 §§ 7 kap. vattenlagen.

Synemännen uppdraga åt lantbrukaren Abbe Nilsson att som ägare till 3/16 mantal Hammarby n:r 5³ mottaga och förvara till förrättningen hörande kartor och handlingar och skola dessa kartor och handlingar förvaras å nyssnämnda fastighet.

Mom. 12.

Domstolsavgift.

Avgift enligt 95 § 11 kap vattenlagen skall erläggas till Länsstyrelsen i Kalmar län med femtom (15) kronor 60 öre. Arbetet får icke påbörjas innan denna avgift erlagts.

Mom. 13.

Kostnadernas fördelning.

Synemännen hava undersökt huruvida företaget skall uppdelas i avdelningar jämlikt gällande föreskrifter i vattenlagen. Det har jämväl kunnat ifrågasättas huruvida dikningsområdet borde delas

i två företag. Synemännen hava dock ansett att det hela bör utgöra ett företag beroende därpå att dikessträckan C-G icke torde kunna utföras utan skyldighet för ägarne till av sagda sträcka beroende jord att företaga rensning å sträckan A-C till förhindrande av att de nederst belägna markerna utsättas för översvämning i högre grad än nu är fallet. Däremot har avdelningsbildning ansetts böra företagas på så sätt att dikessträckan A-B med kringliggande mark kommit att utgöra en avdelning med relativ kostnad 0,49 samt övriga dikessträckor med övrig mark en avdelning med relativ kostnad 0,78. C 781

Den förra avdelningen benämnas avdelning I den senare avdelning II.

I skrivelse av den 4 juni 1928, bilagd protokollet, ävensom vid sammanträdet den 24 april (§ 6) hava Viktor Petersson, Linus Lindholm och Per Aug. Johnstone yrkat att avloppsdike skulle dragas söderut till byarna Gettlinge, Årsvik och Gårdstorps dike. Därest detta deras yrkande ej kunde bifallas yrkade de på att bliva skilda från detta företag. Henrik Danielsson har i skrivelse den 4 juni 1928 förenat sig med sökandena och yrkat på dikes uppgrävande för avledande av vattnet åt det håll varåt det nu avledes.

Synemännen anse att vattenavledningen bör företagas åt det håll varåt vattnet nu och naturligen avrinner. Den naturliga vattenledaren har sålunda blivit avgörande för företagets begränsning. Flera skäl hava talat för detta, dels Henrik Danielssons yr-

kande, som är ett rent positivt ställningstagande, under det att Viktor Pettersson, Linus Lindholm och Per Aug. Johnstone vid sammanträdet sagt sig icke önska någon dikning utan blott yrkat att deras mark skulle tagas i beräkning vid upptagande av dike inom Gettlinge by och icke vid upptagande av ^e dikning inom Klinta by. Dessa senare hava sålunda icke framställt sådant yrkande som ställer dem i sökandes ställning, vilket däremot är förhållandet med Henrik Danielsson. Vidare anse synemännen att Gettlingemarkerna skulle komma att få olägenhet särskilt i den nedre delen därest flodområdet ökades så som fallet bleve därest vattnet från ifrågasvarande del av Klinta skulle ledas åt Gettlinge. Yrkandet v framställt av Viktor Pettersson, Linus Lindholm och Per Aug. Johnstone att bliva skilda från detta företag kan sålunda icke bifallas.

Till grund för den slutliga kostnadsfördelningen, bil. 2, ligger sålunda avdelningsbildning så som närmare framgår av kostnadsfördelningens uppställning. I kostnadsfördelningslängden finnes upptagen varje fastighets procentiska andel i samtliga med företaget förenade kostnader.

Delägare, som ej sökt företaget eller ej är att anse som sökande på den grund att han förenat sig med sökanden, vare icke pliktig att vidkännas större bidrag till kostnaden för dikningen än som svarar mot värdet av den båtnad hans mark genom dikningen beredes. Skulle därför företaget draga större kostnad

vid utförandet än som svarar mot det uppskattade båtnadsvärdet
åligger det sökandena och dem som sig med dem förenat att gälda
den kostnad för utförandet som överstiger båtnadsbeloppet för de
icke sökande.

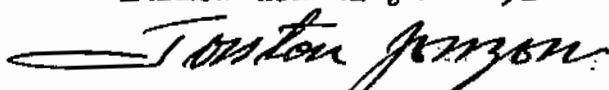
Kostnaderna för denna förrättning skola förskju-
tas av sökandena till företaget, men därest företaget kommer till
utförande fördelas mellan delägarne enligt enahanda grunder som
gälla för fördelning av kostnaderna för företagets utförande.

Mom. 14.

Besvärshänvisning.

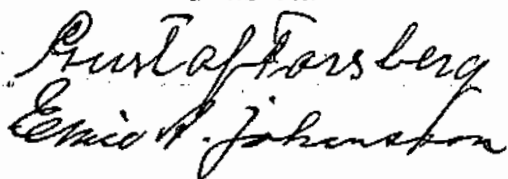
Missnöje med detta utlåtande eller med förrättningen
i övrigt kan anföras genom ingivande av besvärsskrivelse i tre
exemplar till Söderbygdens vattendomstol, Stockholm, inom sextio
dagar från denna dag räknat. I besvären skola fullständigt upptagas
klagandens påståenden och skälen härtill, och skola till besvären
fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändrings-
sökandet. I övrigt hänvisas till 11 kap. 85 § vattenlagen.

Klinta den 12 juni 1928



Statens lantbruksingenjör

Gode män



Kostnadsfördelningslängd

Se bilaga sid.	Registreringsnummer	Littera & kartan	Hemmansnr	By och jordägare	Sökande och med dem ikskallda	Areal			Markens uppskattade värde	
						Åker	Äng och odlings- mark	Annan mark	Nuvarande värde	Blivande värde
									Kronor	Kronor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4 ³	Ca	5/6	<u>Hammarby</u>	Henrik Danielsson	sök	2.97	0.02		1 559.10	2 200.-
4 ²	Cb	5/6	<u>Hammarby</u>	Henrik Danielsson	sök	2.16	0.03		1 038.30	1 932.-
2 ²	D	7/6	<u>Hammarby</u>	Per Aug. Johnstone		2.83			1 164.50	2 458.-
2 ²	Ea	7/6	<u>Hammarby</u>	Helge Johansson	sök	0.67			560.-	700.-
2 ⁵	F	låg	<u>Hammarby</u>	B. J. Oskarsson		0.43			206.40	344.-
2 ²	S	7/6	<u>Hammarby</u>	Ant. Hemmingson		0.45			216.-	360
2 ³	H	7/6	<u>Hammarby</u>	Finus Lindeholm		3.31	0.94		1 796.50	3 671.-
6 ¹	Ia	3/8	<u>Hammarby</u>	Abbe Nilsson	sök	3.04	0.76		1 800.20	2 754.-
5 ³	Ib	3/6	<u>Hammarby</u>	Abbe Nilsson	sök	1.04	1.21		1 172.10	2 194.-
5 ²	Eb	3/6	<u>Hammarby</u>	Helge Johansson		0.64	0.40		628.60	1 062.-
3 ³	Ha	5/6	<u>Hammarby</u>	Karl Andersson	sök	0.79	0.06		752.30	877.-
3 ²	Hb	5/6	<u>Hammarby</u>	Karl Andersson	sök	0.36			313.20	368.-
1 ¹	L	1/2	<u>Hammarby</u>	Per Olsson		0.24			158.40	264.-
1 ³	Ma	7/6	<u>Klinta</u>	Jon och yngre Lemnström	sök	2.50	0.37		1 744.20	2 699.-
				Oörefors		21.43	3.79		13 109.80	21 883.-

Förbättrings- värde	Andel i kostnaden för syneförrätt- ningen m. m.		Beräknad andel i kostnaden för företagets avdelningar, sträckan						Summa delaktighet i företaget	
			I LA-B1			II LB-C-D-E-F-G1				
			Ägare n:r	Föret. värde	Kostnad	Ägare n:r	Föret. värde	Kostnad		
Kronor	%	Kronor							Kronor	%
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
640:90	2.818	20:69	108-131	587:80	283:61	5a, 5, 7, 9	53:10	41:54	325:15	2.818
893:70	5.866	43:07	106	72:60	35:03	6, 6a 8, 10	821:10	641:88	676:91	5.866
1293:50	8.663	63:61	111	38:50	18:58	11-14	1255:-	981:14	999:72	8.663
140:-	0.948	6.96				99-101	140:-	109:41	109:41	0.948
137:60	0.575	4.22	120-121	137:60	66:39				66:39	0.575
144:-	0.602	4.42	122-123	144:-	69:48				69:48	0.602
1874:50	11.634	85.41	103-105a 109, 110, 118, 119	410:70	198:16	15-20	1463:80	1144:37	1342:53	11.634
953:80	4.431	32.53	114-116, 132-134, 136-138	782:80	377:70	25-26	171:-	133:66	511:36	4.431
1021:90	6.761	49.64	124	62:40	30:10	71-75 95-98	959:50	750:14	780:24	6.761
433:40	2.936	21.56				76-79 92-94	433:40	338:85	338:85	2.936
124:70	0.845	6.20				80-82 89-91	124:70	97:54	97:54	0.845
54:80	0.372	2.73				83.84 87, 88	54:80	42:89	42:89	0.372
105:60	0.442	3.24	105b, 105c 112, 113 115	105:60	50.95				50:95	0.442
954:80	6.468	47.49				21, 22 56-58	954:80	746:40	746:40	6.468
8773:20	53.361	391.77		2342:-	1130:-		6431:20	5027:82	6157:82	53.361

Se bilaga sid.	Registernummer	Littera å kartan	Hemmantal	By och jordägare	Sökande och med dem likställda	Areal			Markens uppskattade värde	
						Åker	Äng och odlings- mark	Annan mark	Nuvarande värde	Blivande värde
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<i>Överfört</i>		21.43	3.79		13 109.80	21 883.-
12	N	7/16		<i>Klinta</i>						
				<i>Hugo Andersson</i>	sök	2.87			1 713.90	2 702.-
53	Oa	5/16		<i>Klinta</i>						
				<i>Viktor Petersson</i>		4.24	0.47		2 663.30	4 622.-
52	Ob	5/16		<i>Klinta</i>						
				<i>Viktor Petersson</i>		3.41	0.64		2 619.40	3 973.-
43	Pa	5/16		<i>Klinta</i>						
				<i>Karl Andersson</i>		3.18	0.71		3 313.-	3 886.-
42	Q	5/16		<i>Klinta</i>						
				<i>P. G. Petersson</i>		1.88			1 756.70	2 068.-
33	Mc	3/8		<i>Klinta</i>						
				<i>Tran och Jngve Andersson</i>	sök	1.40			1 232.-	1 540.-
32	Mc	3/8		<i>Klinta</i>						
				<i>Tran och Jngve Andersson</i>	sök	1.53			1 501.20	1 668.-
23	R	3/8		<i>Klinta</i>						
				<i>Johan Andersson</i>	sök	1.07	0.95		978.-	2 020.-
24	Pb	1/4		<i>Klinta</i>						
				<i>Karl Andersson</i>		0.04			28.-	40.-
12	S	1/2		<i>Skosa Smedby</i>						
				<i>Emil Hasselbom</i>		0.48			309.-	480.-
				<i>Summa</i>		41.53	6.56		29 224.30	44 882.-

Förbättrings- värde	Andel i kostnaden för syneförrätt- ningen m. m.		Beräknad andel i kostnaden för företags avdelningar, sträckan						Summa delaktighet i företaget	
			I			II				
			Ägare m. r.	Förbruk- värde	Kontroll	Ägare m. r.	Förbruk- värde	Kontroll		
Kronor	%	Kronor	15	16	17	18	19	20	Kronor	%
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
8 773.20	53.36	391.77		2 342.-	1 130.-		6 431.20	5 027.82	6 157.82	53.36
988.10	6.69	49.15				23.24 59.60	988.10	772.53	772.53	6.69
1 958.70	13.27	97.43				27-35	1 958.70	1 531.31	1 531.31	13.27
1 353.60	9.17	67.33				36-40	1 353.60	1 058.18	1 058.18	9.17
573.-	3.88	28.50				41-44	573.-	447.94	447.94	3.88
311.30	2.10	15.48				46-50	311.30	243.39	243.39	2.10
308.-	2.08	15.34				51-52	308.-	240.78	240.78	2.08
166.80	1.13	8.30				53-55	166.80	130.44	130.44	1.13
1 042.-	7.05	51.83				61-65	1 042.-	814.58	814.58	7.05
12.-	0.08	0.59				66	12.-	9.37	9.37	0.08
171.-	1.15	8.50				67-70	171.-	133.66	133.66	1.15
15 657.70	100.00	737.19		2 342.-	1 130.-		13 315.70	10 410.-	11 540.-	100.00

Klinta den 12 juni 1928
 Tante Jansson.
 Ståens banktjänstgör