

Prot. bil. H.

Synemännens utlåtande

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen avseende företag för torrläggning av vattenskadad mark tillhörande byarna Foglebo, Kängsebo och Trändenäs m. fl. uti Fogelfors och Mörlunda socknar av Kalmar län.

Mom. 1.Förordnande.

Den 29 november 1926 utfärdade Länsstyrelsen i Kalmar län förordnande för undertecknad statens lantbruksingenjör att på ansökan av P.A.Johansson, K.A.Johanson, Erik Karlsson, J.E.Karlsson, A.Johansson och Nils Karlsson ifrågavarande förrättning i laga ordning verkställa och fullborda.

Mom. 2.Företagets ändamål, läge m.m.

Företaget avser torrläggning till i medeltal 1,2 meters djup av //745 hektar försumpad mark. Torrläggningen skall åstadkommas genom upptagande av avloppsdike å plankartan betecknat med bokstäverna A-B-C. Detta dike har å plankartan markerats med hel-dragna röda linjer och bör iakttagas att rätningar av gamla diket förekommer på två ställen nämligen mellan pålarna 13+85 -- 14+50 och 15+75 - 16+25. Dikets sammanlagda längd utgör 1788 meter.

Markerna äro belägna c:a 5 km. väster om Fogelfors sockens kyrka.

Företaget är beläget inom det nederbördsområde, som i K. K. den 13 april 1922 betecknats med n:r 74. I övrigt hänvisas till bifogade översiktskarta, bilaga 1 till detta utlåtande, där det till torrläggning föreslagna området finnes inlagt med gul färg.

Mom. 3.

Laga hinder.

Emot förrättningens handläggning eller företagets utförande har något laga hinder ej blivit anmält och har sådant hinder ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Mom. 4.

Företagets beskaffenhet.

Synemännen anse att företaget är att hänföra till dikning varom stadgas i 7 kap. 1-36 §§ vattenlagen. Synemännen anse att dikning å nedanförliggande mark enligt 7 kap. 3 § vattenlagen icke behöver verkställas.

Mom. 5.

Fall, vattenmängd, dimensioner m. m.

Av hithörande profilritning och planritning på vilken senare markens höjdläge över avvägningens nollplan finnes utsatt med blå siffror, framgå lutningsförhållanden m.m. Av profilritningen framgår jämväl det bottenfall, som föreskrivits i det att bottenlinjens

höjdlägen över förenämnda nollplan finnes angivna med röda siffror under bottenlinjen. Dikenas dimensioner och fall framgå av profil- och sektionsritningarna. Minsta bottenlutningen utgör 1:1000.

Bottenbredden är å sträckan A-B 1,0 meter och å sträckan B-C 0,5 meter. Sidolutningen är överallt 1:1,25. Vattensamlingsområdet för dikessträckan B-C utgör 31 km². Vid punkt 14+50 inmynnar en kanal från Mörtsjön med ett vattensamlingsområde av 6,3 km² och vid punkt B en från sjön Saden med ett vattensamlingsområde av 128 km². Genom denna sist nämnda kanal framrinner omkring 1/5 av sjön Sadens hela avrinning vilket motsvarar ett vattensamlingsområde av 25,6 km². Hela vattensamlingsområdet för sträckan A-B utgör således i runt tal 63 km².

Mom. 6.

Uppskattning av båtnaden.

Enligt bestämmelserna i 10 kap. 60 § vattenlagen hava synemännen för utrönande av värdet av den genom företagets utförande uppkommande båtnaden uppskattat marken såväl i dess skick före företaget som ock, i det skick, vari den antages komma efter företagets fullbordan. För den skull har planritning upprättats över det vattenskadade området, varefter dettas höjdläge utrönts genom avvägning, varjämte dess naturliga godhet och beskaffenhet undersökts. Som vattenskadad har den mark intagits, som under

Me
Fö
12
Ö
1
L
E
n
a
F
S
S
1
1
1
rådande förhållanden ej varit torrlagd till 1,2 meters djup. Syne-
männen hava åsatt varje särskild ägofigur ett visst värde dels i
dess nuvarande tillstånd, som ock i det tillstånd vari marken vän-
tas komma att befinna sig efter företagets fullbordan. Markens nu-
varande värde har erhållits genom att multiplicera det åsatta blivan-
de värdet med ett torrlägningsgradtal, som uträknats på grund av
varje figurs medelhöjdläge. Det nya dikets bottenlinje har utlagts
så att dränering kan åstadkommas till 1,2 meters djup.

Mom. 7.

Ersättningar.

Såvitt vederbörande jordägare ej annorledes bestämma stadga syne-
männen med stöd av 7 kap. 5 §, 9 kap. 49 § och 10 kap. 64 § vatten-
lagen dels att ersättning för jord som åtgår till utvidgande av
diket skall utgå i överensstämmelse med den upprättade och bilagda
jordersättningslängden, dels ock att ersättning för jord, som åtgår
till jordupplag skall ersättas efter jordens fulla värde efter
företaget sådant detta värde är upptaget i värderingslängden. De
belopp som skola utgå som ersättning för jordupplag skola efter
uppmätning och sedan företaget blivit fullbordat men innan jord-
vallarna blivit borttagna uträknas av tvenne ojäviga mäna eller om
någon delägare det fordrar av statens inom länet tjänstgörande
lantbruksingenjör. Dessa ersättningsbelopp skola gäldas av del-

ägarna efter samma grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företagets utförande. Ersättning för jordupplag medför dock ej dikningsföretagets äganderätt till jorden utan utgör ersättningsbeloppet endast ersättning för det intrång jordägaren lider genom jordvallarnas uppläggande å hans mark. Borttager jordägaren själv vallarna äger han sålunda sedan bruka jorden men är skyldig att vid rensningar ånyo tåla jordvallars uppläggande. Har jordägaren själv bortfört vallarna och icke tagit ersättning enligt vad ovan blivitt angivet äger han efter företagen rensning fordra ersättning enligt enahanda grunder för det område, som tagits i anspråk för vallars uppläggande vid rensningen.

Skulle genom företagets utförande skada eller intrång, som synemännen ej förutsett, vållas någon, äger denne att inom fem år räknat från i detta utlåtande eller sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden för företagets fullbordan till Söderbygdens Vattendomstol ingiva sina ersättningsanspråk. Bestämelse härom finnes intagen i 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 8.

Broar.

Företaget medför byggande av två stycken ägovägsbroar vid punkterna 12+60 och 21+50. Dessa broar skola byggas enligt uppgjorda ritningar.

Mom. 9.Framtida underhållet.

Beträffande framtida underhållet hänvisa synemännen till 7 kap.

34 § vattenlagen. Kostnaderna för underhållet skola fördelas

enligt samma grunder som gälla för deltagande i kostnaderna för

arbetets utförande. Rensningar skola verkställas så snart detta

visar sig vara av nöden och någon delägare styrker behovet av rens-

ningars vidtagande. All dämning i diken är förbjuden såvida den

ej sker i samband med rensningar, och dämmande hinder skola av-

lägsnas i den ordning som för rensning blivit bestämt.

Mom. 10.Arbetsplan och arbetstid m.m.

Med stöd av 10 kap. 62 § vattenlagen bestämma synemännen:

att företaget skall benämnas "*Foglets* dikningsföretag av år 1927";

att arbetena må taga sin början omedelbart sedan denna syneför-

rättning vunnit laga kraft och anmälan om styrelseval gjorts

till länsstyrelsen i Kalmar län;

att arbetet skall vara fullbordat inom *5* år från den dag denna

förrättning vunnit laga kraft, delägarna obetaget att bringa

företaget till fullbordan dessförinnan. Beträffande möjlig-

heterna och sättet för ny tids utsättande för företagets full-

bordan hänvisa synemännen till bestämmelserna i 7 kap. 58 §

vattenlagen, och är att bemärka att ansökan om utsättande av ny tid skall ingivas till Söderbygdens Vattendomstol innan nu bestämda tiden tilländalupit;

att företaget skall utföras i full överensstämmelse med det upprättade förslaget; *alternativ II (mindre förslaget).*

att de ur avloppen uppkastade jordmassorna skola uppläggas till ungefärlig lika storlek och godhet på ömse sidor om avloppen och ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter och ej givas brantare lutning mot diket än 1:1;

att bankarna skola omedelbart efter uppkastandet genomgrävas på för ytvattnets fria avrinnande läm-låga ställen, t. ex. vid i avloppen inmynnande tegdiken eller svackor i marken, dock på minst var 50 meter;

att avsyning av arbetena skall, om någon delägare det fordrar, verkställas av statens lantbruksingenjör;

att de fixpunkter, vilkas lägen finnas angivna å plan- och sektionssritningarna, och vilka utgöres av i jordfasta stenar inhuggna kors, icke få rubbas. Förändring eller borttagande av fixpunkt är belagt med ansvar;

att om åsämjande på annat sätt ej träffas, arbetena skola bortlämnas å entreprenad efter utlysande av arbetet å entreprenadauktion eller infordrande av skriftliga anbud.

Mom. 11.Styrelse för företaget.

På grund av bestämmelserna i 61 § 7 kap. vattenlagen uppdraga synemännen åt nämndemännen P.A. Johansson, Foglebo, Fogelfors att i föreskriven ordning utfärda kallelser till sammanträde för val av styrelse för företaget. Kallelse till sammanträde skall enligt 61 § 7 kap. vattenlagen antingen skriftligen delgivas samtliga delägare i företaget minst en vecka före sammanträdet eller ock minst fjortio dagar förut kungöras i Fogelfors och Mörlunda socknars kyrkor samt minst en av ortens tidningar. Beträffande sammanträdet skall i tillämpliga delar gälla föreskrifterna i 22 § 3 kap. vattenlagen. Anmälan om styrelsens sammansättning skall ingivas till Länsstyrelsen i Kalmar län.

Synemännen uppdraga åt nämndeman P.A. Johansson att som ägare till Strömsdal 1¹ / soldattorp / förvara till förrättningen hörande handlingar och ritningar och skola dessa handlingar och ritningar förvaras å nyssnämnda fastighet.

Mom. 12.Kostnadernas fördelning.

Någon anledning till uppdelning av företaget i avdelningar föreligger icke utan skall varje fastighet taga del i kostnaderna för företagets utförande i proportion till båtnadstalen dock med den inskränkning att icke sökande ej behöver bidra med större belopp i kostnaden för grävningen än som svaras mot båtnadsvärdet.

I bifogade kostnadsfördelningslängd finnas kostnaderna för grävningen och för syneförrättningen fördelade.

Mom. 13.

Besvärshänvisning.

Missnöje, med detta utlåtande eller med förrättningen i övrigt kan anföras genom ingivande av besvärsskrivelse i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, Stockholm. inom sextio dagar från denna dag räknat. I besvären skola fullständigt upptagas alla klagandens påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet. I övrigt hänvisas till II kap. 85§ vattenlagen.

Foglebo den 21 december 1927

Torsten Jonzon

Statens lantbruksingeniör.

Ch. Carlsson
Biträdande gode män:

Emil Karlsson

Se bilaga sid.	Registreringsnummer	Littera å kartan	Hemmansstal	By och jordägare	Sökande och med dem listade	Areal			Markens uppskattade värde	
						Åker	Äng och odlings- mark	Annan mark	Nuvarande värde	Blivande värde
									Kronor	Kronor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<u>Mt. I</u>						
	<i>tillhör</i> 14	Aa	3/32	<u>Pöylelo</u>						
	<i>tillhör</i> 14	B	trp	P. A. Johansson	rot		0.24		36.00	72.00
				<u>Häradsmålen</u>						
				K. A. Johansson stb	rot	0.51			190.80	438.-
	14	C	1/10	<u>Hängrebo</u>						
				Erik Karlsson	rot	1.145			338.50	1'131.-
	<i>tillhör</i> 13	8a	1/10	<u>Hängrebo</u>						
				J. P. Jonssons stb	rot	1.095			287.-	1'061.-
	<i>tillhör</i> 13	E	1/10	<u>Hängrebo</u>						
				J. E. Karlsson	rot	2.32			977.-	2'136.-
	12	F	1/20	<u>Hängrebo</u>						
				J. A. Pettersson		0.33			79.20	198.-
	<i>tillhör</i> 13	2b	1/10	<u>Hängrebo</u>						
				J. P. Jonssons stb	rot	1.325			664.90	1'171.-
	<i>tillhör</i> 12	9a	1/12	<u>Grändensås</u>						
				Karl Johansson		1.01			484.50	1'010.-
	<i>tillhör</i> 12	4a	1/12	<u>Grändensås</u>						
				Nils Karlsson	rot	0.94	0.11		413.90	1'006.-
	11	Ad	trp	<u>Strömsdal</u>						
				P. A. Johansson	rot	1.84	0.085		550.50	1'741.50
	<i>tillhör</i> 12	5b	1/12	<u>Grändensås</u>						
				Karl Johansson		0.145	0.075		94.80	167.-
	<i>tillhör</i> 13	4b	1/12	<u>Grändensås</u>						
				Nils Karlsson	rot	0.565			195.15	539.-
				<u>Lusumma</u>		11.235	0.51		4'312.25	10'670.50
						51				
						11745				

Förbättrings- värde	Andel i kostnaden för syneförrätt- ningen m. m.		Beräknad andel i kostnaden för företagets avdelningar, sträckan						Summa delaktighet i företaget	
Kronor	%	Kronor							Kronor	%
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
36.00	0,566	9,15							64,43	0,566
247.20	3,888	21,65							426,12	3,888
792.50	12,464	69,44							1,366,05	12,464
774.-	12,173	67,82							1,334,16	12,173
1,159.-	18,229	101,55							1,997,90	18,229
118.80	1,868	10,41							205,83	1,868
506.10	7,960	44,35							872,52	7,960
525.50	8,265	46,05							905,84	8,265
592.10	9,312	51,88							1,020,60	9,312
1,191.-	18,732	104,36							2,053,03	18,732
72.20	1,135	6,32							124,40	1,135
343.85	5,408	30,13							592,72	5,408
6,358.25	100,000	557,11							10,960.-	100,000

Foglets den 21 dec. 1927.

Johan Jönsson

Staten landbruksingenjör.

C. Carlsson

Emit Hultman

Gedman

Gedman

Registernummer	Littera å kartan	Hemmansnr	By och jordägare	Sökande och med den likställda	Areal			Markens uppskattade värde	
					Åker	Äng och odlingsmark	Annan mark	Nuvarande värde	Blivande värde
								Kronor	Kronor
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			<u>Alt. II (skall utformas)</u>						
tillhör 14	Aa	3/32	<u>Fogelsbo</u>						
			P. A. Johansson	rot		0.24		36.00	72.00
tillhör 12, 14	B	topp	<u>Härsedsmålen</u>						
			H. A. Johansson stth	rot	0.51			190.80	438.-
14	C	1/10	<u>Wängrebo</u>						
			Erik Karlsson	rot	1.145			338.50	1'131.-
tillhör 13	Dat	1/10	<u>Wängrebo</u>						
			J. P. Johansson stth	rot	2.430			951.90	2'232.-
tillhör 13	E	1/10	<u>Wängrebo</u>						
			J. E. Karlsson	rot	2.32			977.-	2'136.-
12	F	1/20	<u>Wängrebo</u>						
			J. A. Pettersson		0.33			79.20	198.-
tillhör 12	Gat	1/12	<u>Trändensäs</u>						
			Karl Johansson		1.155	0.075		579.30	1'177.-
tillhör 12	Hat	1/12	<u>Trändensäs</u>						
			Nils Karlsson	rot	1.505	0.11		609.05	1'545.-
11	Ad	rotat. topp	<u>Störmsdal</u>						
			P. A. Johansson	rot	1.84	0.085		550.50	1'741.50
			<u>Summa</u>		11.235	0.51		4'312.25	10'670.50

Förbättrings- värde	Andel i kostnaden för synförrätt- ningen m. m.		Beräknad andel i kostnaden för företags avdelningar, sträckan						Summa delaktighet i företaget	
	Kronor	%	Kronor						Kronor	%
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

36.-	0.566	3.15							51.68	0.566
247.20	3.888	21.65							354.97	3.888
792.50	12.464	69.44							1'137.96	12.464
1'280.10	20.133	112.17							1'838.14	20.133
1'159.-	18.229	101.55							1'664.31	18.229
118.80	1.868	10.41							170.55	1.868
597.70	9.400	52.37							858.22	9.400
935.95	14.720	82.01							1'343.94	14.720
1'191.-	18.732	104.36							1'710.23	18.732
6'358.25	100.000	557.11							9'130.00	100.000

Fogelsbo den 21 dec. 1927.

Tomte Jönsson
O. Carlsson
Johansson

Emil Karlsson
Johansson