

Synemännens utlåtande

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen avseende företag för torrläggning av mark tillhörande byarna Stämmerum, Rumma, Sot- hem och Rödja uti Gamleby socken av Kalmar län.

Mom. 1.

Förordnande.

Den 14 september 1926 utfärdade Länsstyrelsen i Kalmar län förordnande för undertecknad lantbruksingeniör att på ansökan av Knut Jakobsson i Stämmerum ifrågavarande förrättning i laga ordning verkställa och fullborda.

Mom. 2.

Företagets ändamål, omfattning och läge m.m.

Företaget avser torrläggning till i medeltal 1,2 meters djup av 16,90 hektar åker och 8,28 hektar äng. Torrläggningen skall åstadkommas genom upptagande av avloppsdike å plankartan betecknat med bokstäverna A-B-C . Kanalens längd utgör 2800 meter. Det till torrläggning föreslagna området finnes å översiktskartan inlagt med gul färg. Företaget är beläget inom det nederbördsområde som i K. K. den 13 april 1922 betecknats med n:r 70-71.

Mom. 3.

Laga hinder.

Emot förrättningens handläggning och avslutande har något laga

hinder icke blivit anmält och har dylikt hinder ej av synemännen kunnat utrönas.

Mom. 4.

Företagets beskaffenhet.

Företaget är att hänföra till dikning varom stadgas i vattenlagens 7 kap. 1 - 35 §§.

Mom. 5.

Fall, vattenmängd, dimensioner m.m.

Av hithörande profilritning och planritning, på vilken senare markens höjdlägen över avvägningens nollplan finnas utsatta med blå siffror, framgå lutningsförhållanden m.m. Av profilritningen framgår jämväl det bottenfall, som föreskrivits för de olika dikessträckorna, i det att bottenlinjens höjdlägen över förenämnda nollplan finnas angivna med röda siffror omedelbart under bottenlinjen. Dikenas dimensioner framgå av de upprättade profil och sektionsritningarna.

Mom. 6.

Uppskattning av båtnaden.

Enligt bestämmelserna i 10 kap. 60 § vattenlagen hava synemännen för utrönande av värdet av den genom företagets utförande uppkommande båtnaden uppskattat marken såväl i dess skick före företaget som ock, i det skick, vari den antages komma efter företagets fullbordan. För den skull har planritning upprättats över det vattenskadade området,

varefter dettas höjdläge utrönts genom avvägning, varjämte dess naturliga godhet och beskaffenhet undersökts. Som vattenskadad har den mark intagits, som under rådande förhållanden ej varit torrlagd till 1,2 meters djup. Synemännen hava åsatt varje särskild ägofigur ett visst värde dels i dess nuvarande tillstånd, som ock i det tillstånd vari marken väntas komma att befinna sig efter företagets fullbordan. Markens nuvarande värde har erhållits genom att multiplicera det åsatta blivande värdet med ett tørr-lägningsgradtal, som uträknats på grund av varje figurs medelhöjdläge. Det nya dikets bottenlinje har utlagts så att dränering kan åstadkommas till 1,2 meters djup.

Mom. 7.

Ersättningar.

Såvitt vederbörande jordägare ej annorledes bestämma stadga synemännen med stöd av 7 kap. 5 §, 9 kap. 49 § och 10 kap. 64 § vattenlagen dels att ersättning för jord som åtgår till utvidgande av diket skall utgå i överensstämmelse med den upprättade och bilagda jordersättningslängden, dels ock att ersättning för jord, som åtgår till jordupplag skall ersättas efter jordens fulla värde efter företaget sådant detta värde är upptaget i värderingslängden.

De belopp som skola utgå som ersättning för jordupplag skola efter ter uppmätning och sedan företaget blivit fullbordat men innan jordvallarna blivit borttagna uträknas av tvenne ojäviga män eller om någon delägare det fordrar av statens inom länet tjänstgörande lantbruksingeniör. Dessa ersättningsbelopp skola gäldas av delägarna efter samma grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företagets utförande. Ersättning för jordupplag medför dock ej dikningsföretagets äganderätt till jorden utan utgör ersättningsbeloppet endast ersättning för det intrång jordägaren lider genom jordvallarnas uppläggande å hans mark. Borttager jordägaren själv vallarna äger han sålunda sedan bruka jorden men är skyldig att vid rensningar ånyo tåla jordvallars uppläggande. Har jordägaren själv bortfört vallarna och icke tagit ersättning enligt vad ovan blivit angivet äger han efter företagens rensning fordra ersättning enligt enahanda grunder för det område som tagits i anspråk för vallars uppläggande vid rensningen.

Skulle genom företagets utförande skada eller intrång, som synemännen ej förutsett, vållas någon, äger denna att inom fem år räknat från i detta utlåtande eller sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden för företagets fullbordan till Söderbygdens vattendomstol ingiva sina ersättningsanspråk. Bestämmelse härom finnes intagen i 7 kap. 57 § vattenlagen.

Mom. 8.

Broar.

Företaget medför byggande av två stycken byvägsbroar vid punkterna 9+96 och 16+71. Dessa broar skola byggas enligt uppgjord ritning vilken intagits å hithörande profilritning.

Mom. 9.

Framtida underhållet.

Beträffande framtida underhållet hänvisa synemännen till 7 kap. 34 § vattenlagen. Kostnaderna för underhållet skola fördelas enligt samma grunder som gälla för deltagande i kostnaderna för arbetets utförande. Rensningar skola verkställas så snart detta visar sig vara av nöden och någon delägare styrker behovet av rensningars vidtagande. All dämning i diken är förbjuden såvida den ej sker i samband med rensningar, och dämmande hinder skola avlägsnas i den ordning som för rensning blivit bestämt.

Mom. 10.

Arbetsplan och arbetstid m. m.

Med stöd av 10 kap. 62 § vattenlagen bestämma synemännen:

att företaget skall benämnas "Stämmerums torrlägningsföretag av år 1927;"

att arbetena må taga sin början omedelbart sedan denna syneför-
rättning vunnit laga kraft och anmälan om styrelseval gjorts

till länsstyrelsen i Kalmar län, och domstolsavgift dit inbetalts;

att arbetet skall vara fullbordat inom 4 år från den dag denna för-
rättning vunnit laga kraft, delägarna obetaget att bringa före-
taget till fullbordan dessförinnan. Beträffande möjligheterna
och sättet för ny tids utsättande för företagets fullbordan
hänvisa synemännen till bestämmelserna i 7 kap. 58 § vatten-
lagen, och är att bemärka att ansökan om utsättande av ny tid
skall ingivas till Söderbygdens vattendomstol innan nu bestämda
tiden tilländalupit;

att företaget skall utföras i full överensstämmelse med det uppräta-
de förslaget;

att de ur avloppen uppkastade jordmassorna skola uppläggas till un-
gefärlig lika storlek och godhet på ömse sidor om avloppen och
ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter samt ej givas bran-
tare lutning mot diket än 1:1;

att bankarna skola omedelbart efter uppkastandet genomgrävas på för
ytvattnets fria avrinnande lämpliga ställen, t. ex. vid i avloppen
inmynnande tegdiken eller svackor i marken, dock på minst var 50
meter;

att avsyning av arbetena skall, om någon delägare det fordrar, verk-
ställas av statens lantbruksingeniör;

att de fixpunkter, vilkas lägen finnas angivna å plan- och sektions-

43

ritningarna, och vilka utgöras av i jordfasta stenar inhuggna kors, icke få rubbas. Förändring eller borttagande av fixpunkt är belagt med ansvar;

att om åsämjande på annat sätt ej träffas, arbetena skola bort-

lämnas på entreprenad efter utlysande av arbetet å entreprenadauktion eller infordrande av skriftliga anbud.

Mom. 11.

Styrelse för företaget.

På grund av bestämmelserna i 61 § 7 kap. vattenlagen uppdraga synemännen åt lantbrukaren Knut Jakobsson, Stämmerum per Gamleby, att i föreskriven ordning utfärda kallelser till sammanträde för val av styrelse för företaget. Kallelse till sammanträde skall enligt 64 § 7 kap. vattenlagen antingen skriftligen delgivas samtliga delägare i företaget minst en vecka före sammanträdet eller ock minst fjorton dagar förut kungöras i Gamleby sockens kyrka samt minst en av ortens tidningar. Beträffande sammanträdet skall i tillämpliga delar gälla föreskrifterna i 22 § 3 kap. vattenlagen. Anmälan om styrelsens sammansättning skall ingivas till Länsstyrelsen i Kalmar län.

Synemännen uppdraga åt lantbrukaren Knut Jakobsson

att som ägare till 1/4 mantal nr 1² Stämmerum med postadress

t Gamleby förvara till förrättningen hörande handlingar och ritningar
 och skola dessa handlingar och ritningar förvaras å nyssnämnda fast-
 tighet.

Mom. 12.

Domstolsavgift.

Avgift enligt 95 § 11 kap. vattenlagen skall erläggas till Läns-
 styrelsen i Kalmar län med *Tjugoen 12/10* kronor 64 öre.

Arbetet får icke påbörjas innan denna avgift erlagts.

Mom 13.

Någon anledning till uppdelning av
 förteget i avdelningar föreligger icke utan
 skall varje fastighet betga del i kostnaderna
 för förtegets utförande i proportion till be-
 nedtagna och med den märksättning som
 icke rörande ej behöva betaga med större
 belopp i kostnader för grävningen än som re-
 sor med betecknades. I bifogad kostnad-
 fördelning lämnad förmer kostnaderna för
 grävningen och för synförsäkringarna för-
 delade. Underhållskostnaderna skola ut-
 gå enligt de grunder som gälla för fördel-
 ning av grävningens kostnader utan be-
 gränsning till beteckningsbelopp.

Mom 14.

Min åsigt med detta utlåtande eller med
 försättsningen i öfrigt kan anföras genom
 ingivande av bevisbeskrivelse; tre exemplar
 till Söderbygdens vatten domstol, adress Stock-
 holm, inom sextio dagar från denna dag
 räknat. I bevisen skola fullständigt

upptagas alla klagandens prästinden
och skolan härifrån, och skola till
berörda fogas de handläggare klaganden
vill återge till stöd för sändingsrö-
skanden. Därför hänvisas till 11 ka-
pitel 85 § värdelagen.

Stämman den 17 okt. 1927.

J. M. Jönsson
Status lantbruksingenjör.

Bihälsande och män:
Lantfdraktel. Oskar Östergren

Se bilaga sid.	Registreringsnummer	Littera å kartan	Hemmansstal	By och jordägare	Sökande och med dem likställda	Areal			Markens uppskattade värde	
						Åker	Äng och odlings- mark	Annan mark	Nuvarande värde	Blivande värde
									Kronor	Kronor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
110	A	$\frac{1}{8}$	<u>Summa</u>							
				Em Alma Jonsson		1.83			670.40	2928.-
123	B	$\frac{5}{32}$	<u>Summa</u>							
				Karl Pettersson		1.77			984.80	2832.-
14	Ca	$\frac{1}{8}$	<u>Summa</u>							
				Karl Göransson		1.31			569.60	2096.-
14	D	$\frac{1}{4}$	<u>Löthens</u>							
				A. E. Johansson stth	sök	0.91			364.80	1456.-
12	EQ	$\frac{1}{4}$	<u>Länsmannan</u>							
				Knut Jakobson	sök	4.37	0.52		1627.60	7488.-
13	CB	$\frac{1}{4}$	<u>Länsmannan</u>							
				Karl Göransson		1.40	1.52		861.60	4256.-
14	EB	$\frac{1}{4}$	<u>Länsmannan</u>							
				Knut Jakobson	sök	2.07	1.60		2275.20	4584.-
16	F	$\frac{1}{8}$	<u>Länsmannan</u>							
				Knut Jonsson		0.51	0.51		315.-	1632.-
15	G	$\frac{1}{8}$	<u>Länsmannan</u>							
				Joh. Alb. Nyström		1.67	0.28		1923.-	2936.-
12	I	$\frac{13}{20}$	<u>Pöjje</u>							
				Alf Håfström			0.65		32.50	65.-
31	K	$\frac{1}{2}$	<u>Pöjje</u>							
				Oluf Johansson		0.09			73.45	117.-
22	L	$\frac{1}{4}$	<u>Pöjje</u>							
				Henrik Johansson		0.67	0.55		373.60	1326.-
				<u>Summa</u>		16.60	5.63		10071.55	31716.-

Förbättrings- värde	Andel i kostnaden för syneförrätt- ningen m. m.		Beräknad andel i kostnaden för företagets avdelningar, sträckan						Summa delaktighet i företaget	
Kronor	%	Kronor							Kronor	%
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
2 257:60	10.430	73.48							2 237:24	10.430
1 847:20	8.534	60.12							1 830:54	8.534
1 526:40	7.052	49.68							1 512:65	7.052
1 091:20	5.042	35.52							1 081:51	5.042
5 860:40	27.076	190.74							5 807:80	27.076
3 394:40	15.683	110.48							3 364:-	15.683
2 308:80	10.667	75.15							2 288:07	10.667
1 317:-	6.085	42.86							1 305:23	6.085
1 013:-	4.680	32.97							1 003:86	4.680
32:50	0.150	1.06							32:78	0.150
43:55	0.201	1.47							43:12	0.201
952:40	4.400	31:-							943:80	4.400
21 644:45	100.00	704.47							21 450:-	100.000

Skänkt den 17 oktober 1927
 Toster Jonzon
 Skattens Samfundningens
 Bröderna gode män:
 Lantbrukare. Oskar Östergren