

Prot. bil. *Jl.*

Synemännens utlåtande.

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen avseende företag för torrläggning av vattenskadad mark tillhörande byarna Kulebo Tjäre-kulla och Oxlehall i Torsås socken av Kalmar län, år 1927.

Mom. 1.

Förordnande.

Den *16 mars 1925* utfärdade Länsstyrelsen i Kalmar län förordnande för undertecknad statens lantbruksingenjör att på ansökan av Elof Andersson i Kulebo m.fl. ifrågakvarande förrättning i laga ordning verkställa och fullborda.

Mom. 2.

Företagets ändamål, omfattning och läge.

Sökandena ha yrkat på dikens upptagande för torrläggning av deras i företaget ingående odlade eller odlingsbara marker intill ett medeldjup av 1,2 meter. Med hänsyn till föreliggande yrkande hava synemännen föreskrivit till upptagande de diken, som å hit-hörande plankarta markerats med heldragna röda linjer. Dikenas djup äro bestämda med hänsyn till att företaget avser höjning av jordens alstringsförmåga intill ett torrlägningsdjup av 1,2 meter. Markerna äro belägna c:a 5 km. sydväst om Torsås samhälle. De

diken, som äro föreslagna till utförande äro å hithörande ritningar betecknade med bokstäverna A-B-C-D och C-E-F. Företaget är beläget inom det nederbördsområde, som i K. K. den 13 april 1922, betecknats med nr 79. I öfrigt hänvisas till bifogade översiktskarta, bil 1 till detta utlåtande.

Mom. 3.

Laga hinder.

Emot förrättningens handläggning eller företagets utförande har något laga hinder ej blivit anmält och har sådant hinder ej heller av synemännen kunnat utrönas. Visserligen ha markerna i fråga förut varit föremål för syn enligt dikningslagen, men enär de äldre förrättningshandlingarna utvisat att det äldre förslaget på grund av markernas sättning ej längre kan följas anse synemännen hinder icke möta mot uppgörande av nytt förslag till torrläggning vid nu ifrågavarande förrättning.

Mom. 4.

Företagets beskaffenhet.

Synemännen anse att företaget är att hänföra till dikning, varom stadgas i 1-36 §§ 7 kap. vattenlagen.

Mom. 5.

Fall, vattenmängd, dimensioner m. m.

Av hithörande profilritningar och planritning, på vilken senare

markens höjdläge över avvägningens nollplan finnes utsatt med blå siffror, framgå lutningsförhållandena m. m., Av profilritningen framgår jämväl det bottenfall, som föreskrivits å de olika dikessträckorna, i det att bottenlinjens höjdläge över förenämnda nollplan finnes angivna med röda siffror under bottenlinjen. Dikena dimensioner och fall framgå av profil- och sektionsritningarna samt av nedanstående tabell.

Dikessträcka	Botten-lutning	Bottenbredd	Sidolutning	Flodnyvatten-mängd	Vatten-djup
A-2	1:1000	2,0 m.	1:1,25	2,1 m ³ /sek	< 1,10 met
2-4	4:1000	"	"	"	< 1,10 met
4-4+50	"	"	"	"	< 1,10 met
4+50-B-C	0,5:1000	"	"	"	1,10 met
C-30	"	1,5 m.	"	1,4 m ³ /sek	1,0 met
30-33	2:1000	"	"	"	0,8 "
33-D	11:1000	"	"	"	< 0,8 "
C-35+50	10:1000	0,3 m.	"	0,17 m ³ /sek	< 0,5 "
35+50-E-50+50	0,5:1000	"	"	"	0,5 "
50+50-F	13,5:1000	"	"	"	< 0,5 "

Mom. 6.

Uppskattning av båtnaden.

Enligt bestämmelserna i 60 § 10 kap. vattenlagen hava synemännen för utrönande av värdet av den genom företagets utförande uppkommande båtnaden uppskattat marken såväl i dess skick före företaget som och i det skick, vari den antages komma efter företagets full-

bordan. För den skull har planritning upprättats efter nymätning av det vattenskadade området, varefter dettas höjdläge utrönts genom avvägning, varjämte dess naturliga godhet och beskaffenhet undersökts. Som vattenskadad har den mark intagit, som under rådande förhållanden ej varit torrlagd till 1,2 meters djup. Synemännen hava åsatt varje särskild ägofigur ett visst värde dels i dess nuvarande tillstånd som och i det tillstånd vari marken väntas komma att befinna sig efter företagets fullbordan. Markens nuvarande värde har erhållits genom att multiplicera det åsatta blivande värdet med ett torrlägningsgradtal, som uträknats på grund av varje figurs medelhöjdläge. Det nya dikets bottenlinjer har utlagts så att torrläggning kan åstadkommas till 1,2 meters djup.

Vid uppskattning av båtnaden hava synemännen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som ansetts kunna inverka på båtnadsbeloppets storlek. I övrigt hänvisa synemännen till den upprättade värderingslängden, vilken bilagts protokollet som bil. D.

Mom. 7.

Ersättningar.

Såvitt vederbörande jordägare ej annorledes bestämma stadga synemännen med stöd av 5 § 7 kap., 64 § 10 kap. och 49 § 9 kap. vat-

tenlagen dels att ersättning för jord som åtgår till utvidgande av diket skall utgå i överensstämmelse med den upprättade jordesätningslängden, vilken bilagts protokollet under bil. E , dels ock att ersättning för jord som åtgår till jordupplag skall ersättas efter jordens fulla värde efter företaget sådant detta värde är upptaget i värderingslängden. De belopp som skola utgå som ersättning för jordupplag skola efter uppmätning och sedan företaget blivit fullbordat men innan jordvallarna blivit borttagna uträknas av tvenne ojäviga män eller om någon det fordrar av statens inom distriktet tjänstgörande lantbruksingenjör. I övrigt hänvisas till förenämnda 5 § 7 kap. vattenlagen. Dessa ersättningsbelopp skola gäldas av delägarna efter samma grunder, som gälla för fördelning av kostnaderna för dikningsarbetets utförande. Ersättning för jordupplag medför dock ej dikningsföretagets äganderätt till jorden utan utgör ersättningsbeloppet endast ersättning för det intrång som jordägaren lider genom jordvallarnas uppläggande å hans mark. Borttager jordägaren själv jordvallarna äger han sålunda sedan bruka jorden, men är skyldig att vid rensningar ånyo tåla jordvallars uppläggande.

Skulle genom företagets utförande skada eller intrång vilket synemännen ej förutsett, vållas någon, äger denne

att inom fem år, räknat från i detta utlåtande angivna eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden för företagets fullbordan till Söderbygdens vattendomstol ingiva sina ersättningsanspråk. Härutinnan hänvisa synemännen till stadgandet i 57 § 7 kap. vattenlagen.

Mom. 8.

Framtida underhållet.

Beträffande framtida underhållet hänvisa synemännen till bestämmelserna i 34 § 7 kap. vattenlagen. Kostnaderna för underhållet skola fördelas enligt samma grunder som gälla för deltagande i kostnaderna för arbetets utförande med undantag för att bestämmelserna i 27 § 7 kap. vattenlagen icke i detta fall skola lända till efterrättelse. Rensningar skola verkställas, så snart detta visar sig vara av nöden och någon delägare styrker behovet av rensningars vidtagande. All dämning av diken vare förbjuden såvida den ej sker i samband med rensning och dämmande hinder, av vad slag de vara må, skola avlägsnas i den ordning som angående rensning blivit bestämt.

Mom. 9.

Arbetsplan och arbetstid m. m.

Med stöd av 62 § 10 kap. vattenlagen bestämma synemännen

att företaget skall benämnas "Kulebo torrlägningsföretag av

år 1927;"

att arbetena må taga sin början omedelbart sedan denna förrätt-

ning vunnit laga kraft och anmälan om styrelseval gjorts

hos Länsstyrelsen i Kalmar län; och domstolsavgift dit inbetalts

att arbetet skall vara fullbordat inom fem / 5 / år från den

dag denna förrättning vunnit laga kraft, delägarna obetaget

att bringa företaget till fullbordan dessförinnan. Beträffan-

de möjligheterna och sättet för utsättande av ny tid för

företagets fullbordan hänvisa synemännen till stadgandet i

58 § 7 kap. vattenlagen;

att företaget skall utföras i full överensstämmelse med det

upprättade förslaget;

att de ur avloppen uppkastade jordmassorna skola uppläggas till

ungefärlig lika storlek och godhet på ömse sidor om avloppen

och ej läggas närmare dikeskanterna än 0,8 meter samt ej

givas brantare lutning mot diket än 1:1;

att bankarna skola omedelbart efter uppkastandet genomgrävas på

för ytvattnets fria avrinnande lämpliga ställen, t. ex. vid

i avloppen inmynnande tegdiken eller svackor i marken, dock

på minst var 50 meter;

att avsyning av arbetena skall, om någon delägare i företaget det

fordrar, verkställas av statens lantbruksingenjör;
att de fixpunkter till ledning vid arbetenas utförande och fram-
 tida rensningar, vilka inhuggits i form av kors i jördfästa
 stenar, icke få rubbas;
att allt arbete skall utföras å entreprenad, och skola delägar-
 na antingen efter utlysande av arbetet å entreprenadauktion
 eller infördrande av skriftliga anbud bortlämna arbetet.

Mom. 10.

Styrelse för företaget.

På grund av bestämmelserna i 61 § 7 kap. och 72 § 10 kap. vatten-
 lagen uppdraga synemännen åt lantbr. Elov Andersson i Kulebo
 att i föreskriven ordning utfärda kallelser till sammanträde för
 val av styrelse för företaget. Kallelse till sammanträde skall
 enligt 64 § 7 kap. vattenlagen antingen skriftligen delgivas samt-
 liga delägare i företaget minst en vecka före sammanträdet eller
 ock minst fjorton dagar därförut kungöras i Torsås sockens kyrka
 samt minst en av ortens tidningar. Beträffande sammanträdet skall
 i tillämpliga delar gälla föreskrifterna i 22 § 3 kap. vattenlagen.
 Anmälan om styrelsens sammansättning skall ingivas till Länsstyrel-
 sen i Kalmar län. Beträffande rösträtt hänvisas till 64 § 7 kap.
 vattenlagen enligt vilken delägaren äger rösträtt efter det andels-
 tal som jämligt 23-26 §§ och 29 § 7 kap. vattenlagen är avgörande

för hans skyldighet att taga del i kostnaden för företaget.

Synemännen hänvisa i övrigt till bestämmelserna i 13, 15, 17-21 och 23-25 §§ 3 kap. vattenlagen varvid är att beakta de särskilda stadganden som givas i 63 och 65 §§ 7 kap. vattenlagen.

Synemännen uppdraga åt lantbrukaren Elov Andersson att som ägare till 1/16⁸ Kulebo mottaga och förvara till förrättningen hörande kartor och handlingar och skola dessa kartor och handlingar förvaras å nyssnämnda fastighet.

Mom. 11.

Kostnadernas fördelning.

Synemännen hava ej ansett anledning föreligga till uppdelning av företaget i avdelningar utan böra delägarna taga del i diknings-samfällighetens torrläggning på sätt i 7 kap. 23 § vattenlagen stadgar. Det må dock anmärkas, att enär en del i företaget ingående markområden till följd av sitt läge ej ansetts kunna utnyttja den genom företagets utförande ökade möjligheten till torrläggning utan upptagande av särskilda diken, två stycken bidiken, sträckorna B-H och E-G, blivit kostnadsberäknade.

Det har därvid visat sig att kostnaden för dessa dikens uppgrävande väsentligt överstiger den båtnad som skulle uppkomma

genom dikenans utförande. På grund härav ha vaterbörande båtnadsbelopp i kostnadsfördelningslängden reducerats med de på de för dikenans uppgrävning beroende ägofigurerna belöpande båtnadsbeloppen. Jämväl arealen av ifrågavarande ägofigurer är i nysnämnda längd från-
dragen. De i kostnadsfördelningslängden intagna båtnadsbeloppen bliva sålunda direkt avgörande för deltagningsskyldigheten, och äro för icke sökande största bidragsbelopp till företagets utförande.
Mom. 12.

Domstolsavgift.

Avgift enligt 95 § 11 kap. vattenlagen skall erläggas till länsstyrelsen i Kalmar län med 25 kronor och 49 öre. Arbetet får icke påbörjas innan denna avgift erlagts.

Mom. 13.

Besvärshänvisning.

Missnöje med detta utlåtande eller med förrättningen i övrigt kan anföras genom ingivande av besvärsskrivelse i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, Stockholm, inom sextio dagar från denna dag räknat. I besvären skola fullständigt upptagas alla klagandens påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet. I övrigt hänvisas till 85 § 11 kap. vattenlagen.

Kulebo den 7 februari 1927.

Justus Jonzon

Statens lantbruksingenjör

Biträdande gode män:

G. Berglund

Karl Håkansson

De bilaga n:1	Begriftnummer	Fiktions å boken	Bemärkning	By och jordägare	Börande och med dem rikshädda	Areal		
						Åker	Äng och odlingsmark	Sannmark
						Blar	Blar	Blar
1.	2.	3.	4	5.	6.	7.	8.	9.
	10-11	A	1/8	Sjörsbo, John Pettersson		—	—	—
	13	B	1/8	— " —, Per Nilsson			0,05	
	16	C	1/16	Sjörkulla, Karl Svensson	sök.	1,12	1,36	
	14(8)	D	1/2	— " —, Bernhard Pettersson		0,25		
	14(8)	E	1/2	— " —, Emil Nilsson		0,25		
	18	F	1/16	— " —, Albert Pettersson	sök.	0,85		
	17	G	1/16	— " —, Sven Gustavssons återb.	sök.	2,55,5		
	14	H	1/8	— " —, Karl Andersson	sök.	2,47		
	116	I	1/8	Oskhall, Per Jonsson	sök.	5,19	1,21,5	
	115	K	1/8	— " —, Godvard Johansson		2,97,5		0,01
	19	L	1/8	— " —, Erik Andersson	sök.	2,39		
	125	M	17/300	— " —, Anton Eriksson	sök.	1,81,5		
	118	Na	1/48	— " —, Albert Andersson	sök.	1,54,5		
	19	Nb	1/8	— " —, Albert Andersson	sök.	0,55		
	111	O	1/12	— " —, Sven Pettersson			0,18	
	114	Nc	1/12	— " —, Albert Andersson	sök.	0,82		
	18	Pa	1/16	Hulebo, Olof Andersson	sök.	2,20,5	0,06,5	
		Q		— " —, Bräkmanstorp samfäll		0,28		
	17	Pb	1/16	— " —, Olof Andersson	sök.	3,88	0,12,5	
	16	R	1/8	— " —, Per Nilsson	sök.	5,68,5		0,13,5
	18	S	1/4	— " —, Adgot Nilsson	sök.	3,98,5	0,49 1,04	
	110	Ta	1/32	— " —, Karl Johansson	sök.	1,75	0,11	
	112	Tb	1/32	— " —, Karl Johansson	sök.	0,74		
						41.705 42,20,5	3.595 1,14,5	0,14,5

[illegible]