

Synemännens utlåtande.

avgivet enligt bestämmelserna i kap. 10 av gällande vattenlag
vis syneförrättning avseende företag för torrläggning av vatten-
skadad mark tillhörande byarna Lixhult och Lilla Klobo i Fogel-
fors socken av Kalmar län år 1924.

Mom. 1.Förordnande.

Jämlikt Länsstyrelsens i Kalmar län resolution av den 10 novem-
ber 1921 förordnades statens lantbruksingenjör C. J. Kling att
enligt gällande vattenlags bestämmelser handlägga syneförrätt-
ning för torrläggning av mark till Lixhult och Lilla Klobo i
Fogelfors socken av Kalmar län. På grund av därom gjord framställ-
ning transporterades förenämnda förordnande den 12 juni 1922 på
undertecknad lantbruksingenjör.

Mom. 2.Företagets ändamål, omfattning och läge.

Företaget avser torrläggning av en förut delvis odlad mossmark
och avser företaget höjning av markens elstringsförmåga. Den
mark, som av företaget beröres omfattar 3,86 hektar odlad jord
samt 4,595 icke odlad mark. Torrläggningen skall ske genom upp-
grävning av ett huvudavlopp i rågång mellan Lixhult och Lilla
Klobo betecknat med bokstäverna A, B, C & hithörande planrit-

ning. Huvuddikets längd är 930 meter. Företaget är beläget inom det nederbördsområde som i. K. K. den 13 april 1922 betecknats med nummer 74. Till läget i övrigt hänvisas till bifogade översiktskarta, bil. 1 till detta utlåtande.

Mom. 3.

Laga hinder.

Emot förrättningsens handläggande eller företagets utförande har något laga hinder ej blivit anmält och ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företaget berör ej det allmännas rätt.

Mom. 4.

Företagets beskaffenhet.

Synemännen anse företaget vära att hänföra till "dikning", varom stadgas i 1-36 §§ 7 kap. vattenlagen.

Mom. 5.

Torrlägningsdjup m. m.

Sökanden hade till förrättningsmannen framställt det yrkandet att all häns i företaget ingående mark måtte bliva torrlagd till för odling ändamålsenligt och med hänsyn till jordens beskaffenhet lämpligt djup. Synemännen hava därför planlagt företaget så att den ingående jorden må erhålla i stort ett torrlägningsdjup av omkring 1,2 meter. Medelhöjdläget å de till odling lämpliga och

lägst belägna områdena hava varit avgörande vid bestämmande av blivande dikebottnens höjdläge.

Synemännen hava icke kunnat finna skäl att föreskriva fördjupning eller utvidgning av dike å nedanförliggande mark enligt bestämmelserna i 3 § 7 kap. vattenlagen.

Mom. 6.

Fall, vattenmängd, dimensioner m. m.

Av luthörande profilritningar och planritning, på vilken senare markens höjdläge över avvägningens nollplan finnes utsett, med blå siffror, framgå lutningsförhållandena m. m. Av profilritningarna framgår jämväl det bottenfall, som föreskrivits å de olika dikessträckorna, i det att bottenlinjens föreslagna höjdläge över förenämnda nollplan finnes angivet med röda siffror omedelbart under bottenlinjen. Sålunda har bottenlutningen utlagts med 15,5:1000 från påle 9+30 till påle 8+50, 1:1000 från påle 8+50 till påle 7, 4:1000 från påle 7 till påle 6, samt 0,67:1000 från påle 6 till påle 0.

Företagets vattensamlingsområde omfattar endast 7,5 kvadratkilometer. Beräknas avrinningen till 70 liter pr. sek. och kvadratkilometer framrinna 0,53 kubikmeter pr. sek. Enligt vanliga beräkningsgrunder skulle denna vattenmängd vid en bottenlutning av 0,5:1000, bottenbredd 0,3 meter, sidolutning 1:1,25

framrinna vid ett vattendjup av 0,9 a 1,0 meter. Vid dimensioneringen har därför omgivande marks torrlägningsbehov samt jordmånens beskaffenhet blivit avgörande. Dikenas bottenbredd har föreskrivits till 0,3 meter, sidolutning till 1:1,25.

Dikenas föreskrivna djup under avvägningspålarna finnas på profilritningarna angivna medelst på kant ställda siffror vid varje avvägd punkt, varjämte vid samma punkter den föreskrivna bottenlinjens höjdlägen finnas angivna med röda siffror.

Mom. 7.

Broar.

Vid påle 0465 går diket under enskild väg. Den här befintliga bron är emellertid raserad varför synemännen finna skäligt bestämma att de dikande skola ersätta vägens ägare med ett belopp som svarar mot de på grund av diket's fördjupande uppkommande ökade kostnaderna för byggande av bro ökat med värdet av nu befintliga brorester och anse synemännen en skälig ersättning härför vara 200 kronor. Till grund för beräkning av detta belopp har uppgjorts förslag till bro vilken jämväl kostnadsberäknats.

Önskar delägare på egen bekostnad bygga bro, stånde honom fritt, dock att bro skall så byggas att uppdämning av vattnet i dikena ej sker varför bro- eller trumöppning skall givas minst de dimensioner som finnas angivna å den broritning, som finnes intagen

å hithörande profilritning.

Mom. 8.

Uppskattning av båtnaden.

Enligt bestämmelserna i 60 § 10 kap. vattenlagen hava synemänn-
nen för utrönande av värdet av den genom företagets utförande
uppkommande båtnaden uppskattat marken såväl i dess skick före
företaget som ock i det skick, vari den antages komma efter
företagets fullbordan. Fördenskull har planritning upprättats
efter nymätning av det vattenskadade området, varefter bettas
höjdläge utränts genom avvägning, varjämte dess naturliga godhet
och beskaffenhet undersökts. Som vattenskadad har den mark in-
tagits, som innehåft ett höjdläge av högst 1,30 meter över när-
maste medelvattenyta i diken. Synemännen hava åsatt varje
särskild ägofigur ett visst värde dels i dess nuvarande till-
stånd som ock i det tillstånd vari marken väntas komma att befin-
na sig efter företagets fullbordan. Härvid har jämväl hänsyn
tagits till en beräknad sättning av vissa områden av den nu icke
odlade jorden. Markens nuvarande värde har erhållits genom att
multiplisera det åsatta blivande värdet med ett torrlägnings-
gradtal, som uträknats på grund av varje figurs medelhöjdläge
över medelvattenytan i diken. För åstadkommande av hela det i
företaget ingående områdets torrläggning till minst 1,0 meters

djup hava dikenas bottenlinjer utlagts så, att största delen av den vattenskadade marken blir torrlagd till för odling fullt djup. För de ägofigurer, som efter företagets fullbordan beräknats icke kunna erhålla full torrläggning har det blivande jordvärdet blivit uppsatt i förhållande till det blivande torrläggningsdjupet.

Vid uppskattning av båtnaden hava synemännen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som ansetts kunna inverka på båtnadsbeloppets storlek. I öfrigt hänvisa synemännen till den upprättade värderingslängden, vilken bilagts protokollet som bil. E

Mon. 2.

Ersättningar.

Såvitt vederbörande jordägare ej annorledes bestämma stadga synemännen med stöd av 5 § 7 kap., 64 § 10 kap. och 49 § 9 kap. vattenlagen dels att ersättning för jord som åtgår till utvidgande av diket skall utgå i överensstämmelse med den upprättade jordersättningslängden, vilken bilagts protokollet under bil. G, dels också att ersättning för jord som åtgår till jordupplag skall ersättas efter jordens fulla värde efter företaget sådant detta värde är upptaget i värderingslängden. De belopp, som skola utgå som ersättning för jordupplag skola efter uppmätning och sedan företaget blivit fullbordat men innan jordskallarna blivit borttagna uträknas av tvänne ojäviga män eller om någon delägare det fördrar av

statens inom distriktet tjänstgörande lantbruksingenjör. I övrigt hänvisas till förenämnda 5 § 7 kap. vattenlagen. Dessa ersättningsbelopp skola gäldas av delägarna efter samma grunder, som gälla för fördelning av kostnaderna för dikningsarbetets utförande. Ersättning för jordupplag medför dock ej dikningsföretagets äganderätt till jorden utan utgör ersättningsbeloppet endast ersättning för det intrång som jordägaren lider genom jordvallarnas uppläggande å hans mark. Borttager jordägaren själv jordvallarna äger han sålunda sedan bruka jorden, men är skyldig att vid rensningar ånyo tåla jordvallars uppläggande.

Beträffande ersättning för försvårad överkörsl är bestämmelser givna i mom. 7 ovan.

Skulle genom företagets utförande skada eller intrång vilket av synemännen ej förutsetts, vållas någon, äger denne att inom fem år, räknat från i detta utlåtande angivna eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden för företagets fullbordan till Söderbygdens vattensdomstol ingiva sina ersättningsanspråk. Härutinnan hänvisa synemännen till stadgandet i 57 § 7 kap. vattenlagen.

Mom. 10.

Framtida underhållet.

Beträffande framtida underhållet hänvisa synemännen till

bestämmelserna i 34 § 7 kap. vattenlagen. Kostnaderna för underhållet skola fördelas enligt samma grunder som gälla för deltagande i kostnaderna för dikenas upptagande med undantag för att bestämmelserna i 27 § 7 kap. vattenlagen icke i detta fall skola lända till efterrättelse. Rensningar skola verkställas, så snart detta visar sig vara av nöden och någon delägare styrker behovet av rensnings vidtagande. All dämning av diken vare förbjuden såvida den ej sker i samband med rensning, och dämmande hinder, av vad slag de vara må, skola avlägsnas i den ordning som angående rensning blivit bestämt.

Mom. 11.

Arbetsplan och arbetstid m. m.

Med stöd av 62 § 10 kap. vattenlagen bestämma synemänner.

att företaget skall benämnas "Lixhult och Lilla Klobo torrlägningsföretag av år 1924";

att arbetena må taga sin början omedelbart sedan denna förrättning vunnit laga kraft samt anmälan om styrelseval gjorts hos Länstyrelsen i Kalmar län;

att arbetet skall vara fullbordat inom tre år från den dag denna förrättning vunnit laga kraft, delägarna obetaget att bringa företaget till fullbordan dessförinnan. Beträffande möjligheterna och sättet för utsättande av ny tid för företagets fullbordan hänvisa synemännen till stadgandet i 53 § 7 kap.

vattenlagen;

att företaget skall utföras i full överensstämmelse med upprättade plan- och profilritningar dock med de ändringar som i samband med beviljande av statsbidrag till företaget kunna komma att föreskrivas av vederbörande myndighet;

att de ur avloppen uppkastade jordmassorna skola uppläggas till ungefärlig lika storlek och godhet på bägge sidor om avloppen och ej läggas närmare dikeskanterna än 1,0 meter i djup och mossjord och 0,6 meter i annan fastare jord, samt ej givas brantare lutning mot diket än 1:1;

att bankarna skola omedelbart efter uppkastandet genomgrävas på för ytvattnets fria avrinnande lämpliga ställen, t. ex. vid i avloppen inmynnande tegdiken eller svackor i marken, dock på minst var 50 meter;

att å profilritningen angivet höjdläge i förhållande till antaget horisontalplan samt fastställda slänter skola gälla framför grävningslista och å profilritningen angivna djupsiffror och degredder;

att avstyning av arbetena skall, om någon delägare i företaget det fordrar, verkställas av statens lantbruksingenjör;

att de fixpunkter, till ledning vid arbetenes utförande och framtida rensningar, som inhuggits på följande ställen:

vid påle C+60, kors i jordfast sten, öster om diket, belägen
 på höjden 4,00, vid påle 9+30, kors i jordfast sten, vid diket
 övre ända, belägen på höjden 4,10 icke få rubbas;

att allt gemensamt arbete skall utföras å entreprenad, och skola
 delägarna antingen efter utlysande av arbetet å entreprenad-
 auktion eller infordrande av skriftliga anbud, bortlämna
 arbetet.

Mon. 12.

Styrelse för företaget m. m.

På grund av bestämmelserna i 61 § 7 kap. och 72 § 10 kap. vatten-
 lagen uppdraga styresmännen åt lantbrukaren C. C. Nilsson som ägare
 till 1/16 mtl. nr 2⁹ Lilla Kloba att i föreskriven ordning utför-
 da kallelser till sammanträde för val av styrelse för företaget.

Kallelse till sammanträde skall enligt 64 § 7 kap. vattenlagen
 antingen skriftligen delgivas samtliga delägare i företaget minst
 en vecka före sammanträdet eller ock minst fjorton dagar därförut
 kungöras i Fogelfors sockens kyrka samt minst en av ortens tid-
 ningar. Beträffande sammanträdet skall i tillämpliga delar gälla
 föreskrifterna i 22 § 3 kap. vattenlagen. Anmälan om styrelsens
 sammansättning skall ingivas till Länsstyrelsen i Kalmar län.

Beträffande rösträtt hänvisas till 64 § 7 kap. vattenlagen enligt vilken
 delägare äger rösträtt efter det andelstal som jämlikt 23-26 §§

och 29 § 7 kap. vattenlagen är avgörande för hans skyldighet att taga del i kostnaden för företaget.

Synemännen hänvisa i öfrigt till bestämmelserna i 13, 15, 17-21 och 23-25 §§ 3 kap. vattenlagen varvid är att beakta de särskilda stadganden som givas i 63 och 65 §§ 7 kap. vattenlagen.

Synemännen uppdraga åt lantbrukaren C. O. Nilsson att som ägare till 1/16 mtl. n:r 2⁹ Lilla Klobö mottaga och förvara till förrättningen hörande kartor och handlingar och skola dessa kartor och handlingar förvaras å nyssnämnda fastighet.

Mom. 13.

Underställning av utlåtande samt domstolsavgift m. m.

Detta utlåtande skall icke underställas vattendomstols prövning utan gånge jämlikt 75 § 10 kap. vattenlagen detta utlåtande i verkställighet i den ordning som för laga kraftägande dom är stadgat, för så vitt icke på sätt nedan sägs talan mot förrättningen föres. Avgift enligt 95 § 11 kap. vattenlagen skall icke erläggas.

Mom. 14.

Kostnadernas fördelning.

För att den i samfälligheten ingående marken skulle bliva möjligast jämställd i torrlägningshänseende fordras förutem

det till upptagande föreskrivna diket A-B-C jämväl ett sidodike

B-D. För detta dike har plan uppgjorts och kostnadsberäknats.

Med hänsyn till detta bidike, som ock på grund av fallbrottet i

diket A-B-C:s bottenlinje vid punkt 6+50 har beräkning blivit

verkställd huruvida uppdelning i avdelningar skall göras enligt

bestämmelserna i 24 § 7 kap. vattenlagen.

I nedanstående tabell redogöres för vilka ägofigurer,

som hänförts till de tänkta olika avdelningarna samt avdelningarnas

omfattning, kostnader, förbättringsvärden och kostnaden pr. för-

bättringskrona / relativ kostnad /.

Ägofigurernas nummer	Dikes- sträcka	Avdel- ning	Kostnad för sträcken	Förbätt- ringsvärde	Rel. kostnad.
11a - 35	B ₁ - C	B ₁ - C	470:-	1219,30	0,383
5-11, 36-61, 68-70	A-B-B ₁	A-B-B ₁	2440:-	1951,20	1,25
63-67, 69, 3-4	B-D	B-D	290:-	488,10	0,594
			<u>3200:-</u>	<u>3658,60</u>	<u>0,875</u>

Nedanstående tabell utvisar absoluta och relativa kostnaden

för torrläggning av varje dikningsavdelning för sig.

Ägofigurernas num- mer.	Kostnad för sträcken	Kostnad för fall	Summa kostnad	Förbättrings- värde.	Rel. kost- nad.
11a-35	B-C 470:-	830:-	1300:-	1219,30	1,066
5-11, 36-61, 68-70	A-B-B ₁ 2440:-	-	2440:-	1951,20	1,250
63-67, 69, 3-4	B-D 290:-	1800:-	2090:-	488,10	1,28
Summa	<u>3200:-</u>	<u>3430:-</u>	<u>5830:-</u>		

Här nedan meddelas resultatet av företagen undersökning, med vilken eller vilka avdelningar varje avdelning skall sammanföras för att på avdelningen skall falla den lägsta relativa kostnaden, om de sammanförda avdelningarna torrläggas gemensamt.

Sammanförda avdelningar	Kostnad kronor	Förbättringsvärde	Relativ Kostnad
A-B-B ₁ , B ₁ -C, B-D,			
/ - -	2440:-	1951,20	1,25
/ / -	2910:-	3170,50	0,936
/ / /	3200:-	3658,60	0,875
/ - /	2730:-	2439,30	1,119
- / -	1300:-	1219,30	1,066
- / /	2560:-	1707,40	1,499
- - /	2090:-	488,10	4,28

Av ovanstående framgår att den minsta relativa kostnaden uppstår därest de tre tänkta avdelningarna torrläggas gemensamt. Anledning till uppdelning i avdelningar föreligger därför ej, utan skall jämlikt 23 § 7 kap. vattenlagen delägarna i samfälligheten deltaga i kostnaden för samfällighetens torrläggning i mån av den båtnad hans mark därigenom beredes.

Då emellertid intet yrkande framställts om upptagande av diket B-D har i kostnadsfördelningslängden, här nedan intagen, kostnaden för detta dikes upptagande efter båtnadstalen fördelats

mellan de ägofigurer som av diket tillskyndas båtnad. Dessa

ägofigurers delaktighet i företaget har sålunda reducerats med

det belopp, vartill upptagandet av diket B-D beräknats uppgå.

Här nedan återfinnes kostnadsfördelningslängd upptagande
varje fastighets procentiska andel i samtliga med företaget förenade
kostnader. Se i övrigt kostnadsfördelningslängd, bil. 2 till

detta utlåtande.

Fastigheternas				Delägarnas namn
littera o marken	antal	mmms	namn	
Aa	1/4	2 ¹	Pirschhult	Sten och Selma Johansson, ickesik.
Bb.	1/4	1 ²	"	" " " "
Bb	1/16	2 ⁹	Pella Klebo	P. O. Nilsson, an. Josef Nilsson, sökande
Cc	1/16	2 ¹⁵	" "	Nils Leden Johansson, ickesik.
Dd	1/12	2 ¹⁹	" "	Gustaf Persson, ickesik.
				<u>Summa</u>

Delaktighet i samliga i kostnadsberäkningen intagna dikesträckor.			Delaktighet i dikesträckan S-D, som ej föreslagits till upptagande						Delaktighet i den till upptagande föreslagna dikesträckan S-D			Delaktighet i förrättningskosterna	
delaktighetsprocent	kostnad		föreslagna dikesträckor	förrättning		delaktighetsprocent	kostnad		%	sk.	fr.	sk.	fr.
30,028	960	90	S-H	27	60	5,655	16	40	32,454	944	50	127	98
24,296	747	47							26,714	747	47	105	35
20,295	649	44							22,314	649	44	88	-
9,941	318	11							10,932	318	11	43	10
15,440	494	08	63-67,4	460	50	94,345	273	60	7,544	220	47	29	88
100:-	3200	-		488	10	100:-	290	-	100:-	2910	-	394	31

Delägare i företaget som ej sökt förrättningen vare dock

jämlikt 27 § 7 kap. vattenlika pliktig vidkännas större bidrag

till kostnaden för dikningen än som svarar mot värdet av den båt-

nad hans mark därigenom beredes.

Kostnaderna för denna förrättning skola jämlikt 30, 79-80 §§ 10 kap. vattenlagen förskjutas av sökandena och fördelas mellan delägarna i företaget enligt enahanda grunder som gälla för fördelningen av kostnader för själva företaget, dock utan sådan begränsning, som omförmäles i 27-28 §§ 7 kap. vattenlagen. I evan intagna kostnadsfördelningslängd har jämväl kostnaden för förrättningen blivit fördelad.

Mem. 15.

Företagets ekonomiska bärighet.

Enligt kostnadsförslaget, bil. F till protokollet uppgår kostnaden för företaget, beräknad efter ett dagsverkspris av 5:- kronor, med undantag för förrättningskostnaderna till 2910:- kronor. Den genom företagets utförande uppkommande jordförbättringen har av synemännen uppskattats till 3658:60 kronor. Den vinst som beräknas komma att uppstå genom företagets utförande utgör sålunda 748:60 kronor, vadan företaget synes värt komma till utförande.

Mem. 16.

Besvärshänvisning.

Missnöje med detta utlåtande eller med förrättningen i övrigt kan anföras genom ingivande av besvärsskrivelse i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, Stockholm, inom sextio dagar från denna dag räknat. I besvären skola fullständigt upptagas alla

klagandens påståenden och skäler härtill, och skola till besväraren fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet. I övrigt hänvisas till 85§ II kap. vattenlagen

Lilla Klobbo den 1, juli 1924.

På tjänstens vägnar

Jousten Jonzon.

Statens lantbruksingenjör.

Biträdande gode män:

C. Carlsson *And. R. Johansson*



ÖVERSIKTSKARTA.

Skala 1:100 000.

BIL. I.

Notnads fördelningslägga

Bl. 2.

Fartighetsmas:				Delägares namn	Stånd	icke stånd	jordens värd för första- get.	jordens värd efter första- get.	jordförvärt- savgivande	skattning- skyldighet i procent	skatta i den beräknade kot- met för för- taget utgörande	skatta i kot- met för skattningen
Littera	Mantel	Nummer	namn									
Aa	1/4	2'	Lixhult	Karl och Selma Johansson		1	645.10	1743.70	1098.60	32.457	944.50	127.98
Bb	1/4	2'	— " —	" " " — " —		1	285.85	1174.75	888.90	26.717	777.47	105.35
B	1/4	2'	Lilla Kloba	C.O. Nilson, au. Josef Nilson		1	729.45	1471.95	742.50	22.317	649.44	88.—
C	1/16	2 ¹⁵	- " — " —	Nils Petter Johansson		1	672.30	1036.—	363.70	10.932	318.11	43.10
D	1/12	2 ¹³	- " — " —	Gustaf Svensson		1	749.60	1314.50	564.90	7.577	220.48	29.88
Summa:							3082.30	6740.90	3658.60	100.—	2910.—	394.31

Med jämförelse av höjning i jordens skatteförhållanden.

Lilla Kloba den 4 juli 1924

Torsten Jönsson
statens lantbrukingenjör.

Biträdande och ordn.

Karl P. Johansson

A. Carlsson