

Synemännens utlåtande.

avgivet enligt bestämmelserna i kap. 10 av gällande vattenlag vid syneförrättning avseende företag för torrläggning av vattenskadad mark tillhörande Sigtingsryd i Kristvalla socken samt Hälleskalla i Bäckebo socken av Kalmar län år 1924.

Mom. 1.

Förordnande.

Jämlikt Länsstyrelsens i Kalmar resolution av den 31 juli 1923 förordnades undertecknad statens lantbruksingeniör att enligt gällande vattenlags bestämmelser handlägga syneförrättning för torrläggning av mark tillhörande Sigtingsryd i Kristvalla socken och Hälleskalla i Bäckebo socken av Kalmar län.

Mom. 2.

Företagets ändamål, omfattning och läge.

Företaget avser torrläggning av delvis odlade vattendränkta marker och avser höjning av markens alstringsförmåga. Den mark som av företaget beröres omfattar 11,115 hektar odlad jord samt 33,935 hektar icke odlad jord. Torrläggningen skall ske genom uppgrävning av dels ett huvudavlopp å bifogade plankarta betecknat med bokstäverna A-B-C-D, dels två sidodiken B-F och C-E. Dikenas sammanlagda längd är 2386 meter. Företaget är beläget inom det nederbördsområde som i K.K. den 13 april 1922 beteck-

nats med nummer 76. Till läget i övrigt hänvisas till bifogade översiktskarta, bil. 1 till detta utlåtande.

Mom. 3.

Laga hinder.

Emot förrättnings handläggande eller företags utförande har något laga hinder ej blivit anmält och ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företaget berör ej det allmännas rätt.

Mom. 4.

Företagets beskaffenhet.

Synemännen anse företaget vara att hänföra till "vattenavledning," varom stadgas i 37-48 §§ 7 kap. vattenlagen.

Mom. 5.

Torrlägningsdjup m. m.

På grund av yrkande om jordens torrläggning till för odling ändamålsenligt och med hänsyn till jordens beskaffenhet lämpligt djup hava synemännen planlagt företaget så att den ingående jorden må erhålla i stort ett torrlägningsdjup av omkring 1,2 meter. Medelhöjdläget å de till odling lämpliga och lägst belägna områdena hava varit avgörande vid bestämmande av blivande dikesbottnens höjdläge.

Synemännen hava jämlikt 3 § 7 kap. vattenlagen föreskrivit

att vattenavledningen skall i enlighet med bifogad profilritning utsträckas nedåt till förhindrande av olägenhet för nedanför liggande mark.

Mom. 6.

Fall, vattennängd, dimensioner m. m.

Av hithörande profilritningar och planritning, på vilken senare markens höjdläge över avvägningens nollplan finnes utsatt, med blå siffror, framgå lutningsförhållandena m. m. Av profilritningarna framgår jämväl det bottenfall, som föreskrivits å de olika dikessträckorna, i det att bottenlinjens föreslagna höjdläge över förenämnda nollplan finnes angivet med röda siffror omedelbart under bottenlinjen. Sålunda har bottenlutningen utlagts med ett fall av minst 0,5:1000

Företagets vattensamlingsområde omfattar 32 kvadratkilometer. Från 27 kvadratkilometer av dessa 32 tillrinner vatten vid punkt 8. Beräknas avrinningen till 0,7 liter pr. sek. och hektar framrinna sålunda i avloppets övre del $0,35 \text{ m}^3$ pr. sek. och i avloppets nedre del $2,25 \text{ m}^3$ pr. sek. Förutom från punkt 6 till punkt 8, där bottenbredden skall vara 1 meter och sidediket C-G där bottenbredden skall vara 0,5 meter, är en bottenbredd av 0,3 meter tillräcklig för att vid under 1 meters vattendjup och minsta förekommande bottenlutning 0,5:1000 framföra

den beräknade avrinnande vattenmängden. Där bottenbredden skall vara 1 meter eller 0,5 meter är sidolutningen tagen till 1:1,5 men i övrigt till 1:1,25.

Dikenas föreskrivna djup under avvägningspålarna finnas på profilritningarna angivna medelst på kant ställda siffror vid varje avvägd punkt, varjämte vid samma punkter den föreskrivna bottenlinjens höjdlägen finnas angivna med röda siffror.

Mom. 7.

Broar.

På grund av samtliga delägares begäran har enskilda broar ej medtagits i företaget. Brom vid punkt 19+31 skall ombyggas enligt å profilritningen intagen särskild ritning.

Önskar delägare på egen bekostnad bygga bro, stände honom fritt, dock att bro skall så byggas att uppdämning av vatten i diken ej sker varför bro- eller trumöppning skall givas minst 1,5 meters fri bredd mellan vertikala landfästen. Lägges plankbro utan särskilda landfästen få inga anordningar vidtagas som inkräkta på den fria dikessektionen.

Mom. 8.

Uppskattning av båtnaden.

Enligt bestämmelserna i 60 § 10 kap. vattenlagen hava synmännen för utrönande av värdet av den genom företagets utförande uppkom-

mande båtnaden uppskattat marken såväl i dess skick före företaget som ock i det skick, vari den antages komma efter företagets fullbordan. Fördenskull har planritning upprättats efter nymätning av det vattenskadade området, varefter dettas höjdläge utrönta genom avvägning, varjämte dess naturliga godhet och beskaffenhet undersökts. Som vattenskadad har den mark intagits, som innehaft ett höjdläge av högst 1,4 meter över närmaste medelvattenyta i dikena. Synemännen hava åsatt varje särskild ägofigur ett visst värde dels i dess nuvarande tillstånd som ock i det tillstånd vari marken väntas komma att befinna sig efter företagets fullbordan. Markens nuvarande värde har erhållits genom att multiplicera det åsatta blivande värdet med ett torrlägningsgradtal, som uträknats på grund av varje figurs medelhöjdläge över medelvattenytan i avloppet. Avloppets djup har bestämts med hänsyn till att jorden må bliva i stort torrlagd till fullt djup. För de ägofigurer, som efter företagets fullbordan beräknas icke kunna erhålla full torrläggning har det blivande jordvärdet blivt nedsatt till det blivande torrlägningsdjupet.

Vid uppskattning av båtnaden hava synemännen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som ansetts kunna inverka på båtnadsbeloppets storlek. I övrigt hänvisa synemän-

nen till den upprättade värderingslängden, vilken bilagts
protokollet som bil. *G*.

Mom. 9.

Ersättningar.

Såvitt vederbörande jordägare ej annorledes bestämma stadga syne-
männen med stöd av 5 § 7 kap., 64 § 10 kap. och 49 § 9 kap. vatten-
lagen dels att ersättning för jord som åtgår till utvidgande av
diket skall utgå i överensstämmelse med den upprättade jorder-
sättningslängden, vilken bilagts protokollet under bil. K, dels ock
att ersättning för jord som åtgår till jordupplag skall ersättas
efter jordens fulla värde efter företaget sådant detta värde är
upptaget i värderingslängden. De belopp, som skola utgå som er-
sättning för jordupplag skola efter uppmätning och sedan företaget
blivit fullbordat men innan jordvallarna blivit borttagna uträknas
av tvenne ojäviga män eller om någon delägare det fordrar av
statens inom distriktet tjänstgörande lantbruksingenjör. I övrigt
hänvisas till förenämnda 5 § 7 kap. vattenlagen. Dessa ersättnings-
belopp skola gäldas av delägarna efter samma grunder, som gälla för
fördelning av kostnaderna för dikningsarbetets utförande. Ersätt-
ning för jordupplag medför dock ej dikningsföretagets äganderätt
till jorden utan utgör ersättningsbeloppet endast ersättning för
det intrång som jordägaren lider genom jordvallarnas uppläggande

å hans mark. Borttager jordägaren själv jordvallarna äger han sålunda sedan bruka jorden, men är skyldig att vid rensningar ånyo tåla jordvallars uppläggande.

Enär samtliga delägare sagt sig vilja bekosta var och en sina ägobroar som äro eller bliva nödvändiga skall ersättning för försvärad överkörsel icke utgå.

Skulle genom företagets utförande skada eller intrång vilket synemännen ej förutsett, vållas någon, äger denne att inom fem år, räknat från i detta utlåtande angivna eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden för företagets fullbordan till Söderbygdens vattendomstol ingiva sina ersättningsanspråk. Härutinnan hänvisa synemännen till stadgandet i 57 § 7 kap. vattenlagen.

Mom. 10.

Framtida underhållet.

Beträffande framtida underhållet hänvisa synemännen till bestämmelserna i 34 § 7 kap. vattenlagen. Kostnaderna för underhållet skola fördelas enligt samma grunder som gälla för deltagande i kostnaderna för dikenas upptagande med undantag för att bestämmelserna i 27 § 7 kap. vattenlagen icke i detta fall skola lända till efterrättelse. Rensningar skola verkställas, så snart detta visar sig vara av nöden och någon del-

ägare styrker behovet av rensnings vidtagande. All dämning av diken vare förbjuden såvida den ej sker i samband med rensning, och dämmande hinder, av vad slag de vara må, skola avlägsnas i den ordning som angående rensning blivit bestämt.

Mom. 11.

Arbetsplan och arbetstid. m. m.

Med stöd av 62 § 10 kap. vattenlagen bestämma synemännen

att företaget skall benämnas "Sigtingsryd och Hälleskalla vattenavledningsföretag av år 1924;"

att arbetena må taga sin början omedelbart sedan denna förrättning vunnit laga kraft samt anmälan om styrelseval gjorts hos Länsstyrelsen i Kalmar län;

att arbetet skall vara fullbordat inom 4 år från den dag denna förrättning vunnit laga kraft, delägarna obetaget att bringa företaget till fullbordan dessförinnan. Beträffande möjligheterna och sättet för utsättande av ny tid för företagets fullbordan hänvisa synemännen till stadgandet i 58 § 7 kap. vattenlagen;

att företaget skall utföras i full överensstämmelse med upprättade plan- och profilritningar dock med de ändringar som i samband med beviljande av statsbidrag till företaget kunna komma att föreskrivas av vederbörande myndighet;

att de ur avloppen uppkastade jordmassorna skola uppläggas till ungefärlig lika storlek och godhet på ömse sidor om avloppen och ej läggas närmare dikeskanterna än 1,0 meter i dy- och mossjord och 0,6 meter i annan fastare jord, samt ej givas brantare lutning mot diket än 1:1;

att bankarna skola omedelbart efter uppkastandet genomgrävas på för ytvattnets fria avrinnande lämpliga ställen, t. ex. vid i avloppen inmynnande tegdiken eller svackor i marken, dock på minst var 50 meter;

att å profilritningen angivet höjdläge i förhållande till antaget horisontalplan samt fastställda slänter skola gälla framför i grävningslista och å profilritningen angivna djupsiffror och dagbredder;

att avsättning av arbetena skall, om någon delägare i företaget det fordrar, verkställas av statens lantbruksingenjör;

att de fixpunkter, till ledning vid arbetenas utförande och framtida renseringar, som inhuggits på följande ställen:

intill punkt 0+50 å höjden + 5,0

" " 5 " " + 7,80

" " 9+50 " " + 7,81

" " 17 " " + 9,86

mellan punkt 22+50 och punkt 23 omkring 40 m. öster om

diket å höjden + 11,22

intill punkt 27+50 å höjden + 11,48

samt i närheten av punkt 30, norr om diket å höjden + 11,65

icke få rubbas;

att allt gemensamt arbete skall utföras å entreprenad, och skola delägarna antingen efter utlysande av arbetet å entreprenadauktion eller infordrande av skriftliga anbud, bortlämna arbetet.

Mom. 12.

Styrelse för företaget m. m.

På grund av bestämmelserna i 61 § 7 kap. och 72 § 10 kap. vattenlagen uppdraga synmännen åt lantbrukaren Edvin Olofsson i Hälleskalla som ägare till 1/16 mtl. 1⁸ att i föreskriven ordning utfärda kallelser till sammanträde för val av styrelse för företaget. Kallelse till sammanträde skall enligt 64 § 7 kap. vattenlagen antingen skriftligen delgivas samtliga delägare i företaget minst en vecka före sammanträdet eller ock minst fjorton dagar därförut kungöras i Kristvalla och Bäckebo sockenkyrkor samt minst en av ortens tidningar. Beträffande sammanträdet skall i tillämpliga delar gälla föreskrifterna i 22 § 3 kap. vattenlagen. Anmälan om styrelsens sammansättning skall ingivas till Länsstyrelsen i Kalmar län. Beträffande rösträtt hänvisas till 64 § 7 kap. vattenlagen

enligt vilken delägare äger rösträtt efter det andelstal som jämlikt 23-26 §§ och 29 § 7 kap. vattenlagen är avgörande för hans skyldighet att taga del i kostnaden för företaget.

Synemännen hänvisa i övrigt till bestämmelserna i 13, 15, 17-21 och 23-25 §§ 3 kap. vattenlagen varvid är att beakta de särskilda stadganden som givas i 63 och 65 §§ 7 kap. vattenlagen.

Synemännen uppdraga åt lantbrukaren Edvin Olofason i Hälleskalla att som ägare till 1/16 mtl. 1⁸ mottaga och förvara till förrättningen hörande kartor och handlingar och skola dessa kartor och handlingar förvaras å nyssnämnda fastighet.

Mom. 13.

Underställning av utlåtandet samt domstolsavgift m. m.

Detta utlåtande skall icke underställas vattendomstols prövning utan gånge jämlikt 75 § 10 kap. vattenlagen detta utlåtande i verkställighet i den ordning som för laga kraftägande dom är stadgat, för så vitt icke på sätt nedan sägs talan mot förrättningen föres. Avgift enligt 95 § 11 kap. vattenlagen skall erläggas med 1 krona på 1000 beräknade förbättringskronor eller med Tretton / 13 / kronor 20 öre. Denna avgift skall av delägarna inbetalas till Länsstyrelsen i Kalmar län innan i

detta utlåtande medgivet arbete, får taga sin början, samt fördelas mellan delägarna direkt efter bättnadstalen.

Mom. 11.

Kostnadernas fördelning.

För att den i samfälligheten ingående marken skulle bliva möjligast jämställd i torrlägningshänseende fordras förutom de till upptagande föreskrivna avloppen A-B-C-D, B-F och C-G jämväl förlängning av huvudavloppet till punkt E samt grävning av sidodiket C¹-H. För samtliga dessa avlopp har plan uppgjorts och kostnadsberäknats. Med hänsyn till bestämmelserna i 24 § 7 kap. vattenlagen har beräkning blivit verkställd huruvida uppdelning i avdelningar skall göras.

I nedanstående tabell redogöres för vilka ägofigurer, som hänförts till de tänkta olika avdelningarna samt avdelningarnas omfattning, kostnader, förbättringsvärden och kostnaden pr. förbättringskrona / relativ kostnad /.

Ägofigurernas nummer	Dikesträcka	Avdelning	Kostnad för sträckan	Förbättringsvärde	Rel. kostnad.
1 - 56	A-B-C, B-F, C-G.	A	3840	6143,17	0,6251
57-159	C-D-D ¹ , C ¹ -H.	B	6150	5455,85	1,1272
160-216	D ¹ -E	C	2460	1604,47	1,5332

Nedanstående tabell utvisar absoluta och relativa kostnaden för torrläggning av varje dikningsavdelning för sig.

Ågofigurernas num- mer.	Kostnad för sträckan	Kostnad för fall	Summa kostnad	Förbättrings- värde	Rel. kost- nad
1-56	3840	-	3840	6143,17	0,6251
57-159	6150	300	6450	5455,85	1,18221
160-216	2460	3000	5460	1604,47	3,40299

Här nedan meddelas resultatet av företagen undersökning,
med vilken eller vilka avdelningar varje avdelning skall sammanföras
för att på avdelningen skall falla den lägsta relativa kostnaden,
om den sammanförda avdelningen torrläggas gemensamt.

Sammanförda avdelningar			Kostnad kronor	Förbättringsvärde	Relativ kostnad
A	B	C			
/			3840	6143,17	0,6251
/	/		9990	11599,02	0,86128
/	/	/	12450	13203,49	0,94293
/		/	9000	7747,64	1,16164
	/		6450	5455,85	1,18221
	/	/	8910	7060,32	1,26198
		/	5460	1604,47	3,40299

Av ovanstående framgår att minsta relativa kostnaden upp-
står för avdelning A om denna avdelning torrläggas för sig. Denna
avdelning skall därför bära kostnaden för egen torrläggning med
3840 kronor. Återstående del av kostnaden eller 8610 kronor skola

bäras av de andra avdelningarna. Detta medför att den relativa kostnaden för de båda avdelningarna B och C blir 1,21949 om dessa avdelningar torrläggas gemensamt. Då detta således medför att avdelning B:s relativa kostnad blir högre än om avdelningen torrlägges enbart skall jämkning för avdelning B ske. Avdelning B skall bära kostnaden för egen torrläggning med 6150 kronor. Återstående del av kostnaden eller 2460 kronor faller sålunda på avdelning C, vars relativa kostnad bliver 1,5332 vilket understiger avdelning C:s relativa kostnad därest avdelningen torrlades för sig.

Då emellertid ingen sökande finnes inom avdelning C bestämma synemännen att dike icke skall nu upptagas för denna avdelnings torrläggning.

Enär intet yrkande framställt om upptagande av dike mellan punkt D-D¹ och diket C¹-H inom avdelning B har i kostnadsfördelningens längden, härnadan intagen, kostnaden för detta dikes upptagande efter båtnadstalen fördelats mellan de ägofigurer som av dikena tillskyndas båtnad. Dessa ägofigurers delaktighet i företaget har sålunda reducerats med det belopp vartill upptagandet av dikena D-D¹ och C¹-H beräknats uppgå.

Som bilaga 2 till detta utlåtande återfinnes kostnads-

fördelningslängden upptagande varje fastighets procentiska andel i samtliga med företaget förenade kostnader.

Delägare i företaget som ej sökt förrättningen vare dock jämlikt 27 § 7 kap. vattenlagen icke pliktig vidkännas större bidrag till kostnaden för dikningen än som svarar mot värdet av den båtnad hans mark därigenom beredes.

Kostnaderna för denna förrättning skola jämlikt 30, 79-80 §§ 10 kap. vattenlagen förskjutas av sökandena och fördelas mellan delägarna i företaget enligt enahanda grunder som gälla för fördelningen av kostnader för själva företaget, dock utan sådan begränsning, som omförmäles i 27-28 §§ 7 kap. vattenlagen. I ovan intagna kostnadsfördelningslängd har jämväl kostnaden för förrättningen blivit fördelad.

Mom. 15.

Besvärshänvisning.

Missnöje med detta utlåtande eller med förrättningen i övrigt kan anföras genom ingivande av besvärsskrivelse i tre exemplar till Söderbygdens vattendomstol, Stockholm, inom sextio dagar från denna dag räknat. I besvären skola fullständigt upptagas alla klagandens påståenden och skälen härtill, och skola till besvären fogas de handlingar klaganden vill åberopa till stöd för ändringssökandet. I övrigt hänvisas till 85 §

II kap. vattenlagen.

Hälleskalla den 18 juli 1924

På tjänstens vägnar

Jonatan Jonzon

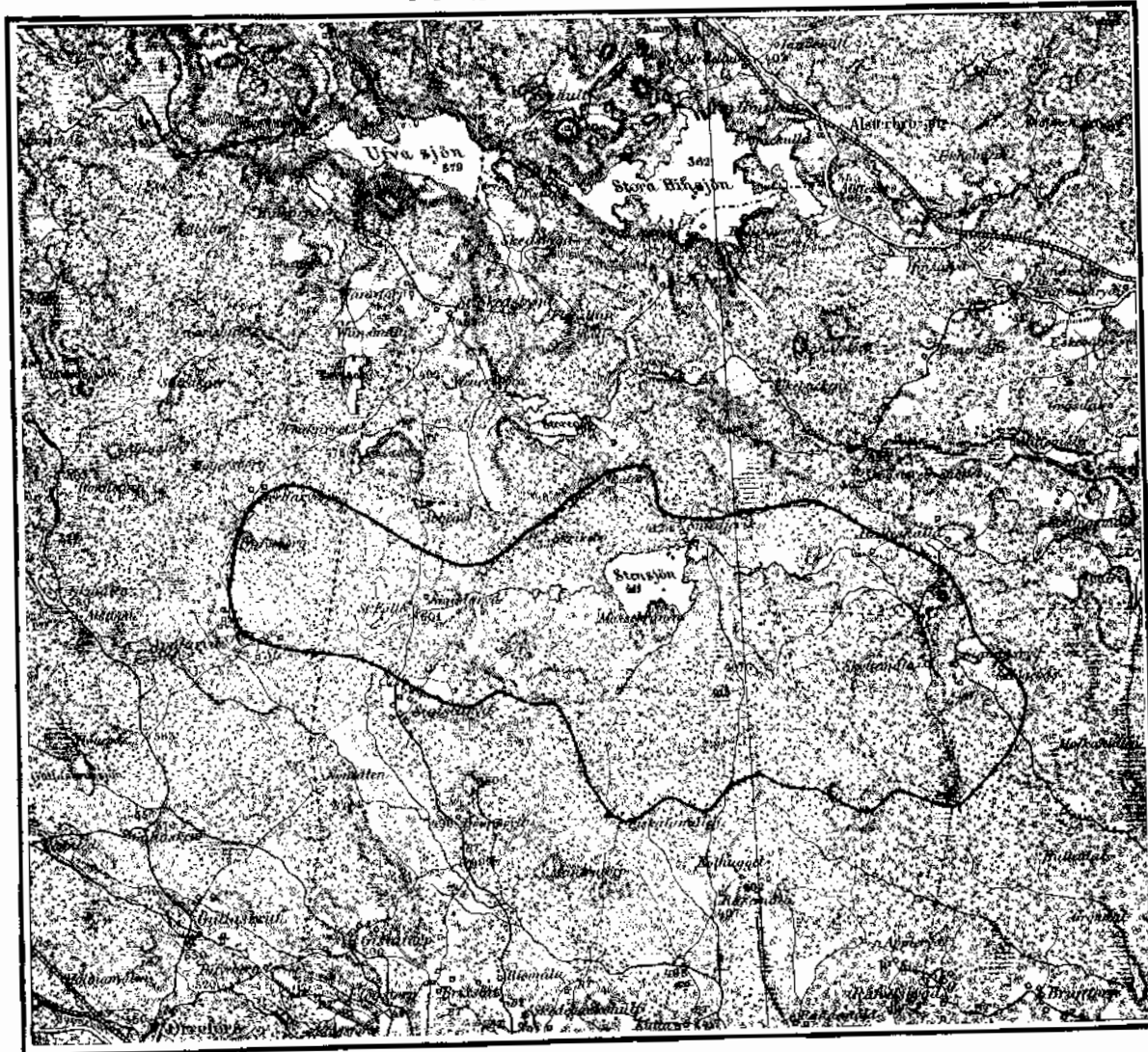
Statens lantbruksingenjör

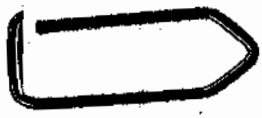
Biträdande gode män:

J. D. Carlsson

Joh. Jonsson

Översiktskarta





Kostnadsfördelingslängd.

—

Handwritten signature or mark.



Registernummer	Littera å kartan	Hemmanstal	By och jordägare	Sökande och med dem likställda	Areal			Markens uppskattade värde	
					Åker	Äng och odlings- mark	Annan mark	Nuvarande värde	Blivande värde
								Kronor	Kronor
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	Ba	1/2	<u>Häusskallen</u> Anna Erlandsson			0.42		18.90	42.-
110	Bb	1/24	<u>Häusskallen</u> Anna Erlandsson			10.03.5		363.10	2450.57
18	C	1/6	<u>Häusskallen</u> Edvin Höpsson sök			7.51.5		214.35	4247.25
12	D	3/16	<u>Pigtingssyd</u> Joseph Johansson sök		4.93	9.77		2550.68	7215.30
13	E	3/32	<u>Pigtingssyd</u> C. W. Jönssons stuttk.		2.55.5	1.07.5		747.02	1538.25
14	F	3/32	<u>Pigtingssyd</u> Helaricus Johansson penna		3.83	5.10		1437.03	3044.50
					11.11.5	33.93.5		5331.08	18534.57

Förbättrings- värde	Andel i kostnaden för syneförrätt- ningen m. m.		Beräknad andel i kostnaden för företagets avdelningar, sträckan							Summa delaktighet i företaget	
	Kronor	%	Kronor	A	B	Delaktighet i sträckorna 0-0 ⁵ och C ¹ -H, som ej förklarats till upp till 100% 104-108 112 115-120 148-159 891.87 128-147 761.25 100:-					Kronor
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
23.10	0.155	1.32	14.44						14.44	0.155	
2087.17	14.628	119.37	1304.64						1304.64	14.628	
4032.90	27.107	230.66	2520.92						2520.92	27.107	
4664.62	51.913	441.74	5258.13			433.35	93.529	430.23	4827.90	51.913	
791.23	6.797	57.83	891.87			761.25	100:-	230:-	632.10	6.797	
1604.47											
13203.49	100:-	850.92	3840:-	6150:-					690:-	9300:-	100.000

Med förbehåll om att utgående är jorden ettstavig förmiga.

Köthen den 18. Juli 1924

Torsten Johnson

Stetus Landbuchingenio.

Bitradand grote mün.

J. P. Carlsson

Joh. Jansz