

254 - 3

H a n d l i n g a r
rörande

Kälkestads invallningsföretag år 1964
i Svanshals socken av Östergötlands län,
upprättade vid syneförrättning enligt
vattenlagen åren 1963-64 av

Jan Aspegren
Lantbruksingenjör

Innehåller 40 pag.sidor

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	Syneprotokoll	sid. 1 - 4
Bilaga A	Ansökningshandlingar	" 5 - 7
" B 1-3	Kallelser till sammanträden och mottagningsbevis	" 8 - 21
" C 1-2	Fullmakter	" 22 - 23
	Värderingslängd	" 24 - 27
	Kostnadsförslag	" 28 - 29
	Arbetsbeskrivning	" 30 - 31
	Kostnadsfördelningslängd	" 32 - 33
	Översiktskarta	" 34
	Utlåtande	" 35 - 39
	Sammanställning av förrättningskostnader	" 40

Till handlingarna hör 3 blad ritningar

4

PROTOKOLL vid syneförrättning enligt vattenlagen för torrläggning av mark tillhörande Ramstad 7:1 (Kälkestad) i Svanshals socken av Östergötlands län.

Den 5 juli 1963

Sedan undertecknad lantbruksingenjör på därom gjord ansökan blivit av länsstyrelsen i Östergötlands län förordnad bilaga A att i laga ordning verkställa denna förrättning hade sammanträde utsatts att hållas ovannämnda dag hos godsägaren Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök.

Sakägarna hade genom kallelse underrättats om sammanträdet

bilaga Bl.

För att såsom gode män biträda vid förrättningen inställde sig på förrättningsmannens kallelse skiftesgodemännen Lars Larsson, Valla Rusthåll och Gillis Andersson, Freberga, Rogslösa.

Vid sammanträdet antecknades sakägarna på följande sätt:

Sökande

Wilhelm Renstad
med biträde av Måns Renstad
Ramstad 7:1 (Kälkestad)

närvarande

Övriga sakägare

Margareta och Karl Birger Fredriksson
Ramstad 3:1 och 4:2 (Holmen)

närvarande

Dagsmosse dikningsföretag år 1962
genom Gösta Carlsson, David Wik och
Eskil Johansson.

närvarande

§ 1

Ansökan om förrättningen samt länsstyrelsens i anledning därav utfärdade förordnande upplästes.

§ 2

Jäv kunde ej utrönas gentemot förrättningsmannen eller biträdande synemännen, vilka senare förklarade sig ha avlagt föreskriven godemansed.

§ 3

Något laga hinder mot företaget prövades ej föreligga.

§ 4

I samråd med sökandena till förrättningen hade förrättningsmannen låtit verkställa fältundersökningar för avdikningsplanens upprättande. Preliminära alternativa förslag förelades sakägarna varvid bl.a. hävden genomgicks och lämnades utan erinran.

§ 5

Vidtog överläggning med sakägarna varvid antecknades:

Beträffande utsläpp mot och igenom Dagsmosse dikningsföretag år 1962 förklarade de närvarande representanterna för dikningsföretagets räkning att delade meningar rådde inom företaget beträffande tillåtelse till det föreslagna utsläppet. I den händelse skälig ersättning (anslutningsavgift + del i framtida underhållet) utdömes för påsläppet torde dock ej hinder finnas mot vattnets avledande mot Dagsmosse. Företaget hänskjöt frågan till synemännens avgörande och förutsåg därvid att detta skedde enligt de regler, som vattenlagen stadgar.

Sökanden yrkade företagets utförande så att hans därav beroende marker kunde torrläggas till ändamålsenligt djup samt utförande enligt det alternativ, som avsåg pumpstation i NV åkerhörnet i gränsen mot Ramstad 4:2 och avledande norrut genom Holmen enligt det förslag, som framkastats av makarna Fredriksson. Vidare förklarade sökanden att han själv skulle svara för alla kostnader i samband med företagets utförande men yrkade delaktighet från de markägare, som för sina marker hade nytta av det öppna dikets underhåll.

Makarna Fredriksson förklarade att de ej hade några erinringar mot förslaget till dikning mot Holmen under förutsättning att erforderligt dike upptogs genom mossen samt att ägaren till Ramstad 7:1 erlade 73 % av kostnaderna för rörledningen nedanför pumpstationen samt för diket 7+20 - B - Bl i det invallningsföretag, som samtidigt härmed handlägges inom Holmen. Beträffande framtida underhållet yrkades ovannämnda delaktighet i rörledningen samt öppna diket 7+20 - B - Bl.

§ 6

Några ersättningar i samband med företagets utförande påyrkades ej. Makarna Fredriksson skulle själva svara för borttagande av träd och buskar genom mossen för grävningsarbetets genomförande.

§ 7

Avslutades sammanträdet.

Ort och dag som ovan

Jan Aspegren

Lantbruksingenjör

Biträdande gode män:

Jan Aspegren *Jan Aspegren*

Den 17 december 1964

Denna dag inställde sig åter förestående synemän hos godsägaren Wilhelm Renstad, Rehnstad gård, Rök för fortsatt handläggning av förrättningen.

Sakägarna hade genom kallelse underrättats om sammanträdet, bilaga B2,
vilkas emottagande harskriftligen erkänts bilaga B3.

De närvarande antecknades på följande sätt:

Sökande:

Wilhelm Renstad	närvarande
med biträde av Måns Renstad	
Ramstad 7:1 (Kälkestad)	

Övriga sakägare:

Margareta och Karl Birger Fredriksson	närvarande
genom Margareta Fredriksson	
Ramstad 3:1 och 4:2 (Holmen)	

Karl Lundell	närvarande
Vallby 7:1 och Riket 1:1	

Domänverket	närvarande
genom Olof Steen	enligt fullmakt
Norrö 2:1	<u>bilaga C1</u>

Tage Johansson	närvarande
Tjugby 2:7, 4:5, 6:6	

Arvid Larssons dödsbo	närvarande
genom Lars Erik Larsson	enligt fullmakt
Tjugby 4:3	<u>bilaga C2</u>

Dagsmosse vägsamfällighet	närvarande
genom styrelseledamoten Karl Lundell	

§ 8

Upplästes protokollet från föregående sammanträde och lämnades detsamma utan erinran.

§ 9

Förelades det slutligt upprättade förslaget med därtill hörande handlingar och ritningar.

§ 10

Sakägarna förklarade att de ej hade några erinringar mot förslaget utan önskade de företagets genomförande på föreslaget sätt.

§ 11

Upplästes synemännens utlåtande och lämnades besvärshänvisning varvid meddelades, att talan mot förrättningen finge inom sextio dagar därefter anföras till Söderbygdens vattendomstol, Växjö.

§ 12

Beslutade deltagarna välja styrelse för företaget varvid utsågs till styresman lantmästaren Måns Renstad, Rehnstad gård, Rök samt till ersättare köpman Karl Lundell, Riket, Hästholmen.

§ 13

Till aktförvarare att förvara till företaget hörande handlingar och ritningar m.m. utsågs styresmannen.

§ 14

Antecknades att hantlangningskostnaderna uppgått till 100 kronor samt kostnaderna för gode männen till 223:33 kronor, vilket skulle inräknas bland förrättningskostnaderna.

§ 15

Upplästes dagens protokoll, vilket lämnades utan erinran, varefter förrättningen förklarades avslutad.

Ort och dag som ovan

Jan Aspegren
Lantbruksingenjör

Biträdande gode män:

[Signature]

1-5 FEB 1963

Länskansliet

III 149 5 63

LANTBRUKSSTYRELSEN

7 FEB. 1963

DIARIE Nr

SAK Nr

L.P. 238/63

4:3

Insändes till vederbörande lantbrukshämnad.

Lantbrukshämnad

i Östergötland

Ink.

Der

- 2 FEB 1963

W:a 6

Till Länsstyrelsen i Östergötlands län.

Härmed anhålles om förordnande för behörig förrättningsman att handlägga syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen för torrläggning av ^{mig}~~oss~~ tillhörig mark inom

Svanshult socken(-när) av Östergötlands län.

Förrättningen avser ^{torrläggning genom invallning} av ca 115 ha.

här uppgives så fullständigt som möjligt företagets beskaffenhet (dikning, åreglering, sjösänkning, invallning e. d.), vidare

företagets omfattning (areal som skall torrläggas, avloppens längd o. d.), om flottled, damm, järnväg, landsväg e. d. beröres m. m.

Närmaste järnvägsstation

Röde

Meddelanden om förrättningen ställes till

Rehnskiöld gärd

godsägaren Vilhelm Rehnskiöld,
Röde, tel. Hjälte 71006

titel, namn och fullständig adress samt telefon.

Rehnskiöld, Röde

den 23 januari 1963

Sökandes namn:

Vilhelm Rehnskiöld

Fastighet:

Rehnskiöld 71

för fastigheten

>>

>>

Förutom nämnda, sökandena tillhöriga fastigheter, väntas nedanstående ägare och fastigheter bliva berörda av företaget.

Icke sökandes namn:

Fastighet:

ägare av fastigheten

» » »

» » »

Lantbruksnämnden får till förrättningsman föreslå:

Lantbruksingenjören Jan Aspegren, Linköping.

Linköping den 6 februari 1963.

På Lantbruksnämndens vägnar:



LÄNSSTYRELSEN

I

ÖSTERGÖTLANDS LÄN

LANDSKANSLIET

Lantbruksingenjören
J. Aspegren,
Lantbruksnämnden,
LINKÖPING

På ansökning av godsägaren Vilhelm Renstad, Rehnstad gård, Rök, förordnar länsstyrelsen härigenom Eder att i laga ordning handlägga syneförrättning enligt 10 kap. vattenlagen för torrläggning av mark till Ramstad 7¹ i Svanshals socken av Alvastra kommun.

Ansökningshandlingarna i ärendet bifogas. Linköping i landskansliet den 16 februari 1963.

23

På länsstyrelsens vägnar

Arne Beskow
Arne Beskow

Gösta Tolérus
Gösta Tolérus

K A L L E L S E

Sedan undertecknad av länsstyrelsen i Östergötlands län förordnats verkställa syneförrättning enligt vattenlagen för torrläggning genom invallning av mark tillhörande Ramstad 7¹ (Kälkestad) i Svanshals socken kommer sammanträde att hållas hos godsägaren Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök, fredagen den 5 juli 1963 kl. 14.00, till vilket Ni kallas för utförande av Eder talan.

Linköping den 24 juni 1963.

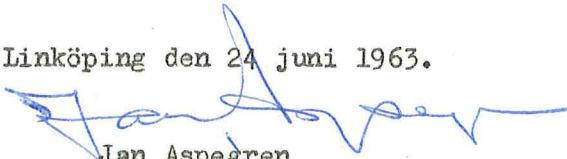
Jan Aspegren

Lantbruksingenjör

Förestående kallelse har denna dag avsänts till nedanstående sakägare:

Lantbrukaren Karl B. Fredriksson, Holmen,	Hästholmen
Godsägare Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård,	Rök
Herr Axel Evert Karlsson, Aspedalen, Alvastra,	Hästholmen
Fru Paulina Eidlhuber-Fredriksson, Näfstad,	"
Herr Knut Edvin Karlsson, Hallstorp, Alvastra,	"
Fru Edit Edvardsson, Näfstad,	"
Oskar Larssons sterbhus, Utsikten, Alvastra,	"
Dagsmosse dikningsföretag år 1962, Lantbrukaren Gösta Carlsson, Näfstad,	Hästholmen
Gode män:	
Lantbrukaren Lars Larsson, Valla Rusthåll,	Rogslösa
" ~~Wenzel-Rosén, Herrestad,~~	~~Vadstena~~
Lantbrukaren Gillis Andersson, Freberga,	Rogslösa

Linköping den 24 juni 1963.


Jan Aspegren
Lantbruksingenjör

8.12.1964

Bilaga B 2

KALLELSE

För fortsatt handläggning av syneförrättning enligt vattenlagen för torrläggning av mark tillhörande Ramstad 7:1 (Kälkestad) i Svanshals socken kommer sammanträde att hållas hos godsägaren Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök, torsdagen den 17 december 1964 kl. 9.30, till vilket Ni kallas för utförande av Eder talan.

Vid sammanträdet kommer val av styrelse för företaget att ske.

Jan Aspegren
Lantbruksingenjör

Förestående kallelse har denna dag avsänts till nedanstående sak-
ägare:

Lantbrukaren Karl B. Fredriksson och		
hans hustru Margareta,	Holmen,	Hästholmen
Godsägare Wilhelm Renstad,	Rehnstad Gård,	Rök
Hemmansägare Karl Gunnar Ingemar	Kronhed, Tuna Österg.,	"
Målaren Ture Alfredsson,	Ljungstorp,	Hästholmen
Karl Birger Erikssons dödsbo,	Rosenlund,	"
Lägenhetsäg. Tage Johansson,	Lövhamen,	"
" Karl Blücher,	Sköntorp,	"
Domänverket,		Linköping
Köpman Karl Lundell,	Alvastra,	Hästholmen
Hemmansägare Axel Holger Johansson,	Norrö,	Rök
Elsa Maria Larssons dödsbo,	Tjugby Brunnsgård,	"
Fr. Eva Margareta Johansson,	Tjugby Västergård,	"
Gode män:		
Lantbrukaren Lars Larsson,	Valla Rusthåll,	Rogslösa
" Gillis Andersson,	Freberga,	"

Linköping den 8 december 1964


Jan Aspegren
Lantbruksingenjör

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos gods-
ägaren Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök torsdagen den 17.12.1964
kl. 9.30 angående syneförrättning enligt vattenlagen för torrlägg-
ning av mark tillhörande Ramstad 7:1 (Kälkestad) i Svanshals socken.

..... *Holman* den *9 dec.* 1964
Karl B. Fredrikson
.....

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos gods-
ägaren Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök torsdagen den 17.12.1964
kl. 9.30 angående syneförrättning enligt vattenlagen för torrlägg-
ning av mark tillhörande Ramstad 7:1 (Kälkestad) i Svanshals socken.

..... Rök den 9/12 1964

..... Wilhelm Renstad
.....

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos gods-
ägaren Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök torsdagen den 17.12.1964
kl. 9.30 angående syneförrättning enligt vattenlagen för torrlägg-
ning av mark tillhörande Renstad 7:1 (Kälkestad) i Svanshals socken.

.....Tuna Rök 16/12
..... den 1964

Ingemar Kronhed

Ingemar Kronhed

Genom samtal med Ingenjör Jakobsson skulle mitt
intresse i företaget omfatta bevakandet av mark till-
hörig mig ca. 2000 m². Jag har personligen icke något
intresse för ytterligare torrläggning av denna mark
varför fortsatt handläggning av ärendet kan ske utan
min medverkan detta också på grund av arialens obetyd-
lighet. Kallelse till flera sammanträde behöver ej
heller utgå till mig.

Dag som ovan

Ingemar Kronhed

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos gods-
ägaren Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök torsdagen den 17.12.1964
kl. 9.30 angående syneförrättning enligt vattenlagen för torrlägg-
ning av mark tillhörande Renstad 7:1 (Kälkestad) i Svanshals socken.

Ljunggren
..... den 16/12..... 1964

Thure Alfredsson
.....

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos gods-
ägaren Wilhelm Renstad, Renstad Gård, Rök torsdagen den 17.12.1964
kl. 9.30 angående syneförrättning enligt vattenlagen för torrlägg-
ning av mark tillhörande Renstad 7:1 (Kälkestad) i Svanshals socken.

..... *Stället* den *15 i 12* 1964

K. B. Erikssons dödsbo
.....
igenom / fru Astrid Lööke

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos gods-
ägaren Wilhelm Rensted, Rensted gård, Rök torsdagen den 17.12.1964
kl. 9.30 angående synesförrättning enligt vattenlagen för torrlägg-
ning av mark tillhörande Rensted 7:1 (Kälkestad) i Svanshals socken.

Körhagen den *17/12* 1964
Sage Johansson

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos
godsägare Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök torsdagen den
17.12.1964 kl. 9.30 angående syneförrättning enligt vattenlagen
för torrläggning av mark tillhörande Ramstad 7:1 (Kälkestad)
i Svanshals socken.

.....*Linköping*..... den *15/12* 1964
H. G. Blücher
.....

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagandet av kallelse till sammanträde hos
godsägare Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök, torsdagen den
17 december 1964 kl. 9.30 för handläggning av syneförrättning
enligt vattenlagen för torrläggning av mark tillhörande Ramstad
7:1 (Kälkestad) i Svanshals socken.

..... *Linköping* den *10/12* 1964
..... *J. Renstad*

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos
godsägare Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök torsdagen den
17.12.1964 kl. 9.30 angående syneförrättning enligt vattenlagen
för torrläggning av mark tillhörande Ramstad 7:1 (Kälkestad)
i Svanshals socken.

..... *Hallström* den *17/12* 1964 *g*
..... *Karl Andersson*

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos
godsägare Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök torsdagen den
17.12.1964 kl. 9.30 angående syneförrättning enligt vattenlagen
för torrläggning av mark tillhörande Ramstad 7:1 (Kälkestad)
i Svanshals socken.

..... *W. Renstad* den *10 Dec* 1964

..... *Holger Johansson*

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos
godsägare Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök torsdagen den
17.12.1964 kl. 9.30 angående syneförrättning enligt vattenlagen
för torrläggning av mark tillhörande Renstad 7:1 (Kilkestad)
i Svanshals socken.

Tjugo Rök den 16. 12. 1964

Lars Eric Laxen

Lantbruksingenjören
Box 70

LINKÖPING

Härmed erkännes emottagande av kallelse till sammanträde hos
godsägare Wilhelm Renstad, Rehnstad Gård, Rök torsdagen den
17.12.1964 kl. 9.30 angående syneförrättning enligt vattenlagen
för torrläggning av mark tillhörande Renstad 7:1 (Kälkestad)
i Svanshals socken.

Tyngby Rik den *19/12* 1964
Kra Johansson

DOMÄNVERKET

Domänintendenten i
Östra domänområdet
Linköping
Tel. 464 40

Bilaga C 1

F u l l m a k t

/ för kronoarrendator Olof Steen att vid sammanträde vid
Rehnstad gård torsdagen den 17 december 1964 kl. 9.30
bevaka kronoegendomens rätt.

Linköping den 10 december 1964.



Sven Jonsson
Domänintendent

FULLMAKT

för Lantbrukaren Lars-Eric Larsson

namn

Tjugby, Röt

adress

eller den han i sitt ställe sätter att vid syneförrättning enligt vattenlagen för torrläggning av mark
tillhörande Ramstad Fil (Kölkestad)Ödne i Spanshals socken av Östergötlands länå min vägnar föra talan samt ingå förening och göra yrkande, som i 10 kap. 58 § vatten-
lagen omförmäles, ävensom att i förekommande fall träffa överenskommelse om fördelning av
kostnaderna för företaget. Ombudets laga åtgärder godkännas.Borås

den

15 Dec. 1964Ingrid Magnusson
f. Larsson

Fru Ingrid Magnussons namnteckning

Bevittnas:

Arvid Lindström
namn
Amidalgat. 57 A. Borås
adressOlof Lindström
namn
Beckomborgsgat. 9, Bromma
adress

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
HEDA SOCKEN							
<u>Vallby 7:1</u>							
<u>Karl Lundell</u>							
Tomt	1	0,44		6500	8500 (10000)	2000	880
Summa		0,44					880
<u>Norrö 2:1</u>							
<u>Domänverket</u>							
Åker	2	0,29		1300	1700 (2000)	400	116
Summa		0,29					116
<u>Norrö 4:1</u>							
<u>Holger Johansson</u>							
Åker	3	0,18		600	1200 (2000)	600	108
Summa		0,18					108
<u>Tjugby 2:7</u>							
<u>Tage Johansson</u>							
Åker	4	0,63		600	1200 (2000)	600	378
Summa		0,63					378
<u>Tjugby 6:6</u>							
<u>Tage Johansson</u>							
Åker	5	0,73		1300	1500 (2000)	200	146
Summa		0,73					146
<u>Tjugby 4:5</u>							
<u>Tage Johansson</u>							
Tomt och åker	6	0,74		600	1300 (2000)	700	518
Summa		0,74					518
<u>Tjugby 2:2</u>							
<u>Eva Johansson</u>							
Åker	7	0,35		1300	1500 (2000)	200	70
Summa		0,35					70

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
<u>Tjugby 4:3</u> <u>Elsa Maria Larssons dödsbo</u> Åker	8	0,50		700	1400 (2000)	700	350
Summa		0,50					350
<u>Tjugby 3:3</u> <u>Karl Birger Erikssons dödsbo</u> Åker	9	0,60		700	1400 (2000)	700	420
Summa		0,60					420
<u>Jättingstad 2:6</u> <u>Ture Alfredsson</u> Åker	10	0,61		800	1800 (2000)	1000	610
Summa		0,61					610
<u>Jättingstad 3:11</u> <u>Ture Alfredsson</u> Åker	11	0,22		1000	2000	1000	220
Summa		0,22					220
<u>Riket 1:1</u> <u>Karl Lundell</u> Åker	12	0,33		1000	2000	1000	330
"	13	0,25		1200	2000	800	200
Summa		0,58					530
<u>Tuna 3:2, 3:3</u> <u>Ingemar Kronhed</u> Åker	14	0,24		1300	1800 (2000)	500	120
Summa		0,24					120

VÄRDERINGSLÄNGD

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
<u>SAMMANDRAG</u>							
HEDA SOCKEN							
<u>Vallby 7:1</u>							
Karl Lundell		0,44					880
<u>Riket 1:1</u>							
Karl Lundell		0,58					530
<u>Norrö 2:1</u>							
Domänverket		0,29					116
<u>Norrö 4:1</u>							
Holger Johansson		0,18					108
<u>Tjugby 2:7</u>							
Tage Johansson		0,63					378
<u>Tjugby 6:6</u>							
Tage Johansson		0,73					146
<u>Tjugby 4:5</u>							
Tage Johansson		0,74					518
<u>Tjugby 2:2</u>							
Eva Johansson		0,35					70
<u>Tjugby 4:3</u>							
Elsa Maria Larssons dödsbo		0,50					350
<u>Tjugby 3:3</u>							
Karl Birger Erikssons dödsbo		0,60					420
<u>Jättingstad 2:6</u>							
Ture Alfredsson		0,61					610
<u>Jättingstad 3:11</u>							
Ture Alfredsson		0,22					220
<u>Tuna 3:2, 3:3</u>							
Ingemar Kronhed		0,24					120
Överföres Summa		6,11					4.466

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt hektar	annan hektar	före kronor	efter kronor	pr ha kronor	pr ägofigur kronor
Överfört Summa		6,11					4.466
SVANSHALS SOCKEN							
Ramstad 7:1		112,00					65.000
Vilhelm Renstad		118,11					69.466
Summa		118,11					69.466

Rehnstad gård, Rök den 17 december 1964

Jan Aspegren
Lantbruksingenjör

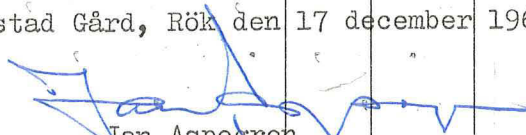
Biträdande gode män:

Jan Aspegren

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Antal	å-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
0 - 7+81	781	<u>Avloppsdiket A - B</u>				-
		Grävning av öppet dike, torvjord m	675	5:-	3.375	
		D:o m	106	3:-	318	3.693
		För arbetsledning, oförutsett m.m. tillägges				407
	781	Summa				4.100
		<u>Pumpstation med utlopps- och intagsledning B - C</u>				-
		Brunnsringar till pumpbrunn			900	
		D:o till utlopps- och intags- brunnar			350	
		Betongrör Ø 400 (GK-rör) m	25	30:-	750	
		Betongrör Ø 600 till intags- ledning m	5	30:-	150	2.150
		Pålar av fur, l = 5,0 m, 5" i topp	5	30:-	150	
		Pålar av fur, l = 3,0 m, 4" i topp	6	10:-	60	
		Virke till rust under utlopps- och intagsledning m	32	5:-	160	370
		Schaktning, pålning, sättning och fogning av pumpbrunnen, utlopps- och intagsbrunnarna samt grävning för och läggning av utlopps- och intagsledningen B-C, återfyllning och planering			2.000	
		Utförande av överbyggnad			500	
		Invallningspump, kapacitet 130 l/s vid 2,2 m lyfthöjd, el.motor, el.nivåreläer, motor- skydd, klaffventil, montage			8.500	
		El.ledning (jordkabel)			300	
		El.inomhusmontage			500	11.800
		Tillägg för event. erforderlig tätningsspånt mellan utloppsdi- ke och pumpstation				1.000
		Arbetsledning, oförutsett m.m.				1.180
		Summa				16.500

Läge	Längd m	Arbete, material e. d.	Antal	å-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
8+17 - 11+52	335	<u>Samlingsdiket C - D</u> Grävning av öppet dike, utplane- ring av schaktmassorna, torvjord m ³ 1400 2:-				2.800
		Arbetsledning, oförutsett m.m.				250
	335	Summa				3.050
20 - 20+50	50	<u>Samlingsdiket C - Cl</u> Grävning av öppet dike, utplane- ring av schaktmassorna, torvjord m ³ 160 2:-				320
		Arbetsledning, oförutsett m.m.				30
	50	Summa				350
		<u>Sammandrag</u>				
	781	Avloppsdiket A - B			4.100	
	36	Pumpstation med utlopps- och intagsledning B - C			16.500	
	335	Samlingsdiket C - D			3.050	
	50	Samlingsdiket C - Cl			350	24.000
		Ersättning till Holmens invall- ningsföretag år 1963 enligt ut- låtandet mom. 6				10.000
		Tillsammans kronor				34.000
		Kapitaliserad driftskostnad enligt utlåtandet mom. 6				26.000
	1202	Total kostnad				60.000

Rehnstad Gård, Rök den 17 december 1964


 Jan Aspegren
 Lantbruksingenjör

ARBETSBESKRIVNING

Innan arbetet påbörjas, skall förnyad utsättning och avvägning verkställas och grävningstabell upprättas genom sakkunnig person.

Vid företagets utförande skall i tillämplig omfattning iakttagas

- att i grävningstabell angivna djup och dagbredder är beräknade i förhållande till avvägda pålar,
- att med djup menas lodräta avståndet från övre kanten av avvagd påle till öppet dikes botten, resp. rörs inre underkant,
- att med dagbredd menas öppet dikes bredd i jämnhöjd med avvägningspåle,
- att diket å sträckan 8+60 - 11+52 breddas helt åt söder å Ramstad 7:1,
- att där dike går i rågång, bör där ej annorlunda föreskrives grävningen så verkställas, att rågången och dikets mittlinje kommer att sammanfalla,
- att uppschaktad jord skall läggas minst 2 m från blivande öppet avlopps kanter, med en lutning mot dessa icke överstigande 1:1, varjämte öppningar skall anordnas vid sänkor i marken, tillstötande diken eller i övrigt på minst var 50.m för ytvattnets framläppande genom upplagen,
- att vid upplag på skogs- eller betesmark skall lämnas minst 3 m frikant till dike,
- att vid utplaneringen av de lösa massorna dessa skall utspridas i svackor eller eljest till högst 0,20 m över jämn mark, varvid de placeras minst 5 m från dikeskant,
- att vägbana, bebyggd tomt eller annan anläggning ej utan innehavarens medgivande må användas som upplagsplats för dikesjord,
- att genomgrävd vägbana snarast möjligt skall återställas i fullgott skick,
- att ras eller förskjutningar, som till äventyrs inträffar, skall avhjälpas och nödiga förstärkningsåtgärder vidtagas,
- att under byggnadstiden vatten ej får uppdämmas eller påsläppas på sätt, att onödig skada uppstår,
- att betongrör till företagets anläggningar godkännes först sedan de befunnits uppfylla gällande bestämmelser ifråga om leverans, hållfasthet och täthet,
- att tillerörledning, vilken skall utföras med täta rørfogar, skall användas muffrör av betong; tätningen utföres med tjärdrev och cementbruk eller tätningsring,
- att rören ej må täckas med jord, förrän avsyning av rörledningen verkställts, men dock snarast möjligt efter det ledningens läggning godkänts,
- att utloppsledningen sträckan 7+81 - 8+11 skyddstäckes minst 0,60 m över rörens överkant,
- att rörledning skall omsorgsfullt kringfyllas till minst 20 cm över rören, varvid försiktighet iakttages så att ledningen ej rubbas ur sitt av kontrollanten godkända läge,

- att brunnar, trummor och broar utföres i överensstämmelse med vederbörande ritning,
- att förrättningens fixpunkter icke utan tvingande skäl må förstöras; måste så ske, skall fixpunkten ifråga innan den borttages genom sakkunnig person ersättas med ny sådan,
- att förefintliga gränsmärken ej må genom arbetet rubbas eller döljas, såvida icke dessförinnan nya märken blivit utsatta genom vederbörlig lantmätarens försorg,
- att entreprenören ålägges att taga del av bestämmelserna i denna arbetsbeskrivning.

Före maskingrävning skall företagets styrelse och vederbörande entreprenör förvissa sig om huruvida elkablar eller telekablar kan komma att beröras av arbetet. Televerket utmärker vid anmodan kostnadsfritt sina kablar. Hänvändelse sker enklast till närmaste telefonstation, som omgående meddelar vederbörande ingenjörskontor.

För höjdbestämmingen har följande fixpunkter utmärkts:

Fixpunkt 1 (riksfix) = + 96,59 m. "Vid Holmen. Vid landsvägen Svanshals - Väversunda och rakt S om gården Holmens ekonomibyggnader och vägsål där den SÖ inkörsvägen till dessa tager av. Koppardubb i + i en mindre, omkring 2 dm hög jordfast sten, 19,7 m SSV om S långsidan av den S uthuslängan, 2,3 m V om fluktlinjen till dess Ö gavel, 1,1 m N om väggkanten samt ungefär 3 dm över denna."

Fixpunkt 2 = + 96,84 m. Nedre trapplanet vid ingång till bostadshus 18 m väster om sektion 3+30.

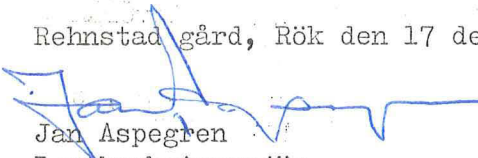
Fixpunkt 3 = + 96,61 m. Nedre trapplanet vid ingång till bostadshus 13 m väster om sektion 5+90.

Fixpunkt 4 = + 97,25 m. Nedre trapplanet vid norra ingången till bostads- och kontorshus å Vallby 7:1.

Fixpunkt 5 = + 97,55 m. Kors i nedre trapplanet vid västra ingången till norra arbetarbostaden vid Kälkestad.

Fixpunkt 6 = + 97,72 m. Kors i trappa vid ingång till Sörtorp.

Rehnstad gård, Rök den 17 december 1964


Jan Aspegren
Lantbruksingenjör

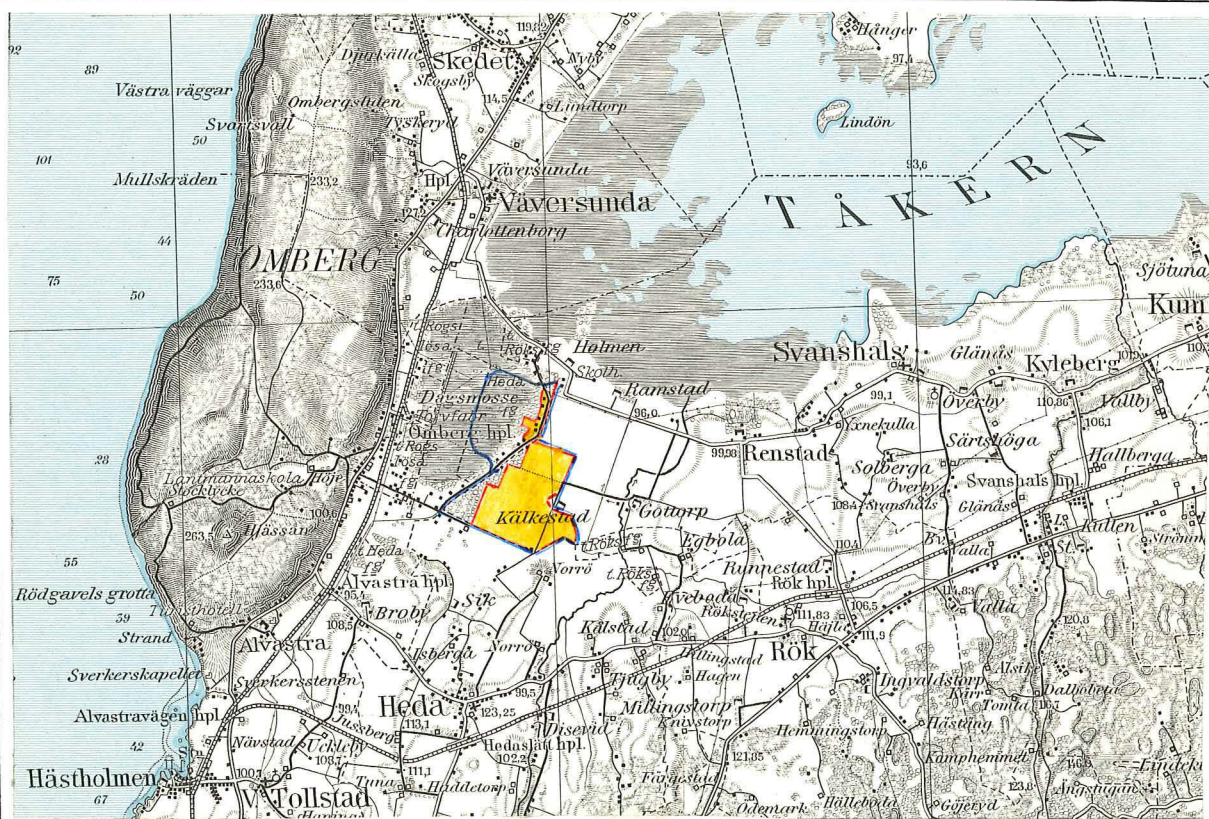
KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet Ägare m. m.	Sök. o. likst. = S	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräknad kostnad	för samfällig- heten beräknad kostnad	~~Samfällig- hetens verkliga kostnad~~	
			kronor	kronor	~~procent~~	
1	2	3	4	5	6	7
UNDERHÅLL AV DIKET A - B					Underhåll av diket A - B procent	
SVANSHALS SOCKEN						
<u>Ramstad 7:1 (Kälkestad)</u>						
Vilhelm Renstad	S	-			65,00	
HEDA SOCKEN						
<u>Vallby 7:1</u>						
Karl Lundell		880			6,90	
<u>Riket 1:1</u>						
Karl Lundell		530			4,15	
<u>Norrö 2:1</u>						
Domänverket		116			0,91	
<u>Norrö 4:1</u>						
Holger Johansson		108			0,85	
<u>Tjugby 2:7</u>						
Tage Johansson		378			2,96	
<u>Tjugby 6:6</u>						
Tage Johansson		146			1,15	
<u>Tjugby 4:5</u>						
Tage Johansson		518			4,06	
<u>Tjugby 2:2</u>						
Eva Johansson		70			0,55	
<u>Tjugby 4:3</u>						
Elsa Maria Larssons dödsbo		350			2,74	
<u>Tjugby 3:3</u>						
Karl Birger Erikssons dödsbo		420			3,29	
Överföres		3.516			92.56	

[illegible]

ÖVERSIKTSKARTA

44 Hjo



Skala 1:100 000

UTLÅTANDE vid syneförrättning enligt vattenlagen för torrläggning av mark tillhörande Ramstad 7:1 (Kälkestad) i Svanshals socken av Östergötlands län.

1. Ändamål, läge och natur

Företaget, som avser att bereda möjlighet till bättre torrläggning och brukning av vattenskadade marker, är beläget omedelbart öster om Dagsmosse och ca 5 km väster om Svanshals kyrka inom nederbördsområde nr 67 Vättern - Motalaström. På vidsittande översiktskarta har torrlägningsområdet markerats med gul färg samt vattensamlingsområdets gränser med blå linjer.

Enligt bestämmelserna i 7 kap. vattenlagen är företaget att anse såsom invallning och dikning.

2. Företagets omfattning

Över till utförande ifrågasatta dikessträckor har profil- och sektionsritningar upprättats utvisande förhållandena vid undersökningstillfället, varjämte härav beroende vattenskadade markerna avfattats på en plankarta. På sätt som framgår av dessa plan- och profilritningar omfattar företaget följande anläggningar:

Utloppsdiket A - B.

Pumpstation med utlopps- och intagsledning B - C samt samlingsdikena C - D och C - C1.

3. Äldre företag

Av denna förrättning berörda marker ingår i Holmen - Kälkestads invallningsföretag av år 1960, vilket handlagts vid syneförrättning enligt vattenlagen. De båda delägarna har emellertid överenskommit att företaget ej skall komma till utförande.

4. Nederbördsområde, vattenmängd, dimensionering

Den berörda delen av Ramstad 7:1 jämte ett mindre skogsparti inom fastigheten har hitintills avvattnats genom ett öppet dike mot NNO, vilket lämnar fastigheten i en punkt ca 320 m OSO punkt C varifrån vattnet har avbördats genom Ramstad 4:2 (Holmen). Det totala nederbördsområdet vid det nuvarande utloppet är 145 ha. Genom överenskommelse med markägaren för sistnämnda fastighet (se Holmens invallningsföretag år 1963, utlåtandet mom. 4) skall vattnet från Ramstad 7:1 ej längre avbördas denna väg utan på sätt som framgår av detta utlåtande.

Vattensamlingsområdet för de olika avloppssträckorna har uttagits å ekonomisk karta och uppgåtts på marken. Avrinningen ifråga om avlopp för flöden har antagits uppgå till 1,10 liter per sekund och hektar från åker och 0,6 liter per sekund och hektar från högmosse och framgår närmare av det följande:

Läge	Nederbördsområde, ha	Dimensionerande vattenmängd, l/s
A	225	210
B	175	175
C	145	150
D	125	130

På grundval av de sålunda uträknade vattenmängderna har avloppen dimensionerats för möjliggörande av torrläggning till ändamålsenligt djup av all härav beroende mark, tillhörig sökanden. Pumpanläggningen har med beaktande av tillgängligt magasin dimensionerats för en vattenmängd av 130 l/s vid 2,2 m lyfthöjd.

Nederbörden för ifrågavarande område torde uppgå till 550 mm per år, varav 350 mm kan beräknas avdunsta. Återstående 200 mm per år måste således pumpas.

5. Båtnadsuppskattning

Den mark, för vilken dikningen medför alstringsbåtnad, och som alltså skall ingå i företaget, begränsas på nivåkartan av en streckad svart linje så belägen, att all därutanför liggande mark torde kunna till fullo torrläggas utan hinder av nuvarande vattenförhållanden i till uppgrävning avsedda avloppssträckor. Företaget berör 118 ha åker och tomtmark, varav 112 ha inom invallningsområdet och 6 ha invid utloppsdiket A - B. Jorden består huvudsakligen av torvjord på lera utom å ett mindre område längst i sydöst, där den utgöres av lermylla på lera.

Den genom företaget uppkommande båtnaden har synemännen uppskattat till 69.466 kronor, varav 65.000 kronor på inom invallningsområdet berörd areal omfattande 112 ha. Den för marken invid diket A - B beräknade båtnaden framgår närmare av bifogad värderingslängd.

6. Kostnader

Företagets anläggningskostnad har beräknats till 24.000 kronor vartill kommer 10.000 kronor utgörande fastställd ersättning till Holmens invallningsföretag år 1963 för rätt att medelst sistnämnda företags anläggningar avleda vattnet från pumpstationen till sjön Tåkern. Företagets totala anläggningskostnad har sålunda beräknats till 34.000 kronor, som tillsammans med förrättningskostnaderna skall betalas av ägaren av Ramstad 7:1 enligt eget åtagande.

Den årliga driftskostnaden för pumpanläggningen har beräknats på följande sätt, varvid verkningsgraden satts till 0,60 och energipriset till 11 öre/kWh:

El.kostnad	$\frac{1500000 \times 0,2 \times 2,0 \times 0,11}{367 \times 0,60}$	=	300 kronor
Tillsyn, reparation m.m.			160 "
Amortering efter 5 % ränta			
pumpaggregat (30 år)	6,5 % x 8.500		550 "
byggnad (60 år)	5,28 % x 5.500		290 "
Summa			1.300 kronor

Kapitaliserat efter 5 % uppgår driftskostnaden till 26.000 kronor.

Kostnaderna för företagets underhåll skall beträffande pumpstationen med in- och utloppsledningen B - C samt samlingsdikena C - D och C - C1 helt åvila ägaren till Ramstad 7:1. Beträffande diket A - B skall underhållet fördelas mellan dem, som för sin mark har nytta därav på så sätt att ägaren till Ramstad 7:1 skall svara för 65 % och övriga markägare 35 % därav med inbördes fördelning i förhållande till den vid förrättningen för denna mark uppskattade båtnaden eller på sätt som framgår av bifogade kostnadsfördelningslängd. Kostnadsfördelningen mellan intressegrupperna har skett med hänsyn till den beräknade ökningen av underhållskostnaderna för diket A - B, som kan förväntas uppstå till följd av den ökning av den nuvarande medelvattenföringen i diket, som sker genom företaget.

7. Allmänna intressen

Några allmänna vägar eller andra allmänna intressen beröres ej.

8. Broar och trummor

Några broar eller trummor beröres ej av företaget.

9. Ersättningar och skador

Sakägarna har vid förrättningen överenskommit, att några ersättningar ej skall utgå för mark, som åtgår till öppna avlopps utvidgning och till jorduppbag.

Andra skador, som under arbetstiden till äventyrs orsakas av företaget, skall till fulla värdet ersättas, därest någon sakägare hos styrelsenskriftligen framställer yrkande härom inom ett år efter företagets färdigställande. Sådan skada skall då utan dröjsmål genom styrelsens försorg uppskattas av sakkunnig person och där efter omedelbart ersättas. I brist på åsämjande vid val av värderingsman skall uppskattning verkställas av inom länet tjänstgörande lantbruksingenjör eller den, han i sitt ställe sätter.

10. Vattendomstolsavgift

Avgift, varom förmäles i 11 kap. 95 § vattenlagen skall, så snart detta utlåtande vunnit laga kraft erläggas till Länsstyrelsen i Linköping med 139:- kronor, vilken kostnad förskjutes av sökanden.

11. Framtida underhåll

I företaget ingående arbeten och anläggningar skall för framtiden omsorgsfullt underhållas samt rensningar företagas så ofta behovet det påkallar. Varje deltagare i företaget har rätt att fordra, att den dikessträcka, varav han är beroende, underhålls väl. Beträffande underhållskostnadernas fördelning hänvisas till moment 6.

Uppdämning eller annan åtgärd som hindrar vattnets fria lopp må ej tillåtas eller tålas. Vederbörande markägare eller brukare skall därför tillse, att betande kreatur genom stängsel eller på annat sätt hålles borta från det öppna diket.

*Sker ändå skadegörelse, på grund av enskild persons åverkan eller försummelse, är vederbörande enligt lag ersättningsskyldig.

12. Anslutning av kloakvatten

Enligt bestämmelserna i vattenlagens 8 kap. är den, som avleder eller ämnar avleda kloakvatten till vattendrag, sjö eller annat vattenområde, skyldig att vidtaga åtgärder till motverkande av förorening. Vidare stadgas bl.a. att kloakvatten från vattenklosett eller från tätbebyggelse och som ej undergått behandling, varigenom avsättningsbar förorening frånges, ävensom pressaft från silo och urin från djurstall ej må avledas till vattendrag, sjö eller annat vattenområde, med mindre det uppenbarligen kan ske utan olägenhet. Vällar förorening genom kloakvatten olägenhet, som är av någon betydelse, skall ersättning därför normalt givas.

Företagets styrelse äger, att i samråd med inom länet tjänstgörande lantbruksingenjör för företagets del träffa överenskommelse om under vilka villkor kloakvatten må utsläppas i företagets avlopp.

13. Arbetsbeskrivning, fixpunkter

Detaljerade uppgifter över den föreslagna anläggningens utformning återfinnes i bifogade arbetsbeskrivning och kostnadsförslag samt på upprättade plan- och profilritningar.

Fixpunktsförteckning återfinnes i arbetsbeskrivningen.

Det använda höjdsystemets nollplan är beläget 0,07 m under Sveriges normalnollplan.

14. Organisation

Företagets angelägenheter skall handhas av en styrelse, bestående av en eller flera ledamöter, som väljes på allmänt sammanträde med deltagarna.

Styrelsen åligger:

- att ombesörja företagets utförande samt kontrollera entreprenörs arbete, i den mån så befinnes erforderligt med biträda av sakkunnig person,
- att tillse att företagets anläggningar alltid hålles i fullgott skick samt ombesörja rensnings- och underhållsarbeten,
- att i mån av behov verkställa uttaxeringar på sätt närmare i 3 kap. 20 § vattenlagen stadgas,
- att över inkomster och utgifter föra ordentliga till riktigheten styrkta räkenskaper,
- att kalla deltagarna till sammanträde då så befinnes erforderligt,
- att tillse att det vid sammanträdet föres protokoll.

Deltagarnas bestämmanderätt över företagets angelägenheter utövas på sammanträde, där varje deltagare har rösträtt efter sitt delaktighetstal med den begränsning, som föreskrives i 3 kap. 22 § vattenlagen.

Kallelse till sammanträde skall skriftligen delgivas samtliga deltagare minst en vecka före sammanträdet.

I övrigt hänvisas till de bestämmelser, som närmare framgår av 7 kap. 61 - 65 §§ vattenlagen.

15. Utförande, arbetstid, namn

Enär hinder enligt i vattenlagen stadgade grunder icke synes föreligga mot företaget, lämnar synemännen sitt medgivande till företagets utförande i enlighet med i detta utlåtande meddelade bestämmelser.

Jämlikt föreskrifterna i 10 kap. 62 § vattenlagen får synemännen i fråga om företaget ytterligare bestämma:

- att det skall, därest sökanden önskar fullfölja detsamma, utföras i fullständig överensstämmelse med bestämmelserna i detta utlåtande med därtill hörande handlingar och ritningar,
- att arbetena må begynna så snart utlåtandet vunnit laga kraft, samt bör vara bragta till slut före utgången av år 1966,
- att företaget skall anses fullbordat, när det avsynats och godkänts av inom länet tjänstgörande lantbruksingenjör samt
- att det skall benämnas Kälkestads invallningsföretag år 1964.

16. Besvärshänvisning

Talan mot förrättningen och detta utlåtande må föras vid Söderbygdens vattendomstol, adress Växjö, till vilken besvären med iakttagande av bestämmelserna i 11 kap. 85 § vattenlagen skall vara ingivna inom sextio dagar från nedanstående datum.

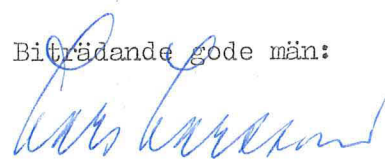
17. Verkställighet

Då denna syneförrättning ej skall underställas vattendomstols prövning, kommer detta utlåtande att gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom stadgas, för såvitt icke inom den ovan angivna besvärstiden talan mot syneförrättningen anhängiggöres, och ändring i synemännens utlåtande härigenom kan komma till stånd.

Rehnstad gård, Rök den 17 december 1964


Jan Aspegren
Lantbruksingenjör

Biträdande gode män:

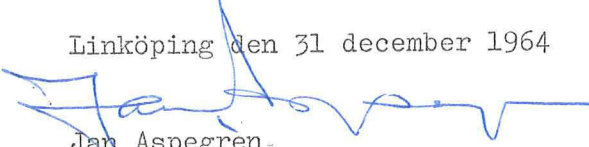




FÖRRÄTTNINGSKOSTNADER

Arvode till statsverket	2.304:-
Hantlangningskostnader	100:-
Godemansersättningar	<u>223:33</u>
Summa kronor	<u>2.627:33</u>

Linköping den 31 december 1964


Jan Aspegren
Lantbruksingenjör

BESIKTNINGS- RAPPORT

Diarie nr

254-3

Företags namn			
Kälkestads invallningsföretag år 1964			
Socken Svanshals		Län Östergötlands	
~~Ordföranden~~ ~~Förtroendeman~~ - Ende intressent			
Lantmästaren Måns Renstad, Rehnstad gård, Rök			
Stalligt stöd bev. den		Beviljat bidrag, kr	
Föreskriven arbetstid	Medgiven förlängd arbetstid	Tidigare utbetalt, kr	
Arbetstid jml. V. L. 10:62. 31 december 1966	Förlängning jml. V. L. 7:58	Nu tillstyrkes till utbetalning, kr	
Besiktning verkställd den 17 december 1966		Besiktning verkställd av undertecknad	

Vid besiktning har företaget befunnits utfört i nära överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen, varför det godkännes.

Linköping den 30 december 1966

Stig Jacobsson
Ingenjör

