



NACKA TINGSRÄTT
Mark- och miljödomstolen

DOM
2015-02-26
meddelad i
Nacka Strand

Mål nr M 5921-14

KÄRANDE

Svensk Galopp AB

Ombud: Advokaten Karin Dunér
Falkenborn Advokatbyrå AB
Box 7630
103 94 Stockholm

SVARANDE

1. Gertrud Jackson
Boholmsstigen 11
181 46 Lidingö

2. Erik Sellberg
Sjöstigen 4 B
181 62 Lidingö

3. Kristina Östlund
Sjöbacka Bosön
181 47 Lidingö

4. Upplands-Bro kommun
196 81 Kungsängen

SAKEN

Nedläggning av Önsta- Lång- och Kärrängens dikningsföretag 1950 samt
godtagande av överenskommelse om upphörande av Dikningssamfälligheten
Långängen och Dikningssamfälligheten Kärrängen

Avrinningsområde: 128/129
AnläggningsID: 37253
Koordinater (SWEREF99): E: 647735 N: 6601578

DOMSLUT

Mark- och miljödomstolen upphäver Önsta- Lång- och Kärrängens dikningsföretag
1950.

Dok.Id 397520

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Expeditionstid
Box 1104	Augustendalsvägen	08-561 656 00	08-561 657 99	måndag – fredag
131 26 Nacka Strand	20	E-post: mmd.nacka@dom.se		08:30-16:00
		www.nackatingsratt.domstol.se		-

Mark- och miljödomstolen godkänner parternas överenskommelse om upphörande av Dikningssamfälligheten Långängen och Dikningssamfälligheten Kärrängen. De har således upphört.

Mark- och miljödomstolen erinrar om att ansvaret för dikningsföretagets vattenanläggning därmed har övergått på respektive ägare av de fastigheter där vattenanläggningen ligger, att dessa fastigheters ägare i framtiden svarar för och bekostar underhållet av anläggningen samt att inga förändringar får göras som försämrar markavvattningsintresset uppströms.

YRKANDEN M.M.

Svensk Galopp AB (bolaget) har yrkat att tillståndet för Önsta- Lång- och Kärrängens dikningsföretag 1950 (dikningsföretaget) ska omprövas så att dikningsföretaget läggs ned. Bolaget har vidare yrkat att en överenskommelse som upprättats mellan deltagarna i Dikningssamfälligheten Långängen och Dikningssamfälligheten Kärrängen (samfälligheterna) ska fastställas enligt 7 kap 18 § lagen (1998:812) med särskilda bestämmelser om vattenverksamhet och att samfälligheterna således ska upphöra.

Bolaget har anfört i huvudsak följande.

Bolaget planerar att flytta sin tränings- och tävlingsanläggning i Täby till Önsta gård i Upplands-Bro kommun. Det område som ska inrymma den nya hästsportanläggningen är på ca 190 hektar och ligger väster om Bro samhälle. Bolaget har lämnat in en ansökan om vattenverksamhet m.m. till mark- och miljödomstolen. Ansökan omfattar bl.a. reningsanläggning, dammar och kulvertering (mål M 3824-14).

Dikningsföretaget berörs av exploateringen och måste omprövas för en anpassning till befintliga förhållanden. Dikningsföretaget kommer att behöva ges en ny sträckning då det ligger under planerade stallbyggnader. Ett sammanträde med deltagarna hölls i juni 2014. Enligt beslut vid sammanträdet upprättades en överenskommelse om att dikningsföretaget och samfälligheterna ska läggas ned.

Dikningsföretagets vattenanläggning ska övergå till respektive fastighet där den fysiskt ligger. Respektive fastighetsägare ska i framtiden ansvara för och bekosta underhållet. Inga förändringar får göras som försämrar för markavvattningsintresset uppströms.

Dikningssamfälligheten Långängen ligger till största delen inom detaljplan och på bolagets fastighet. Dikningssamfälligheten Kärrängen ligger längre österut men inom ett område som kan bli aktuellt för exploatering inom en nära framtid.

Gertrud Jackson, Erik Sellberg, Kristina Östlund och Upplands-Bro kommun, ägare av de fastigheter som jämte bolaget ingår i samfälligheterna och dikningsföretaget, har medgett käromålet.

DOMSKÄL

Mark- och miljödomstolen finner att det finns förutsättningar att bifalla yrkandet avseende dikningsföretaget och att tillståndet till dikningsföretaget således ska upphävas.

Mark- och miljödomstolen finner vidare att det finns förutsättningar att godta överenskommelsen i den del som avser upphörande av samfälligheterna. Därigenom upphör de.

I domslutet ska erinras om det ansvar för dikningsföretagets vattenläggning (rörledning) som härigenom övergått på ägarna av berörda fastigheter, allt i enlighet med nämnda överenskommelse.

HUR MAN ÖVERKLAGAR, se bilaga (DV425)

Överklagande senast den 19 mars 2015.

Denny Heinefors

Ingrid Johansson

I domstolens avgörande har deltagit rådmannen Denny Heinefors och tekniska rådet Ingrid Johansson.



SVERIGES DOMSTOLAR

ANVISNING FÖR HUR MAN ÖVERKLAGAR - DOM I MÅL DÄR MARK- OCH MILJÖDOMSTOLEN ÄR FÖRSTA INSTANS

Den som vill överklaga mark- och miljödomstolens dom ska göra detta skriftligen. **Skrivelsen ska skickas eller lämnas till mark- och miljödomstolen.** Överklagandet prövas av Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt.

Överklagandet ska ha kommit in till mark- och miljödomstolen **inom tre veckor** från domens datum. Sista dagen för överklagande finns angiven på sista sidan i domen.

Har ena parten överklagat domen i rätt tid, får också motparten överklaga domen (s.k. **anslutningsöverklagande**) även om den vanliga tiden för överklagande har gått ut. Överklagandet ska också i detta fall skickas eller lämnas till mark- och miljödomstolen och det måste ha kommit in till mark- och miljödomstolen **inom en vecka** från den i domen angivna sista dagen för överklagande. Om det första överklagandet återkallas eller förfaller kan inte heller anslutningsöverklagandet prövas.

För att ett överklagande ska kunna tas upp krävs att Mark- och miljööverdomstolen lämnar **prövningstillstånd**. Det görs om:

1. det finns anledning att betvivla riktigheten av det slut som mark- och miljödomstolen har kommit till,
2. det inte utan att sådant tillstånd meddelas går att bedöma riktigheten av det slut som mark- och miljödomstolen har kommit till,
3. det är av vikt för ledning av rättstillämpningen att överklagandet prövas av högre rätt, eller
4. det annars finns synnerliga skäl att pröva överklagandet.

Om prövningstillstånd inte meddelas står mark- och miljödomstolens avgörande fast. Det är därför viktigt att det klart och tydligt framgår av överklagandet till Mark- och miljööverdomstolen varför klaganden anser att prövningstillstånd bör meddelas.

Skrivelsen med överklagande ska innehålla uppgifter om:

1. den dom som överklagas med angivande av mark- och miljödomstolens namn samt datum för domen och målnummer,
2. den ändring av mark- och miljödomstolens dom som klaganden vill få till stånd,
3. grunderna (skälen) för överklagandet och i vilket avseende mark- och miljödomstolens domskäl enligt klagandens mening är oriktiga,
4. de omständigheter som åberopas till stöd för att prövningstillstånd ska meddelas, samt
5. de bevis som åberopas och vad som ska styrkas med varje bevis.

Har en omständighet eller ett bevis som åberopas i Mark- och miljööverdomstolen inte lagts fram tidigare, ska klaganden förklara anledningen till omständigheten eller beviset inte åberopats i mark- och miljödomstolen. **Skriftliga bevis** som inte lagts fram tidigare ska ges in samtidigt med överklagandet. Vill klaganden att det ska hållas ett förnyat förhör eller en förnyad syn på stället, ska han eller hon ange det och skälen till detta. Klaganden ska också ange om han eller hon vill att motparten ska infinna sig personligen vid huvudförhandling i Mark- och miljööverdomstolen.

Skrivelsen ska vara undertecknad av klaganden eller hans/hennes ombud.

Om ni tidigare informerats om att **förenklad delgivning** kan komma att användas med er i målet/ärendet, kan sådant delgivningssätt också komma att användas med er i högre instanser om någon överklagar avgörandet dit.

Ytterligare upplysningar lämnas av mark- och miljödomstolen. Adress och telefonnummer finns på första sidan av domen.

