

Komb 6/1922

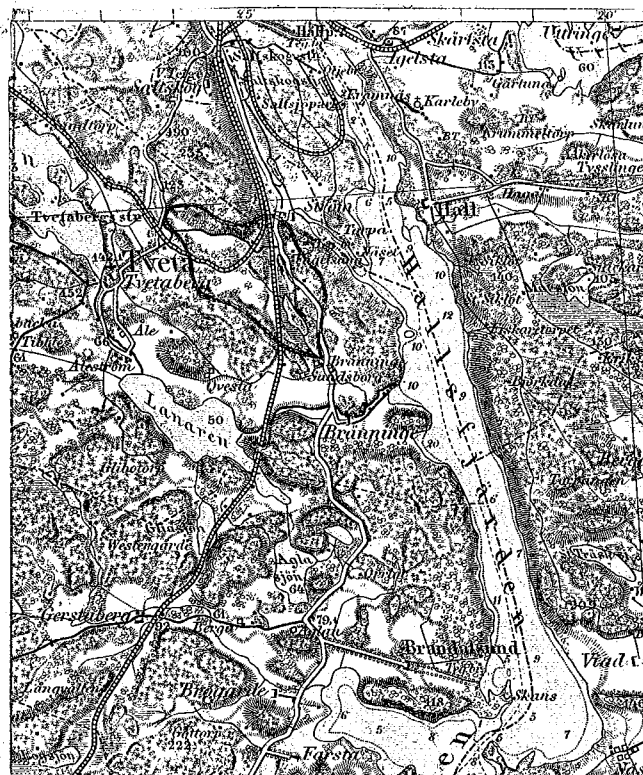
AB 4-0181

14760

Förslag
rörande utdikning av vattenskadad mark
tillhörande

BRÄNNINGEN

i Tveta socken och Stockholms län,
upprättat åren 1921-22 av
Nils Risberg.
Statens Lantbruksingenjör.



Sedan undertecknad, Statens Lantbruksingenjör, på förordnande av Kungl. Lantbruksstyrelsen år 1921 verkställt undersökningar för avdikning av vattenskadad mark tillhörande Brännåsa i Tveta socken och Stockholms län, får undertecknad härmed för beredande av statsbidrag från allmänna avdikningsanslaget och lån från odlingslånefonden till ifrågavarande företags utförande avgiva följande av plan- och profilritningar åtföljda

B E T Ä N K A N D E .

Företagets läge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget omkring 2,5 km. sydost om Tveta kyrka samt omkring 5 km. söder om Södertälje.

Avdikningsområdet, vilket å motstående översiktskarta blivit utmärkt med gul färgbeteckning, utgöres av såväl odlad som ej odlad jord, vilken förut icke varit föremål för torrläggning medels statsunderstöd. Å översikts-

kartan är området markerat som sjö, men utgöres det av ett mycket vattensjukt träsk.

Jordmån.

Jordmånen utgöres av svartmylla ävensom av dyjord och äro bägge av mycket godartad beskaffenhet.

Ändamål och omfattning.

Företaget avser att bereda möjlighet för bättre torrläggning av vattenskadad mark tillhörande ovannämnda fastighet. I sådant hänseende har företaget ansetts böra omfatta dels upptagandet av ett genom hela området gående huvuddike å kartan betecknat med A - B - C - D samt tvänne sidodiken å kartan betecknade med B - E - F - G, E - H samt M¹ - L. Samtliga dessa diken hava å kartans betecknats med tvänne jämlöpande röda linier.

Förslaget har upprättats efter år 1921 å marken verkställda undersökningar, varjämte för bedömande av företagets bärighet jordvärdering blivit verkställd. med biträde av två gode män. Med stöd av nämnda värdering har upprättats beskrivning och värderingslängd, vilken bilagts detta betänkande.

En av gode männen, Direktör Holmberg, har anmält reservation mot jordvärderingen, vilken reservation bilagts värderingslängden. Han säger att med det djup som huvuddiket nu innehar eller möjligen kan erhålla avdikningsområdet knappast kan odlas som åker, men att området helt säkert kan ~~erhållas~~ förbättras som betesmark samt att han ej kan instämma i de satta värdeförhöjningssiffrorna. Vad områdets torrläggning beträffar visar profilritningen, att vattnet kommer att ledas genom en redan nu befintlig ledning av 1 meters rör samt att avloppet ovanför denna kommer att få en bottenlutning av 0,4:1000, en bottenbredd av 0,5 meter samt en sidolutning av 1:1,5. Då nederbördsområdet har beräknats till 2,25 km² och avrinningen till 150 sek./km² vid flod samt 15 sek./km² vid medelvatten skulle flodvattenmängden sålunda uppgå till 0,33 m³/sek. och medelvattenmängden till 0,033 m³/sek. Med de antagna dimensionerna skulle flodvattenmängden kunna avbördas vid ett vattendjup av omkring 0,75 m och medelvattenmängden vid ett vattendjup av 0,25 m. Oaktat att marken genom dikningen kommer att sätta sig kommer området dock att efter företagets utförande kunna användas som betesmark. Skulle framdeles ägaren önska bruka området som åker

har dikningen planerats på sådant sätt, att vid utloppet med fördel kan anordnas en pumpstation. Då riklig tillgång på elektrisk kraft finnes genom eget kraftverk, äro förhållandena synnerligen gynnsamma för en dylik anordning.

Beträffande de åsatta jordvärdena och den beräknade värdeförhöjningen synes av värdeingslängden, att för själva det sankta området har beräknats ett värde efter företagets utförande av 500 - 700 kronor pr. hektar, vilket med hänsyn till jordmånens goda beskaffenhet samt områdets läge i omedelbar närhet av gårdens ekonomibyggnader ej torde vara för högt.

Direktör Holmbergs anförande i mom. 1 å reservationen, att det ^{var/}synnerligen svårt bedömma värdet av utdikningen på grund av det onaturligt låga grundvattenståndet, som gynnade utseendet å densamma torde bedömnas i samband med vad nedan anføres beträffande den grund efter vilken den verkställda jordvärderingen utförts.

Utförande.

Enligt förbindelse dagtecknad den 9 juli 1921 avförra ägaren till Bränninge och den 5 september 1921 av nuvarande ägaren, har denne åtagit sig att för den hän-

delse statsunderstöd erhålles till företagets utförande, låta verkställa detsamma inom en tid av två år räknat från utgången av det år under vilket statsunderstödet beviljats.

Hydrografiska förhållanden.

Beträffande nederbördsområdet samt den antagna vattenmängden har redan förut redogörelse lämnats.

Dikenas djup hava föreslagits med hänsyn till en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt fullständig terrläggning av all i företaget ingående mark.

Å den vid förrättningsupprättade profilritningen åredike^{nas} djup vid var och en av de längs desamma nedslagna avvägningspålarne angivna, varjämte höjden över antaget jämförelseplan av den blivande bottenlinien vid ett flertal ställen angivits. Dikernas dimensioner å olika platser av detsamma framgå i övrigt närmare av de del upprättade sektioner samt av grävningstabellen.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas fixpunkter i form av kors inhuggna i jordfasta stenar. Deras lägen i plan samt

deras höjder över antaget horisontalplan äro å såväl plan-
som profilritningarne angivna. De skola noga bevaras och få ej
döljas av jordmassor eller annat.

Jordvärdering.

Genom grävning har jordens värde
med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och un-
der förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torr-
läggning upptaxerats pr. hektar, och finnas dessa värden för
fullt torrlagda ägofigurer införda i kolumn 19 av värderings-
längden. För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än 1,2 meter
över en höjd belägen i jämnhöjd med blivande medelvattenytan,
vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av
ovan angivna värde skett efter sådan grund, att all mark be-
lägen över eller i jämnhöjd med 1,2 meter över nyssnämnda höjd,
ansetts hava torrläggningsgraden 1,0 d.v.s. de bliva fullt
torrlagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjd-
läge, ansetts hava torrläggningsgraden 0,0 d.v.s. deras blivan-
de värde efter företagets utförande är ur torrläggningssynpunkt
lika med 0.

För sådan jord, som först efter upp-
byggande av ytterligare avlopp d.v.s. sådan jord som är belägen

på längre avstånd från avloppen, vinner nytta av den i detta
företag föreslagna dikningen, har reducering av blivande vär-
det pr hektar verkställt.

För beräkning av nuvarande värdet

har den regeln följts, att all mark belägen under nuvarande
medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick värdelös och
sålunda komma att genom fullständig torrläggning förbättras
till förstgradig mark, medan mark belägen ovan den uppmätta
kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full av-
kastning, varför den ej genom företagets utförande vinner
någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra
omständigheter än otillfredsställande torrläggning varit or-
sak till minskning i eventuellt skörderesultat. Markens nu-
varande värde är därför beroende av dels det blivande värdet
under förutsättning av full torrläggning och dels av dess
höjdläge till den försumpande vattenytan i avloppet, samt er-
hållits genom multiplicering av jordens värde i fullt torr-
lagt skick medels ett procenttal, som uträknats på grund av
respektive figurers höjdläge över sagda vattenyta. De häri-
genom erhållna värdena äro pr. hektar införda i värderings-
längden kolumn 16.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna reglerna uträknade blivande och nuvarande värdena jämte skillnaden mellan dessa värden såsom förbättningsvärde blivit för varje ägofigur med hänsyn till dess yttnehåll beräknade och införda.

Av efterföljande tabell I framgår areal och jordvärde såväl före som efter företagets utförande.

Kostnadsförslaget.

Enligt kostnadsförslaget har kostnaden beräknats till 12.855:- kronor vartill kommer förrätningskostnaderna. Vid kostnadsförslagets upprättande hava de tilllämpade å prisen blivit satta efter ett beräknat dagsverkspris av omkring 8:- kronor.

Kostnaden för företagets utförande skulle sålunda något överskrida förbättringsvärdet. På grund av avdikningsområdets läge samt jordmånens beskaffenhet torde företaget likväl vara väl värt att utföra.

Företagets förhållande till det enskilda och det allmänna.

Företagets utförande berör ej några sådana förhållanden som kunna anses inverka på motstående enskilda intressen.

Då ett av sidodikena kommer att upptagas in till banvall tillhörande Statens Järnvägar har förslaget i denna del underställts Kungl. Järnvägsstyrelsens prövning och har Kungl. Järnvägsstyrelsen enligt utlåtande av den 9 september 1921 förklarat, att den ej anser ifrågavarande dikessträcka innebära risk för banans bestånd. Nämnda utlåtande bifogas detta betänkande.

I något annat avseende torde företagets utförande ej kunna inverka på några allmänna intressen.

Odling.

Odlingsskyldighet synes böra åläggas sökanden med avseende å ägofigurerna 5, 7 och 8 omfattande en area av sammanlagt 2,86 hektar.

Framtida underhållet.

Rensning av avloppen bör företagas vart tredje år eller oftare, om så erfordras. Inträffade ras torde omedelbart avhjälpas.

Bearkning av statsbidrag och odlingslån.

Enligt gällande bestämmelser torde för understödjande av företagets utförande kunna erhållas såväl statsbidrag som odlingslån.

Då kostnaden för företagets ut-

förande överstiger förbättringsvärdet torde statsunderstöden kunna beräknas endast efter detta. Då sökanden innehar 91,14 % av förbättringsvärdet eller 11.451,10 kronor skola statsunderstöden sålunda beräknas efter detta belopp. Statsbidrag från allmänna avdikningsanslaget torde sålunda kunna erhållas till belopp motsvarande en tredjedel av jordförbättringsvärdet 11.451,10 kronor d.v.s. 3.817,03 kronor eller i avrundat tal 3.810:- kronor samt odlingslån till återstående del d.v.s. 7.634,07 kronor eller i avrundat tal 7.630:- kronor.

Liknande företag i närheten.

Ett flertal företag inom såväl

Tveta som angränsande socknar hava utförts med tillhjälp av statsunderstöd.

Till detta betänkande höra:

1. Plan- och profilritningar i 4 blad.
2. Tabell I.
3. Förbindelse rörande företagets utförande.
4. Kostnadsförslag.
5. Grävningstabell.
7. Beskrivning och värderingslängd.

9. Kungl. Järnvägsstyrelsens utlåtande.

10. Tabell II.

11. Översiktskarta.

Stockholm den 16 februari 1922.

Nils Risberg.

Statens Lantbruksingenjör.

T a b e l l I.

	Hela företaget.		Statsunderstöds- sökandes andel.	
	Areal har ar	Värde kr. Öre.	Areal har ar	Värde kr. Öre.
I sitt vid undersökningen befintliga tillstånd utgöres området av				
Åker	1,69			
Äng och odlingsmark	25,61		25,61	
Annan mark	1,95		1,95	
Summa	29,15	3.095,90	27,56	2.300,90

Genom de föreslagna arbetenas ut-
förande beräknas samma område
förändras till

Åker, förbättrad	1,69			
Åker (förut odlingsmark)	2,86		2,86	
Äng och odlingsmark, förbättrad	22,75		22,75	
Annan mark, förbättrad	1,95		1,95	
	29,15	15.660,-	27,56	13.752,00

Stockholm den 16 februari 1922.

Nils Risberg.

Statens Lantbruksingenjör.

F ö r b i n d e l s e .

Undertecknad, ensam intressent i det före-
tag, som avser utdikning av vattenskadad mark tillhörande
Bränninge i Tveta socken och Stockholms län, förbinder mig här-
med:

att, för den händelse statsunderstöd till ifrågavarande
dikningsföretag beviljas, låta utföra företaget i full över-
ensstämmelse med det förslag, som upprättats av Statens Lant-
bruksingenjör Nils Risberg,

att medels arbete, kontant tillskott, materialier m.m. be-
strida, vad utöver statsunderstödet kan erfordras för företa-
gets fullbordan, ävensom att framdeles underhålla det utför-
da arbetet i föreslaget och lagenligt skick, intill dess den-
na underhållsskyldighet kan varda andra i laga ordning ålagd,

att låta utföra arbetet på en tid av två år räknat från
utgången av det år under vilket statsunderstödet beviljats.

Bränninge den 9 juli 1921.

Gustaf Reuter.

Egenhändiga namnteckningen bevitna:

V.Th. Halén

Edvard Stjernström.

De förpliktelser Direktör Reuter på grund

av denna handling iklätt sig övertager jag härmed med rätt för
 mig att komma i åtnjutande av tillhörande förmåner.

Stockholm den 5 september 1921.

Henrik Hallström.

Bevittnas:

G. Lagercrantz.

Arthur Blix.

Kostnadsförslag
 för utlägg av vattenrättsliga marken tillhörande
 i Träsk socken och Strömsåkers län,
 år 1921

Depositspris 8 kr.

Dikesträckan A-B-C-D

372	dyjnd med rötter	1270	1.50	1905 00	
300	" " "	1320	"	1980 00	
300	" " "	1450	"	2175 00	
423	" i delvis sand- blandad lera	1480	"	2220 00	
	Brunn vid 10+23		20	30 00	
	En ofructad utgifter, arbetets tillägg m.m. tillägg omkring 10%			830 00	9130 00

Dikesträckan B-E-F-G

300	dyjnd med rötter	630	1.25	787 50	
338	"	590	"	737 50	
254	"	460	"	575 00	
	En ofructad utgifter etc 10%			175 00	1700 00
				200 00	2300 50

Dikesträckan F-H

186	dyjnd med rötter, enstaka stenar	620	1.25	775 00	
	En ofructad utgifter etc 10%			75 00	850 00

Godkänt den 14/11 1924

172
22

50-572 172717268

Anteckning till

K. Lantbruksstyrelsen

den 10 NOV. 1924

B e v i s

över verkställd avsyning av det företag, som avser utdikning av mark tillhörande Bränninge i Tveta socken och Stockholms-län.

Planen fastställd den 20 oktober 1922.

Statsunderstöd: statsbidrag från allmänna avdikningsanslaget

kronor 2.530.-

odlingslån " 5.080.-

Vid av undertecknad i oktober 1924 verkställd avsyning av ovan angivna företag har detsamma befunnits utfört i enlighet med den fastställda arbetsplanen, varför företaget i sin helhet förordas till godkännande.

Stockholm den 4 november 1924.

W. H. H. H.

Statens Lantbruksingenjör.

