

3/45 Romb - Förslag AB-3-1005
till

Edeby-Söderäng-Bränna torrlägningsföretag
Edeby-Blötmyran torrlägningsföretag

i Vaddö socken och Stockholms län
Upprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1943 av
Nils Risberg
Statens lantbruksingeniör.

✓

Kostnadsfördelingslängd

[illegible]

Statens lantbruksingenjör.

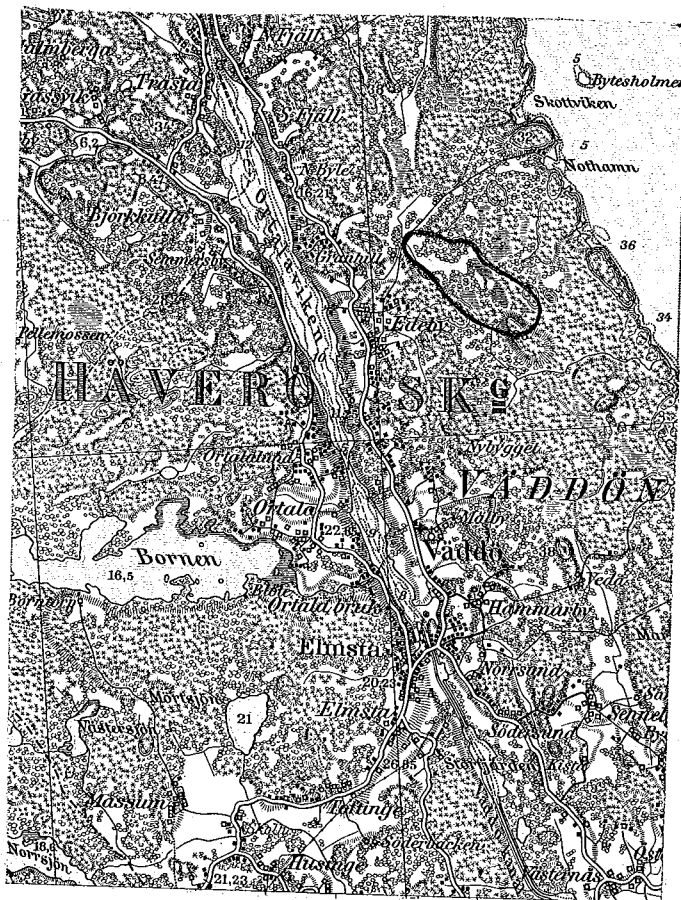
Edeby, den 28 maj 1943

Decorative

Geoder Garston

F. V. Williams

Griffiths made man



U t l å t a n d e .

Synemännens utlåtande rörande förbättrad utdikning av tvenne avdikningsområden omfattande mark tillhörande Edeby n:ris 1,2,3,4 och 7 i Vaddö socken och Stockholms län, avgivet vid sådan syneförrättning som omförmäles i vattenlagen 10 kap. 32 och följande paragrafer.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområden äro belägna det ena omkring 3.5 km. och det andra omkring 4.0 km. nordost om Vaddö kyrka. Å bifogade översiktskarta hava avdikningsområdena markerats med gul färg varjämte även nederbördsområdenas yttergränser markerats med en blå linje. Avdikningsområdena utgöras av såväl odlad som ej odlad jord och omfatta en areal av sammanlagt 33,16 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdena tillhöra ej något namngivet vattensystem. De ligga mellan de enligt Kungl. Kungörelsen den

13 april 1922 med n:ris 57 och 58 betecknade nederbördsområdena.

Förordnande.

Genom länsstyrelsens förordnande av den 23 november 1942 erhöll undertecknad i uppdrag att handlägga förenämnda förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättningsökandenas vid undersökningen och dem som vid sammanträdet i ärendet förenat sig med dessa, framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats.

Benämning.

Synemännen anse, att förrättningen skall uppdelas i två samfälligheter eller företag, vilka båda skola betraktas som dikning. Jämlikt bestämmelserna i 10 kap. 62 § vattenlagen skola företagen benämnas Edeby-Söderäng-Bränna torrlägningsföretag och Edeby-Blötmyran torrlägningsföretag.

Hinder mot företaget.

Inom Edeby-Blötmyran torrlägningsföretag äger sökandena all i företaget ingående mark.

Företagen beröra ej något av de förhållanden, som omförmälas i vattenlagen 7 kap. 38 och 39 §§.

Mot syneförrättningens handläggning eller företagens

utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Samfälligheternas omfattning och avloppsdikenas lägen.

Den i samfälligheterna ingående vattenskadade marken finnes å hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. För samfälligheternas torrläggning föreslås upptagande av de avlopp, vilka å kartan betecknats dels med bokstäver dels med tvenne jämnloppande röda linjer för öppen ledning och en tjockare röd linje för täckt ledning.

Broar.

I kostnadsförslaget har upptagits det antal broar, som skola ombyggas på grund av företagens utförande. Kostnaden för broarnas ombyggnad har inräknats i respektive företags torrlägningskostnad. Broarna skola ombyggas på sätt särskilda förslagsritningar utvisa.

Träbroarna anordnas så att å alla ytor där trä vilar mot trä lägges näver eller tjärpapp.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark

samt för utrönande av varje ägofigurs höjdläge över medelvattenytan i respektive avlopp, hava de olika avdikningsområdena blivit kartlagda och nätavvägda samt begränsade medels en kurva belägen på full torrläggningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid för mark belägen på längre avstånd från avloppen tillagts erforderligt fall. Åker har betecknats med gul, äng med grön och skogsmark med röd färg. Blå siffror angiva markens höjdläge över förrättnings jämförelseplan.

Jordvärdering.

Då ingen överenskommelse angående kostnadernas fördelning lämpligen kunnat träffas har ägoogradering varit nödvändig och har densamma verkställt efter följande grunder.

Genom borrhning har jordens värde med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för varje ägofigur upptaxerats pr. hektar och finnas dessa värden för fullt torrlagda ägofigurer införda i kolumn 13 av värderingslängden (bil. M). För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än full torrläggningshöjd över blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund,

att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 1,5 meter över nyssnämnda höjd ansetts hava torrläggningsgraden 1.0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjdläge ansetts hava torrläggningsgraden 0 d.v.s. deras blivande värde efter företagens utförande är ur torrläggningssynpunkt lika med 0. För sådan jord, som är belägen på sådant avstånd från avloppen att för dess torrläggning erfordras kostnad för upptagande av fler avlopp än de i dessa samfälligheter föreslagna har reducering av blivande värdet pr. hektar verkställt. Det blivande värdet finnes infört för såväl fullt torrlagda som icke fullt torrlagda ägofigurer i kolumn 13 av värderingslängden.

Vid beräkning av nuvarande värdet har all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick värdelös medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagens utförande vinner någon förbättring. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande värdet

under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjdläge till den försumpande vattenytan i avloppen, samt erhålles genom multiplicering av jordens värde i fullt torrlagt skick medels ett procenttal, som beror på respektive figurers höjdläge över sagda vattenyta. De härigenom erhållna värdena äro pr. hektar införda i värderingslängdens kolumn 11.

Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet eller s.k. förbättringsvärdet finnes infört i värderingslängdens kolumn 15 och avse dessa siffror värdet pr. hektar.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje ägofigur med hänsyn till dess yttinnehåll beräknade och införda.

Ersättningar.

Beträffande ersättning för mark som åtgår för avloppens utvidgning föreskriva synemännen jämlikt intressenternas därom gjorda uttalande att sådan ej skall utgå, varom särskild förening träffats.

Beträffande ersättning för intrång genom jordupplag

föreskriva synemännen jämlikt intressenternas därom gjorda uttalande att sådan skall utgå för sträckan 5+60-9+50 av diket A-B-C-D, varom särskild förening träffats. Särskild jorder-sättningslängd har upprättats (bil. N).

Ersättning utbetalas i samband med slutligt uppgörande av räkenskaperna för företaget.

Med rätt till ersättning följer även skyldighet att hålla vallarna fria från ogräs.

Ersättning för intrång genom uppkastad jord vid framtida rensningar skall ej utgå.

Jordägare kan icke göra anspråk på bidrag av annan intressent i företaget för bortkörning av jordvallarna eller undanskaffande av desamma. Har jordägare verkställt detta arbete äger han därefter åter fritt disponera över den mark, som varit täckt av jordvallarna.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den, som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk

för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygdens vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för företagens fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse, gäller vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning hava särskilda tabeller häröver upprättats, vilka bilagts detta utlåtande (bil. 0), varför här endast hänvisas till nämnda handlingar. Fördelningen har uppdelats i två företag. Edeby-Söderäng-Bränna torrlägningsföretag har uppdelats i tre avdelningar och Edeby-Blötmyran torrlägningsföretag har betraktats som en avdelning. I tabellerna har angivits huruvida delägare är sökande till företaget eller ej. All deltagningsskyldighet är grundad endast på värdet av den båtnad som vinnes genom av företaget uppkommande jordförbättring. Deltagare som ej sökt företaget eller förenat sig med sökandena om företaget är ej skyldig att vidkännas större bidrag till kostnaden för arbetets utförande än som svarar mot värdet av den båtnad hans mark därigenom beredes. Då någon framställning att få erlægga bidrag

till kostnaderna för företagens utförande på visst antal år ej anförts har någon sådan fördelning ej heller verkställts.

Synekostnaderna skola förskjutas av sökandena och förfalla till betalning omedelbart. För kostnadernas slutliga fördelning gälla enahanda grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda tabell.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetenas utförande samt för kontrollering av desamma finnas fixpunkter anbragta på sätt av plan- och profilritningen närmare framgår. De skola noga bevaras och få ej döljas av jord eller annat. Skall sten eller berg, vara fixpunkt utsatts, sprängas, får detta ej ske förrän ny fixpunkt av lantbruksingeniör blivit utsatt. Borttages eller fördärvas desamma uppsåtligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i 13 kap. 14 § vattenlagen.

Arbetets utförande.

På grund av vad ovan anförts finna synemännen skäligen medgiva tillstånd till de båda företagens utförande.

Företagen skola, om någon deltagare önskar fullborda desamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan- som profilritningen och få börjas efter den 1 augusti 1943 och skola vara fullbordade före den 1 november 1947. Hava arbetena inom respektive företag icke bragts till slut inom föreskriven tid vare frågan om det icke färdiga företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom arbetenas inställande synnerligt men skulle uppstå, kan genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol före nämnda tids utgång anstånd erhållas med arbetenas fullbordande på högst tio år.

Då ingen deltagare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dikningen komma arbetena att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för Edeby-Söderäng-Bränna torrlägningsföretag utses en styrelse.

Val av styrelse skall anmälas till länsstyrelsen.

Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall styrelsen ofördröjligen göra anmälan därom till länsstyrelsen. Jämlikt vattenlagen 3 kap. 21 § är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos länsstyrelsen må ej arbete å annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur avloppen upptagna jordmassan skall såväl vid deras första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppen men får ej läggas närmare de nya avloppens kanter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock minst på var femtonde meter genomskäras för att bereda ytvatten från angränsande mark fritt avlopp. Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning å den mot diket vända sidan än 1:1.

Avsättning.

Sedan arbetet inom de olika företagen blivit färdigt och om så erfordras under dess utförande, skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande statens lantbruksingeniör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

För vardera av företagen gäller att de inom desamma föreslagna avloppen skola första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt därefter vart annat år samt så ofta det dessemellan erfordras rensas från anhopade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast den

1 oktober det år rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som inom respektive företag gäller för kostnadernas fördelning för avloppens första upptagande. Vid rensning skall iakttagas att bottenlinjen erhåller det å profilritningen angivna höjdläget.

Underhållet av de nyuppförda broarna inom Edeby-Söderäng-Bränna torrlägningsföretag skall bekostas av den eller de som förut haft sig denna skyldighet ålagd. Allt underhållsarbete äger företagens styrelse vidtaga utan övriga intressenters hörande.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppen eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller tålas och skall därest skada uppstår genom delägares eller annans påtagliga åtgörande av denne omedelbart avhjälpas. Härvid iakttages att den skada, som förorsakas genom betande kreaturs eventuella nedtrampning av slänterna, betraktas som åverkan, varav följer, att denna skadas avhjälpande skall åligga den jordägare å vars mark nedtrampning sker. Kostnaden för skadans undanröjande skall sålunda ej

betraktas som underhållskostnad.

Beträffande de särskilda företagen gälla följande:

Edeby-Söderäng-Bränna torrlägningsföretag

För denna samfällighet föreskrives upptagandet av huvudavloppet A-B-C-D-E samt sidodikena C-F och D-G.

Nederbördsområdena hava uttagits dels genom besiktning å marken dels med tillhjälp av ovannämnda översiktskarta och hava beräknats till följande arealer

för huvudavloppet	1,25 km ²
" sidoavloppet C-F	8 hektar
" sträckan C-2	8 hektar
" " 2-F	5 "
" sidoavloppet D-G	8 "

Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximiavrinningen beräknats till 150 liter pr. sek. och km² och medelavrinningen till 15 liter pr. sek. och km².

För ovan angivna delar skulle maximi- och medelvattemängderna bliva:

	Max. vattenmängd	Medelvattemängd
för huvudavloppet	187 l/sek.	19 l/sek.

	Max. vatten- mängd	Medelvat- tenmängd
för sidoavloppet C-F	12 l/sek.	1.2 l/sek.
sträckan C-2	12 l/sek.	1.2 l/sek.
" 2-F	8 "	0.8 "
" sidoavloppet D-G	12 "	1.2 "

För sidoavloppet D-G sträckan 1+26-2+46 föreskrives täckt ledning av 9" cementrör i lutning 2.0:1000

Vid utloppet förstärkes ledningen på sätt ritningen utvisar och förses med 1 inspektionsbrunn och 1 intagsbrunn med läge som såväl plan- som profilritningen utvisa.

För såväl inspektions- som intagsbrunnar äro särskilda ritningar upprättade.

Nuvarande och blivande värdet samt förbättringsvärdet.

Den vattenskadade marken som kommer att förbättras genom samfällighetens torrläggning omfattar en areal av sammanlagt 33,16 hektar.

Dess blivande värde utgör	21.995,75 kronor
" nuvarande " "	<u>12.274,50 "</u>
Förbättringsvärde sålunda	9.721,25 "

Vattendomstolsavgift.

Då förbättringsvärdet ej uppgår till högre belopp än 9.721,25 kronor behöver någon vattendomstolsavgift ej läggas för detta företag.

Edeby-Blötmyran torrlägningsföretag

För denna samfällighet föreskrives upptagandet av avloppet H-I.

För detta företag har nederbördsområdet beräknats till 12 hektar för sträckan 0-1+20, 10 hektar för sträckan 1+20-2+42 och 4 hektar för sträckan 2+42-3+34.

Med förut beräknade maximi- och medelavrinning skulle maximi- och medelvattenmängderna för de olika sträckorna bliva

	Max. vatten- mängd	Medelvat- tenmängd
för sträckan 0-1+20	18 l/sek.	2 l/sek.
" " 1+20-2+42	15 "	1.5 "
" " 2+42-3+34	6 "	0.6 "

För detta avlopp föreskrives täckt ledning av 9" cementrör i lutning 1.5:1000 å sträckan 0-2+42 och 4" cementrör i lutning 4.0:1000 å sträckan 2+42-3+34.

Vid utloppet förstärkes ledningen på sätt ritningen utvisar och förses med 4 st. inspektions- och 1 intagsbrunnar med lägen som såväl plan- som profilritningarna utvisa.

För såväl inspektions- som intagsbrunnar äro särskilda ritningar upprättade.

Nuvarande och blivande värdet samt förbättringsvärdet.

Den vattenskadade marken som kommer att förbättras genom samfällighetens torrläggning omfattar en areal av sammanlagt 3,08 hektar.

Dess blivande värde utgör	2.992,30 kronor
" nuvarande " "	<u>1.307,20 "</u>
Förbättringsvärde sålunda	1.685,10 "

För båda företagen gälla:

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol adr. Stockholm.

För talans bevarande skall sakägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras, kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad för så vitt icke inom den i föregående moment stadgade tiden besvär inlämnats till vattendomstolen.

Edeby den 28 maj 1943

Liedberg

Statens lantbruksingenjör.

Teodor Jansson F. V. Mattsson

Biträdande gode män.

Att besvär icke blivit inom den i 11 kap.

85 § vattenlagen föreskrivna tid hos vattendomstolen anförda över den syneförrättning, vid vilken förestående utlåtande avgivits; betygar Stockholm i Österbygdens vattendomstols kansli den *5 augusti 1943*

Ex officio:

Anders Eriksson



Kungel 1-4

handl. g. 155/46

314
45

DIARIENR 28576

K. LANTBRUKSSTYRELSEN

1945

R a p p o r t

över verkställd kontroll av torrlägningsföretag enligt förordnande av Kungl. Lantbruksstyrelsen

Företagens namn Edeby-Söderäng-Bränna torrlägningsföretag och
Edeby-Blötmyran torrlägningsföretag i
Väddö socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 28 september 1945

Statsbidrag från statens avdikningsanslag 4.280 kronor

Lån från statens avdikningslånefond 5.100 "

Förtroendeman för företaget Karl Mattsson, Edeby, Väddö.

Vid av 1:ste assistenten B. Almgren den 3 december 1945 verkställd besiktning befanns Edeby-Blötmyran torrlägningsföretag vara utfört.

Stockholm den 6 december 1945

Lantbruksingeniör i Stockholms län.

Diary 690. Län 805