

D. Nr. 3056
Inkom i Uppsala Domkapitel
den 14 nov. 1929.

AB 3*0408

9256

DIARIE Nr
K. LANTBRUKSSTYRELSEN
24 APR. 1931

Konv
40/1930

Förslag
till

Norrby-Barkarby-Berga
torrlägningsföretag

i Lofö socken och Stockholms län
Upprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1929 av
Nils Risberg
Statens Lantbruksingeniör.

KOSTNADSFÖRDEL

Fastighet	Registreringsnummer	Mantal	Ägares namn	Sökande
Föderby	1'2'	3/4	Kungl. Maj: och Kronan av: Florin	
Lunda	1'	1	" " " "Edv Bergensholm	
Lunda	1'	1	" " " "Florin	
Berga	1'2'	1/4	" " " " "	
Kungsg. Droghningholms			H. M. Hovrungen " Frapp	
Föderby	1'	1	Kungl. Maj: och Kronan " J. Föderberg	
Barkarby	1'2'	1/2	" " " "O. Bergman	
Lofs Klokarbost	1'		" " " "A. Öster	
" Skerherdebost.	1'	3/8	" " " " "	
Norby	1'2'3'	1/2	" " " "C. E. Räckström	
			Summa	

Br
a
b

ÖRDELNINGSLÄNGD

Sökande	Ej sökande	Värde		Värde		Förbättringsvärde		Deltager i kostnaden					
		före företaget		efter företaget		ringsvärde		med procent	för torr- läggningen med		för förrätt- ningen med		
		kr.	öre	kr.	öre	kr.	öre		kr.	öre	kr.	öre	
		4681	60	8504	10	3822	50	9.57	3325	32	92	17	
		1806	20	3862	10	2055	90	5.15	1789	49	49	60	
		645	70	792	-	146	30	0.37	128	57	3	56	
		3553	-	4642	-	1089	-	2.73	948	60	26	29	
		680	70	2432	50	1751	80	4.39	1525	41	42	28	
		3071	30	6312	50	3241	20	8.11	2818	02	78	11	
		7671	60	18507	50	10835	90	27.12	9423	50	261	19	
		179	30	253	-	73	70	0.18	62	55	1	73	
		6943	90	16340	20	9396	30	23.52	8172	60	226	52	
		6086	30	18618	-	7531	70	18.86	6553	37	181	64	
		35319	60	75263	90	39944	50	10000	34747	43	963	09	

All deltagningskyldighet är grundad på
värdet av den bätnad, som vinnes genom
avdikningen uppkommande jordför-
bättring.

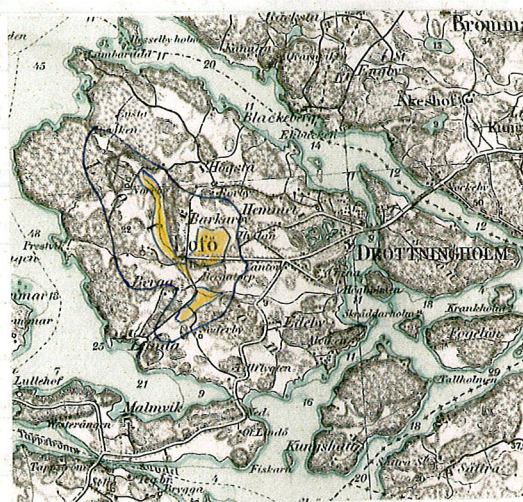
Stad den 5 februari 1929

Nils Friberg

Stadens Lantbruksskolemästare

Richard Karlsson : J. Pittner

Biträdande gode män.



U t l å t a n d e.

Synemännens utlåtande rörande utdikning av mark tillhörande Söderby, Lunda, Berga, Drottningsholms Kungsgård Rörby, Barkarby, Lofö Klockarboställe, Lofö Kyrkoherdeboställe och Norrby i Lofö socken och Stockholms län, avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen år 1929.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget omedelbart intill Lofö kyrka. Å bifogade översiktskarta har avdikningsområdet markerats med gul färg varjämte även nederbördsområdet markerats med en blå linie. Avdikningsområdet utgöres av såväl odlad som ej odlad jord och omfattar en areal av sammanlagt 70,87 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör Norrströms vattensystem samt enligt Kungl. Kungörelsen den 13 april 1922 med n:r be-tecknade nederbördsområdet.

Förordnande.

Genom Kungl. Maj:ts Befallningshavandes resolution av den 20 december 1927 förordnades undertecknad att handlägga förenämnda förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättningssökandenas vid undersökningen och vid sammanträde i ärendet framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats.

Benämning.

Synemännen anse, att företaget bör betraktas som dikning och bestämma att företaget jämlikt bestämmelserna i 10 kap. 62 § vattenlagen skall benämnas Norrby-Barkarby-Berga torrlägningsföretag.

Hinder mot företaget.

Mot syneförrättningsn handläggning eller företagets utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikenas läge.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes i hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröfver upprättats. Som vattenskadad har all den mark betraktats, som innehar ett höjdläge lägre än 1,2 meter över nuvarande medelvattenytan vid närmaste punkt i avloppsdike dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för längre från avlopp belägen mark. För områdets avdik-

ning föreslås ett huvudavlopp å kartan betecknat med A-B-C-D
samt tvenne sidoavlopp, betecknade med B-E och C-F. Avloppen
hava jämväl markerats med tvenne jämnlöpande röda linier.

Vattenmängd, lutningsförhållanden m.m.

Nederbördsområdet har för den gemensamma delen
av huvudavloppet beräknats till 5.00 km.² Med häsyn till ne-
derbördsområdets beskaffenhet har maximiavrinningen beräknats
till 150 sekl. pr. km.² och medelavrinningen till 15 sekl. pr.
km.² Maximiavrinningen skulle sålunda bliva 0.75 m³/sek. och
medelavrinningen 0.075 m³/sek.

Följande dimensioner föreslås:

För sträckan A-B-C.

Bottenlutning 0.5:1000.

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

Med dessa dimensioner beräknas flodvattenmäng-
den kunna avbördas vid ett vattendjup av 0.95 meter och medel-
vattenmängden vid ett vattendjup av 0.40 meter.

För Norrby-grenen.

Sträckan C-D.

Bottenlutning 1.0:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

Sträckan O-V.

Bottenlutning 0.5:1000.

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

Sträckan V-VIII+46.

Bottenlutning 4.0:1000.

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

Barkarby-Grenen

Sträckan C-6.

Bottenlutning 0.5:1000.

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

Sträckan 6-9+35

Bottenlutning 2.0:1000.

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

Söderby-grenen.

Sträckan B-3.

Bottenlutning 0.5:1000.

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

Sträckan 3-4

Bottenlutning 3.5:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

För dessa sträckor äro nederbördsområdena av mindre omfattning, varför några särskilda hydrografiska beräkningar för desamma ej ansetts erforderliga.

Avloppens djup hava föreslagits med hänsyn till en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt fullständig torrläggning av sökandenas i företaget ingående mark.

Å den vid förrättningen upprättade profilritningen äro avloppens djup vid var och en av de längs desamma nedslagna avvägningsspålarne angivna, varjämte höjden över det antagna jämförelseplanet av den blivande bottenlinjen vid ett flertal ställen angivits. Avloppens dimensioner å olika platser av desamma framgå i övrigt av

de upprättade sektionerna, samt av grävningstabellen.

Arbetets utförande.

Företaget skall om intressenterna vilja fullborda detsamma, utföras i full överenskommelse med det nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan- som profilritningen och får påbörjas efter den 1 mars 1929 och skall vara fullbordat senast innan den 1 november 1930. Har företaget icke bragts till slut inom nyssnämnda tid vare frågan om företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom företagets inställande synnerligt men skulle uppstå, kan genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol före nämnda tids utgång anstånd erhållas med företagets fullbordande på högst tio år.

Då ingen delägare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dikningen kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för hardhavadet av med företaget förenade angelägenheter utses en styrelse, vilken enligt beslut skall bestå av 3 ledamöter.

Val av styrelse skall anmälas till Konungens Befallningshavande. Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall styrelsen ofördröjligen göra anmälan därom till Konungens Befallnings-

havande. Jämlikt 3 kap. 21 § vattenlagen är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos Konungens Befallningshavande må ej arbete å annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur avloppen upptagna jordmassan skall såväl vid dess första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppen men får ej läggas närmare de nya avloppens kanter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock minst på var femtionde meter genomskäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt avlopp. Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning å den mot diket vända sidan än 1:1.

Broar.

Företagets utförande medför ombyggnad av 2 st. broar för allmän väg, 4 st. broar för enskilda vägar samt 6 st. för ägovägar.

Broarne för de allmänna vägarne hava funnits före den 1 jan. 1880 och hava sedan nämnda tidpunkt ej ändrats med avseende på djup eller bredd. Broarnes ombyggnad skola på grund härav be-

kostas av torrlägningsföretaget och då vederbörande vägstyrelse förklarar sig ej önska utföra desamma skola broarnas ombyggnad jämväl ombesörjas av torrlägningsföretaget.

Broarne för de enskilda vägarne hava funnits före den 1 januari 1921 varför deras ombyggnad skall såväl bekostas som ombesörjas av torrlägningsföretaget.

Ägovägsbroarnes ombyggnad skall såväl bekostas som ombesörjas av torrlägningsföretaget.

För samtliga broar hava förslagsritningar upprättats.

Det arbete, som erfordras för vägarne i ordningsställande efter sedan avlopp vunnits skall såväl bekostas som ombesörjas av torrlägningsföretaget.

Avsättning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras under dess utförande, skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande Statens Lantbruksingenjör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

De här föreslagna avloppen skola första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt därefter vart

tredje år samt så ofta det dessemellan erfordras rensas från anhopad slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast den 1 oktober det år, rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som härnadan angives för kostnadernas fördelning för avloppens första upptagande. Vid rensning skall iakttagas att bottenlinien erhåller det å profilritningen angivna höjdläget.

Dämning, anläggning av vattningsplats.m.m.

Dämning, anläggning av vattning plats i avloppen eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vattants fria lopp, må på inga villkor göras eller tålas, och skall därest skada uppstår genom delägares eller annans påtagliga åtgörande av denne omedelbart avhjälpas. Rättas ej sådant förhållande skyndsamt, sedan den försumlige varder därom anmodad, må den, som lider men av försummelse, jämlikt vattenlagen 13 kap. 16 § kalla två ojäviga män att hålla besiktning och äger, sedan bristen blivit av dem vitsordad, att på den försumliges bekostnad verkställa arbetet.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ägofigurs höjdläge över medelvattenytan i av-

loppet, har den av företaget berörda marken blivit kartlagd och nätavvägd samt begränsad medels en kurva belägen på full torrläggningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid för mark belägen på längre avstånd från avloppen tillagts erforderligt fall.

Jordvärdering.

Då ingen överenskommelse angående kostnadernas fördelning lämpligen kunnat träffas, har ägoogradering varit nödvändig och har densamma verkställts efter följande grunder.

Genom grävning har jordens värde med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för varje ägofigur upptaxerats pr. hektar, och finnas dessa värden för fullt torrlagda ägofigurer, införda i kolumn 1) av värderingslängden. För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än 1,2 meter över en höjd belägen i jämnhöjd med blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 1,2 meter över nyssnämnda höjd ansetts hava torrläggningsgraden 1.0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjdläge, ansetts hava torrläggningsgraden 0 d.v.s. deras

blivande värde efter företagets utförande är ur torrläggningssynpunkt lika med 0. För sådan jord, som först efter upptagande av ytterligare avlopp d.v.s. sådan jord, som är belägen på längre avstånd från avloppet, vinner nytta av den i detta företag föreslagna dikningen har reducering av blivande värdet pr. hektar verkställt.

För beräkning av nuvarande värdet har den regeln följts, att all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick, värdelös och sålunda komma genom fullständig torrläggning att förbättras till ur torrläggningssynpunkt förstgradig mark medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra omständigheter än otillfredsställande torrläggning varit orsak till minskning i eventuellt skörderesultat. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande värdet under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjdläge till den försumpande vattenytan i avloppen, samt erhöles genom multiplicering av jordens värde i fullt torrlagt skick medels ett procenttal, som uträknats på grund av respektive figurers höjdläge över sagda vattenyta. De

värderat av den bestämda som vinner genom av tillämpningen uppkommande jord-

till företaget eller ej. All deltagningsskyldighet är grundad på

en avdelning och har i tabellen angivits huruvida delägare är stående

det hänvisas till nämnda handlingar. Företaget har betraktats som

häröver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande, varför har en-

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild tabell

Kostnadsfördelning.

1 7 kap. 57 i vattenlagen andra stycket stadgas.

bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse, gäller vad

detta utlåtande eller också sedermera i enlighet av sårt anstånd

fem år riktnat från utgången av den för företaget fullbordande i

upptages till prövning anmälas hos lästörbygdens vattendomsstol inom

serna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk för ett kunna

eller intrånget framtida anspråk på ersättning enligt bestämmel-

lande icke kunna av samsamheten förutses, må den som lider skadan

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes medde-

thet av jordvallarna.

äger han direkt eller indirekt disponera över den mark, som varit

danskatfärdande av dessamma. Har jordägare verkställt detta arbete,

intressent i företaget för bortkörning av jordvallarna eller un-

Jordägare kan icke göra anspråk på bidrag av annan

förbättring. Delägare som ej sökt företaget eller förenat sig med sökanden om företaget är ej skyldig att vickännas större bidrag till kostnaden för dikningen än som svarar mot värdet å den båtnad, hans mark därigenom beredes. Då någon framställning att få erlägga bidrag till kostnaden för företagets utförande på visst antal år ej anförts har någon sådan fördelning ej heller verkställd.

Synekostnaderna skola förskjutas av sökandena och skola för dessa kostnaders slutliga fördelning gälla enahanda grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda tabell.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas fixpunkter i form av kors inhuggna i jordfasta stenar. Deras lägen i plan samt deras höjder över antaget horisontalplan äro å såväl plan- som profilritningen angivna. De skola noga bevaras och få ej döljas av jord eller annat. Borttages eller fördärvas desamma uppsåtligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i vattenlagen 13 kap. 14 §

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning
skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol, adr. Stockholm.
För talans bevarande skall sakägare inom sextio dagar räknat från
denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomsto-
len ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt
upptagas klagandena alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till vattendomsto-
len av detta utlåtande ej erfordras, kommer i enlighet med 10 kap.
76 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning,
som för laga kraft ägande dom är stadgad för så vitt icke inom den
i föregående moment stadgade tiden någon intressent inlämnat sina
till vattendomstolen ställda besvär.

Lofö prästgård den 5 februari 1929

Nils Risberg

Statens Lantbruksingeniör

Richard Karlsson G. Rittner

Biträdande gode män.

Bestyrkes i tjänsten:

