

10/26 Limmarna af 1925

Förelag
till utdikning av mark tillhörande

Mellingeholm, Sika, Hammarby,
Vreta, Björnö, Ostharna och Görta
i Frötuna socken och Stockholms län

Upprättat åren 1922-25 av

Nils Risberg
Statens Lantbruksingenjör

Handwritten text: *Handwritten signature or name*

Fattighuset	Registernummer	Ej sökande	Sökande	Ägare mann	Barnen		Öfriga	
					de vårde	de vårde		
1	2	3	4	5	6	7		
Engelingsgården	1'		1	P. & S. Shiner von Waldheim	8259	10	24998	40
Sika	2'		1	Oel Bidel	302	50	649	-
"	1'		1	"	811	40	2349	70
"	32		1	"	612	90	1921	60
"	1'		1	"	118	20	279	-
Stammely	29		1	Witz Fröden	1	80	2	-
"	1, 2, 3		1	S. Hallen	548	40	1081	60
"	21		1	Witz Fröden	878	80	1323	-
"	5		1	"	48	60	315	-
"	4		1	"	45	-	275	40
"	12		1	"	44	10	867	30
"	210		1	"	56	70	373	50
"	3		1	F. Hallen	69	60	444	-
"	29		1	Witz Fröden	8	70	23	-
" och Wetzg,	1, 2		1	J. Anderson och J. P. Jansson	260	30	939	-
Wetzg	"		1	"	1194	80	1538	-
"	"			"	106	40	277	30
Öjvindskullen	18			Robert Julin	667	50	2699	10
Wetzg	1		1	Johan Öman	789	30	2797	-
Öjvindskullen	17		1	Reinhold Jansson	1122	40	2715	90
Öjvindskullen	17		1	Wäl Gustaf Wickman	1708	50	4322	60
Öjvindskullen	19		1	Gustaf Jansson	735	80	1480	-
Öjvindskullen	18			"	207	30	1104	10
Öjvindskullen	15			H. A. Pettersson	32	40	267	40
Öjvindskullen	14		7	H. A. Stenroos	71	-	160	-
Öjvindskullen	14		1	E. Jönsson	1149	20	3554	-
Öjvindskullen	16		1	Erken A. Österberg	723	80	1177	-
"	12		1	Anton Mollerberg	485	-	1478	-
Öjvindskullen	14			"	60	-	150	-
Öjvindskullen	16			Öjvindskullen				

Deltaper is forming, but not as				Deltaper is forming, but not as			
adjoining I and on				adjoining I and on			
relative to north and				relative to north and			
Sub-thing		Northward		Pro-		Sub-thing	
no.	in	no.	in	cent	no.	in	no.
8		9		10		11	
10043	60	5.364	64.30	0.54	6.695		
346	50	185	10	1.037			
1.538	30	82.1	64	4.603			
1.308	70	699	01	3.916			
160	80	85	86	0.481			
	20		18	0.001			
533	20	284	89	1.596			
444	20	237	23	1.329			
266	40	142	26	0.797			
250	40	123	16	0.690			
223	20	119	24	0.668			
316	80	169	22	0.948			
374	40	199	92	1.120			
14	30	7	68	0.043			
678	70	362	53	2.031			
343	20	183	32	1.027			
170	90	91	21	0.511			
2031	60	1085	10	6.079			
2007	70	1072	43	6.008			
1.523	50	851	09	4.768			
2620	10	1399	44	7.840			
744	20	397	52	2.227			
896	80	479	09	2.684			
235	-	125	49	0.703			
89	-	47	66	0.267			
2404	80	1284	49	7.196			
453	20	242	05	1.356			
993	-	530	32	2.971			
90	-	48	02	0.269			

Deltager i grævningsforbuden i	afdeling I med en relativ forbrud av			afdeling II med en relativ forbrud av			Summa todelte angere - forbud	Deltager i forent angere - forbud	afdeling med en relativ forbrud av											
	for. år	for. år	for. år	for. år	for. år	for. år			for. år	for. år	for. år	for. år								
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18										
Adhærens	8259	10	24998	40	10043	60	5364	6430	054	6695	70	6120	-	100.00	11.484	6447	913	47.913	1056	10
	302	50	649	-	346	50	185	10	1.037						185	10	0.772		17	02
	811	40	2349	70	1538	30	821	64	4.603						821	64	3.428		75	56
	612	90	1921	60	1308	70	699	01	3.916						699	01	2.916		64	27
	118	20	279	-	160	80	85	86	0481						85	86	0.358		7	89
	1	80	2	-		20		18	0.001						18	0.001			02	
	548	40	1081	60	533	20	284	89	1.596						284	89	1.189		26	21
	878	80	1323	-	444	20	237	23	1.329						237	23	0.990		21	82
	48	60	315	-	266	40	142	26	0.797						142	26	0.593		13	07
	45	-	275	40	230	40	123	16	0.690						123	16	0.514		11	33
	411	10	267	30	223	20	119	24	0.668						119	24	0.497		10	95
	56	70	373	50	316	80	169	22	0.948						169	22	0.706		15	56
	69	60	444	-	374	40	199	92	1.120						199	92	0.834		18	38
	8	70	23	-	14	30	7	68	0.043						7	68	0.032		71	
	260	30	939	-	678	70	362	53	2.031						362	53	1.512		33	23
	1194	80	1538	-	343	20	183	32	1.027						183	32	0.765		16	86
	106	40	277	30	170	90	91	21	0.511						91	21	0.381		8	40
	667	50	2699	10	2031	60	1085	10	6.079						1085	10	4.526		99	76
	789	30	2797	-	2007	70	1072	43	6.008						1072	43	4.474		98	62
	1122	40	2715	90	1523	50	851	09	4.768						851	09	3.551		78	27
	1702	50	4322	60	2620	10	1399	44	7.840						1399	44	5.838		128	68
	735	80	1480	-	744	20	397	52	2.227						397	52	1.658		36	55
	207	30	1104	10	896	80	479	09	2.684						479	09	1.999		44	06
	32	40	267	40	235	-	125	49	0.703						125	49	0.523		11	53
	71	-	160	-	89	-	47	66	0.267						47	66	0.198		4	36
	1149	20	3554	-	2404	80	1284	49	7.196						1284	49	5.359		118	12
	723	80	1177	-	453	20	242	05	1.356						242	05	1.010		22	26
	485	-	1478	-	993	-	530	32	2.971						530	32	2.212		48	76
	60	-	150	-	90	-	48	02	0.269						48	02	0.200		4	41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				Önefält						
				Skogströten Anderson	497 10	2442 40	1945 30	1039 05	5821	
Gotha	17			P. Schiöen von Urdalheim		56 30	56 30	29	99 0.168	
Önellingsholm	1			Oel Bildt		17 50	17 50	9	28 0.052	
Sika	21			"		21 10	21 10	11	25 0.063	
"	1			"		5 -	5 -	2	67 0.015	
"	32			"		4 -	4 -	2	14 0.012	
"	1			"		2 70	2 70	1	42 0.008	
Stenmarby	29			Witz Tröblom		8 10	8 10	4	28 0.024	
"	133			F. Wallman		1 10	1 10		54 0.003	
"	142			Witz Tröblom		90	90		54 0.003	
"	13			Witz Tröblom		1 30	1 30		71 0.004	
"	29			"		4 10	4 10	2	14 0.012	
"	15			"		70	70		35 0.002	
"	14			"		60	60		35 0.002	
"	12			"		80	80		36 0.002	
"	10			"		1 20	1 20		71 0.004	
"	13			F. Wallman		70	70		36 0.002	
"	13			"		3 30	3 30	1	78 0.010	
"	29			G. Tröblom		40	40		18 0.001	
"	13			F. Wallman		20	20		17 0.001	
"	12			G. Tröblom		60	60		36 0.002	
"	26			"		3 -	3 -	1	61 0.009	
"	29			"		60	60		36 0.002	
"	29			G. Anderson och J. P. Jansson		13 30	13 30		7 14 0.040	
"	21			Witz Tröblom		11 20	11 20		6 07 0.034	
"	18			Johan Schman		5 90	5 90		3 21 0.018	
"	17			Witz Tröblom		2 40	2 40		1 25 0.007	
"	16			Witz Tröblom		11 10	11 10		5 89 0.033	
"	19			Witz Tröblom		33 90	33 90		18 03 0.101	
"	18			Witz Tröblom		4 30	4 30		2 32 0.013	
"	14			Witz Tröblom		23 20	23 20		18 03 0.101	
"	16			Witz Tröblom		22 90	22 90		12 14 0.068	
"	14			Witz Tröblom		12 50	12 50		6 60 0.037	
"	16			Witz Tröblom		90	90		54 0.003	
"	17			Witz Tröblom		11 40	11 40		6 07 0.034	
Summa	21610 60	61725 40					3419 10	17850 -	100.00	6695 70

[illegible]

vattenlägen är slutlig uppräkning utatt att
äga rum efter företgets fullbordan.

All betnad, som rimmes genom företgets ut-
förande utgöres av jordförskötning.

Öppnäs den 28 april 1925

P. W. W. W.

Statens Lantbruksskolor

A. F. Andersson, Furstaforsen

Öfverförande gode män.

1888.

Öster om Ffr

Reddet utgör

en areal av

Nederbördso

vattensyste

den 15 apr

nederbördso

äga rum efter företgets fullbordan.

All bätnad, som rinnes genom företgets ut-
förande utgöres av jordförbättring.

Björnö den 28 april 1925

Nils Persberg

Statens Lantbruksingenjör

A. F. Andersson, Gustaf Jansson

Biträdande gode män.

U t l ä t a n d e.

Synemännens utlåtande rörar

de sänkning av sjön Limmaren i

och för utdikning av vattenskadad

mark tillhörande Mellingebyholm,

Sika, Hammarby, Vreta, Björnö,

Östhamra och Görla, i Frötuna

socken och Stockholms län, avgi-

vet vid syneförrättning enligt

vattenlagen år 1925.

Läge.

Ifrågavarande sjö är belägen omkring 2.5 km.

öster om Frötuna kyrka. Det genom sänkningen förbättrade om-

rådet utgöres av såväl odlad som ej odlad jord och omfattar

en areal av sammanlagt 118.32 hektar.

Nederbördsområde.

Avdikningsområdet tillhör ej något namngivet

vattensystem. Det ligger mellan de enligt Kungl. Kungörelsen

den 13 april 1922 (N:o 191) med n:ris 59 och 60 betecknade

nederbördsområdena.

Förordnande.

Genom Kungl. Maj:ts Befallningshavandes resolution av den 31 oktober 1919 förordnades undertecknad att handlägga förenämnda förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättningsökandenas samt övriga intressenters vid undersökningen och vid sammanträden i ärendet framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats. Som biträdande förrättningsman har Kungl. Maj:ts Befallningshavande enligt resolution av den 1 september 1924 förordnats t.f. Distriktsingenjören i Mellersta Väg- och Vattenbyggnadsdistriktet Kapten C.E. Gyllenberg.

Benämning.

Synemännen anse, att företaget bör betraktas som vattenavledning och bestämma, att företaget jämlikt bestämmelserna i 10 kap. 62 § vattenlagen skall benämnas Limmarens sjösänkingsföretag.

Hinder mot företaget.

Mot förrättningens handläggning eller företags utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikenas lägen.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes å hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. Som vattenskadad har all den mark betraktats som innehar ett höjdläge lägre än 1,2 meter över nuvarande medelvattenytan vid närmaste punkt i sjö eller avloppsdike, dit vatten kan ledas, med tillägg för fall för längre bort belägen mark.

Vattenmängd, lutningsförhållanden m.m.

Limmarens nederbördsområde har beräknats till 23 km². Enligt av Hydrografiska Byrån verkställda vattenmängdmätningar den 7 maj 1924, vilken dag Limmaren hade sitt högsta vattenstånd, skulle maximdavrinningen utgöra 0.925 m³/sek.

På grund härav har följande dimensioner föreslagits:

Bottenbredd 1.00 meter

Sidolutning 1:1.5.

Bottenlutning 0.5:1000.

Med dessa dimensioner beräknas flodvattenmängden kunna avbördas vid ett vattendjup av 0.95 m. samt medelvattenmängden vid ett vattendjup av 0.30 meter.

För Mellingeholms gren har nederbördsområdet

beräknats till 3.88 km². Maximivrinningen har med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet beräknats till 100 sek. l. pr.

km² och medelavrinningen till 10 sek. l. pr. km². Den sammanlagda vattenmängden, som detta avlopp skall avbörda vid flodtillfälle uppgår sålunda till 0.38 m³/sek. och vid medelvattenmängd till 0.038 m³/sek.

Följande dimensioner hava föreslagits:

Bottenbredd 0.5 meter, i berg 1 meter.

Sidolutning 1:1.5

Bottenlutning minst 0.5:1000.

Med dessa dimensioner beräknas flodvattenmängden kunna avbördas vid ett vattendjup av 0.7 meter samt medelvattenmängden vid ett vattendjup av 0.25 meter.

Avloppens djup hava föreslagits med hänsyn till en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt fullständig torrläggning av all i företaget ingående mark.

Den vid förrättningen upprättade profilritningen äro avloppens djup vid var och en av de längs desamma nedslagna avvägningspälarna angivna, varjeme höjden över antaget horisontalplan av den blivande bottenlinien vid ett flertal stäl-

len angivits. Avloppens dimensioner å olika platser av desamma framgå i övrigt av de upprättade sektionerna.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om intressenterna vilja fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det upprättade och nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan som profilritningen och skall vara påbörjat senast inom två år efter det denna förrättning vunnit laga kraft samt vara fullbordat senast inom fem år efter samma tid. Har företaget icke bragts till slut inom nyssnämnda tid, vare frågan om företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom företagets inställande synnekligt mon skulle uppstå, kan genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol före nämnda tids utgång anstånd erhållas med företagets fullbordande på högst tio år.

Då ingen delägare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dikningen kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för hand-

havandet av med företaget förenade angelägenheter utses styrelse vilken enligt beslut skall bestå av fem ledamöter.

Val av styrelse skall anmälas till Konungens Befallningshavande. Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall styrelsen ofördröjligen göra anmälan till Konungens Befallningshavande. Jämlikt 3 kap. 21 § vattenlagen är styrelsen ledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos Konungens Befallningshavande må ej arbete å annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur avloppen upptagna jordmassan skall såväl vid avloppens första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppen men får ej läggas närmare de nya avloppens kanter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock minst på var femtonde meter genomskäras för att beroda ytvattnet från angränsande mark fritt avlopp. Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning å den mot avloppet vända sidan än 1:1.

Broar.

Företagets utförande medför ombyggnad av två broar för enskilda utfartsvägar samt 1 bro för ägöväg. Desamma hava funnits före den 1 januari 1921, varför deras ombyggnad skall bekostas av de dikande, och då vederbörande broägare förklarar sig ej önska ombesörja broarnas ombyggnad, skall det jämväl utföras av de dikande.

Det arbete, som erfordras för vägarnas iordningställande efter det avlopp vunnits, skall verkställas och även bekostas efter samma grunder, som gälla för avloppens första upptagande.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas fixpunkter i form av kors ihuggna i jordfasta stenar. Deras lägen i plan samt deras höjder över antaget horisontalplan äro å såväl plan som profilritningen angivna. De skola noga bevaras och få ej döljas av jord eller annat.

Avsyning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras under dess utförande, skall det avsynas eller inspekteras av 1

länets tjänstgörande Statens Lantbruksingenjör, eller av annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

De här föreslagna avloppen skola vart tredje år samt så ofta det dessemellan erfordras fensas från anhopade slam och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast den 1 oktober det år, rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna härför skola fördelas efter samma grund som här nedan angives för kostnadernas fördelning för avloppens första upptagande. Vid rensning skall iakttagas, att bottenlinien erhåller det å profilritningen angivna höjdläget.

Då de nyuppförda broarnas underhåll ej blir större än förut skall det bekostas av den eller de, som hittills haft sig denna skyldighet ålagd.

Vid snösmältning och för övrigt så ofta det eljest erfordras, skola broar genom arbetsstyrelsens försorg rensas från anhopade snö och ismassor samt från slam och annat.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppen, eller annan åtgärd, varigenom skada uppstår eller som hin-

drar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller talas, och skall, därest skada uppstår genom delägares påtagliga åtgörande av denne omedelbart avhjälpas. Rättas ej sådant förhållande skyndsamt, sedan den försumlige varder därom anmodad må den, som lider men av försummelsen, kalla två ojäviga män att hålla besiktning och åger, sedan bristen blivit av dem vitsordad, att på den försumliges bekostnad verkställa arbetet.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ågofigurs höjdläge över medelvattonytan i avloppen, och i sjön har den av företaget berörda marken blivit kartlagd och nätavvägd samt begränsad medels en kurva belägen på full torrlägningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid, för mark belägen på längre avstånd från avloppen tillagts erforderligt fall.

Ersättningar.

Bygmännen föreskriva jämlikt intressenternas därom gjorda uttalande att ersättning för mark, som åtgår för avloppens utvidgning samt för intrång genom jordupplag ej

skall utgå. I annat avseende än till Östhamra 1, vilken fastighet erhåller 50 kr. såsom en ersättning i ett för allt för genom sänkningen förorsakad skada och intrång.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den, som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas anmälas till prövning hos Österbygdens vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för företagets fullbordande i detta utlåtande eller och sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse, gäller vad i vattenlagen 7 kap. 5 § andra stycket stadgas.

Beträffande lösen för Osens vattenverk ävensom för dämningrätten därstädes har biträdande förrättningsmännen jämte gode männen avgivet särskilt utlåtande.

Jordvärdering.

Då ingen överenskommelse angående kostnadernas fördelning lämpligen kunnat träffas, har ägogradering varit nödvändig och har densamma verkställts efter följande grunder.

Genom grävning har jordens värde med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för var-

je ägofigur upptaxerats pr. hektar, och finnas dessa värden för fullt torrlagda ägofigurer införda i kolumn 13 av värderinlängden. För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än 1,2 meter över en höjd belägen i jämnhöjd med blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 1,2 meter över nyssnämnda höjd ansetts hava torrlägningsgraden 1,0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjdläge, ansetts hava torrlägningsgraden 0,0 d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande är uti torrläggningssynpunkt lika med 0. För sådan jord, som först efter upptagande av ytterligare avlopp, d.v.s. sådan jord, som är belägen på längre avstånd från avloppet, vinner nytta av den i detta företag föreslagna dikningen, har reducering av blivande värdet pr. hektar verkställts.

För beräkningen av nuvarande värdet har den regeln följts, att all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick värdeless vilken sålunda genom fullständig torrläggning kommer att förbättras till ur

torrläggningssynpunkt förstgradig mark, medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra omständigheter än otillfredsställande torrläggning varit orsak till minskning i eventuellt skördresultat. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande värdet under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjdläge till den försumpande vattenytan i avloppen, samt erhållits genom multiplicering av jordens värde i fullt torrlagt skick medels ett procenttal, som uträknats på grund av respektive figurers höjdläge över sagda vattenyta. De härigenom erhållna värdena äro pr. hektar införda i värderingslängdens kolumn 11.

Skillnaden mellan det blivande och nuvarande värdet eller det s.k. förbättringsvärdet finnes infört i värderingslängden kolumn 15 och avse dessa siffror värdet pr. har.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje ågofigur med hänsyn till dess

ytinnehåll beräknade och införda.

Beträffande den genom företagets utförande torrlagda sjöbotten har synemännen ansett densamma likvärdig och genom sannolikhetsberäkning bestämt värdet å båtnaden genom företagets utförande till 10 kr. pr. har. För närmare beräkning av båtnaden, landvinningarne varder slutlig uppskattning utsatt att förrättas efter företagets fullbordan. Vad markägare med avseende på denna har att iakttaga därom förmåles i vattenlagen 10 kap. 77 och 78 §.

I övrigt må framhållas att synemännen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som kunna inverka på jordvärderingen.

Fisket.

På grund av från fiskeriintendenten i Östra Distriktet avgivna uttalanden (Bil. G och L i protokollet) hava synemännen ansett sig nödsakade att sammankalla samtliga delägare i sjön, för att sålunda få höra deras mening angående fiskeriförhållandena därstädes. Sammanträde för denna frågas utredning hölls den 11 mars 1925 och framgår av paragraferna 13-21 i protokollet, att allmänna meningen synes vara, att

fisktillgången i sjön Limmaren är minimal och att fiskerinäring av betydelse ej förekommer. För bedömmande av frågan har synemännen jämväl införskaffat uppgifter från den enda fiskearrendatorn som för närvarande finns i Limmaren nämligen arrendatorn av Mellinge- och Sika fiskvatten, och har han lämnat särskilt utlåtande, vilket bilagts protokollet (Bil.M). På grund av de sålunda inhämtade upplysningarna, hava synemännen funnit, att åtgärder för förbättring av fisket i sjön skulle bli för dyrbara, varför några sådana ej heller föreskrivas. Något yrkande på ersättning för minskad tillgång på fisk har icke framställts, varför någon sådan ej heller skall utgå.

Båtningen genom företaget.

Den vattenskadade marken, som kommer att förbättras genom företaget omfattar en areal av sammanlagt 80.58 hektar vartill kommer 37.74 hektar landvinning.

Dess blivande värde utgör	61.725.40 kronor.
" nuvarande " "	<u>21.610.60 "</u>
Förbättringsvärde sålunda	40.114.80 kronor.

Genom sjösänkningen uppkommer en värdeförhöjning av 33.419.10 kronor och utgör sökandenas samt de, som en-

ligt vattenlagen 10 kap. 58 § äro att som sökande anse,

Jämlikt vattenlagen 7 kap. 38 § är en sjösänkning ej tillåten med mindre nytta av sänkningen med avdrag av kostnaden för dess verkställande överstiger skadan och inkränkningen på annans egendom, vilken skada, då det gäller strömfall med tillgodogjord vattenkraft skall beräknas två gånger. Kostnaden för företagets utförande är beräknad till 18.970.- kronor och förbättringsvärdet till 40.114.80 kronor. Med avdrag för kostnaden skulle nyttan sålunda bli 21.144.80 kronor. Vattenkraften vid Osens kvarn skall ersättas med 5.000.- kronor, vadan det belopp, som skall jämföras med ovannämnda nytta utgör 10.000.- kronor. Bestämmelsen i ovannämnda lagrum är sålunda uppfylld.

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall till Konungens Befallningshavande erläggas en avgift av 1 krona för tusen av värdeökningen såsom bidrag till kostnaderna för vattendomstolarnas organisation och verksamhet. Då i föreliggande fall värdeökningen uppgår till 40.114.80 kronor skall

till Konungens Befallningshavande erläggas ett belopp av 40 kronor och skall bestyrkt avskrift av denna bestämmelse tillställas länsstyrelsen.

Övriga avgifter.

Till ägaren av Osens vattenverk skall utgå en ersättning i ett för allt av 5.000.- kronor, genom vilken ersättning sjösänkingsintressenterna bliva ägare av vattenfallet vid Osen. Jämlikt vattenlagen 9 kap. 54 § skall denna ersättning ned-sättas hos Konungens Befallningshavande och skall ersättnings-givaren till nämnda myndighet samtidigt ingiva 1) gravations-¹⁸ bevis rörande fasta egendomar i fråga, i detta fall Björnö 1 , 2) utslaget, varigenom ersättningsskyldigheten blivit bestämd samt 3) bevis att detta utslag vunnit laga kraft. Någon åtgärd får ej vidtagas med fallet förrän ersättningsbeloppet är ned-satt. På grund av vattenfallsägarens medgivande (Bil.P) behöver bestämmelserna angående uppsägning i vattenlagen 9 kap. 58 § ej tillämpas.

Kostnadernas fördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild tabell häröver upprättats, vilken senare bilagts detta

utlåtande, varför här endast hänvisas till nämnda tabell. Företaget har uppdelats i tvenne avdelningar och har i tabellen angivits huruvida delägarne är sökande till företaget eller ej. All deltagningsskyldighet är grundad på värdet av den båtnad som vinnes genom av sänkningen uppkommande jordförbättring. Då någon framställning att få erlægga bidrag till kostnaden för företagets utförande på visst antal år ej anförts, har någon sådan fördelning ej heller verkställts.

Synekostnaderna skola förskjutas av sökandena och skall för dessa kostnaders slutliga fördelning, gälla enahanda grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda tabell.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar för talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol adr. Stockholm. För talans bevarande skall sakägarne inom sextio dagar från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen

därtill.

Utlåtandets underställning.

Då föreliggande förslag avser sjösänkning skall utlåtande jämligt vattenlagen 7 kap. 45 § underställas vattendomstolens prövning.

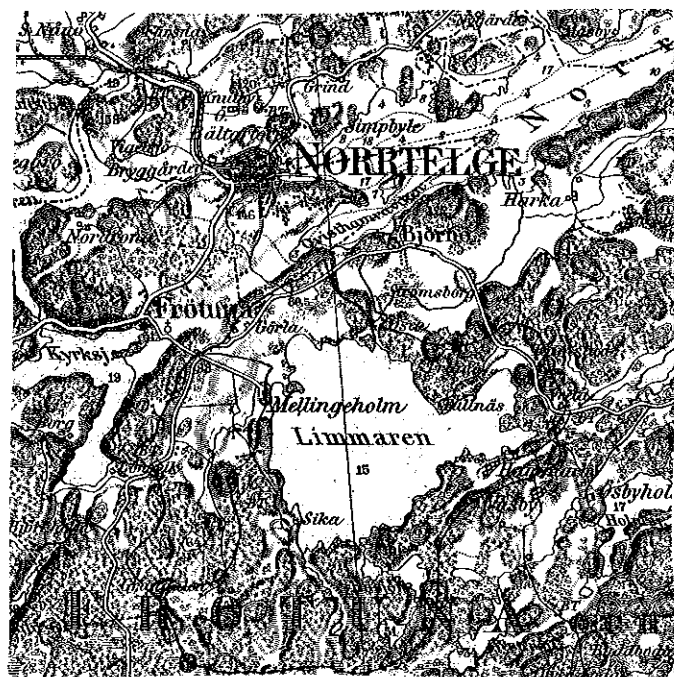
Björnö den 28 april 1925.

Nils Risberg.

Statens Lantbruksingenjör.

A.F. Andersson. Gustaf Jansson.

Biträdande gode män.



P.M.

Över Limmarens sjösänkingsföretags inverkan

på nedanför liggande vattenverk.

I utloppet från sjön Limmaren ligger cirka 400 meter nedanför sjön ett mindre vattenfall som ger drivkraft till Osens kvarn och såg, vilka verk nu befäna sig i mycket bristfälligt skick och på senare år icke kommit till nämnvärd användning. Fallhöjden uppgår till c:a 3 meter, varav den utnyttjade höjden utgör c:a 2,3 meter. Högvattenmängden har av Hydrografiska byrån uppmätts till 0.925 m³ ./-sekund. Vid kortare högvattenperioder kunna sålunda för närvarande utnyttjas intill c:a 20 hkr.. Vattenverket är försett med tre vattenhjul, av vilka ett för sågen och två för kvarnen. Denna senare har fyra par stenar, av vilka blott et par använts under senare år.

Genom den föreslagna sänkningen kan nuvarande verket icke vidare utnyttjas, och vattenfallet ej heller vidare med fördel bebyggas, varför detsamma måste inlösas av sjösänkingsföretaget.

Ägaren av vattenverket Godsägaren Gustaf

Johnson Björnö har i enlighet med bifogade skrivelse i lösen för vattenverket begärt en ersättning av Femtusen kronor. Som ersättning för förlorad vattenkraft skall utgå med femtio procents förhöjning, blir värdet av den förlorade vattenkraften sålunda tusentrehundratrettiofyra kronor eller 166 kronor om året efter fem procents ränta, vilken ersättning måste anses skälig.

Synemännen få sålunda i enlighet med gjort erbjudande fastställa ersättningen för hela vattenfallet vid Osens kvarn och såg till i ett för allt Femtusen kronor.

Björnö, Norrtälje den 28 april 1925.

Nils Risberg.

Carl Gyllenberg

Statens Lantbruksingenjör Kapten i K.V.V.K.

A.F. Andersson.

Gustaf Jansson.

*Beviljades i januari
Nils Risberg*

2. 18 jan. 1929 208
26

927

DIARIE Nr
K. LANTBRUKSSTYRELSEN
9 JAN. 1929

B e v i s

Över verkställd avsyning av torrlägningsföretag, enligt förordnande av Kungl. Lantbruksstyrelsen den 13 juli 1928.

Företagets namn Limmarens sjösänkingsföretag i Frötuna socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 26 mars 1926

Statsbidrag från statens avdikningsanslag 6.570.- kr.

Lån från statens avdikningslånefond 19.280.- "

Styrelsens ordförande Emanuel Törnkvist, Frötuna, Norrtelge.

Avsyningen verkställdes av assistenten E. Almgren den 31 december 1928.

Företaget befanns därvid vara i sin helhet utfört i överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen och tillstyrkes till godkännande.

Stockholm den 31 december 1928

W. Rönne
Statens Lantbruksingenjör.

