

AB 3-0207

Kostnadsfördelningslängd för torrläggning av vattenskadad mark tillhörande socken samt Husa och Morsta i Össebygarns socken av Stockholms län, upp-

Ledinge, Ekskogen, Nibble och Kull i Kärsta socken, Lilla Benhamra i Vada rättad vid laga syneförrättning åren 1919 - 1921.

Lit- tera å kartan	Man- tal	N:r	Hemmans och ägares namn.	Avdelning I, Huvudavloppet, sträckan A - B - C - D			Avdelning II, Huvud- avloppet, sträckan D - E.			Avdelning III, sido- dikt F - B.			Avdelning IV, sido- dikt G - C			Förrättningskostnader- na.	
				Ägo- figurer- nas N:r å kartan	För- bätt- rings- värde Kr.öre	Deltagnings- skyldighet i procent	Ägo- figu- rernas N:r å kartan	För- bätt- rings- värde Kr.öre	Deltag- nings- skyldig- het i %	Ägo- figu- rernas N:r å kartan	För- bätt- rings- värde Kr.öre	Deltag- nings- skyldig- het i %	Ägo- figu- rernas N:r å kartan	För- bätt- rings- värde Kr.öre	Deltag- nings- skyldig- het i %	För- bätt- rings- värde Kr.öre	Deltagnings- skyldighet. i %
Aa	1/2	1	Ledinge, A.P.Mattson	1-4	495:80	1,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495:80	1,33
Ab	1/2	1	" K.W. Kraft	5-12	4179:80	15,73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4179:80	11,18
B	1	2	" Fr.S.R.Gustavsson	13-16 17-20	6943:40	26,14	-	-	-	av. 17- 20	1000	50,-	-	-	-	7943:40	21,25
-	1 1/4	-	Ekskogen D:o	21-24	1000:20	3,76	-	-	-	av. 21- 24	1000	50,-	-	-	-	2000:20	5,34
C	1	3	Ledinge, C.G.Eriksson	25-26	3205:20	12,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3205:20	8,58
-	1/2	1	Nibble och Kull, G.W.Jansson	27-28 29-30	128:10	0,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128:10	0,34
-	2	2	Lilla Benhamra, A.W.Ahlén	31-32	7217:80	27,17	-	-	-	-	-	-	av. 31-32	400:-	40,-	7617:80	20,38
-	2 1/4	2	Husa, R. och A. Johansson	33-39	280:90	1,06	-	-	-	-	-	-	av. 33-39	600:-	60,-	880:90	2,36
Ae	0,48	1	Morsta, R.N.1 ⁷ , O.M. Lien	40-60	2553:70	9,61	1-72	3962:10	50,66	-	-	-	-	-	-	6515:80	17,43
Ac	0,18	1	" " 1 ⁵ , Lars Larson	73-75	556:80	2,10	6-81	1809:50	23,14	-	-	-	-	-	-	2366:30	6,33
Ad	0,18	1	" " 1 ⁶ R. Hessler	-	-	-	2-91	2049:60	26,20	-	-	-	-	-	-	2049:60	5,48
S u m m a				-	26561:70	100,00	-	7821:20	100,00	-	2000	100,00	-	1000	100,00	37382:90	100,00

Ledinge den 31 maj 1921

Gösta Kindblom

Statens lantbruksingenjör.

W. Lundmark

C. J. Jansson

Gode

män

S y n e m ä n n e n s u t l å t a n d e

rörande torrläggning av vattenskadad mark tillhörande Ledinge, Ek-skogen, Nibble och Kull i Kårsta socken, Lilla Benhamra i Vada sock-en samt Husa och Morsta i Össebygarns socken av Stockholms län, upp-rättat vid syneförrättning åren 1919 - 1921 enligt lag om dikning och anna avledning av vatten den 20 juni 1879.

Mon. 1.

Företagets ändamål och omfattning.

Enligt Kungl. Maj:ts Befälningshavandes förordnande av den 13 maj 1918 och därvid fogad ansökning den 25 april samma år, bilaga n:r 1, samt i överensstämmelse med sökandenas yrkande till förrätt-ningsprotokollet, § 5, avser denna förrättning förbättrad torrlägg-nång av vattenskadad mark tillhörande ovannämnda herman. Företaget omfattar enligt i nyssnämnda paragraf framställda yrkanden upptagan-de av de å den vid syneförrättningen upprättade kartan med A - B - - C - D - E, F - B och G - C betecknade dikessträckorna.

I företaget ingående vattenskadad mark har genom nymät-ning blivit avfattad å hithörande plankarta och har beskrivning över densamma blivit i ågobeskrivningen och värderingslängden, bilaga A, intagen.

Mon. 2.

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7.

S a m m a n d r a g.

Huvudavloppet, sträckan A - B - C - D	17700.--
" " D - E	7200.--
Sidodike F - B	1400.--
" G - C	650.--
<u>S U M M A K R O N O R</u>	<u>26950.--</u>

Ledinge den 31 maj 1921.

Gösta Kindblom

Statens lantbruksingenjör.

På grund av avdikningsområdets och de till uppgrävning ~~inlagda~~

ifrågasatta avloppens beskaffenhet anse synemännen företaget vara att hänföra till sådan vattenavledning, som avses i andra kapitlet av ovan åberopade lag.

Mom. 3.

Laga hinder mot förrättningen eller mot företagets utförande finna synemännen icke möta.

Mom. 4.

Fall, Vattenmängd och dimensioner.

a/. Fall.

Med hänsyn till erbjudande av erforderligt torrlägningsdjup av området ifråga har bottenläget för huvudavloppet vid punkt 0 föreslagits till 9.00 m. över det antagna jämförelseplanet. Från nyssnämnda punkt har bottenlinjen utlagts med ett fall av 3.5 :1000 till punkt 2, där bottenläget utgör 8.30 m. Å sträckan 2 - 27+50 utgör fallet 0.5:1000 samt bottenläget vid punkt 27+50 = 7.025 m. Å sträckan 27+50 - 29 utgör fallet 5.5:1000 med bottenläge 6.20 m. vid punkt 29, från vilken punkt fallet utgör 0.5:1000. Beträffande fallet i sidodikena hänvisas till de upprättade profilritningarna.

b/. Vattenmängd.

Vattensamlingsområde och vattenmängd, den senare be-

vattensamlingsområdet vid punkt 12=5.3 kvadr.km. vattenmängd 0.53 kbm
pr sek

" " " 27=5.9 " " 0.59 "

" " " 30+66=7.0 " " 0.70 "

c/. Dimensionerna för avloppen äro beräknade enligt C.Hessles formel. Med ledning av nämnda formel har utröntes att med de å olika sträckor föreslagna dimensionerna erhålles vid ovannämnda vattenmängder följande vattendjup.

Vattendjup å sträckan 0 - 12, 0.5 meter (vattenmängd 0.16 kbm/sek.

" " " 12 - 27, 0.8 "

" " " 27 - 34, 0.9 "

" " " 29 - 34 vid medelvattenstånd 0.2 m.

" " " G - C 0.7 meter (vattenmängd 0.37 kbm/sek)

Beträffande dikesdjup och övriga dimensioner hänvisas till grävningsbeskrivningen, bilaga C, samt upprättade ritningar över avloppens profiler och över sektioner vid olika punkter.

Mom. 5.

Avloppens föreskrivna läge enligt detta förslag har å plankartan utmärkts med dubbla heldragna röda linjer.

Mom. 6.

Uppskattning av ägornas förbättring.

För bestämmande av de olika intressenternas delaktighet i

storleken av den värdeförhöjning, som genom företaget kommer att uppstå å den i detsamma ingående marken. Denna mark finnes, som ovan nämnts, avfattad å hithörande plankarta, och har såsom betalningsskyldig till företaget intagits all den av dikena ifråga beroende mark, som med desammas nuvarande dimensioner icke kan torrläggas till 1.2 meters djup. Graderingen har tillgått så, att synemännen åsatt varje ågofigur ett visst blivande värde pr. hektar med hänsyn till jordens naturliga godhet och beskaffenhet samt belägenhet under förutsättning att jorden vore fullt torrlagd. I de fall full torrläggning icke erhålles har hänsyn härtill tagits vid nyssnämnda värdesättning.

På grund av sitt höjdläge eller grad av försumpning har varje ågofigur därpå åsatts ett visst nuvarande värde pr. hektar och utgör skillnaden mellan det uppskattade ^{och det beräknade nuvarande värdet} blivande värdet den förbättring pr. hektar, som respektive ågofigurer skulle tillskyndas genom företagets utförande.

Med ledning av nyssnämnda värden har sedan varje ågofigurs såväl nuvarande som blivande värde och förbättringsvärde uträknats, och finnas dessa jämte ovannämnda värden angivna i hithörande värderingslängd, bilaga A.

Mom. 7.

Ersättningar.

icke utgå för mark, som åtgår till avloppens upptagande till föreskriven bredd.

För mark, som åtgår till jordupplag utmed avloppens sidor, skall enligt nyssnämnda paragraf ersättning utgå endast för åkermark, som toges i anspråk för dylikt upplag bestående av grus och sten. Med hänsyn till svårigheten att på förhand rättvist och exakt bestämma de skadeståndsbelopp, som för sagda upplag böra utgå, stadga synemännen härutinnan, att ersättning skall beräknas efter fulla jordvärdet pr. hektar efter företaget sådant detta värde finnes angivet för respektive ågofigurer i ågobeskrivningen och värderingslängden. Sedan grävningsarbetena fullbordats å respektive sträckor verkställes uppmätning av den areal grus och stenupplagen upptaga antingen genom statens lantbruksingenjör i länet eller genom ^{och bestämmer med ledning härav} tvenne gode män, och av ovan angivna värden de utgående skadeståndsbeloppen. Vid ovannämnda uppmätning må upplagens mot åkern vända sida beräknas icke intaga mindre lutning än 1:2.0.

I övrigt skola inga ersättningar utgå.

Mom. 8.

Kostnadernas fördelning.

Arbets- och förrättningskostnaderna skola fördelas i mån av det genom torrläggningen uppkomna förbättringsvärdet. Med hän-

delning av de med företaget förenade kostnaderna anse synemän-
nen företaget bära indelas i fyra olika avdelningar. Avdelning I
utgöres av huvudavloppet sträckan 0 - 28, och betecknad A - B -
- C - D. Avdelning II utgöres av huvudavloppet sträckan 28 - 34+70
och betecknad D - E. Sidodikena F - B och G - C utgöra avdelning-
arna III och IV respektive. Å varje hemman belöpende jordförbätt-
ringsvärde och procentisk deltagningsskyldighet i olika avdelning-
ar framgår närmare av kostnadsfördelningsslängden, bilaga B.

Synemännens arvode och övriga förrättningskostnader
skola, därest företaget kommer till utförande, betalas av alla
till företaget betalningsskyldiga delägare i enlighet med i kost-
nadsfördelningsslängden särskilt här för angivna procenttal. Syne-
kostnaderna förskötteras av samtliga sökandena till förrättningen.

Mom. 9.

Broar.

Företaget berör endast broar för enskilda vägar och skall
av dessa enligt sammanträdesprotokollet, § 8, på gemensam bekost-
nad ombyggas den vid punkt 27 belägna vägbroen, varöver upprättats
ritning. Övriga av företaget berörda broar ombyggas av respektive
markägare utan ersättning.

Mom. 10.

Några allmänna intressen torde icke beröras av företaget.

beten skall utgå efter samma grund som arbetenas första utförande,
dock med undantag av vad i mom. 9 anförts angående broar, vilka un-
derhållas av respektive broägare, samt under påpekande att igenslam-
ningar och ras, som uppstå genom enskild persons påtagliga åtgöran-
den eller försammler (t.ex. tramp av betande kreatur) i första
hand åligga den ansvarige att avhjälpa.

Rensningar skola verkställas så ofta detta visar sig av
nöden, och skall en genomgående rensning under alla omständigheter
ske minst vart tredje år. All dämning i de uppgrävda avloppen vare
förbjuden, såvida det ej sker i samband med i vederbörlig ordning
föreskriven rensning, och avlägsnas dämmande hinder vare sig de äro
stenar, spänger, vallar, fiskredskap eller för tränga nyanlagda
broar och dylikt i den ordning, som angående rensning här och i det
följande bestämmes.

Mom. 12.

Arbetstid m.m.

Arbetena må börja omedelbart efter det denna förrättning
vunnit laga kraft och skola vara fullbordade senast fem år efter
nyssnämnda tidpunkt, delägarna likväl förbehållen att på kortast
möjliga tid verkställa desamma.

Företaget, som skall utföras i överensstämmelse med här
bifogade handlingar och ritningar samt med noggrannt iakttagande av

vara tillåten, om så visar sig nödvändigt, dock må dämning icke ske högre än upp till det nuvarande diket kanter. Fixpunkter till ledning vid arbetenas utförande och framtida underhåll äro såsom kors (+) inhuggna i jordfasta stenar och finnas desamma till läge angivna å planritningen och till höjd å profilritningarna.

Avsynning av arbetena skall verkställas av i länet tjänstgörande statens lantbruksingenjör eller den han i sitt ställe sätter.

Mem. 13.

Ordningsregler för företagets ändamålsenliga anordnande och utförande, avgivna på grund av 43 § i ovan åberopade lag.

1:o Arbetet i sin helhet benämnas Ledinge - Morsta vattenavledningsföretag.

Arbetena må, om de komma till utförande, ordnas och ledas av en arbetsstyrelse bestående av två ordinarie medlemmar med en ersättare. Arbetsstyrelsen utses första gången på inför synemännen hållet sammanträde innan förrättningen avslutas.

2:o Arbetsstyrelsen äger:

att antingen själv eller genom särskilt utsedd lämplig person utöva tillsyn över att nödiga arbeten på sätt och tid, som äro eller kunna vara bestämda, utföras;

att, då så erfordras, sammankalla intressenterna antingen förmedels kungörelse, som införes minst två gånger i tvenne av

ligen delgiven vederbörande sakägare minst 10 dagar före sammanträdet;

att genom ordföranden ytlysa entreprenadauktion eller infordra anbud å arbetenas verkställande samt utfärda entreprenadkontrakt på för delägarna ändamålsenliga villkor;

att föra ordentliga räkenskaper över alla utgifter och inkomster, samt minst en gång årligen framlägga dessa i och för medintressenternas granskning;

att av varje delägare uppbära erforderliga uttaxeringar på tid och till belopp, som vid sammanträde beslutits;

att sedan arbetena blivit avsynade och godkända, hava överinseende därå, att desamma vederbörligen vidmakthållas samt föranställa om rensningar på tid och sätt, som i mem. 11 föreskrivits och

att i övrigt vidtaga alla åtgärder, som för företagets ändamålsenliga anordning kunna finnas nödiga.

3:o Vid intressenternas sammanträden äge en var röst i mån av sin skyldighet att i det särskilda arbetet deltaga, varom röstning sker. Enkel pluralitet av de avgivna rösterna har beslutanderätt. Frånvarande vederbörligen kallad delägare må åtnöja sig med de närvarandes beslut, som ej strider mot allmän lag eller mot detta utlåtande.

Ledinge den 31 maj 1921

252
23

2974

18/2-1925

D.-92
Bokom NLL
St. Lantbruksstyrelsen
den 11 FEB. 1925

B e v i s

över verkställd avsyning av det företag, som avser utdikning
av mark tillhörande Tomta, Östernäs, Västernäs, Vreta och Upp-
näs i Rådmansö socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 2 augusti 1923.

Statsunderstöd: statsbidrag från allmänna avdikningsanslaget

kronor 2.320.-

Odlingslån " 4.660.-

Vid av undertecknad den 1 november
1924 företagen avsyning av ovan angivna företag har detsamma
befunnits utfört i enlighet med den fastställda arbetsplanen,
varför företaget i sin helhet förordas till godkännande.

Stockholm den 10 februari 1925.

Nils Ribbing

Statens Lantbruksingenjör.

