

18250

Förslag
till utdikning av mark tillhörande
25 NOV 1922
Troxhammar, Söderberga, Ekeby, Eneby,
i Ska socken och Stockholms län,
upprättat år 1921 av
Nils Risberg.
Statens Lantbruksingenjör.

niör.

gren.

Tröttnadsfordelningstängd
för utdelning av vattenskadad mark
tillhörande Tröttnads m. fl. i Ska
socken och Stockholms län.

Sattighet.	Registersnummer.	Sökande.	Söke sökande.	Ägares namn	Deltägar i grävnings- kostnaden med				
					Förbättrings värde	Kostnad.		Proa	
						kr.	öre.		
Söckerhammar			/	Kungl. Maj:t. och Kronan	-	-	-	-	-
"			/	"	-	-	-	-	-
"		/		L. O. Swanberg.	1 238 00	780 64		11	
"		/		E. R. Hammarström.	8 17 00	515 18		7	
"		/		Joh. Gustafsson	5 17 20	326 10		4	
"		/		J. Olsson	4 06 20	256 14		3	
"		/		E. R. Hammarström	5 29 50	333 88		4	
"			/	Albin Jansson	7 01 00	442 04		6	
"		/		H. L. Hermansson	7 95 40	501 59		7	
Söckerborga			/	Ernst Lindberg	1 64 00	103 43		1	
"			/	Erik Johansson	1 14 00	71 06		1	
"			/	"	3 26 00	205 57		3	
"			/	Fredrik Karlsson	1 51 00	95 25		1	
"			/	Hj. Lötterström	63 00	39 75		0	
Eneby		/		Axel Hermansson	1 29 5 00	816 61		12	
"		/		Aug. Hermansson	1 98 00	124 86		1	
"		/		"	988 00	623 00		9	
"			/	Viktor Lindberg	1 22 00	76 93		1	
Eneby.			/	Ernst Lindberg	1 43 00	90 18		1	
"			/	"	2 38 00	150 07		2	
"			/	Aug. V. Karlsson	1 05 6 00	665 86		9	
"		/		Lars Nordkvist Sterkhus	8 55 00	539 17		7	
"			/	Viktor Lindberg	-	-		-	
"			/	"	-	-		-	
Söckerby			/	D. Petersson	3 00	1 89		10	
					10 720 30	6 760 00			

	Deltager i grävnings- kostnaden med		Deltager i förstå- ningskostnaden med		Summa kostnad.	
	Kostnad.		Procent.		Kostnad	
	kr.	öre.	kr.	öre.	kr.	öre.
1 238 00	780	64	11	548	74	16
8 17 00	515	18	7	621	48	94
5 17 20	326	10	4	824	30	98
4 06 20	256	14	3	789	24	33
5 29 50	333	88	4	939	31	72
7 01 00	442	04	6	539	41	99
7 95 40	501	59	7	420	47	65
1 64 00	103	43	1	530	9	82
1 14 00	71	06	1	063	6	83
3 26 00	205	57	3	041	19	53
1 51 00	95	25	1	409	9	04
63 00	39	75	0	588	3	78
1 295 00	816	61	12	080	77	58
1 98 00	124	86	1	847	11	86
988 00	623	00	9	216	59	18
1 22 00	76	93	1	138	7	31
1 43 00	90	18	1	334	8	57
2 38 00	150	07	2	220	14	26
1 056 00	665	86	9	850	63	26
855 00	539	17	7	976	51	22
3 00	1	89	0	028	0	18
10 720 30	6 760	00	100	00	642	19
					Inkluderad	

22 November 1921.

Nils Erikberg
Statens Lantbruksskoleingenjör

W. Malmström
Pittradsånde godsmän.
J. W. Palmgren.

vattenskaded

Enby och Sk

vet vid syn

omkring 2 km

len av redan

34,77 hektar

tion av den

lägga fören

slutning ti

vid underre

yranden f

benämns f

företagets

och har m

Nils Risberg
Statens Lantbruksingenjör

W. Malmström

J. W. Palmgren.
Biträdande godsmän.

U T L Ä T A N D E .

Synemännens utlåtande rörande utdikning av vattenskadad mark tillhörande Troxhammar, Söderberga, Eneby, Eneby och Skogby Urfjell i Skå socken och Stockholms län, avgivet vid syn enligt Vattenlagen år 1921.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget omkring 3 km. sydost om Skå kyrka. Det utgöres till största delen av redan odlad jord och omfattar en areal av sammanlagt 34,77 hektar, varav 34,59 hektar åker och 0,18 hektar skogsmark.

Genom Kungl. Befallningshavandes resolution av den 29 november 1920 förordnades undertecknad att handlägga förenämnda förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättningsökandenas och övriga intressenters vid undersökningen och vid sammanträdena i ärendet framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats.

Synemännen bestämma, att företaget skall benämnas Troxhammars dikningsförening av år 1921.

Mot syneförrättningens handläggning eller företagets utförande har icke något laga hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikets läge.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes å hithörande karta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. Som vattenskadad har all den mark betraktats, som innehar ett höjdläge lägre än 4 fot eller 1,2 meter över nuvarande medelvattenytan eller botten i avloppsdiket, med tillägg för fall för längre från avloppsdiket belägen mark.

För området avdikning föreslås ett dike å kartan betecknat med A - B. Det följer redan befintligt dike och har å kartan markerats med tvenne jämnlöpande röda linier.

Vattenmängd, Lutningsförhållanden m.m.

Vattensamlingsområdet till ifrågavarande förrättning är av mycket ringa omfattning, vadan några särskilda hydrografiska beräkningar ej ansetts erforderliga. Dikets dimensioner har sålunda endast bestämts genom praktiskt bedömande.

Avloppets djup har föreslagits med hänsyn till en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt fullständig torrläggning av all i företaget ingående mark.

I den vid förrättningen upprättade profilritningen är avloppets djup vid var och en av de längs detsamma nedslagna avvägningsspålarne angivna, varjämte höjden över jämförelseplanet av den blivande bottenlinjen vid ett flertal ställen angivits. Avloppets dimensioner å olika platser av detsamma framgå i övrigt närmare av de upprättade sektionerna samt av grävningstabellen.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om intressenterna vilja fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det upprättade och nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan- som profilritningarna och skall vara påbörjat senast ett år efter det denna förrättning vunnit laga kraft och vara fullbordat senast inom två år efter samma tid, delägarna dock oförhindrade, att på kortare tid fullborda detsamma. Då ingen delägare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dikningen, kommer företaget att utföras gemensamt. Dikningsarbetet skall ställas under ledning och tillsyn av en arbetstyrelse bestående av tre eller fler ledamöter och en ersättare och hava delägarna förklarat sig önska antaga stadgar för handhavandet av med före-

taget förenade angelägenheter, vilka stadgar skola underställas Konungens Befallningshavandes granskning i och för fastställelse.

Dikesjorden.

Den ur diket upptagna jodmasman skall såväl vid dikenas första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av det nya diket men får ej uppläggas närmare dess kanter än 1 meter och skola jordvallarne på lämpliga ställen, dock minst på var femtonde meter, genomskäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt avlopp.

Dikesrenar.

Avsköttande av dikes renar som gemensam mark har icke blivit ifrågasatt och då synemännen anse sådan åtgärd opraktisk, så företages den icke, utan skola vederjordägare/börande/utan särskild ersättning tillsläppa erforderligt utrymme längs avloppet .

Broar.

Företagets utförande medför ombyggnad av en trumma för allmänna vägen Stockholm - Svartsjölandet.

Åd denna väg varit allmän även före den 1 januari 1880 äro de di-

förande ej förklarat sig önska ombesörja trummans ombyggnad, skall detta arbete verkställas av de dikande och har för trumman särskild förslagsritning upprättats.

Några enskilda broars ombyggnad skall ej ingå i förslaget.

De broar, som eventuellt komma att uppföras, få ej byggas så, att de verka dämmande på det framrinnande vattnet och skola genom ägarens försorg vid snösmältning och för övrigt så ofta ^{det}erfordras, rensas från anhopade snö- och ismassor samt från slam och annat.

Fixpunkter.

Till ledning vid arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas fixpunkter inhuggna i jordfasta stenar. Deras lägen å plan samt deras höjder över antaget horisontalplan äro å såväl plan som profilritningen angivna. De skola noga bevaras och få ej döljas av jordmassor eller annat.

Avsättning.

Sedan arbetet blivit färdigt och, om så påfordras under dess utförande, skall det avsynas eller

inspekteras av i länet tjänsygörande Statens Lantbruksingenjör.

Underhåll.

Det här föreslagna diket skall vart

tredje år samt så ofta det dessemellan erfordras rensas från an-

hopade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara ut-

fört senast den 1 oktober det år, rensningen sålunda skall före-

tagas. Kostnaderna härför skola fördelas enligt samma grunder som

härnadan angives beträffande kostnadernas fördelning för dikets

första upptagande. Vid rensning skall iakttagas, att bottenli-

nien erhåller det i profilritningen angivna höjdläget?

Beträffande underhållet av den före-

slagna trumman, skall detsamma med hänsyn därtill, att det ej tor-

de bliva större än hittills, bekostas av den eller de, som hittills

haft sig denna skyldighet ålagd. Eventuella nya broar skola bekos-

tas av den eller de, som uppföra desamma.

Dämning anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats

i diket eller annan åtgärd, varigenom skada uppstår eller som

hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller talas,

och skall, därest skada uppstår genom delägarnes påtagliga åte

görande eller försummelse av denne omedelbart avhjälpas. Rättas

ej sådant förhållande inom en vecka efter den dag, då jord-

ägare varder därom av arbetsstyrelsen anmodad, äger arbetssty-

relsen att på den försumliges bekostnad låta verkställa det-

samma.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenska-

dad mark samt för utrönande av varje ägofigurs höjdläge över

medelvattenytan eller botten i avloppen, har den av företaget

berörda marken blivit kartlagt och nätavvägd samt begränsad

medels en kurva, belägen på fullt torrläggningdjup över

nämnda vattenstånd eller bottenlinie, varvid för mark, be-

lägen på längre avstånd från avloppen tillagts ett fall av

1:100.

Ersättningar.

I överensstämmelse med intressenternas

därom gjorda uttalande föreskriva synemännen, att ersätt-

ning för mark, som åtgår för vare sig dikenas utvidgning

eller för jordupplag, ej skall utgå.

Kostnadsförslaget.

Kostnadsförslaget är beräknat efter ett

dagsverkspris av 8:- kronor och har till detsamma för oför-
utsedda utgifter, arbetets tillsyn m.m. tillagts omkring
10 %.

Jordvärdering.

Då ingen överenskommelse angående

kostnadernas fördelning frivilligt kunnat träffas, har ägo-
gradering varit nödvändig och har densamma verkstälts efter
följande grunder.

Genom grävning har jordens värde

med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och un-
der förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torr-
läggning för varje ägofigur upptaxerats pr. hektar, och fin-
nas dessa värden för fullt torrlagda ägofigurer införda i ko-
lumn 19 av värderingslängden. För ägofigurer, vilka äro beläg-
na lägre än 4 fot eller 1,2 meter över en höjd belägen i jämn-
höjd med blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt
torrlagda, har en reducering av ovan angivna värde skett efter
sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 4
fot över nyssnämnda höjd ansetts hava torrläggningsgraden 1,0
d.v.s? de bliva fullt torrlagda, under det att mark belägen

under ovan angivna höjdläge, ansetts hava torrläggningsgraden
0,0 d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande
är ur torrläggningssynpunkt lika med 0.

För sådan jord, som först efter upp-
tagande av ytterligare avlopp, d.v.s. sådan jord som är be-
lägen på längre avstånd från avloppet, vinner nytta av den
i detta företag föreslagna däckningen, har reducering av bli-
vande värdet pr. hektar verkstälts, sammanhängande med kost-
naden för upptagande av ytterligare avlopp.

För beräkning av nuvarande värdet har
den regeln följts, att all mark belägen under nuvarande medel-
vatteytan eller botten i avloppet ansetts i sitt nuvarande
skick värdelös och sålunda komma att genom fullständig torr-
läggning förbättras till fullt torrlagd jord, medan mark be-
lägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kur-
van ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full avkast-
ning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon
förbättring, detta under förutsättning att inga andra om-
ständigheter än otillfredsställande torrläggning varit or-
sak till minskning i eventuellt skörederesultat. Markens

nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande vär-
det under förutsättning av full torrläggning och dels av dess
höjdläge i förhållande till den försumpande vattenytan i av-
loppet, samt erhållits genom multiplicering av jordens värde
i fullt torrlagt skick medels ett procenttal, som uträknats på
grund av respektive figurers höjdläge över sagda vatteyta. De
härigenom erhållna värdena äro pr. hektar införda i värderings-
längden kolumn 16.

I värderingslängden hava slutligen

de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande
värdena jänteskillnaden mellan dessa värden såsom förbättrings-
värde blivit för varje ägofigur med hänsyn till dess ytimnehåll
beräknade och införda.

I övrigt må framhållas, att syne-
männen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som kun-
nat inverka på värderingen.

Nytta av företaget.

Den vattenskadade marken, som kommer
att förbättras genom företagets utförande, omfattar enareal av
sammanslagt 33,59 hektar.

Dess blivande värde utgör	30.168,70 kr.
" nuvarande " "	<u>19.448,40 "</u>
Förbättringsvärde sålunda	10.720,30 "

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap. 95 § i vattenlagen

skall till Konungens Befallningshavande i Stockholms län er-
läggas en avgift av 10 kronor som Vattendomstolsavgift och
skall bestyrkt avskrift av denna bestämmelse tillställas
Länsstyrelsen.

Kostnadernas fördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har
särskild tabell häröver upprättats, vilken bilagts detta
utlåtande, varför här endast hänvisas till nämnda tabell.
Företaget har betraktats som en avdelning och har i tabellen
angivits huruvida delägarna äro sökande till företaget eller
ej. All deltagningsskyldighet är grundad på värdet av den
båtnad, som vinnes genom dikningen. Då någon framställning
att få erlägga bidrag till kostnaden för företagets utförande
på visst antal är ej beräknad, har någon sådan fördelning
ej väckts.

Synekostnaderna skola fördelas efter

var och ens deltagningsskyldighet i företaget och finns fördelning av synekostnaderna verkställd i kostnadsfördelningslängden.

Talan mot förrättningen.

Talan mot denna förrättning skall föras vid Österbygds Vattendomstol. För talans bevarande skall saksägare inom sextio dagar från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden och skälen härtill.

Enlunda den 22 november 1921.

Nils Risberg.

Statens Lantbruksingenjör.

John Palmgren

W. Malmström.

Biträdande gode män.

S t a d g a r .

för det företag, som avser utdikning av vattenskadad mark tillhörande Troxhammar, Söderberga, Ekeby, Eneby och Skogby Urfjell i Skå socken och Stockholms län, vartill plan upprättats och närmare bestämmelser meddelats vid enligt gällande vattenlag av Statens Lantbruksingenjör Nils Risberg handlagd och den 22 november 1921 avslutad laga syneförrättning enligt vilken företaget benämnes Troxhammars dikningsförening av år 1921.

1. För verkställande av de arbeten, som bestämts vid ovan nämnda syneförrättning och för framtida underhållet av dessa skall finnas en arbetsstyrelse bestående av tre ledamöter och en ersättare. Styrelsen skall hava sitt säte i Skå socken.
2. Arbetsstyrelsen utser bland sig ordförande och kassaförvaltare samt fördelar arbetet emellan ledamöterna efter lämplighet.
3. Arbetsstyrelsen är beslutförför, då två ledamöter äro närvarande och dessa äro om beslutet ense. Äro annars meningarne inom styrelsen delade, gäller den mening två ledamöter biträda, eller, om alla äro av skiljaktig mening, ordförandens

utslagsröst.

4. Företagets räkenskaper sammanföras för kalenderår och skola vara avslutade och till utsedda revisorer avlämnade senast

den 31 januari varje år.

5. Granskning av företagets räkenskaper verkställas av tvänne vid ordinarie sammanträde jämte ersättare utsedda revisorer, vilka senast den 1 mars varje år skola till arbetsstyrelsens ordförande överlämna skriftlig berättelse över granskningens med bestämt till- eller avstyrkande om ansvarsfrihet för styrelsens förvaltning.

6. Den vid sammanträdet den 10 oktober 1921 valda arbetsstyrelsen bemyndigas:

a) att ombesörja arbetenas utförande i enlighet med den upprättade arbetsplanen,

b) att å delägarnes vägnar upptaga behörigt lån för arbetenas bedrivande,

c) att om så beslutas, vidtaga alla åtgärder, som äro behövliga för sökande och lyftande av lån och bidrag av statsmedel,

d) att kvarstå tills arbetet blivit vederbörligen avsynat och godkänt, varvid dock, om någon ledamot avlider, avflyttar från

orten eller själv önskar från uppdraget bliva befriad, ersättare kan av delägarna utses på ordinarie eller extra sammanträde,

e) att dels genom kungörelse i Skå sockens kyrka fjorton dagar i förväg, dels genom skriftligt meddelande till varje delägare utfärda kallelse till ordinarie sammanträde varje år, vilket bör hållas före den 1 april, och vid vilket de av revisorerna vederbörligen granskade räkenskaperna för föregående år skola förete; andra meddelanden från arbetsstyrelsen till delägarna överbringas i skriftlig form å ett gemensamt exemplar genom budskickning eller till å annan årt vistande delägare i särskilt med vanligt frankerat brev översänt exemplar av meddelandet. Delägare, som bevisligen erhållit del av kallelse till sammanträde, vare skyldig finna sig i de närvarandes lagliga beslut, vare dock oförhindrad att bevaka sin rätt genom befullmäktigat ombud,

f) att, om så erfordras, å delägarna utdebitera och av dem uttaga deras andelar i kostnaderna för företaget,

g) att vidtaga alla övriga åtgärder, som äro nödiga för arbetets fullbordande.

7. Sedan den först valda arbetsstyrelsen jämte eventuella ersättare fullgjort sitt uppdrag, väljes vid nästa ordinarie sammanträde ny styrelse för en tid av två år för två ledamöter och en ersättare samt för en tid av ett år för en ledamot, varefter sedan årligen väljes omväxlande en och två ledamöter med en ersättare för tvåårig tjänstgöring. Avgående ledamot kan omväljas. Denna styrelse skall tillse, att arbetet vederbörligen vidmakthålles samt föranstalta om rensningar på tid och på sätt, som vid syneförrättningen föreskrivits.

8. Vid ordinarie sammanträde skall styrelsen framlägga förslag till de arbeten, som under året behöva verkställas, och skall beslut, som berör detta ärende och andra, om vilka beslut behöva fattas, avgöras genom omröstning, varvid varje sakägare röstar efter sitt i kostnadsfördelningslängden upptagna procenttal. Ej må någon utöva rösträtt för mer än en femtedel av delägarnas sammanlagda, å sammanträde företedda andelstal. Enkel pluralitet gäller och har vid lika röstetal ordföranden utslagsröst.

9. Skulle arbetsstyrelsen så anse nödigt eller sakägare, representerande minst 30 % i företaget, därom hos styrelsen göra

framställning, äger styrelsen på sätt, som för ordinarie sammanträde föreskrivits, kalla sakägarna till extra sammanträde, vid vilket beslut dock ej må fattas i andra ärenden än de, vilka förorsakat sammanträdet.

10. Vid ordinarie sammanträde eller även extra sammanträden beslutar arbeten och åtgärder skola genom arbetsstyrelsens försorg snarast verkställas, varjämte arbetsstyrelsen skall äga rättighet att å delägarna utdebitera och av dem uttaga deras andelar i beslutade omkostnader.

11. I övrigt gälla bestämmelserna i 7 Kap. Vattenlagen.

Förestående stadgar äro vid sammanträdet den 22 november 1921 för delägarna upplästa och av den antagna betygar ex officio:

Nils Risberg.

Statens Lantbruksingenjör.

Sidorna 1-64 bekräftar ex officio:
Nils Risberg

18251

Vid företagen besiktning av det företag, som avser utdikning av vattenskadad mark tillhörande Troxhammar, Söderberga, Ekeby, Skogby urfjäll och Ekeby i Skå socken och Stockholms län, till vilket företag Kungl. Maj:t den 20 oktober 1922 beviljat såväl statsbidrag som pålingslån, har befunnits, att av arbetet för nämnda företag endast återstår en del rensningsarbeten.

Stockholm den 25 november 1922.



Statens Lantbruksingenjör.

