

4976-2

Lånat från

den

Lbrstn 1044. 56.

AB 2*1499

Förslag

till

STORA KARBY DIKNINGSFÖRETAG

i Össeby Garn socken av Stockholms län
upprättat vid syn enligt vattenlagen

år 1952 av

Arvid Sjöstrand
lantbrukskonsulent

Statligt stöd beviljat av

LANTBRUKS-
NÄMNDEN



den / 19

LANTBRUKS-
STYRELSEN



den / 19

Arbetets utförande godkänt

den 25/8 1953

futan
med

ändring av arbetsplan.

(ändring har införts å bordsritningar
med

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet och ägare Ägobeskrivning	Ägo- figur- nr	Förbättrad mark		Värde pr ha		Båtnad	
		åker, tomt	annan	före	efter	pr ha	pr ägofigur
		hektar	hektar	kronor	kronor	kronor	kronor

Fastighet Ägare m. m.	Sök o. list	Båtnad kronor	Fastighets andel i			Samfällighets andel i gemensamma kostnader procent
			för särskild av- delning beräknad kostnad kronor	för samfällig- heten beräknad kostnad kronor	samfällig- hetens verkliga kostnad procent	
			4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
		<u>Område I.</u>				
Karby 1 ¹ ,2 ¹ , Carl G. Seveson	S	1293:--		690:--	100,00	9,27
		<u>Område II.</u>				
Karby 1 ¹ ,2 ¹ , " " "	S	2834:40		1660:--	100,00	22,31
		<u>Område III.</u>				
Karby 1 ¹ ,2 ¹ , " " "	S	2855:70		1310:--	100,00	17,61
		<u>Område IV.</u>				
Karby 1 ¹ ,2 ¹ , " " "	S	3874:80		2300:--	100,00	30,92
		<u>Område V.</u>				
Karby 1 ¹ ,2 ¹ , " " "	S	2202:90		1480:--	100,00	19,89
						100,00

Stora Karby den 22 april 1952.

Anders Jönbränd
lantbrukskonsulent

Översiktskarta

Stockholm 75



Skala 1:100 000

Arvid Hjörkänd

Utlåtande.

Förrättningsmannens utlåtande beträffande förbättrad utdikning av fem avdikningsområden omfattande mark tillhörande Karby 1¹, 2¹ (Stora Karby) i Össeby-Garn socken och Stockholms län, avgivet vid sådan syneförrättning som omförmäles i vattenlagen.

Mom. 1.

Förordnande.

Genom länsstyrelsens förordnande av den 4 juli 1950 erhöll undertecknad i uppdrag att handlägga förenämnda förrättning och har, på grund härav och anslutning till förrättningssökandens vid undersökningen framställda yrkanden, föreliggande plan för avdikning upprättats.

Mom. 2.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområden äro belägna ~~ca~~ 1 - 1,5 km sydväst om Össeby-Garns kyrka. Å bifogade översiktskarta har avdikningsområdena markerats med gul färg varjämte även respektive nederbördsområdets yttergränser markerats med en blå linje. Avdikningsområdena ligga intill fastighetens övriga ägor och utgöres av odlad jord.

Mom. 3.

Företagets natur och benämning.

Förrättningen skall uppdelas till fem samfälligheter eller områden, vilka samtliga skola betraktas som dikning. Jämlikt vattenlagen 10 kap. 62 § har förrättningsmannen bestämt att företaget skall benämnas STORA KARBY dikningsföretag.

Mom. 4.

Laga hinder.

Företagen berör ej något av de förhållanden som omförmäles i vattenlagen 7 kap. 38 och 39 §§. Mot syneförrättnings handläggning eller företagens utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av förrättningsmannen kunnat utrönas.

Mom. 5.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ägofigurs höjdläge över medelvattenytan i avloppet har den av företagen berörda marken blivit kartlagd och rutavvägd samt begränsad medelst en kurva belägen på full torrläggningshöjd över nämnda vattenyta, varvid marklägen på längre avstånd från avloppet tilldelats erforderligt fall. De ägofigurer, som av förrättningsmannen ansetts vattenskadade, ha å plankartan markerats med gul kantfärg, och de ägofigurer ^{endast} ~~som~~ erhålla brukningsbåtnad, ha å plankartan helt belagts med svag gul färg. Blå siffror angiva markens höjdläge över förrättnings jämförelseplan.

Mom. 6.

Företagets omfattning och avloppsdikenas läge.

Den i samfälligheterna ingående vattenskadade marken finnes upptagen å hithörande plankarta och har fullständig beskrivning häröver upprättats. Av densamma framgår att de vattenskadade markerna för respektive områden utgöra:

Område I: Markerna äro torrlagda genom Garnsviken, Hedeviken m.fl. torrläggingsföretag.

Område II : 1,18 ha

--- III 1,33 ha

--- IV 2,63 ha

--- V 1,53 ha

Förutom denna mark erhålla även angränsande ägofigurer bruknings-

båtnad för Område I 4,31 ha

Område IV 7,75 ha

--- II 8,56 ha

--- V 4,70 ha

--- III 7,77 ha

För samfälligheternas torrläggning föreslås fördjupning av befintliga avlopp och nedläggning av rör. Avloppen har å plankartan betecknats dels med bokstäver och dels med tvenne jämnlöpande linjer för öppet avlopp och en röd linje för täckt ledning.

Mom. 7.

Nederbördsområde och vattenmängd.

Å profilen har vid olika punkter å avloppet angivits respektive nederbördsområdets storlek samt maximivattenmängden. Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximiavrinningen beräknats till 1,5 - 2,0 liter per sekund och hektar och medelavrinningen till 0,15 - 0,20 liter per sekund och hektar. Samtliga föreslagna täckta ledningar avbördar maximivattenmängden.

Mom. 8.

Jordvärdering.

Företaget omfattar enbart åker. Vid båtnadsuppskattning har tagits hänsyn till markens naturliga godhet och beskaffenhet i avseende på matjord och alv samt till torrläggningsgraden i förhållande till medelvattenytan i diket före och efter företagets utförande. Då ägoområdet erhåller särskild fördel genom igenläggning av för närvarande öppet avloppsdike, har detta område åsatts brukningsbåtnad.

Mom. 9.

Alstringsbåtnad och bruksningsbåtnad.

Beträffande de särskilda avdikningsområdena gäller följande:

Område	Alstringsbåtnad	Brukningsbåtnad	S:a båtnad
I	Kr. -	Kr. 1293:--	Kr. 1293:--
II	" 266:40	" 2568:--	" 2834:40
III	" 524:70	" 2331:--	" 2855:70
IV	" 1549:80	" 2325:--	" 3874:80
V	" 792:90	" 1410:--	" 2202:90
Summa Kr. 13060:80			

Mom. 10.

Kostnad.

Kostnaderna för de särskilda avdikningsområdena äro beräknade till:

Område I	Kr. 690:--
" II	" 1660:--
" III	" 1310:--
" IV	" 2300:--
" V	" 1480:--

Summa Kr. 7440:--

I ovan angivna kostnader ingår kostnader för föreskrivna avloppenas upptagande eller anläggning.

Mom. 11.

Vattendomstolsavgift.

Emedan avdikningsområdenas förbättringsvärde var för sig understiger 10.000 kronor behöver någon vattendomstolsavgift icke erläggas för dessa företag.

Mom. 12

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas fixpunkter anbragta på sätt av plan-och profilritningarna framgår. De skola noga förvaras och få ej döljas av jord eller annat. Skall sten eller berg, vara fixpunkt utsatts, borttagas, får detta ej ske förrän ny fixpunkt av vederbörande tjänsteman blivit utsatt. Borttages eller fördärvas densamma uppsåtligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i 13 kap. 14 § vatttenlagen.

Mom. 13.

Arbetets utförande.

På grund av vad som ovan anförts lämnashärmed medgivande till företagets utförande. Företaget skall utföras i full överensstämmelse med det härtill hörande förslaget, med hänsyn till såväl plan- som profilritning. Arbetet får påbörjas så snart detta utlåtande vunnit laga kraft, och skall företaget vara fullbordat den 31 oktober 1957. Har företaget icke bragt till slut inom nyss nämnda tid, vare frågan om företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visar sig eller genom företagets inställande synnerligt men skulle uppstå, kan, genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol före nämnda tids utgång, anstånd erhållas med företagets fullbordande på högst 10 år.

Kostnadsfördelning.

Endast Karby 1¹, 2¹ har båtnad i företagen och skall ägaren av nämnda fastigheter betala såväl kostnaden för dikningsföretagens utförande som dess underhåll. Samfälligheternas andel i de gemensamma kostnaderna är införd i kolumn 7 (bil. E.)

Mom. 14.

Avsyning.

Sedan arbetet inom företaget blivit färdigt, och om så erford-

ras under dess utförande skall det avsynas eller inspekteras av den tjänsteman vederbörande myndighet därtill förordnat.

Mom. 15.

Underhåll.

Sedan företaget utförts skall företaget främdeles underhållas. Eventuellt uppkommande skador på brunnar och rörledningar skola omedelbart repareras.

Mom. 16.

Dämning, anläggning av vattenställe.

Dämning eller annan åtgärd, varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor företagas eller tillåtas, och skall därest skada uppstår genom delägares eller annans påtagliga förvållande, av denne omedelbart avhjälpas.

Mom. 17.

Besvärshänvisning.

Jämlikt bestämmelserna i vattenlagen 10 kap. 73 § och 11 kap. 85 § äger den som är missnöjd med åtgärd eller beslut vid syneförrättning eller vill föra talan mot avgivet utlåtande, att inom 60 dagar, räknat från denna dag, till Österbygdens vattendomstol, Stockholm, ingiva sina besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Mom. 18.

Utlåtandets underställning.

Emedan i denna fråga någon underställning till vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras, kommer i enlighet med 10 kap. 73 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning som finnes angiven för laga kraftätagande dom, för så vitt icke in-

om de i föregående moment stadgade tiden besvär inlämnats till vattendomstolen.

Stora Karby den 22 april 1952.

Arvid Sjöbränd
Lantbrukskonsulent.

Att besvär icke blivit inom den i 11 kap. 85 § vattenlagen föreskrivna tiden hos vattendomstolen anförda över den syneförrättning vid vilken förestående utlåtande avgivits, betygar Stockholm i Österbygdens vattendomstols kansli den 20 november 1952.



Ex officio:

Lundel Johansson

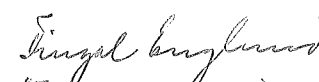
Stämpel: L.

RAPPORT över verkställd besiktning			
Företagets namn			
STORA KARBY DIKNINGSFÖRETAG			
Kommun	Össebygarns socken	Län	Stockholms
Ördf. styrelsen — Förtroendeman — Ende intressent Löjtnant Carl-Georg Seveson, Stora Karby, Bröttby.			
Statligt stöd beviljat av lantbruksstyrelsen den		Bidrag kr	Lån kr
—		—	—
Statligt stöd beviljat av lantbruksnämnden den		Bidrag kr	Lån kr
Avslag den 25 sept. 1953		—	—
Arbetslid jml. V.L. 10:62	Förlängning jml. V.L. 7:58	Konfrakterad arbetstid	Kontr. arb.-tid förl. till

Vid besiktningen, som verkställts av lantbruksassistent Walter Soo den 25 okt. 1951 och av lantbruksinstruktör Fingal Englund den 25 aug. 1953, har befunnits att företaget är utfört i överensstämmelse med det av lantbrukskonsulent Arvid Sjöstrand upprättade förslaget, varför det godkännts.

Stockholm den 9 mars 1953


 (W. Soo)
 lantbruksassistent


 (Fingal Englund)
 lantbruksinstruktör