

AB 2*1465

LANTBRUKSSTYRELSEN

10 JUNI 1953

DIARIE Nr

SAK Nr

Kungl. Lantbruksstyrelsens
arkiv

4458-2

ÖSTERBYGDENS
VATTENOMSTOL

Inkl. 10 AUG 1952

..... *Byd. 8/1952*

Aktbil. ÖSTERBYGDENS
VATTENOMSTOL

Inkl. 10 JAN 1953

Mus. D 117/10 58

Förslag AB-2-1465
till

TUMBA-HÅGELBY TORRLÄGGNINGSFÖRETAG AV ÅR 1952

i Botkyrka kommun, Stockholms län

Upprättat vid syneförrättning

enligt vattenlagen

av

Ewald Öjefors

lantbruksingenjör

Hitt kvara 2 bitningar.

Läge	Längd m.	Arbete, material e. d.	Antal	å-pris kr.	Kostnad kronor	Summa kronor
<u>Sammandrag</u>						
581		Avloppet A-B-C-D-E-F-G				64360:-
217		" C-K-L-M				3050:-
80		" B-H-N				850:-
70		" G-O				700:-
948					Summa Kronor	68960:-

Tumba den 12 juni 1952

Ewald Öjefors
(Ewald Öjefors)

Lantbruksingenjör,

Bil. 3.

Kostnadsfördelningslängd

för

Tumba-Hågelby torrlägningsföretag av år 1952

i Botkyrka socken, Stockholms län

Kommun, fastighet och ägare	Sök. Båtn.	Fastighets andel i				
		avl.str. A-D,E-G B-N,C-O och K-M	avl.str. B-N,C-O och L-M	beräknad kostnad för företaget	verklig kostnad	
		kr.	kr.	kr.	kr.	%
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Botkyrka.						
Hågelby 1 ¹⁸⁶						
Gust. Ragnar Karlsson ✓	sök. 640		401.96		401.96	0.915
Hågelby 1 ¹⁸⁵						
Karl Vilhelm Eriksson ✓	sök. 2380		1494.81		1494.81	3.405
Hågelby 1 ²⁰¹						
Karl Valdemar Lindström ✓	sök. 5000		3140.34		3140.34	7.153
Hågelby 1 ³						
Ellert Sigvard Larsson ✓	sök. 25950		16298.39		16298.39	37.127
Hågelby 1 ²⁵⁴						
Ellert Sigvard Larsson ✓	sök. 7200		4522.10		4522.10	10.302
Hågelby 1 ²¹⁶						47.4
Gust. Hj. Bertil Larsson ✓	sök 9500		5966.64		5966.64	13.591
Hågelby 1 ³⁴¹						
Sixten Sven Vilhelm Engkvist ✓	- 875		549.56	350.00	199.56	0.454
Hågelby 1 ³⁴²						
Helge Karl Johan Engkvist ✓	- 875		549.56	350.00	199.56	0.454
Hågelby 1 ³⁴³						
Karin Gilljam	- 1050		659.47	540.91	118.56	0.270
Hågelby 1 ³⁴⁴						
Tore Högman	- 600		376.84	309.09	67.75	0.154
Hågelby 1 ¹¹⁹						
Frans Lemke	- 720		452.21		452.21	1.030
Överföres	54790		34411.88	1550.00	32861.88	74.855

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Tumba municipalsamhälle						
kv. Duvan nr 7						
Gustav E. Nyblom ✓	sök.	1800	1130.52		1130.52	2.575
kv. Duvan nr 6						
Ivar Andersson ✓	-	800	502.45	350.00	152.45	0.347
kv. Duvan nr 5						
Sven Häll ✓	-	2250	1413.16		1413.16	3.219
kv. Duvan nr 4						
Martin Andersson ✓ (Karl Herman Andersson)	sök.	1930	1212.17		1212.17	2.761
Kv. Duvan nr 5 ³						
Konrad Egelman	-	60	37.68		37.68	0.086
kv. Duvan nr 2						
Johan Reinhold Anderssons dödsbo	-	2000	1256.14		1256.14	2.861
Botkyrka						
Hågelby 1 ¹⁰¹						
V.F. Madestrands dödsbo	-	1872	1175.75		1175.75	2.678
Hågelby 1 ¹⁶⁸						
V.F. Madestrands dödsbo	-	1200	753.68		753.68	1.717
Hågelby 1 ¹⁵⁷						
Mauritz Leander Ekström	sök	1220	766.24		766.24	1.746
Hågelby 1 ¹⁵³						
Ellen Sofia Westman	-	320	200.98		200.98	0.458
Hågelby 1 ¹⁵⁴						
Helge Artur Schou	-	800	502.45		502.45	1.145
Hågelby 1 ¹⁶⁹						
Hudda Rundströms dödsbo	-	800	502.45		502.45	1.145
Överföres		69842	43865.55	1900.00	41965.55	95.593

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
överföres		69842	43865.55	1900.00	41965.55	95.593
<u>Hågelby 1³⁷⁶</u>						
Margareta Svensson	-	600	376.84		376.84	0.858
<u>Hågelby 1³⁷⁵</u>						
Gottfrid E. Wahlberg ✓	-	800	502.45		502.45	1.145
<u>Hågelby 1³⁷⁴</u>						
Möbelbolaget Allan Järvefelt	-	80	50.25		50.25	0.115
<u>Hågelby 1²⁶⁹</u>						
Vägförvaltningen i Stockholms län	-	130	81.65		81.65	0.186
<u>Hågelby 1¹⁶⁶</u>						
Tumba municipalsamhälle	-	780	489.89		489.89	1.116
<u>Hågelby 1²⁷⁴</u>						
Vägförvaltningen i Stockholms län	-	130	81.65		81.65	0.186
<u>Hågelby 1²⁷⁵</u>						
Vägförvaltningen i Stockholms län	-	260	163.30		163.30	0.372
<u>Samf. för Hågelby 1²¹³²²</u>						
Anna Giertz		300	188.42		188.42	0.429
Ellert Sigvard Larsson						
Summa		72922	45800.00	1900.00	43900.00	100.00

Tumba den 12 juni 1952

Wald Nyström

lantbruksingenjör

Ant. Gustavsson

H. Björkström

gode män.

U t l å t a n d e

avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen angående torrläggning av mark till vissa fastigheter inom kvarteret Duvan i Tumba municipalsamhälle samt Hågelby nr 1 och 2 i Botkyrka socken, Stockholms län.

Mom. 1. Avdikningsområdets läge, företagets omfattning och beskaffenhet m.m.

Avdikningsområdet är beläget å ömse sidor om allmänna vägen Tumba - Sandbäck / väg nr 146 / omkring 1 km sydväst om Tumba järnvägsstation. Området tillhör Norrströms nederbördsområde nr 61.

I enlighet med sökandenas yrkanden skall företaget omfatta anordnande av bättre vattenavlopp i de sträckningar, vilka å de till företaget hörande ritningarna betecknas A-B-C-D-E-F-G och C-K-L.

Företaget skall däremot icke innefatta anläggning av avlopp i de sträckningar, vilka betecknas C-O, B-H-N och L-M.

Företaget är att hänföra till dikning, varom stadgas i 7 kapitlet 1-32 §§ vattenlagen.

Mom. 2. Laga hinder.

Mot handläggningen av förrättningen, vilken grundar sig på länsstyrelsens i Stockholms län förordnande av den 10 juni 1949 har något laga hinder icke funnits föreligga. Synemännen finna icke heller hinder möta mot företagets utförande.

Mom. 3. Karta, profilritningar m.m.

Över avdikningsområdet har upprättats en nivåkarta i skalan 1:2000. Såsom av företaget beroende har ansetts all mark, som ligger lägre än 1.4 meter över nuvarande medelvattenstånd under

vegetationsperioden i den del av avloppet, dit marken avvattnas. Blå siffror å nivåkarta angiva markens höjdläge i det för dikningsföretaget gällande jämförelseplanet. För fastställande av detta plan har fixpunkt i form av kors inhuggits i jordfast sten. Fixpunktens höjd- och planlägen finnas angivna å plan- och profilritningarna.

De avlopp, vilka föreskrivas till utförande, äro till läge och sträckning markerade å förenämnda nivåkarta medelst enkel, heldragen röd linje. Kostnadsberäknat avlopp, vilket icke föreskrives till utförande, är på liknande sätt markerat med grön linje. Upprättade profil- och sektionsritningar över avloppen angivna lutningsförhållanden, markbeskaffenhet m.m. samt åskådliggöra de föreskrivna arbetenas detaljer. Även här betecknar röd färg till utförande föreskrivet avlopp, medan grön färg utmärker avlopp, vilket icke föreskrives till utförande i samband med företaget.

Mom. 4. Vattenmängd, fallförhållanden och avloppens dimensioner.

Nederbördsområdet för ingående avlopp har bestämts med ledning av en över trakten upprättad karta i skalan 1:50000. Storleken av nederbördsområdet i olika punkter å ett avlopp, uppskattad vattenmängd, fallförhållanden samt rörledningens dimensioner å olika sträckor finnas angivna å profilritningen över avloppet.

Mom. 5. Trummor.

Allmänna vägen Tumba-Sandbäck korsar huvudavloppet på en sträcka, som å ritningarna motsvaras av avloppssträckan D-E. Befintlig kulvertledning under vägen har vid D ett bottenläge av +17.43 och medger sålunda icke ändamålsenlig torrläggning av ovanför vägen belägen mark utan måste ombyggas i samband med företagets genomförande. Synemännen ha därvid ansett lämpligt förlägga avloppet i hela dess sträckning

på vägens östra sida. Förekomsten av en avloppsledning i den å hithörande planritning med blå färg markerade sträckningen har därvid medfört, att avloppet å ifrågavarande sträcka i sin nedre del måst förläggas intill 15 meter öster om vägen.

Befintlig trumma genom samma väg mitt för Hågelby 1¹⁶⁸ medgiver icke torrläggning till 1.2 meters djup av den väster om vägen belägna marken utan måste ombyggas i samband med företagets utförande. Trumman skall därvid förläggas mitt för gränsen mellan Hågelby 1¹⁵⁷ och Hågelby 1¹⁶⁸.

En Tumba municipalsamhälle tillhörig väg korsar huvudavloppet vid 10-10⁺⁸. Trumman genom vägen medgiver icke utan ombyggnad företagets utförande.

Ombyggnaden av ovan angivna trummor skall utföras i överensstämmelse med förliggande förslag. Beträffande ombyggnaden gäller att arbetet - jämlikt 7 kapitlet 7 § vattenlagen - skall ombesörjas av respektive vägs ägare, därest ej denne hellre vill överlämna arbetet åt företaget.

Förslaget har i de delar allmän väg beröres jämlikt 10 kapitlet 52 § vattenlagen underställts vederbörande vägförvaltning. Vägförvaltningens yttrande bifogas under bil. I.

Mom. 6. Ersättningar.

Samtliga avlopp skola utföras såsom täckta ledningar, varför det kan förväntas att nämnvärd olägenhet icke skall uppstå genom företaget. Uppenbarligen kommer dock i samband med arbetets utförande å vissa sträckor skada och intrång att uppstå. Då det enligt synemännens mening icke är möjligt att nu avgöra storleken av dessa olägenheter, bestämma synemännen, att ersättning för skada och intrång skall vid slutliga fördelningen av kostnaderna

för företaget utgå efter överenskommelse mellan vederbörande sakägare och företagets styrelse. Därest överenskommelse ej kan träffas, skall frågan hänskjutas till avgörande av en nämnd, bestående av lantbruksingenjören i länet och tvenne skiftesgodemän, av vilka sakägarna och styrelsen utse en vardera. Åtnöjes ej part med nämndens beslut skall frågan överlämnas till avgörande av vattendomstol i den ordning, som i 7 kapitlet 57 § vattenlagen är stadgat rörande oförutsedd skada. Sådan anmälan skall göras inom 5 år efter den för företaget fullbordade fastställda tiden.

Mom. 7. Kostnad.

Arbets- och materialkostnaderna för föreskrivna arbetens utförande äro beräknade till sammanlagt 67060 kronor. Härtill komma kostnaderna för avloppssträckorna B-H-N, C-O och L-M, tillsammans 1900 kronor, vilka sträckor icke komma till utförande i samband med företaget.

Samtliga kostnader äro specificerade och sammanställda i kostnadsförslaget / bil. 2 /.

Mom. 8. Båtnadsuppskattning.

Uppskattning av den båtnad, som genom företagets utförande tillskyndas den av vatten besvärade marken, har skett i den ordning, som omförmäles i 10 kapitlet 60 § vattenlagen och med tillämpning av de grunder, varom stadgas i 7 kapitlet 22 § av samma lag.

Resultatet av båtnadsuppskattningen återfinnes i värderingslängden / bil. 1 /. Den genom upptagande av samtliga kostnadsberäknade avloppssträckor uppkommande båtnaden har uppskattats till 72922 kronor. Båtnaden genom utförande av i detta utlåtande föreskrivna arbeten har beräknats till 69896:85 kronor, vilket belopp skall utgöra båtnaden genom företagets utförande.

Mom. 9. Kostnadernas fördelning.

Vid det förhållandet att den del av allmänna vägen Tumba-sandbäck, som beröres av företaget, är anlagd efter den 1 januari 1880 och den uppströms vattenavloppen genom vägen belägna mark, om vars bättre torrläggning fråga är, vid tiden för vägens tillkomst var att hänföra till åker eller äng, ålägges vägförvaltningen i Stockholms län - jämlikt 7 kapitlet 8 § vattenlagen - att bekosta de avloppssträckor, vilka å hithörande ritningar betecknas D-E och C-K ävensom föreskriven kopplings- och dagvattenbrunn vid C. Kostnaderna för dessa arbeten ha enligt kostnadsförslaget / bil. 2 / beräknats till sammanlagt 22480 kronor.

Med liknande motivering ålägges Tumba municipalsamhälle att bekosta anläggningen av föreskriven kulvertledning genom vägen mellan fastigheterna Hågelby 1³⁷⁵ och Hågelby 1³⁷⁶. Kostnaden för detta arbete har beräknats till 680 kronor.

Övriga kostnader för föreskrivna arbeten och åtgärder ävensom de ersättningar, vilka enligt mom. 6 här ovan kunna komma att utgå, äro att hänföra till kostnaderna för företaget och skola fördelas enligt bestämmelserna i 7 kapitlet 23 - 27 §§ vattenlagen.

Förefintliga avloppsförgrening har givit anledning undersöka, huruvida sådan jämkning skall vidtagas, som omförmäles i 7 kapitlet 24 § vattenlagen. Verkställd sådan undersökning har givit till resultat, att varje avdelning erhåller den lägsta relativa torrläggingskostnaden, om avdelningar^{-na} med båtnaden såsom fördelningsgrund gemensamt deltaga i kostnaden för samfällighetens torrläggning.

För områden, vilka motsvaras av ägofigurerna 8-11 och 14 kan en med övrig mark fullt jämförbar båtnad icke erhållas, förrän

de avloppssträckor B-H-N ^{/C-0/} och L-M, varav ifrågavarande mark för sin torrläggning är beroende, bliva upptagna. För ernående av likställdhet i kostnadshänseende har den andel i kostnaden för samtliga föreslagna avlopp, som skulle ha åvilat fastigheter med mark för sin torrläggning beroende av sagda avloppssträckor minskats med fastigheternas andel i kostnaden för respektive avlopps upptagande. Utredningen härom framgår av kostnadsfördelningslängden / bil. 3 /.

I kostnadsfördelningslängden finnes varje särskild fastighets andel i beräknad kostnad angiven. Andelen i verklig kostnad har i längden uttryckts medelst procenttal.

Delägare, som icke är sökande till företaget, är icke skyldig vidkännas större kostnad för detsamma, än som svarar mot det för hans fastighet uppskattade båtnadsvärdet. Förrättningskostnaderna skola emellertid - jämlikt 10 kapitlet 80 § vattenlagen - fördelas utan hänsyn till sådan begränsning i delaktigheten, som här sagts.

Mom. 10. Företagets utförande.

Enligt 10 kapitlet 62 § vattenlagen bestämma synemännen:

- att företaget, därest någon av sökandena önskar fullfölja detsamma, skall utföras i noggrann överensstämmelse med upprättat förslag,
- att rören till de täckta ledningarna skola i fråga om täthet och hållfasthet uppfylla de fordringar, som finnas angivna i 1949 års betongrörsnormer,
- att rören före nedläggningen skola godkännas av lantbruksingenjören i länet eller den han i sitt ställe sätter,
- att rörledningen före avsyning icke får täckas med jord,
- att vederbörande vägförvaltning skall underrättas, innan grävning må utföras intill eller längs allmän väg,

att distriktsbyrån vid telegrafverket skall underrättas, innan grävningsarbete utföras i närheten av telegrafverkets kablar,

att företaget i dess helhet skall vara bragt till slut senast den 31 december 1968,

att avsyning jämlikt 13 kapitlet 1 § vattenlagen skall verkställas av lantbruksingenjör samt

att företaget skall benämnas "Tumba-Hågelby torrlägningsföretag av år 1952".

Mom. 11. Framtida underhållet.

För vidmakthållande av det genom företaget ernådda resultatet skola avloppen för framtiden underhållas. Kostnaderna för underhållet skola fördelas efter de i kostnadsfördelningslängden införda procenttalen.

Rensning av slamrummet i brunnarna skall företagets minst en gång årligen.

Mom. 12. Vattendomstolsavgift.

Jämlikt bestämmelserna i 11 kapitlet 95 § vattenlagen skola sökandena såsom bidrag till kostnaderna för vattendomstolarnas organisation och verksamhet erlägga en avgift av en och en halv för tusen av den uppskattade båtnaden eller 104 kronor 85 öre. Beloppet skall inbetalas till länsstyrelsen i Stockholms län så snart meddelat tillstånd till företagets utförande vunnit laga kraft.

Mom. 13. Organisation.

För handhavande av med företaget förenade angelägenheter skola delägarna utse en styrelse. Det åvilar styrelsen:

att ombesörja arbetet med företagets utförande,

att i mån av arbetets fortgång verkställa utdebitering på sätt

X) Obs! Före vidmakthållande av underhållet

närmare angives i 3 kapitlet 20 § vattenlagen,

att föra räkenskaper över handhavda medel, vilka räkenskaper en gång om året skola framläggas för intressenterna i och för granskning,

att för sistnämnda ändamål, och då så eljest kan finnas nödigt, kalla intressenterna till sammanträde på sätt i 7 kapitlet 64 § vattenlagen föreskrives och därvid föra protokoll samt

att i övrigt vidtaga de åtgärder, som för företagets ändamålsenliga utförande och underhåll kunna finnas lämpliga.

Jämlikt 10 kapitlet 72 § vattenlagen uppdraga synemännen åt fabrikören Ellert Larsson, Hågelby, Tumba att utfärda kallelse till sammanträde för val av styrelse. Styrelsens sammansättning skall anmälas till länsstyrelsen.

Till företaget hörande handlingar och ritningar skola förvaras hos styrelsens ordförande och intill dess styrelseval skett hos fabrikören Ellert Larsson, Hågelby, Tumba.

Mom. 14. Besvärshänvisning.

Talan mot synemännens vid denna förrättning och i detta utlåtande meddelade beslut må föras vid Österbygdens vattendomstol, Vasagatan 52, Stockholm, inom sextio dagar härefter. Därvid bör särskilt iakttagas vad i 11 kapitlet 85 § vattenlagen är stadgat rörande besvärsgivande.

Tumba den 12 juni 1952.

Wald Nilsson
lantbruksingenjör

Ant. Gustavsson

gode män

H. Björkstén

VÄG- OCH VATTENBYGGNADSVÄRKET
VÄGFÖRVALTNINGEN
I STOCKHOLMS LÄN

Bil. I.

POSTADRESS FACK 6 STOCKHOLM 12
TELEFONADRESS 22 09 20
POSTGIROKONTO 18 29 02

Dnr 4092-43/52

Till

Lantbruksnämnden
Lantbruksingenjörsavdelningen
Kungsgatan 55
Stockholm

Ang. torrlägningsföretag Tumba - Hågelby i Botkyrka kommun.

Med återställande av handlingarna till rubr. ärende som översänts för yttrande får vägförvaltningen anföra följande.

Förslaget avser sänkning av avlopp utmed väg 146 Tumba-Sandbäck på en sträcka av c:a 550 m. inom Tumba samhälle för dränering av intilliggande tomtmark. Ledningen skulle ligga ända till 1,40 m. djupare än befintlig kulvertledning och dikesbotten.

Å förslaget angives icke om några grundförstärkningsarbeten såsom plank-eller grusbädd skulle erfordras under ledningen. På vissa platser kommer ledningen att med sina 800 mm betongrör ligga ganska nära vägbanan, varigenom förskjutningar och sättningar kan uppstå i vägen. För att förhindra detta bör eventuell erforderlig spänkning medtagas.

Under arbetets gång torde vägen kunna avstängas för genomgående trafik, vilket i någon mån kan komma att underlätta arbetet.

För arbetets utförande anser sig vägförvaltningen ur vägsynpunkt bära uppsätta följande villkor nämligen,

att arbetet utföres på sådant sätt att vägen nu eller framdeles icke skadas härigenom,

att det ankommer på ägaren av ledningen att tillse att ledningen icke åstadkommer igenslamning vid anslutningen till öppet vägdike,

att arbetet utföres i samråd med vägmästaren inom området som