

1/3

AB-2-1395

Förslag
till

Ekeby-Törnvreten torrlägningsföretag

Ekeby-Karlsro torrlägningsföretag

i Västerhaninge socken och Stockholms län
Upprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1949 av

Nils Risberg

Lantbruksingeniör i Stockholms län

Hemmanstal	Registreringsnummer	Littera å kartan	Söcken Hemman och jordägare	Sökande och med dem likställda	Ägofigur	Markens uppskattade värde	
						Nuvarande värde	Blivande värde
						Kronor	Kronor
1	2	3	4	5	6	7	8

Ekeby-Törnåren Forädlingsföretag

{	212	Tungelsta				
	259	Alsta Gunnar Halva	1	1-22,		
	111 1/2 3'	Ekeby " "	1	35-40		
		Summa		41		

Ekeby-Starten Forädlingsföretag

{	212	Tungelsta				
	259	Alsta Gunnar Halva	1	23-34		
	111 1/2 3'	Ekeby " "	1	42,43		
		Summa				

Förbättrings- värde	Beräknad andel i kostnaden för företagets avdelningar					Delaktighet i kostnaderna för			
	Kronor					Arbetets utförande m. m.		Syneför- rättningen	
						Beräknad kost- nad kronor	Procent av verkl. kostnad	Kr.	öre
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

12933						13780.-	98.64	446,21	
178,30						190	1.36	6,15	
13111 20						13970	100.00	452,36	
4890,30						4028	80,56	130,44	
1180.-						972	19,44	31,48	
607030						5000	100.00	161,92	

Deltagnings skyldigheten är grundad
på såväl alstings- som bruknings-
bättnad.

Ekeby den 29 juni 1949

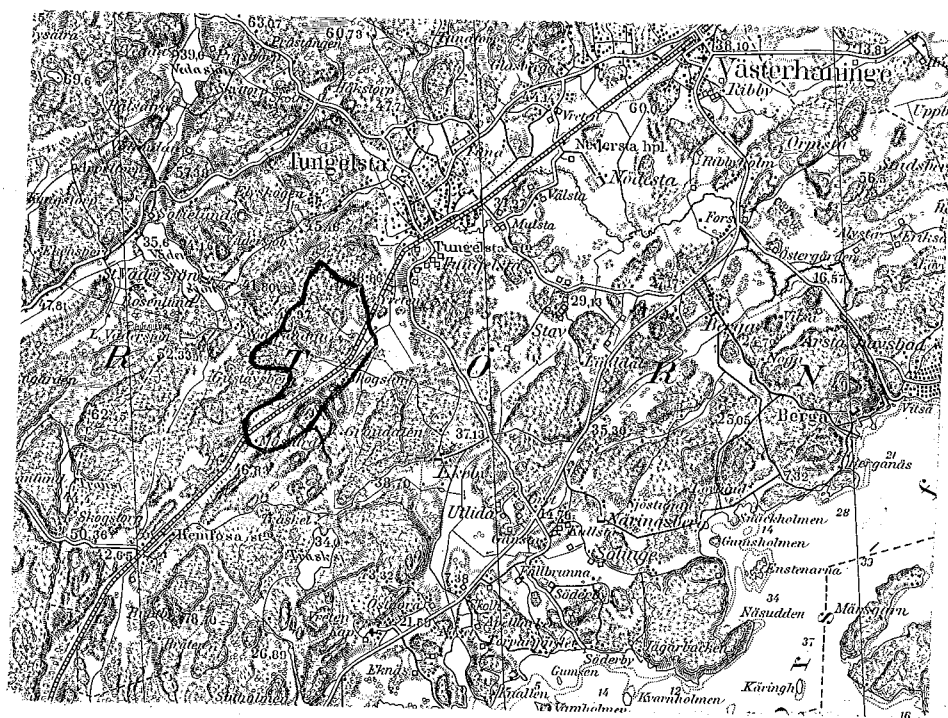
Lantbrukssamfundet i Stockholms län

P. J. J. J.

Gustaf Larsson

Biträdande gode män

Översiktskarta



Blad 67, Trosa

Skala 1:100000.

U t l å t a n d e .

Synemännens utlåtande rörande förbättrad utdikning av mark tillhörande Ekeby och Tungelsta i Västerhaninge socken och Stockholms län, avgivet vid sådan syneförrättning som omförmäles i vattenlagen 10 kap, 32 och följande paragrafer.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområden äro belägna omkring 6 km. sydväst om Västerhaninge kyrka. Å bifogade översiktskarta ha va avdikningsområdena markerats med gul färg varjämte även resp. nederbördsområdets yttergränser markerats med en blå linje. Avdikningsområdena utgöras av endast odlad jord.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdena tillhöra ej något namngivet vatten-system. De ligga mellan de enligt Kungl. Kungörelsen den 13 april 1922 med n:ris 62 och 63 betecknade nederbördsområdena.

Förordnande.

Genom länsstyrelsens förordnande den 20 augusti 1948 erhöil undertecknad i uppdrag att handlägga förenämnda förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättnings-sökandens vid undersökningen framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats.

Benämning.

Synemännen anse. att förrättningen skall uppdelas i två samfälligheter eller företag, vilka båda skola betraktas som dikning, Jämlikt bestämmelserna i 10 kap, 62 § vattenlagen skola företagen benämnas

Ekeby-Karlsro torrlägningsföretagEkeby-Törnvreten torrlägningsföretagHinder mot företagen

Företagen beröra ej något av de förhållanden, som omförmälas i vattenlagen 7 kap. 38 och 39 §§.

Mot syneförrättnings handläggning eller företagens utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Sökanden äger all i företaget ingående mark.

Samfälligheternas omfattning och avloppsdikenas lägen.

Den i samfälligheterna ingående Mattenskadade marken finnes å hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. För samfälligheternas torrläggning föreslås upptagande av de avlopp, vilka å kartan betecknats dels med bokstäver dels med tvenne jämnlöpande röda linjer för öppen ledning och en grövre röd linje för täckt ledning.

Nederbördsområde, vattenmängd.

Å profilritningen har vid olika punkter å avloppen angivits respektive nederbördsområdets storlek.

Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximiavrinningen beräknats till 1.5 l/sek. och har och medelavrinningen till 0.15 l/sek. och har.

Järnvägsbroar.

Båda företagen korsa Stockholm-Nynäs järnvägs banvall. Med anledning härav har kopia av förslaget i denna del överlämnats till Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen, som å kopian tecknat vederbörligt yttrande.

Jordvärdering.

Jordvärdering har verkställts och har i samband

därmed beräknats såväl alstrings- som brukningsbåtnad.

Ersättningar.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den, som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygdens vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den företagens fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse, gäller vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning å de olika fastigheterna inom företagen hava särskilda tabeller häröver upprättats, vilka bilagts detta utlåtande /bil. H/, varför här hänvisas till nämnda handlingar. Förrättningen har uppdelats i två företag.

Arbetets utförande.

På grund av vad ovan anförts finna synemännen skäligt medgiva tillstånd till de båda företagens utförande.

Företagen skola, om jordägaren önskar fullborda desamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan- som profilritningen och får börjas efter den 1 september 1949 och skola vara fullbordade före den 1 november 1954. Hava arbetena inom respektive företag icke bragts till slut inom föreskriven tid vare frågan om det icke färdiga företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom arbetenas inställande synnerligt men skulle uppstå,

kan genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol före nämnda tids utgång anstånd erhållas med arbetenas fullbordande på högst tio år.

Underhåll,

För vardera av företagen gäller att de inom desamma förelägna avloppen skola första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt därefter vart annat år samt så ofta det dessemellan erfordras rensas från anhopade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast den 1 oktober det år rensning sålunda skall företagas.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppen eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor företagas.

Ekeby-Karlsro torrlägningsföretag.

Nuvarande och blivande värdet, förbättringsvärdet samt brukningsbåtnaden

Nuvarande värde utgår	6.869,70 kronor
Blivande värde utgår	9.756:- "
Förbättringsvärde	2.886,30 ")
Brukningsbåtnad	3.184:- " } 6.070,30

Vattendomstolsavgift.

Då vattendomstolsavgiften för detta företag skulle uppgå till lägre belopp än 15 kronor skall dylik avgift ej utgå.

Ekeby-Törnvreten torrlägningsföretag

Nuvarande och blivande värdet, förbättringsvärdet samt brukningsbåtnaden.

Nuvarande värde utgör	12.754,80 kronor
Blivande värde utgör	20.682:- "
Förbättringsvärde	7.927,20 ")
Brukningsbåtnad	5.184:- ") 13.111,20

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap, 95 § vattenlagen skall till

länstyrelsen erläggas en avgift av 1.50 kronor för tusen av såsom bidrag till kostnaderna för vattendomstolarnas organisation och verksamhet.

värdeökningen. Då i föreliggande fall värdeökningen uppgår till 13.111,20 / till länstyrelsen / till 19,67 kronor skall erläggas ett belopp av 19,67 kronor

och skall bestyrkt avskrift av denna bestämmelse tillställas länstyrelsen. Vattendomstolsavgiften skall erläggas så snart utlåtandet vunnit laga kraft.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol adr. Stockholm. För talans bevarande skall sakägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning

Då i denna fråga någon underställning till Vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras, kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad för så vitt icke inom den i föregående moment stadgade tiden besvär inlämnats till vattendomstolen.

Ekeby den 29 juni 1949

Lantbruksingeniör i Stockholms län.

P. J. J. J.

Gustav Larsson

Biträdande gode män.

Att besvär icke blivit inom den i 11 kap.

85 § vattenlagen föreskrivna tid hos vattendomstolen anförda över den syneförrättning, vid vilken förestående utlåtande avgivits; betygar Stockholms i Österbygdens vattendomstols kansli den 2 September 1949.

Ex officio:

Arvid Johansson



Sept. 2 kv.