

Ser. E XIII komb
2436

J

G

Lb



AB 2*1314

Kungl. Lantbruksstyrelsens
arkiv

Förslag
till

AB-2-1314

Bästa torrläggningsskottet

i Vallentuna socken och Stockholms län

Upprättat vid syn enligt vattenlagen

år 1949 av

Nils Åisberg

Lantbruksingeniör i Stockholms län

Bill N.

[illegible]

Hemmanstal	Registreringsnummer	Littera å kartan	Söcken Hemman och jordägare	Sökande och med dem likställda	Ägofigur	Markens uppskattade värde		Förbättrings- värde Kronor	Beräknad andel i kostnaden för företagets avdelningar					Delaktighet i kostnaderna för				18
						Nuvarande värde Kronor	Blivande värde Kronor							Arbetets utförande m. m.		Syneför- rättningen		
														Beräknad kost- nad kronor	Procent av verkl. kostnad	Kr.	öre	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
avst	2 ¹⁵⁷	AP	Bällsta, Mänta Antonsson		1-2			91,80						71,56	1,45	2,85		
avst	2 ²⁰²	Bc	" Per Wölker	/	3-5			98,10						76,49	1,55	3,04		
avst	2 ²⁰¹	Bb	" Hj. Bengtsson		6			16,20						12,34	0,25	0,49		
avst	2 ²⁰⁰	Ba	" Nils Lindén		7-9			665,10						517,68	10,49	20,61		
avst	2 ²⁰³	Bd	" Erik Strid	1	10-12			1496,40						1164,17	23,59	46,34		
avst	2 ¹⁷⁴	Bf	" Hilmer Lundin	1	13-16			1707,-						1328,01	26,91	52,86	1. l	
avst	2 ²⁴⁸		" Alf. Ahlström	/	17-20			033,20						803,91	16,29	32,00	2. l	
avst	2 ¹⁶³	AX	" Sren Skyllberg och Axel Skyllberg	/	21			291,60						227,01	4,60	9,04	9 l	
avst	2 ¹⁶²	AV	" Gunnar Camner		22			234,-						182,10	3,69	7,25		
avst	2 ¹⁶¹	AU	" Kerstin Henriksson		23			495,-						384,93	7,80	15,33		
avst	2 ¹⁶⁰	AT	" Kerstin Henriksson		24			214,20						166,80	3,38	6,64		
			Summa					6342,60						4935,-	100,00	196,41		

Deltagningskyldigheten är grundad på såväl
alstrings- som brukningsbåtnad.

Bällsta den 1 juli 1949

Lundin
Lantbruksingeniör i Stockholms län

Ragnar Carlsson Byggnadsingeniör

Översiktskarta

Blad n:r 75, Stockholm

Skala 1:100000

Utlåtande

Synemännens utlåtande rörande förbättrad utdikning av mark tillhörande Bällsta i Vallentuna socken och Stockholms län, avgivet vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagen 10 kap. 32 och följande paragrafer.

Läge.

Avdikningsområdet är beläget c:a 2.0 km söder om Vallentuna kyrka. Å bifogade översiktskarta har detsamma markerats med gul färg, varjämte även nederbördsområdets yttergräns angivits med en blå linje. Avdikningsområdet utgöres av endast odlad jord.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör Fyrisåns vattensystem samt det enligt Kungl. Kungörelsen den 13 april 1922 med nr. 129 betecknade nederbördsområdet.

Förordnande.

För denna förrättning har länsstyrelsen utfärdat förordnande den 3 augusti 1948.

Benämning.

Företaget skall betraktas som dikning. Jämlikt vattenlagen 10 kap. 62 § skall det benämnas Bällsta torrlägningsföretag.

Hinder mot företaget.

Företaget berör ej något av de förhållanden, som omförmälas i vattenlagen 7 kap. 38 och 39 §§.

Mot syneförrättningens handläggning eller företagets utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikenas lägen.

Den vattenskadade marken finnes å hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. För områdets avdikning föreslås upprepning och delvis nedläggning av cementrör i de diken, vilka å kartan betecknats dels med bokstäver dels med tvenne jämnlöpande röda linjer för öppen ledning och dels med en grövre röd linje för täckt ledning.

Företaget omfattar endast åker och har densamma markerats med gul färg. Blå siffror angiva markens höjdläge över förrättningens jämförelseplan.

Nederbördsområde, vattenmängd

Å profilritningen har vid olika punkter å avloppen angivits resp. nederbördsområdets storlek.

Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maxi-
miavrinningen beräknats till 1.5 l/sek och hektar och medelavrinningen till 0.15 l/sek och hektar.

Jordvärdering.

Överenskommelse angående kostnadernas fördelning har ej kunnat träffas varför ägoogradering varit nödvändig och har i samband

härmed beräknats såväl alstrings- som brukningsbåtnad.

Nuvarande och blivande värde, förbättringsvärde samt

<u>brukningsbåtnad</u>	
Nuvarande värde utgör	7187,40 kronor
Blivande " "	12375:- "
Förbättringsvärde	5187,60) "
Brukningsbåtnad	1155:-) 6342,60 kr.

Ersättningar.

Beträffande ersättning för mark, som åtgår för avloppens utvidgning och ersättning för intrång genom jordupplag föreskriva synemännen jämlikt intressenternas därom gjorda uttalanden (bil. F) att sådan skall utgå.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den, som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i vattenlagen 9 kap., dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygdens vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för företagets fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse, gäller vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild tabell häröver upprättats (bil. N). Avdikningsområdet utgöres av en samfällighet. Samfälligheten skall betraktas som en avdelning och har i tabellen angivits huråvida delägare är sökande

till företaget eller ej. Deltagningsskyldigheten är grundad på värdet av såväl alstrings- som brukningsbåtnad.

Arbetets utförande.

På grund av vad ovan anförts finna synemännen skäligt medgiva tillstånd till företagets utförande.

Företaget skall om någon av intressenterna vill fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget med hänsyn till såväl plan- som profilritningen och får börjas efter den 5 augusti 1949 och skall vara fullbordat senast före den 1 november 1954. Har företaget icke bragts till slut inom nyssnämnda tid vare frågan om företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom företagets inställande synnerligt men skulle uppstå, kan genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol före nämnda tids utgång anstånd erhållas med företagets fullbordande på högst tio år.

Då ingen deltagare framställt yrkande om att på egen mark få utföra arbetet kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för handhavandet av med företaget förenade angelägenheter utses styrelse.

Val av styrelse skall anmälas till länsstyrelsen. Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall denna ofördröjligen anmälas till länsstyrelsen. Jämlikt vattenlagen 3 kap. 21 § är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos länsstyrelsen må ej arbete å annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur avloppen upptagna jordmassan skall såväl vid deras första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppen men får ej läggas närmare de nya avloppens kanter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen, dock minst på var femtionde meter genomskäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt avlopp. Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning å den mot diket vända sidan än 1:1. Rörledningarna skola täckas av ett minst 0.60 meter tjockt jordlager.

Underhåll.

Företaget skall vart annat år samt så ofta det dess- emellan erfordras rensas från anhopade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast den 1 oktober det år rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som gäller för kostnadernas fördelning för avloppens första upptagande. Vid rensning skall iakttagas att bottenlinjen erhåller det å profilritningen angivna höjdläget.

Allt underhållsarbete äger företagets styrelse vidtaga utan övriga intressenters hörande.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppen eller annan åtgärd, varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor företagas eller tålas och skall därest skada uppstår genom delägares eller annans påtagliga åt-

görande av denne omedelbart avhjälpas. Härvid iakttages att den skada, som förorsakas genom betande kreaturs eventuella nedtrampning av slänterna, betraktas som åverkan, varav följer, att denna skadas avhjälpande skall åligga den jordägare å vars mark nedtrampning sker. Kostnaden för skadans undanröjande skall sålunda ej betraktas som underhållskostnad.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol adr. Stockholm. För talans bevarande skall sakägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning

Då i denna fråga någon underställning till vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras, kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad för så vitt icke inom den i föregående moment stadgade tiden besvär inlämnats till vattendomstolen.

Bällsta den 1 juli 1949

Karl Sjöberg

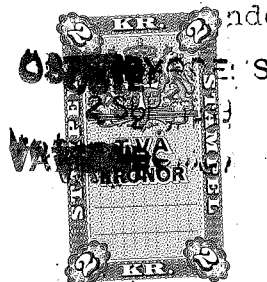
Lantbruksingeniör i Stockholms län

Boqvist Eriksson Birger Sköldberg
Biträdande gode män

Att besvär icke blivit inom den i 11 kap. 85 § vattenlagen föreskrivna tid hos vattendomstolen anförda över den syneförrättning, vid vilken förestående utlåtande avgivits; betygar Stockholm i Österbygdens vattendomstols kansli den 2 september 1949.

Ex officio:

Isak del Johansson



Typ. 2 kr.

RAPPORT

över verkställd avsyning

Företag: Bällsta torrlägningsföretag i Vallentuna socken,
(namn, socken och län)

Stockholms län

Ordf. i styrelsen: } Hilmer Lundin, Bällsta, Vallentuna.
~~Förtröendeman~~ }
~~Enda intressant~~ }

Arbetsplanen fastställd den

11.7.52

Ändring medgiven den

Bidrag från statens avdikningsanslag

2.800:-

kronor

Lån från statens avdikningslånefond

1.810:-

kronor

Arbetstid enl. synemännens utlåtande

1 november 1954

Arbetstid enl. kontrakt med Lantbruksstyrelsen

Förlängning medgiven av Vattendomstolen till

Förlängning medgiven av Lantbruksstyrelsen till

1.9.53

Vid förrättningen, som verkställts av assistenten Ingvar Larsson

den 1 november 1951, har befunnits att företaget utförts i nära överensstämmelse med den upprättade arbetsplanen med undantag av att å avloppet B-C sträckan 0 - 0-100 utförts som täckt ledning med 9" betongrör och intagsbrunn vid punkt C samt trumöga vid punkt O. Bottenhöjden vid punkt O är på öppna diket + 7.05 och på täckta ledningen + 7.14. Bottenlutningen för täckta ledningen är 18.6:1000. Ändringen är inlagd med grönt å plan- och profilritningen. Företaget förordas till godkännande.

Stockholm den 9 november 1951

Wald Öjefors
lantbruksingenjör

Ingvar Larsson
assistent