505/50 Konk

11/550 konk

Förslag
till

Ölsta-Östertorp torrläggningsföretag

i Färentuna socken och Stockholms län
Upprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1946 av
Nils Risberg
Lantbruksingeniör i Stockholms län.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄ

Fastighet	Registernummer	Mantal	Ägares namn	Sökande	Ej sökande	Värde före företaget kr.	öre	Värde efte företa kr.
Kungsberga	4^{3}	3/32	C. E. Eriksson		/			
"	9^{5}		Adolf Bohlin	/				
"	4^{2}	3/32	Sigrid Karlsson Linnéa Karlsson	/				
"	2^{5}	0.175	Karl Ekberg	/				
"	1^{3}	3/16	Hambergska Stiftelsen		/			
"	3^{3}	1/8	" "		/			
Östertorp	1^{3}	1/4	K. G. Wettermark	/				
"	1^{2}	1/4	H. T. Wennberg	/				
Ölsta	4^{31}	$\frac{89}{23040}$	K. G. Weinert	/				
"	3^{29}	$\frac{135}{23040}$	Fritz Beckman	/				
"	4^{32}	$\frac{1598}{23040}$	Ernst Jansson	/				
"	3^{15}		" "	/				
"	4^{34}	$\frac{267}{23040}$	H. F. Jonsson	/				
"	3^{16}	$\frac{1119}{23040}$	" "	/				
"	3^{31}	$\frac{270}{23040}$	" "	/				
"	5^{31}		" "	/				
"	3^{17}	$\frac{447}{23040}$	Ad. Anderssons sterbh.	/				
"	3^{32}	$\frac{1212}{23040}$	" " "	/				
"	5^{32}	$\frac{622}{23040}$	" " "	/				
"	3^{14}	$\frac{112}{23040}$	" " "	/				
"	3^{30}	$\frac{135}{23040}$	" " "	/				
"	5^{19}	$\frac{1015}{23040}$	" " "	/				
"	5^{33}	$\frac{1599}{23040}$	Carl Fredriksson	/				
"	5^{17}	$\frac{1577}{23040}$	" "	/				
			Summa					

Delta

1/-

alstringsbåtnad.

G. A. Karlsson
god man

Låntb

Almqvist & Bengtssons Tryckeri Stockholm

STNADSFÖRELNINGSLÄNGD

Ägares namn		Ej sökande	Värde före företaget kr.	öre	Värde efter företaget kr.	öre	Förbättringsvärde kr.	öre	Deltager i kostnaden med procent	för torrläggningen med kr.	öre	för förrättningen med kr.	öre	
riksson		1					990	–	6.18	500	67	32	80	✓
ohlin	/						1392	–	8.69	704	02	46	13	✓
Karlsson Linnéa Karlsson	/						704	25	4.40	356	47	23	36	✓
kberg	/						1645	20	10.27	832	03	54	51	✓
ergska Stiftelsen		1					1119	42	6.99	566	30	37	10	
"		1					1082	30	6.76 13.75	547	17	35	88	
ettermark	/						1248	77	7.80	631	92	41	40	✓
ennberg	/						1778	70	11.11	900	09	58	97	✓
einer	/						190	95	1.19	96	41	6	32	✓
Beckman	/						665	15	4.15	336	22	22	03	✓
Jansson	/						1160	85	7.25	587	37	38	48	✓
"	/						39	75	0.25	20	25	1	33	
onsson	/						65	45	0.41	33	22	2	18	
"	/						550	25	3.44	278	69	18	26	✓
"	/						35	05	0.22	17	82	1	17	
"	/						9	60	0.06	4	86	0	32	
derssons sterbh.	/						90	10	0.56	45	36	2	97	
" "	/						379	–	2.37	192	07	12	58	✓
" "	/						161	90	1.01	81	82	5	36	✓
" "	/						21	30	0.13	10	53	0	69	
" "	/						15	–	0.09	7	29	0	48	
" "	/						220	05	1.37	110	99	7	27	✓
Fredriksson	/						579	40	3.62	293	27	19	21	✓
"	/						1872	10	11.68	946	26	62	–	✓
Summa							16016	54	100.00	8101	60	530	80	

Deltagningsskyldigheten är grundad på såväl brukings- som

1/-

lstringsbåtnad.

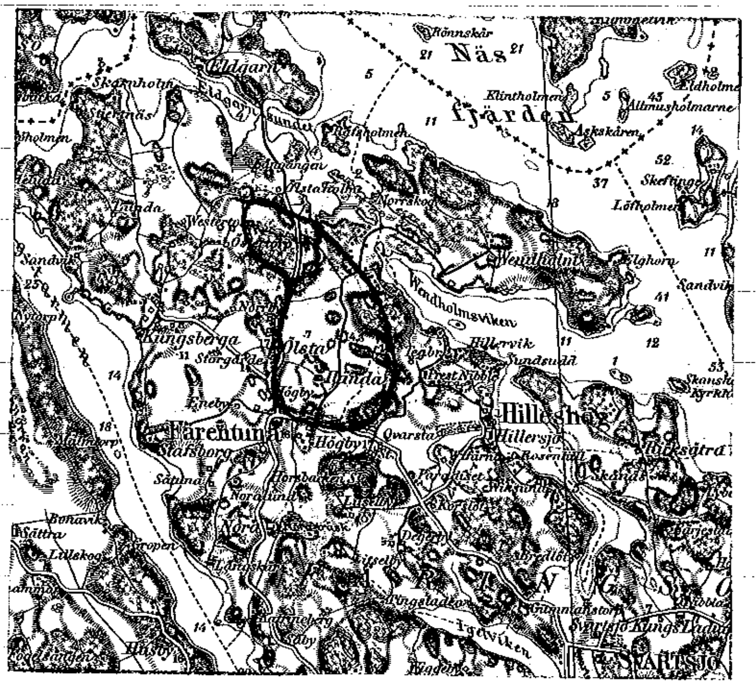
Ekberga den 3 juli 1946

G. A. Karlsson
god man

Lantbruksingenjör i Stockholms län.

K. Gullström
god man

Almqvist & Bengtssons Tryckeri Stockholm



1:100000

Utlåtande.

Synemännens utlåtande rörande förbättrad utdikning av mark tillhörande Kungsberga, Ölsta och Östertorp i Färentuna socken och Stockholms län, avgivet vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagen 10 kap. 32 och följande paragrafer.

Läge.

Avdikningsområdet är beläget omkring 2 km nordost om Färentuna kyrka. Å bifogade översiktskarta har detsamma markerats med gul färg varjämte även nederbördsområdets yttergränser markerats med en blå linje. Avdikningsområdet utgöres av såväl odlad som ej odlad jord.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör Norrströms vattensystem samt det enligt Kungl. Kungörelsen den 13 april 1922 med n:r 61 betecknade nederbördsområdet.

Förordnande.

Länsstyrelsens förordnande är av den 20 mars 1946.

Benämning.

Företaget skall betraktas som dikning. Jämlikt vattenlagen 10 kap. 62 § skall det benämnas Ölsta-Östertorp torrläggningsföretag.

Hinder mot företaget.

Företaget berör ej något av de förhållanden, som omförmälas i vattenlagen 7 kap. 38 och 39 §§.

Mot syneförrättningens handläggning eller företagets utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikets läge.

Den vattenskadade marken finnes å hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. För områdets avdikning föreslås upprensning av det genom området gående avloppsdiket, vilket betecknats med A-B. Dess övre del skall rörläggas. Den öppna delen har markerats med tvenne jämnlöpande och den täckta delen med en grövre röd linje.

åker har betecknats med gul, äng med grön och skogsmark med röd färg. Blå siffror angiva markens höjdläge över förrättningens jämförelseplan.

Nederbördsområde, vattenmängd m.m.

Nederbördsområdet har uttagits dels genom besiktning å marken dels med tillhjälp av ovannämnda översiktskarta och har beräknats till 3.6 km^2. Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximiavrinningen beräknats till 150 liter pr. sek. och km^2 och medelavrinningen till 15 liter pr. sek. och km^2. Maximivattenmängden skulle sålunda bliva 0.54 m^3/sek. och medelvattenmängden 0.054 m^3/sek.

Broar.

Företagets utförande medför ej ombyggnad av vare sig bro eller trumma för enskild väg.

Med anledning av att företaget berör allmän väg har kopia av förslaget i denna del översänts till vederbörande vägförvaltning. Å företedd ritning (bil. K^2) har föreskrivet yttrande antecknats.

Båda broarna skola ombyggas och skall arbetet härmed såväl ombesörjas som bekostas av vägförvaltningen.

Torrläggningsföretaget skall underrätta vägförvaltningen minst 1 månad innan arbetet med ombyggnaden behöver påbörjas. Efter erhållen anmodan skall vägförvaltningens arbete vara färdigt inom 2 månader. Vägförvaltningen behöver icke påbörja sitt arbete förrän arbetet nedanför resp. broar är utfört.

Jordvärdering.

Överenskommelse angående kostnadernas fördelning har ej kunnat träffas, varför ägogradering varit nödvändig och har i samband härmed beräknats såväl alstrings- som bruknings-båtnad.

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap. 95 § vattenlagen skall till länsstyrelsen erläggas en avgift av 1,50 kronor för tusen av värdeökningen såsom bidrag till kostnaderna för vattendomstolarnas organisation och verksamhet, i föreliggande fall sålunda 24,01 kronor. Vattendomstolsavgiften skall erläggas så snart utlåtandet vunnit laga kraft.

Ersättningar.

Beträffande ersättning för mark, som åtgår för avloppets utvidgning och ersättning för jordupplag, föreskriva synemännen jämlikt intressenternas därom gjorda uttalanden att sådan skall utgå.

Ersättning för intrång genom uppkastad jord vid framtida rensningar skall ej utgå.

Jordägare kan icke göra anspråk på bidrag av annan intressent i företaget för bortkörning av jordvallarna eller undanskaffande av desamma. Har jordägare verkställt detta arbete äger han därefter åter fritt disponera över den mark, som varit täckt av jordvallarna.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den, som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i vattenlagen 9 kap., dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygdens vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för företagets fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydenhet, gäller vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild tabell häröver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande, varför här hänvisas till nämnda handling /bil. Q/. Avdikningsområdet utgöres av en samfällighet. Samfälligheten har betraktats som en avdelning och har i tabellen angivits huruvida delägare är sökande till företaget eller ej. All deltagnimgsskyldighet är grundad endast på värdet av den båtnad som vinnes genom av företaget uppkommande jordförbättring. Deltagare som ej sökt företaget eller förenat sig med sökanden om företaget är ej skyldig att vidkännas större bidrag till kostnaden för detsamma än som svarar mot värdet av den båtnad hans mark därigenom beredes. Då någon framställning att få erlägga bidrag till kostnaden för företagets utförande på visst antal år ej anförts har någon sådan fördelning ej heller verkställts.

Synekostnaderna skola förskjutas av sökandena. För kostnadernas slutliga fördelning gälla enahande grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda tabell.

Arbetets utförande.

På grund av vad ovan anförts finna synemännen skäligt medgiva tillstånd till företaget.

Företaget skall, om någon av intressenterna vill fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget med hänsyn till såväl plan- som profilritningen och får börjas efter den 15 september 1946 och skall vara fullbordat senast före den 1 november 1949. Har företaget icke bragts till slut inom nyssnämnda tid vare frågan om företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom företagets inställande synnerligt men skulle uppstå, kan genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol före nämnda tids utgång anstånd erhållas med företaget fullbordande på högst tio år.

Då ingen deltagare framställt yrkande om att på egen mark få utföra arbetet kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för handhavandet av med företaget förenade angelägenheter utses styrelse

Val av styrelse skall anmälas till länsstyrelsen. Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall denna ofördröjligen anmälas till länsstyrelsen. Jämlikt vattenlagen 3 kap. 21 § är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos länsstyrelsen må ej arbete å annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Underhåll.

Företaget skall årligen rensas och skall detta arbete vara fullbordat senast före den 1 oktober. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som gäller för kostnadernas fördelning för avloppets första upptagande.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppet eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor företagas eller tålas och skall därest skada uppstår genom delägares eller annans påtagliga åtgörande av denne omedelbart avhjälpas. Härvid iakttages att den skada, som förorsakas genom betande kreaturs eventuella nedtrampning av slänterna, betraktas som åverkan, varav följer, att denna skadas avhjälpande skall åligga den jordägare å vars mark nedtrampning sker. Kostnaden för skadans undanröjande skall sålunda ej betraktas som underhållskostnad.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol adr. Stockholm. För talans bevarande skall sakägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordra kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad för så vitt icke inom den i föregående moment stadgade tiden besvär inlämnats till vattendomstolen.

Ekberga den 3 juli 1946

Lantbruksingenjör i Stockholms län.

G. A. Karlsson
god man

god man

STÄMPEL
TVÅ KRONOR
KR.
GDENS
1946
OMSTOL

Att besvär icke blivit inom den i 11 kap. 85 § vattenlagen föreskrivna tid hos vattendomstolen anförda över den syneförrättning, vid vilken förestående utlåtande avgivits; betygar Stockholm i Österbygdens vattendomstols kansli den 7 september 194

Ex officio:
Lars Eriksson

Stämpel Två kronor.

[illegible] 280/50 ~~ej bev.~~ 11/5 50

30084/46 komb

DIARIE N:r 30449
K. LANTBRUKSSTYRELSEN
8 DEC 1947

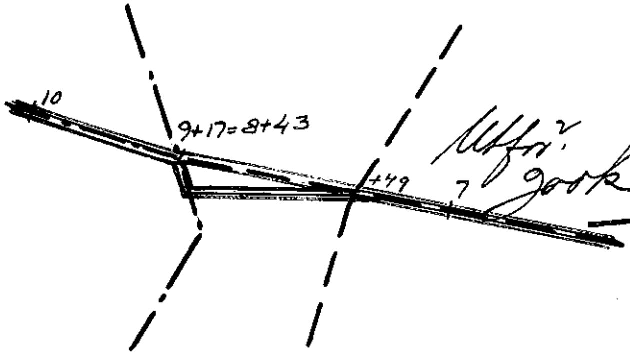
Rapport.

[illegible]

Vid av assistenten Ingvar Larsson den 2 december 1947 verkställd avsyning av Ölsta-Östertorp torrläggningsföretag i Färentuna socken och Stockholms län har befunnits att företaget utförts i sin helhet i överensstämmelse med det vid syneförrättningen den 3 juli 1946 av lantbruksingenjör Nils Risberg upprättade förslaget med undantag av den ändring som vidtagits enligt nedanstående ritning.

Företaget förordas till godkännande.

Nr 111 [illegible]



Utfr. Gook

FÖREDRAGET
DEN 17 NOV. 1950
LANTBRUKSSTYRELSEN

Stockholm den 5 december 1947

Lantbruksingenjör i Stockholms län.

Ingvar Larsson