

185/48 *Nov 6.*

AB-2-1157

Förslag
till

Eneby-Stjärtnäs torrlägningsföretag

i Skå socken och Stockholms län
Upprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1945 av
Nils Risberg
Statens lantbruksingeniör.

2

2/5-45

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet	Registreringsnummer	Mantal	Ägares namn
<i>Eneby</i>	<i>1²</i>	<i>1/8</i>	<i>Per Gustav Kinnbom</i>
<i>"</i>	<i>1³</i>	<i>1/8</i>	<i>Bertil Sjödahl</i>
<i>"</i>	<i>1⁴</i>	<i>2/14</i>	<i>Olov Eriksson</i>
			<i>Summa</i>

Ej sökande	Värde		Värde		Förbätt-		Deltager i kostnaden					
	före		efter		rings-		med pro- cent	för torr-		för förrätt-		
	företaget		företaget		värde			läggningen		ningen		
								med		med		
	kr.	öre	kr.	öre	kr.	öre	kr.	öre	kr.	öre		
	2457	-	3726	-	1269	-	23.06	784	04	76	10	
	3494	70	7596	-	4101	30	74.55	2534	70	246	04	
	1182	60	1314	-	131	40	2.39	81	26	7	89	
	7134	30	12636	-	5501	70	100.00	3400	-	330	03	
					107	40						
					5370	30						

All deltagningsskyldighet är grundad endast på värdet av den båtnad som vinnes genom av företaget untkommande jordförbättring.

Eneby den 21 juni 1945

Statens lantbruksingenjör.

David Eriksson
Biträdande gode män



U t l å t a n d e

Synemännens utlåtande rörande förbättrad utdikning av mark tillhörande Eneby i Skå socken och Stockholms län, avgivet vid sådan syneförrättning, som omförmäles i vattenlagen 10 kap. 32 och följande paragrafer.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget omkring 3,5 km. sydost om Skå kyrka. Å bifogade översiktskarta har avdikningsområdet markerats med gul färg varjämte även nederbördsområdets yttergränser markerats med en blå linje. Avdikningsområdet utgöres av endast odlad jord och omfattar en areal av sammanlagt 7 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör Norrströms vatten-system samt det enligt Kungl. Kungörelsen den 13 april 1922 med n:r 61 betecknade nederbördsområdet.

Förordnande.

Genom länsstyrelsens förordnande av den 2 maj 1945 behöll undertecknad i uppdrag att handlägga förenämnda

förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättningssökandenas vid undersökningen och vid sammanträde i ärendet framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats.

Benämning.

Synemännen anse, att företaget bör betraktas som dikning och bestämma jämlikt vattenlagen 10 kap. 62 § att företaget skall benämnas Eneby-Stjärtnäs torrlägningsföretag.

Hinder mot företaget.

Företaget berör ej något av de förhållanden, som omförmälas i vattenlagen 7 kap. 38 och 39 §§.

Mot syneförrättningens handläggning eller företagets utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Sökandena äga all i företaget ingående mark.

Företagets omfattning och avloppsdikens lägen.

Den i företaget ingående vattenskadade marken som finnes å hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. För områdets avdikning

föreslås upptagande av ett huvudavlopp å kartan betecknat A-B-C samt fyra sidoavlopp å kartan betecknade med B-F, B-G, C-D och C-E. Avloppen hava jämväl markerats med en röd linje.

Nederbördsområde, vattenmängd och luthingsförhållanden m.m.

Nederbördsområdet har uttagits dels genom besiktning å marken dels med tillhjälp av ovannämnda översiktskarta och har beräknats

vid punkt B	16 hektar
" " C	7 "
" " D	1 "
" " E	2 "
" " F	1 "
" " G	2 "

Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximiavrinningen beräknats till 1.5 liter pr. sek. och hektar och medelavrinningen till 0.15 liter pr. sek. och hektar.

Maximi- och medelvattenmängderna skulle sålunda

bliva	Max. 1/sek.	Medel 1/sek.
vid punkt B	24	2,4
" " C	10	1.0

	Max. l/sek.	Medel l/sek.
vid punkt D	1,5	0,15
" " E	3,0	0,30
" " F	1,5	0,15
" " G	3,0	0,30

För huvudavloppet föreskrives rörledning av 9" cementrör i lutning 5.4:1000 å sträckan A-B samt 6" cementrör i lutning 10.0:1000 å sträckan B-C. Vid utloppet inlägges s.k. trumöga och vid B och C anordnas inspektionsbrunnar.

För sidoavloppet B-F föreskrives 4" cementrör i lutning 11.0:1000 för sidoavloppet B-G 6" cementrör i lutning 1.2:1000, för sidoavloppet C-D 4" cementrör i lutning 8.1:1000 samt för sidoavloppet C-E 6" cementrör i lutning 1,2:1000. Sidoavloppen inkopplas i de vid B och C inlagda inspektionsbrunnarna. Vid D, E, F och G anordnas intagsbrunn.

För såväl inspektions- som intagsbrunnar äro särskilda ritningar upprättade.

Rörledningarna skola täckas av ett minst 0.60 meter tjockt jordlager.

Avloppens djup hava föreslagits med hänsyn till

en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt full torrläggning av i företaget ingående mark.

Å den vid förrättningen upprättade profilritningen äro avloppens djup vid var och en av de längs desamma nedslagna avvagningspålarna angivna, varjämten höjden över det antagna jämförelseplanet av den blivande bottenlinjen vid ett flertal ställen angivits.

Broar.

Företagets utförande medför ej ombyggnad av vare sig bro eller trumma.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ägofigurs höjdläge över medelvattenytan i avloppen, har den av företaget berörda marken blivit kartlagd och nätavvägd samt begränsad medels en kurva belägen på full torrläggningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid för mark belägen på längre avstånd från avloppen tillagts erforderligt fall. Företaget omfattar endast åker och har densamma betecknats med gul färg.

Jordvärdering.

Överenskommelse angående kostnadernas fördelning har ej kunnat träffas, varför ägogradering varit nödvändig och har densamma verkställt efter följande grunder.

Jordens värde pr. hektar med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning återfinnes be-
träffande fullt torrlagda ägofigurer införda i kolumn 13 av värderingslängden (bil. G). För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än full torrläggningshöjd över blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att åker belägen mer än 1,5 meter över nyssnämnda höjd ansetts erhålla torrläggningsgraden 1.0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, medan mark belägen under blivande medelvattenytan erhålla torrläggningsgraden 0 d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande är ur torrläggningssynpunkt lika med 0. För jord, i sådant läge att för dess torrläggning erfordras kostnad för upptagandet av fler avlöpp än de i detta företag föreslagna har reducering av blivande värdet pr. hektar verkställt. Det blivande värdet pr. hektar

finnes infört för såväl fullt torrlagda som icke fullt torrlagda ägofigurer i kolumn 13 av värderingslängden (bil. G).

Vid beräkning av nuvarande värdet har alla mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick värdelös medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande värdet under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjdläge i förhållande till den försumpande vattenytan samt erhålls genom multiplicering av jordens värde i fullt torrlagt skick medels ett procenttal, som beror på respektive figurers höjdläge över sagda vattenyta. De härigenom erhållna värdena pr. hektar äro införda i värderingslängdens kolumn 11.

Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet eller s.k. förbättringsvärdet pr. hektar finnes infört i värderingslängdens kolumn 15.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje ägofigur med hänsyn till

dess yttinnehåll beräknade och införda.

Båtnad av annat slag än jordförbättring före-
kommer icke inom detta företag.

Nuvarande och blivande värdet samt förbättringsvärdet.

Den vattenskadade marken som kommer att för-
bättras genom företaget omfattar sammanlagt en areal av
7 hektar.

Dess blivande värde utgör	12.636:- kronor
" nuvarande " "	<u>7.134,30</u> "
Förbättringsvärde sålunda	5.501,70 "

Vattendomstolsavgift.

Då vattendomstolsavgiften för detta företag
skulle uppgå till lägre belopp än ¹⁵ 10 kronor skall dylik av-
gift ej utgå.

Ersättningar.

För skada och intrång, som vid detta utlå-
tandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må
den, som lider skadan eller intrånget framställa anspråk
på ersättning enligt bestämmelserna i vattenlagen 9 kap.,
dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till pröv-
ning anmälas hos Österbygdens vattendomstol inom fem år

räknat från utgången av den för företagets fullbordande i detta
utlåtande eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd be-
stämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydighet, gäller
vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild
tabell häröver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande,
varför här hänvisas till nämnda handling (bil. H). Avdik-
ningsområdet utgöres av en samfällighet. Samfälligheten har
betraktats som en avdelning och har i tabellen angivits att
samtliga delägare äro sökande till företaget. All deltagnings-
skyldighet är grundad endast på värdet av den båtnad som vin-
nes genom av företaget uppkommande jordförbättring.

Synekostnaderna skola förskjutas av intressenterna
och förfalla till betalning vid förrättnings avslutande.
För kostnadernas slutliga fördelning gälla enahanda grunder som
gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning
av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda
tabell.

Fixpunkt.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas fixpunkt anbragt på sätt av plan- och profilritningarna närmare framgå. Den skall nog bevaras och får ej döljas av jord eller annat. Skall sten, varå fixpunkt utsatts, borttagas, får detta ej ske förrän ny fixpunkt av lantbruksingeniör blivit utsatt. Borttages eller fördärvas densamma uppsåtligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i vattenlagen 13 kap. 14 §.

Arbetets utförande.

På grund av vad ovan anförts finna synmännen skäligt medgiva tillstånd till företaget.

Företaget skall, om någon av intressenterna vill fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget med hänsyn till såväl plan- som profilritningen och får börjas efter den 1 september 1945 och skall vara fullbordat senast före den 1 november 1948. Har företaget icke bragts till slut inom nyssnämnda tid vare frågan om företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom företagets inställande synnerligt men skulle uppstå, kan genom ansökan hos Österbygds vattendomstol före nämnda tids utgång

anstånd erhållas med företagets fullbordande på högst tio år.

Då ingen deltagare framställt yrkande om att på egen mark få utföra arbetet kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för handhavandet av med företaget förenade angelägenheter utses styrelse

Val av styrelse skall anmälas till länsstyrelsen.

Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall denna ofördröjligen anmälas till länsstyrelsen. Jämlikt vattenlagen 3 kap. 21 § är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos länsstyrelsen må ej arbete å mannans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Avsyrning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras under dess utförande skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande statens lantbruksingeniör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

De här föreslagna ledningarna skola första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat

samt därefter vart annat år samt så ofta det dessemellan erfor-
dras rensas från anhopade slam- och växtbildningar och skall
detta arbete vara fullbordat senast före den 1 oktober det
år rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna skola förde-
las efter samma grund som gäller för kostnadernas fördelning
för avloppens första upptagande.

Dämning.

Dämning i ledningarna eller annan åtgärd varigenom
skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga
villkor företagas eller tålas och skall därest skada uppstår ge-
nom delägares eller annans påtagliga åtgörande av denne omedel-
bart avhjälpas.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning
skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol adr. Stockholm.
För talans bevarande skall sakägare inom sextio dagar räknat
från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vatten-
domstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa full-
ständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning
till vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras,
kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta
utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som
för laga kraft ägande dom är stadgad för såvitt icke
inom den i föregående moment stadgade tiden besvär
inlämnats till vattendomstolen.

Eneby den 21 juni 1945

Statens lantbruksingenjör.

Biträdande gode män.

Att besvär icke blivit inom den i 11 kap. 85 §
vattenlagen föreskrivna tid hos Vattendomstolen anförda
över den syneförrättning, vid vilken förestående utlå-
tande avgivits; betygar Stockholm i Österbygdens vatten-
domstols kansli den 25 September 1945.

Ex officio:



Book.

FÖREDRAGET

DEN 4 AUG. 1950

RAPPORT

LANTBRUKSSTYRELSEN

21 JUL. 1950

DIARIE Nr 1182

SAK Nr

LANTBRUKSSTYRELSEN

över verkställd avsyning

Företag: Eneby- Stjärtnäs torrlägningsföretag i Skå socken och
(namn, socken och län)
Stockholms län

Ordf. i styrelsen: Kapten Bertil Sjödal, Stjärtnäs, Skå.
Förträdsmän:
Eindexintressent:

Arbetsplanen fastställd den 13 mars 1948 ✓

Ändring medgiven den

Bidrag från statens avdikningsanslag 1.470 (ettusenfyrahundra sjuttio) kronor

Lån från statens avdikningslånefond 2.240 (två tusentvåhundra fyrtio) kronor

Arbets tid enl. synemännens utlåtande 1 september 1949

Arbets tid enl. kontrakt med Lantbruksstyrelsen 1 september 1949 ✓

Förlängning medgiven av {Lantbruksstyrelsen till 1 september 1951 ✓
{Vattendomstolen

Vid förrättningen, som verkställts av lantbruksing. asp. Sverker Skans
den 17 juli 1950, har befunnits att företaget utförts i nära överens-
stämmelse med den fastställda arbetsplanen, varför företaget förordas
till godkännande.

Stockholm den 18 juli 1950.

Wald Rydén
lantbruksingenjör.

Sverker Skans

Över 13/3 48 1.470 2.240
500 700
970 1.540