

21151

K. LANTBRUKSSTYRELSEN

AB 2*1088

Kungl. Lantbruksstyrelsens
Kulturatekniska byrås arkiv

h. 6 282 / 1946

AB 2-1088

Förslag
till

Sursta-Grana torrlägningsföretag

i Vallentuna socken och Stockholms län
Ueprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1944 av
Nils Risberg
Statens lantbruksingeniör.

KOSTNADSFÖRDELNINGSLÄNGD

Fastighet	Registernummer	Mantal	Ä g a r e s n a m n	S ö k a n d e	E j s ö k a n d e	Värde		Värde		Förbätt-		Deltager i kostnaden				
						före		efter		rings-		med	för torr-		för förrätt-	
						företaget		företaget		värde			läggningen		ningen	
													med		med	
						kr.	öre	kr.	öre	kr.	öre	cent	kr.	öre	kr.	öre
Sursta	1 ²	1/6	Karin Böen	1		2524	80	4896	-	2371	20	49.87	1491	12	164	32
"	1 ⁹	1/12	"	1		766	40	2192	-	1425	60	29.99	896	70	98	81
Gäust	3 ¹	1/2	Hjalmar Johansson	1		631	20	1072	-	440	80	9.27	277	17	30	54
Grana	1 ³ ₂ ³ ₃	1	Helena V. Andersson	1		827	20	1344	-	516	80	10.87	325	01	35	82
			Summa			4749	60	9504	-	4754	40	100.00	2990	-	329	49

All deltagningsskyldighet är grundad endast på värdet av den båtnad som vinnes genom av företaget uppkommande jordförbättring.

Sursta den 8 augusti 1944

Statenslantbruksingeniör.

B. E. Andersson

Biträdande gode män

Ernst Grandin

U t l å t t a n d e.

Synemännens utlåtande rörande

förbättrad utdikning av mark tillhörande

Sursta, Gällsta och Grana i Vallentuna

socken och Stockholms län, avgivet vid

sådan syneförrättning, som omförmäles i

vattenlagen 10 kap. 32 och följande para-

grafer.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget om-

kring 3.5 km. väst-nordväst om Vallentuna kyrka. Å bifogade

översiktskarta har avdikningsområdet markerats med gul färg

varjämte även nederbördsområdets yttergränser markerats med en

blå linje. Avdikningsområdet utgöres av endast odlad jord och

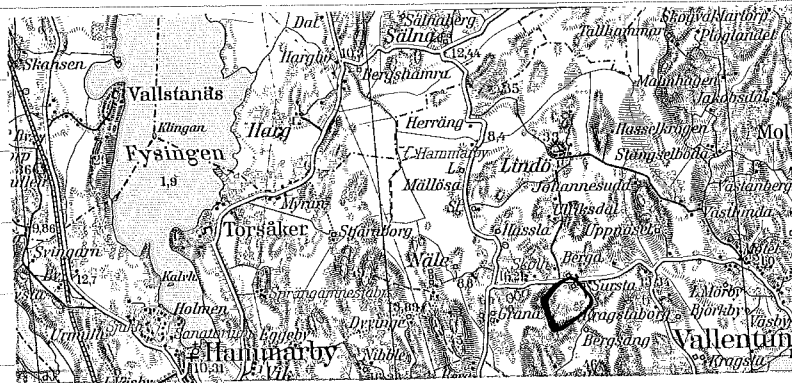
omfattar en areal av sammanlagt 5,94 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör Fyrisåns vatten-

system samt det enligt Kungl. Kungörelsen den 13 april 1922

med n:r 129 betecknade nederbördsområdet.



Förordnande.

Genom länsstyrelsens förordnande av den 19 april 1944 erhö11 undertecknad i uppdrag att handlägga förenämnda förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättningsökandens vid undersökningen och vid sammanträde i ärendet framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats.

Benämning.

Synemännen anse, att företaget bör betraktas som dikning och bestämma jämlikt vattenlagen 10 kap. 62 § att företaget skall benämnas Sursta-Grana torrlägningsföretag.

Hinder mot företaget.

Företaget berör ej något av de förhållanden, som omförmälas i vattenlagen 7 kap. 38 och 39 §§.

Mot syneförrättningens handläggning eller företagets utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikets läge.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes å hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. För områdets avdikning före-

slås fördjupning av det genom området gående avloppsdiket, vilket å kartan betecknats A-B. -Avloppet har jämväl markerats med tvenne jämnlöpande röda linjer för öppen ledning och en tjockare röd linje för täckt ledning.

Nederbördsområde, vattenmängd och lutningsförhållanden m.m.

Nederbördsområdet har uttagits dels genom besiktning å marken dels med tillhjälp av ovannämnda översiktskartor och har beräknats

vid punkt B till	28 hektar
" " 2+46 "	20 "
" " 1 "	7 "
" " 0+60 "	5 "
" " 0 "	3 "

Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximiavrinningen beräknats till 1.5 liter pr. sek. och km² och medelavrinningen till 0.15 liter pr. sek. och km². Maximi- och medelvattenmängden skulle sålunda bli

	max. l/sek.	medel l/sek.
vid punkt B	42	4,2
" " 2+46	30	3
" " 1	10	1
" " 0+60	7	0.7

	max. l/sek.	medel l/sek.
vid punkt 0 till	4.5	0.45

För sträckan 4+24-A föreskrives täckt ledning av 12" cementrör å sträckan 4+24-2+46, 9" cementrör å sträckan 2+46-1, 7" tegelrör å sträckan 1-0+60, 6" tegelrör å sträckan 0+60-0 samtliga ledningar i en lutning av 1.0:1000.

Vid utloppet inlägges 12" trumöga och vid inloppet (punkt 0) intagsbrunn.

Ledningarna förses med 4 st. inspektionsbrunnar i läge som såväl plan- som profilritningen utvisar.

För såväl inspektions- som intagsbrunnar äro särskilda ritningar upprättade.

Rörledningarna skola täckas av ett minst 0.60 meter tjockt jordlager.

Avloppets djup hava föreslagits med hänsyn till en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt full torrläggning av sökandens i företaget ingående mark.

Å den vid förrättningen upprättade profilritningen äro avloppets djup vid var och en av de längs detsamma nedslagna avvägningspålarna angivna, varjämte höjden över det antagna jämförelseplanet av den blivande bottenlinjen vid ett flertal stäl-

len angivits. Avloppets dimensioner å olika platser av detsamma

framgå i övrigt av de upprättade sektionerna.

Broar.

Företagets utförande medför ej ombyggnad av vare sig bro eller trumma.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ägofigurs höjdläge över medelvattenytan i avloppet, har den av företaget berörda marken blivt kartlagd och nätavvägd samt begränsad medels en kurva belägen på full torrläggningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid för mark belägen på längre avstånd från avloppen tillagts erforderligt fall. I företaget ingående mark, som uteslutande utgöres av åker, har betecknats med gul färg. Blå siffror angiva markens höjdläge över förrättningens jämförelseplan.

Jordvärdering.

Då överenskommelse angående kostnadernas fördelning ej kunnat träffas, har ägogradering varit nödvändig och har densamma verkställt efter följande grunder.

Genom borrhning har jordens värde med hänsyn

till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för varje ägofigur upptaxerats pr. hektar och finnas dessa värden för fullt torrlagda ägofigurer införda i kolumn 13 av värderingslängden (bil. G). För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än full torrläggningshöjd över blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 1,5 meter över nyssnämnda höjd ansetts hava torrläggningsgraden 1.0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjdläge, ansetts hava torrläggningsgraden 0 d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande är ur torrläggningssynpunkt lika med 0. För sådan jord, som är belägen på sådant avstånd från avloppet att för dess torrläggning erfordras kostnad för upptagandet av fler avlopp än det i detta företag föreslagna har reducering av blivande värdet pr. hektar verkställt. Det blivande värdet finnes infört för såväl fullt torrlagda som icke fullt torrlagda ägofigurer i kolumn 13 av värderingslängden.

Vid beräkning av nuvarande värdet har all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick värdelös medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande värdet under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjdläge i förhållande till den försumpande vattenytan samt erhålles genom multiplicering av jordens värde i fullt torrlagt skick medelt ett procenttal, som beror på respektive figurers höjdläge över sagda vattenyta. De härigenom erhållna värdena pr. hektar äro införda i värderingslängdens kolumn 11.

Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet eller s.k. förbättringsvärdet finnes infört i värderingslängdens kolumn 15 och avse dessa siffror värdet pr. hektar.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje ägofigur med hänsyn till dess ytinnehåll beräknade och införda.

Båtnad av annat slag än jordförbättring före-

kommer icke inom detta företag.

Nuvarande och blivande värdet samt förbättringsvärdet.

Den vattenskadade marken som kommer att för-

bättras genom företaget omfattar sammanlagt en areal av

5,94 hektar.

Dess blivande värde utgör 9.504:- kronor

" nuvarande " " 4.749,60 "

Förbättringsvärde sålunda 4.754,60 "

Vattendomstolsavgift.

Då vattendomstolsavgiften för detta företag

skulle uppgå till lägre belopp än 10 kronor skall dylik av-

gift ej utgå.

Ersättningar.

Beträffande ersättning för mark, som åtgår

för avloppets utvidgning och ersättning för intrång genom

jordupplag, föreskriva synemännen jämlikt intressenternas därom

gjorda uttalande att sådanskall utgå och finnas densamma upp-

tagen i särskild jordersättningslängd (bil. H).

Ersättning utbetalas i samband med slutligt

uppgörande av räkenskaperna för företaget.

Med rätt till ersättning följer även skyldighet

att hålla de uppkastade jordvallarna fria från ogräs.

Ersättning för intrång genom uppkastad jord vid

framtida rensningar skall ej utgå.

Jordägare kan icke göra anspråk på bidrag av

annan intressent i företaget för bortkörning av jordvallarna

eller undanskaffande av desamma. Har jordägare verkställt detta

arbete äger han därefter åter fritt disponera över den mark som

varit täckt av jordvallarna.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes

meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den, som lider

skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt

bestämmelserna i vattenlagen 9 kap., dock skall sådant anspråk

för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygdens

vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för före-

tagets fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i an-

ledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrång-

et av betydelse, gäller vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra

stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild tabell häröver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande, varför här hänvisas till nämnda handling (bil. I). Avdikningsområdet utgöres av en samfällighet. Samfälligheten har betraktats som en avdelning och har i tabellen angivits huruvida delägare är sökande till företaget eller ej. All deltagningsskyldighet är grundad endast på värdet av den båtnad som vinnes genom av företaget uppkommande jordförbättring. Deltagare som ej sökt företaget eller förenat sig med sökanden om företaget är ej skyldig att vidkännas större bidrag till kostnaden för detsamma än som svarar mot värdet av den båtnad hans mark därigenom beredes. Då någon framställning att få erlægga bidrag till kostnaden för företagets utförande på visst antal år ej anförts har någon sådan fördelning ej heller verkställt.

Synekostnaderna skola förskjutas av sökanden och förfalla till betalning omedelbart. För kostnadernas slutliga fördelning gälla enahanda grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda tabell.

Fixpunkt.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnes fixpunkt anbragt på sätt av plan- och profilritningen närmare framgår. Den skall noga bevaras och får ej döljas av jord eller annat. Skall berg, varå fixpunkt utsatts, sprängas, får detta ej ske förrän ny fixpunkt av lantbruksingeniör blivit utsatt. Borttages eller fördärvas densamma uppsåtligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i vattenlagen 13 kap. 14 §.

Arbetets utförande.

På grund av vad ovan anförts finna synemännen skäligt medgiva tillstånd till företaget.

Företaget skall, om någon av intressenterna vill fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget med hänsyn till såväl plan- som profilritningen och får börjas efter den 15 oktober 1944 och skall vara fullbordat senast före den 1 november 1947. Har företaget icke bragts till slut inom nyssnämnda tid vare frågan om företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom företagets inställande synnerligt men skulle uppstå, kan genom

ansökan hos Österbygdens vattendomsstol före nämnda tids utgång anstånd erhållas med företagets fullbordande på högst tio år.

Då ingen deltagare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dikningen kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för handhavandet av med företaget förenade angelägenheter utses en styrelse.

Val av styrelse skall anmälas till länsstyrelsen. Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall denna ofördröjligen anmälas till länsstyrelsen. Jämlikt vattenlagen 3 kap. 21 § är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos länsstyrelsen må ej arbete å annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur avloppet upptagna jordmassan skall såväl vid dess första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppet men får ej läggas närmare det

nya avloppets kanter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock minst på var femtionde meter genomskäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt avlopp. Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning å den mot diket vända sidan än 1:1.

Avsugning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så effordras under dess utförande skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande statens lantbruksingeniör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

Det här föreslagna avloppet skall första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt därefter vart annat år samt så ofta det dessemellan erfordras rensas från anhopade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast före den 1 oktober det år rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som gäller för kostnadernas fördelning för avloppets första upptagande. Vid rensning skall iakttagas att bottenlinjen erhåller det å profilritningen angivna höjdläget.

Allt underhållsarbete äger företagets styrelse
vidtaga utan övriga intressenters hörande.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppet
eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vatt-
nets fria lopp, må på inga villkor göras eller tålas och skall
därest skada uppstår genom delägares eller annans påtagliga åtgörande av denne omedelbart avhjälpas. Härvid iakttages att den skada, som förorsakas genom betande kreaturs eventuella nedtrampning av slänterna, betraktas som åverkan, varav följer, att denna skadas avhjälpande skall åligga den jordägare å vars mark nedtrampning sker. Kostnaden för skadans undanröjande skall sålunda ej betraktas som underhållskostnad.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol adr. Stockholm.
För talans bevarande skall sakägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upp-
tagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning
till vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras, kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad för såvitt icke inom den i föregående moment stadgade tiden besvär inlämnats till vattendomstolen.

Sursta den 8 augusti 1944

Leif Ericson
Statens lantbruksingenjör.

E. O. Andersson Ernst Grandin

Biträdande gode män.

Att besvär icke blivit inom den i 11 kap. 85 § vattenlagen föreskrivna tid hos vattendomstolen anförda över den syneförrättning, vid vilken förestående utlåtande angivits; betygar Stockholm i Österbygdens vattendomstols kansli den 12 oktober 1944.

Ex officio:

Jan Lundgren



258
Godk. 26/9 47

Dubblätt

DIARIENr 22667
K. LANTBRUKSSTYRELSEN
16 SEP 1947

R a p p o r t

Över verkställd avsyning av torrlägningsföretag enligt förordnande av Kungl. Lantbruksstyrelsen.

Företagets namn Sursta-Grana torrlägningsföretag i Vallentuna socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 14 juni 1946

Statsbidrag från statens avdikningsenslag 1.330.- kr

Lån från statens avdikninglånefond 2.030.- "

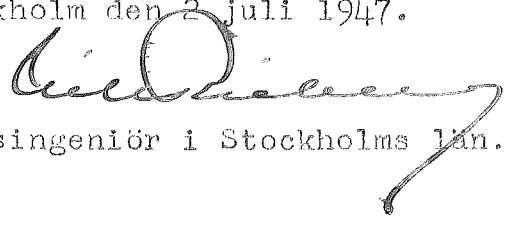
Förtroendeman för företaget John Evén, Sursta, Vallentuna

Vid av undertecknad företagen avsyning av ovan angivna företag befanns detsamma vara i sin helhet utfört i överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen med det tillägg att sträckan 6-4+44 lagts med 15" cementrör och sträckan 4+44-4+24 lagts med 12" cementrör. Rörledningarna hava lagts med samma bottenlutning som förslaget föreskriver.

På grund av denna åtgärd har kostnaden för företagets utförande blivit större än den kostnad som beräknats vid arbetsplanens fastställande.

Då den verkställda förändringen utgör en förbättring av dikningsplanen förordas företaget till godkännande.

Stockholm den 2 juli 1947.


Lantbruksingeniör i Stockholms län.