

AB 2*0957

DIARIE Nr 11025

K. LANTBRUKSSTYRELSEN

30 MAJ 1942

Kungl. Lantbruksstyrelsens
Kulturtekniska byrås arkiv

Förslag
till

AB 2-0957

Landsboda torrlägningsföretag

i Länna socken och Stockholms län
Upprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1942 av
Nils Risberg
Statens Lantbruksingeniör.

KOSTNADSFÖRELNINGSLÄNGD

Fastighet	Registernummer	Mantal	Ägares namn	Ej sökande	Värde före företaget		Värde efter företaget		Förbättrings värde		Deltager i kostnaden				
					kr.	öre	kr.	öre	kr.	öre	med procent	för torrläggningen med		för förrättningen med	
												kr.	öre	kr.	öre
Landsboda	18	3/4	Iren Eriksson	1	6460	10	11213	-	4752	90	58.26	4345	03	229	96
"	17	1/4	Elof Jansson	1	3057	85	6463	-	3405	15	41.74	3112	97	164	75
			Summa		9517	95	17676	-	8158	05	100.00	7458	-	394	71

All deltagningsskyldighet är grundad endast på värdet av den båtnad som vinnes genom av företaget uppkommande jordförbättring.

Landsboda den 7 februari 1941

Statens Lantbruksingeniör.

Göteborgs Olsan. Maurikronstörn

Biträdande gode män.

All deltagningsskyldighet är grundad endast på värdet av den båtnad som vinnes genom av företaget uppkommande jordförbättring.

Landsboda den 7 februari 1941

Statens Lantbruksingeniör.

Biträdande gode män.

Gösta Eriksson

Gösta Eriksson

Thaurik Eriksson

U t l å t a n d e .

Synemännens utlåtande rörande

förbättrad utdikning av mark tillhörande

Landsboda i Länna socken och Stockholms

län, avgivet vid sådan syneförrätt-

ning, som omförmäles i vattenlagen 10

kap. 32 och följande paragrafer.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget omkring 11 km.

syd-sydost om Länna kyrka. Å bifogade översiktskarta har avdiknings-

området markerats med gul färg varjämte även nederbördsområdets ytter

gränser markerats med en blå linie. Avdikningsområdet utgöres av

såväl odlad som ej odlad jord och omfattar en areal av sammanlagt

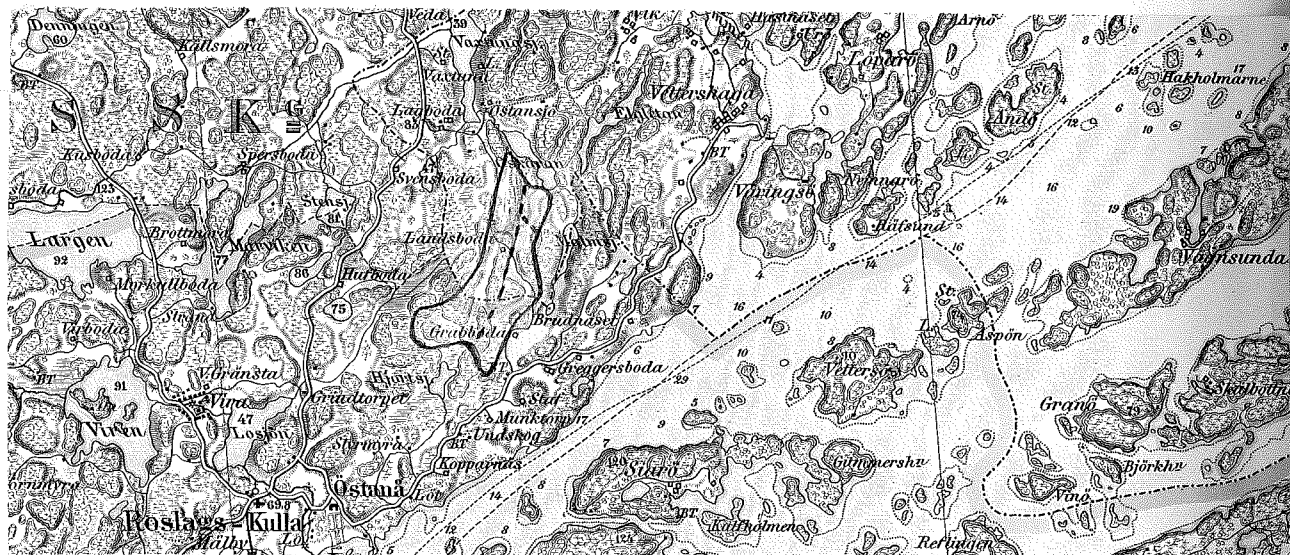
12,49 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör ej något namngivet vattensy-
stem. Det ligger mellan de enligt Kungl. kungörelsen den 13 april
1922 med n:ris 59-60 betecknade nederbördsområdena.

Förordnande.

Genom länsstyrelsens förordnande av den 26 augusti 1941



erhöll undertecknad i uppdrag att handlägga förenämnda förrätt-
ning och har på grund härav och i anslutning till förrättnings-
sökandens vid undersökningen samt den som förenat sig med denne
vid sammanträdet i ärendet framställda yrkanden föreliggande plan
för avdikningen upprättats.

Benämning.

Synemännen anse, att företaget bör betraktas som
dikning och bestämma jämlikt vattenlagen 10 kap. 62 § att företaget
skall benämnas Landsboda torrlägningsföretag.

Hinder mot företaget.

Företaget berör ej något av de förhållanden, som om-
förmälas i vattenlagen 7 kap. 38 och 39 §§.

Mot syneförrättningsens handläggning eller företagets
utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant
ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Sökandena äga all i företaget ingående mark.

Företagets omfattning och avloppsdikenas lägen.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes
å hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning
häröver upprättats. För områdets avdikning föreslås ett gemensamt

huvudavlopp å kartan betecknat med A-B samt två sidoavlopp å
kartan betecknade med B-C och B-D. Avloppen hava jämväl mar-
kerats med tvenne jämnlöpande röda linier.

Nederbördsområde, vattenmängd och lutningsförhållanden m.m.

Nederbördsområdet har uttagits dels genom besikt-
ning på marken och har för huvudavloppet beräknats till 2.4 km^2
för sidoavloppet B-C till 0.81 km^2 och för sidoavloppet B-D
till 1.3 km^2 . Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet
har maxiavlavrinningen beräknats till 150 liter pr. sek. och km^2
och medelavlavrinningen till 15 liter pr. sek. och km^2 . Maximivat-
tenmängden skulle sålunda för huvudavloppet A-B bliva $0.36 \text{ m}^3/\text{sek.}$
för sidoavloppet B-C $0.12 \text{ m}^3/\text{sek.}$ och för sidoavloppet B-D
 $0.20 \text{ m}^3/\text{sek.}$ Medelvattenmängden skulle för respektive avlopp
bliva $0.04 \text{ m}^3/\text{sek.}$, $0.01 \text{ m}^3/\text{sek.}$ och $0.02 \text{ m}^3/\text{sek.}$

Avloppens djup hava föreslagits med hänsyn till
en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt
möjligt full torrläggning av i företaget ingående mark.

Å den vid förrättningen upprättade profilritningen
äro avloppens djup vid var och en av de längs desamma nedslagna
avvågningspålarna angivna, varjämte höjden över det antagna

jämförelseplanet av den blivande bottenlinien vid ett flertal ställen angivits. Avloppens dimensioner å olika platser av desamma framgå i övrigt av de upprättade sektionerna.

Broar.

I kostnadsförslaget har upptagits det antal broar som skola ombyggas på grund av företagets utförande. Desamma skola uppföras å torrlägningsföretagets bekostnad på sätt särskilda förslagsritningar utvisa.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ägofigurs höjdläge över medelvattenytan i avloppen har den av företaget berörda marken blivit kartlagd och nätavvägd samt begränsad medels en kurva belägen på full torrlägningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid för mark belägen på längre avstånd från avloppen tillagts erforderligt fall.

Åker har betecknats med gul färg och äng med grön färg. Blå siffror angiva markens höjdläge över förrättnings jämförelseplan.

Jordvärdering.

Då överenskommelse angående kostnadernas fördelning ej kunnat träffas, har ägoogradering varit nödvändig och har densamma

verkställt efter följande grunder.

Genom borrning har jordens värde med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för varje ägofigur upptaxerats pr.hektar och finnas dessa värden för fullt torrlagda ägofigurer införda i kolumn 13 av värderingslängden (bil. G). För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än 1,5 meter över blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 1,5 meter över nyssnämnda höjd ansetts hava torrlägningsgraden 1.0 d.v.s.de bliva fullt torrlagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjdläge, ansetts hava torrlägningsgraden 0 d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande är ur torrläggningssynpunkt lika med 0. För sådan jord, som är belägen på sådant avstånd från avloppen att för dess torrläggning erfordras kostnad för upptagandet av fler avlopp än de i detta företag föreslagna har reducering av blivande värdet pr. hektar verkställt. Det blivande värdet finnes infört för såväl fullt torrlagda som icke fullt torrlagda ägo-

figurer i kolumn 13 av värderingslängden (bil. G).

Vid beräkning av nuvarande värdet har all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick värdelös medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande värdet under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjdläge i förhållande till den försumpande vattenytan samt erhålles genom multiplicering av jordens värde i fullt torrlagt skick medels ett procenttal, som beror på respektive figurers höjdläge över sagda vattenytan. De härigenom erhållna värdena äro pr. hektar införda i värderingslängdens kolumn 11 (bil. G).

Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet eller s.k. förbättringsvärdet finnes infört i värderingslängdens kolumn 15 och avse dessa siffror värdet pr. hektar.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje ägofigur med hänsyn till dess

ytinnehåll beräknade och införda.

Båtnad av annat slag än jordförbättring förekommer icke inom detta företag.

Båtnaden genom företaget.

Den vattenskadade marken som kommer att förbättras genom företaget omfattar sammanlagt en areal av 12,34 hektar.

Dess blivande värde utgör 17.676:- kronor

" nuvarande " " 9.517,95 "

Förbättringsvärde sålunda 8.158,05 "

Vattendomstolsavgift.

Då förbättringsvärdet ej uppgår till högre belopp än 8.158,05 kronor behöver någon vattendomstolsavgift ej erläggas för detta företag.

Ersättningar.

Beträffande ersättning för mark för mark som åtgår för avloppens utvidgning samt för intrång genom jordupplag förskriva synemännen jämlikt intfessenternas därom gjorda uttalande att sådan skall utgå.

Ersättning utbetalas i samband med slutligt uppgörande av räkenskaperna för företaget.

Med rätt till ersättning följer även skyldighet att hålla de uppkastade jordvallarna fria från ogräs.

Ersättning för intrång genom uppkastad jord vid framtida rensningar skall ej utgå.

Jordägare kan icke göra anspråk på bidrag av annan intressent i företaget för bortkörning av jordvallarna eller undanskaffande av desamma. Har jordägare verkställt detta arbete äger han därefter åter fritt disponera över den mark, som varit täckt av jordvallarna.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den, som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i vattenlagen 9 kap., dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygdens vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för företagets fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse, gäller vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild

tabell häröver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande (bil.I) varför här endast hänvisas till nämnda handling. Avdikningsområdet utgöres av en samfällighet. Samfälligheten har betraktats som en avdelning och har i tabellen angivits att båda delägarna äro sökande till företaget. Deltagningskyldigheten är grundad endast på värdet av den båtnad som vinnes genom av företagets uppkommande jordförbättring.

Synekostnaderna skola förskjutas av intressenterna och förfalla till betalning omedelbart. För kostnadernas slutliga fördelning gälla enahanda grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda tabell.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas fixpunkter anbragta på sätt av plan- och profilritningen närmare framgår. De skola nog bevaras och få ej döljas av jord eller annat. Skall sten eller berg, vara fixpunkt utsatts, sprängas eller borttagas, får detta ej ske förrän ny fixpunkt av lantbruksingeniör blivit utsatt. Borttages eller fördärvas desamma uppsåtligen är åtgärden belagd med straff

enligt bestämmelserna i vattenlagen 13 kap. 14 §.

Arbetets utförande.

På grund av vad ovan anförts finna synemännen skäligt medgiva tillstånd till företaget.

Företaget skall, om någon av intressenterna vill fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget med hänsyn till såväl plan- som profilritningen och får börjas efter den 15 april 1942 och skall vara fullbordat senast före den 1 november 1945. Har företaget icke bragts till slut inom nyssnämnda tid vare frågan om företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom företagets inställande synnerligt men skulle uppstå, kan genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol före nämnda tids utgång anstånd erhållas med företagets fullbordande på högst tio år.

Då ingen deltagare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dikningen kommer företaget att utföras gemensamt.

Dikesjorden.

Den ur avloppen upptagna jordmassan skall såväl vid deras första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppen men får ej läggas närmare de nya avloppens kanter

än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock minst på var femtionde meter genomskäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt avlopp. Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning å den mot diket vända sidan än 1:1.

Avsättning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras under dess utförande skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande statens lantbruksingeniör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

De här föreslagna avloppen skola första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt därefter vart annat år samt så ofta det dessemellan erfordras rensas från anhopade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast före den 1 oktober det år rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som gäller för kostnadernas fördelning för avloppens första upptagande. Vid rensning skall iakttagas att bottenlinjen erhåller det å profilritningen angivna höjdläget.

De nyuppförda broarnas underhåll skall bekostas av den eller de som förut haft sig denna skyldighet ålagd.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppen eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller tålas och skall därest skada uppstår genom delägares eller annans påtagliga åtgörande av denne omedelbart avhjälpas. Härvid iakttages att den skada, som förorsakas genom betande kreaturs eventuella nedtrampning av slänterna, betraktas som åverkan, varav följer, att denna skadas avhjälpande skall åligga den jordägare å vars mark nedtrampning sker. Kostnaden för skadans undanröjande skall sålunda ej betraktas som underhållskostnad.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol adr. Stockholm. För talans bevarande skall saksägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till Vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till Vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad för så vitt icke inom den i föregående moment stadgade tiden besvär inlämnats till Vattendomstolen.

Landsboda den 7 februari 1942

Landsboda
Statens Lantbruksingenjör.

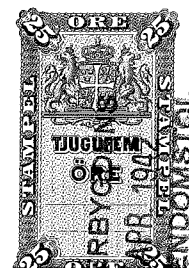
Thaurik Bengtsson *Gottfrid Olsson.*

Biträdande gode män.

Att besvär icke blivit inom den i 11 kap. 85 § vattenlagen föreskrivna tid hos Vattendomstolen anförda över den syneförrättning, vid vilken förestående utlåtande avgivits, betygar Stockholm i Österbygdens vattendomstols kansli den 27 april 1942.

Ex officio:

Åke Lundgren



Godk. 11/2 1944

282

43

3387

DIARIE NR

K. LANTBRUKSSTYRELSEN

R a p p o r t

7 FEB. 1944

Över verkställd avsyning av torrlägningsföretag enligt förordnande av Kungl. Lantbruksstyrelsen den 2 oktober 1943.

Företagets namn Landsboda torrlägningsföretag i Länna socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 11 november 1943

Statsbidrag från statens avdikningsanslag 3.860:- kronor

Lån från statens avdikningslånefond 4.020:- "

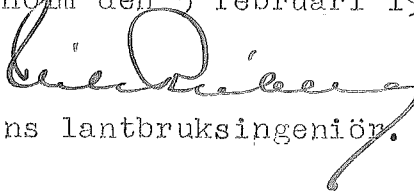
Styrelsens ordförande Sven Eriksson, Landsboda, Östanå.

Kontrakt antaget den 1 febr. 1944

Avsyningen verkställdes av undertecknad den 10 september 1943.

Arbetet befanns därvid vara i sin helhet utfört i överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen och tillstyrkes till godkännande.

Stockholm den 5 februari 1944



Statens lantbruksingeniör.