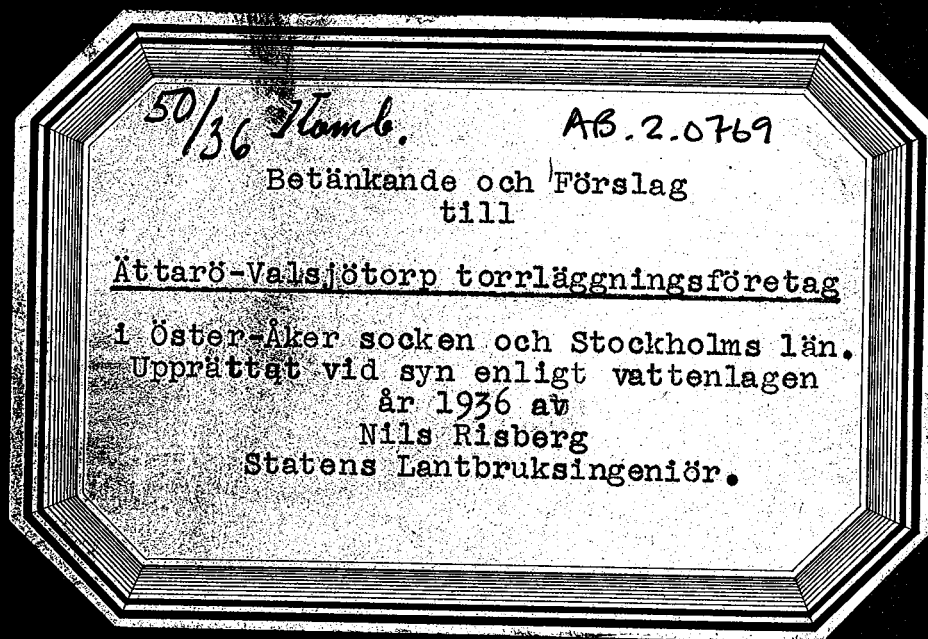


AB 2.0769

2105



KOSTNADSFÖRELNINGSLÄNGD

Fastighet	Registernummer	Mantal	Ä g a r e s n a m n	E j s ö k a n d e	Värde före företaget		Värde efter företaget		Förbätt- rings- värde		Deltager i kostnaden					
					kr.	öre	kr.	öre	kr.	öre	med pro- cent	för torr- läggningen med		för förrätt- ningen med		
												kr.	öre	kr.	öre	
Bergsjö (kau. Västergöt)	664	avst.	Herbert Johansson		1810	10	4312	80	2502	70	26.58	2311	29	150	13	✓
Åtharv	11	1	"		601	20	1847	80	1246	60	13.24	1151	30	74	78	✓
" (kau. Västergöt)	16	avst.	T. B. Haglund		1497	50	3816	50	2319	-	24.63	2141	73	139	12	✓
" (kau. Västergöt)	13	avst.	Karl Einar Andersson		1338	-	2366	80	1028	80	10.93	950	43	61	74	✓
" (kau. Västergöt)	14	avst.	Hjalmar Ohlman		556	40	767	-	210	60	2.23	193	91	12	60	✓
"	15	avst.	E. Karlström		2113	80	3759	60	1645	80	17.48	1519	99	98	74	✓
"	12	avst.	Marjaretaunds gravskifte	1	631	80	1094	60	462	80	4.91	426	95	27	73	
			Summa		8548	80	17965	10	9416	30	100.00	8695	60	564	84	

All deltagaringsstyldighet är grundad på värdet av den bätnad som vinnes genom av dikningen uppkommande jordförbättring

Västergöt den 25 januari 1936

Nils Risberg

Platens Lantbrukningsingenjör

K. Sjöström

God makt

Knut Östberg

God makt

U t l å t a n d e .

Synemännens utlåtande rörande förbättrad utdikning av mark tillhörande Ättarö och Berga i Öster-Åker socken och Stockholms län, avgivet vid sådan syneförrättning, som omförmüles i vattenlagen 10 kap. 32 och följande paragrafer.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget omkring 6 km. sydost om Öster-Åker kyrka. Å bifogade översiktskarta har avdikningsområdet markerats med gul färg varjämte även nederbördsområdet markerats med en blå linie. Avdikningsområdet utgöres av såväl odlad som ej odlad jord och omfattar en areal av sammanlagt 17,32 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör ej något namngivet vattensystem. Det ligger mellan de enligt Kungl. Kungörelsen den 13 april 1922 med nr:is 59-60 betecknade nederbördsområdet.

Förordnande.

Genom Länsstyrelsens resolution av den 16 april



1935 förordnades undertecknad att handlägga förenämnda för-
rättning och har på grund härav och i anslutning till för-
rättningsökandenas vid undersökningen och vid sammanträde
i ärendet framställda yrkanden föreliggande plan för avdik-
ningen upprättats.

Benämning.

Synemännen anse, att företaget bör betraktas som
dikning och bestämma att företaget jämlikt bestämmelserna i
10 kap. 62 § vattenlagen skall benämnas Ättarö-Valsjötorp
torrlägningsföretag.

Hinder mot företaget.

Företaget berör ej något av de förhållanden, som
omförmälas i Vattenlagen 7 kap. 38 och 39 §§.

Mot syneförrättningens handläggning eller före-
tagets utförande har icke något hinder blivit anmält och har
något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikenas lägen.

Den i företaget ingående vattenskadade marken fin-
nes å hithörande plankarta upptagen och har fullständig be-
skrivning häröver upprättats. För områdets avdikning föreslås

upptagande av de avlopp, vilka å plankartan betecknats
med A-B-C-D-E-F, C-G, D-H samt E-I. Avloppen hava jämväl
markerats med tvenne jämnloppande röda linier.

Vattenmängd och lutningsförhållanden.m.m.

För sträckan A-17+10 av huvudavloppet har
nederbördsområdet beräknats till 3.4 km.² Med hänsyn till
nederbördsområdets beskaffenhet har maximilavrinningen be-
räknats till 150 liter pr. sek. och km.² och medelavrinninge-
n till 15 liter pr. sek. och km.² Maximivattenmängden
skulle sålunda bli 0.5 m³/sek. och medelvattenmängden
0.05 m³/sek.

För detta avlopp föreskrivas följande dimen-
sioner:

Bottenlutning 0.2:1000

Bottenbredd 0.50 meter i jordsektion 1.0 meter i berg

Sidolutning 1:1.5 och 1:1 i " 1:0.1 " "

För sträckan 14+50-15+65 föreskrives pålning
för vilken särskild förslagsritning upprättats.

Vid A inledes vattnet i en 24" cementrörsled-
ning, vilken fungerar väl och vars läge markerats å profil-

ritningen. Mellan 9 och 9+27 skall vattnet ledas genom en befintlig cementerad tunnel under ett bostadshus. Tunneln, som ligger på berg, behöver endast rensas.

Med dessa dimensioner beräknas flodvattenmängden kunna avbördas vid ett vattendjup av omkring 0.95 meter och medelvattenmängden vid ett vattendjup av omkring 0.35 meter.

För sträckan 17+10-F har nederbördsområdet beräknats till 1,5 km.² Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maxilavrinningen beräknats till 150 liter pr. sek. och km.² och medelavrinningen till 15 liter pr. sek. och km.² Maximivattenmängden skulle sålunda bli 0.22 m³/sek. och medelvattenmängden 0.02 m³/sek.

För denna sträcka föreskrivas följande dimensioner:

a) sträckan 17+10-26

Bottenlutning 0.2:1000

Bottenbredd 0.30 meter i jordsektion, 0.6 meter i berg

Sidolutning 1:1.5 " " 1:0.1 " "

Å sträckan mellan 17+10 och 19+20 har avloppet förlagts i nytt läge söder om landsvägen.

Med dessa dimensioner beräknas flodvattenmängden kunna avbördas vid ett vattendjup av omkring 0.75 meter och medelvattenmängden vid ett vattendjup av omkring 0.30 meter.

b) sträckan 26-28

Bottenlutning 0.5:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

c) sträckan 28-29

Bottenlutning 1.5:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

d) sträckan 29-30

Bottenlutning 7.0:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

För sidoavloppen äro respektive nederbördsområden av mindre omfattning, varför några särskilda hydrografiska beräkningar ej ansetts erforderliga.

Avloppens djup hava föreslagits med hänsyn till

en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt

möjligt fullständig torrläggning av sökandenas i företaget in-

gående mark.

Å den vid förrättningen upprättade profilritningen

äro avloppens djup vid var och en av de längs desamma nedslagna

avvågningspålarna angivna, varjämte höjden över det antagna järn-

förelseplanet av den blivande bottenlinien vid ett flertal stäl-

len angivits. Avloppens dimensioner å olika platser av desamma

framgå i övrigt av de upprättade sektionerna samt av grävningsta-

bellen.

Broar.

I kostnadsförslaget har upptagits det antal broar

som skola ombyggas på grund av företagets utförande. Desamma

skola ombyggas på torrläggningens företagets bekostnad på sätt sär-

skild förslagsritningen utvisar.

Såväl huvudavloppet som sidoavloppen korsa allmän

väg. För beredande av förbättrad torrläggning skola samtliga

brotrummar omläggas och fördjupas. Av trummorna skola de vid B,

G, I och F utföras av 24" och den vid D av 80 cm. runda cement-

kulvertar. Den vid B skall ligga på höjden +7.30, för övrigas lä-

gen finnas profiler upprättad.

Det arbete, som erfordras för vägs iordninge

ställande sedan avlopp vunnits och erforderlig bro inlagts

skall verkställas och även bekostas efter samma grund, som

gäller för avloppens första upptagande.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark

samt för utrönande av varje ägofigurs höjdläge över medel-

vattenytan i avloppen, har den av företaget berörda marken

blivit kartlagd och nätavvägd samt begränsad medels en

kurva belägen på full torrläggningshöjd över nämnda vatten-

stånd, varvid för mark belägen på längre avstånd från

avloppen tillagts erforderligt fall.

Jordvärdering.

Då ingen överenskommelse angående kostnader-

nas fördelning lämpligen kunnat träffas, har ägogradering

varit nödvändig och har densamma verkställts efter samma

grunder.

Genom borrning har jordens värde med hänsyn

till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under för-

utsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för varje ägofigur upptaxerats pr. hektar och finnas dessa värden för fullt torrlagda ägofigurer införda i kolumn 13 av värderingslängden. För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än 1,5 meter över blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 1,5 meter över nyssnämnda höjd ansetts hava torrläggningsgraden 1.0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjd läge ansetts hava torrläggningsgraden 0 d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande är ur torrläggningssynpunkt lika med 0. För sådan jord, som först efter upptagande av ytterligare avlopp d.v.s. sådan jord, som är belägen på längre avstånd från avloppen, vinner nytta av den i detta företag föreslagna dikningen har reducering av blivande värdet pr. hektar verkställt. Det blivande värdet finnes infört för såväl fullt torrlagda som icke fullt torrlagda ägofigurer i kolumn 13 av värderingslängden.

För beräkning av nuvarande värdet har den re-

geln följts att all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick värdelös och sålunda komma genom fullständig torrläggning att förbättras till ur torrläggningssynpunkt förstgradig mark medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra omständigheter än otillfredsställande torrläggning varit orsak till minskning i eventuellt skörderesultat. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande värdet under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjdläge till den försumpande vattenytan i avloppen, samt erhållits genom multiplicering av jordens värde i fullt torrlagt skick medels ett procenttal, som uträknats på grund av respektive figurers höjdläge över sagda vattenytan. De härigenom erhållna värdena äro pr. hektar införda i värderingslängden kolumn 11.

Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet

eller s.k. förbättringsvärdet finnes infört i värderingsläng-

len kolumn 15 och avse dessa siffror värdet pr. hektar.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje ägofigur med hänsyn till dess ytinnehåll beräknade och införda.

Båtnaden genom företaget.

Den vattenskadade marken som kommer att förbättras genom företaget omfattar sammanlagt en areal av 17,32 hektar

Dess blivande värde utgör	17.965,10 kronor
" nuvarande " "	<u>8.548,80</u> "
Förbättringsvärde sålunda	9.416,30 "

Vattendomsstolsavgift.

Då förbättringsvärdet ej uppgår till högre belopp än 9.416,30 kronor behöver någon vattendomsstolsavgift ej erläggas för detta företag.

Ersättningar.

Beträffande ersättning för mark som åtgår för avloppens utvidgning samt ersättning för intrång genom jordupplag föreskriva synemännen att ersättning skall utgå endast för avloppet A-B-C-D-E-F. De beräknade ersättningarna finnas upp-

tagna i särskild jordersättningslängd.

Beträffande de av företaget berörda landsvägs-trummorna, har vägstyrelsen åtagit sig att såväl ombesörja som bekosta deras ombyggnad.

Ersättning utbetalas i samband med slutligt uppgörande av räkenskaperna.

I ersättningsbeloppen skall verkställas den jämkning, som förhållandena kunna påkalla.

Med rätt till ersättning följer även skyldighet att hålla de uppkastade jordvallarna fria från ogräs.

Ersättning för intrång genom uppkastad jord vid framtida rensningar skall ej utgå.

Jordägare kan icke göra anspråk på bidrag av annan intressent i företaget för bortkörning av jordvallarna eller undanskaffande av desamma. Har jordägare verkställt detta arbete äger han därefter åter fritt disponera över den mark, som varit täckt av jordvallarna.

För skada och intrång, som vid detta utslätandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den, som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på er-

sättning enligt bestämmelserna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygdens vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för företagets fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse gäller vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har sär-

skild tabell häröver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande, varför här endast hänvisas till nämnda handling.

Avdikningsområdet utgöres av en samfällighet. Samfälligheten betraktats som en avdelning och har i tabellen angivits huruvida delägare är sökande till företaget eller ej. All deltagningsskyldighet är grundad endast på värdet av den båtnad som vinnes genom av dikningen uppkommande jordförbättring. Delägare som ej sökt företaget eller förenat sig med sökanden om företaget är ej skyldig att vidkännas större bidrag till kostnaden för dikningen än som svarar mot värdet å den båtnad hans mark därigenom boreades. Då någon framställning

att få erlagga bidrag till kostnaden för företagets utförande på visst antal år ej anförts har någon sådan fördelning ej heller verkställts.

Synekostnaderna skola förskjutas av sökandena och skola för dessa kostnaders slutliga fördelning gälla enahanda grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda tabell.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas fixpunkter anbragta på sätt av plan- och profilritningen närmare framgår. De skolanoga bevaras och få ej döljas av jord eller annat. Skall sten eller berg, vara fixpunkt utsatts, sprängas, får detta ej ske förrän ny fixpunkt av lantbruksingenjör blivit utsatt. Borrtages eller fördärvas desamma uppsätligen är åtgärden be- lagd med straff enligt bestämmelserna i 13 kap. 14 § vattenlagen.

Arbetets utförande.

På grund av vad ovan anförts finnas synemän-

nen skäligt medgiva tillstånd till företaget.

Företaget skall om intressenterna vilja fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan- som profilritningen och får börjas efter den 1 april 1936 och skall vara fullbordat senast före den 1 november 1938. Har företaget icke bragts till slut inom nyssnämnda tid vare frågan om företaget förfallen. Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom företagens inställande synnerligt men skulle uppstå, kan genom ansökan hos Österbygdens vattendomsstol före nämnda tids utgång ansstånd erhållas med företagens fullbordande på högst tio år.

Beträffande landsvägstrummornas ombyggnad skall företagens styrelse underrätta vägstyrelsen en månad innan arbetet med respektive trummors ombyggnad skall påbörjas. Någon ombyggnad behöver ej påbörjas förrän nedanför beläget avlopp är upptaget enligt förslaget. Inom 2 månader efter erhållen anmodan skola respektive vägtrummar vara färdiga.

Då ingen delägare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dikningen kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämflikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för handhavandet av med företaget förenade angelägenheter utses en styrelse.

Val av styrelse skall anmälas till Länsstyrelsen. Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall styrelsen ofördröjligen göra anmälan därom till Länsstyrelsen. Jämflikt vattenlagen 3 kap. 21 § är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos Länsstyrelsen må ej arbete å annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur avloppen upptagna jordmassan skall såväl vid deras första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppen men får ej läggas närmare de nya avloppens kanter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock minst på var femtonde meter genomskäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt avlopp. Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning å den mot diket vända sidan än 1:1.

Avsättning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras under dess utförande, skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande Statens Lantbruksingenjör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

De här föreslagna avloppen skola årligen rensas från anhopade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast före den 1 oktober. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som gäller för kostnadernas fördelning för avloppens första upptagande. Vid rensning skall iakttagas att bottenlinjen erhåller det å profilritningen angivna höjdläget.

Allt underhållsarbete äger företags styrelse vidtaga utan övriga intressenters hörande. De nyuppförda broarnas underhåll skall bekostas av den eller de som förut haft sig denna skyldighet ålagd.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppen eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp må på inga villkor göras eller påstås och

åtgörande av denne omedelbart avhjälpas. Härvid iakttages att den skada, som förorsakas genom betande kreaturs eventuella nedtrampning av slänterna, betraktas som åverkan, varav följer, att denna skadas avhjälpande skall åligga den jordägare å vars mark nedtrampning sker. Kostnaden för skadans undanröjande skall sålunda ej betraktas som underhållskostnad.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol adr. Stockholm. För talans bevarande skall saksägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras, kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande dom är stadgad för så vitt icke inom den i föregående moment stadgade tiden någon in-

tressent inlämnat sina till vattendomstolen ställda besvär.

Valsjötorp den 25 januari 1936

Nils Risberg

Statens Lantbruksingeniör.

K. Sporning

Kunt Östberg

God man

God man

Rätt avskrivet betyga:

S. Halm

H. Andersson

Att besvär icke blivit inom den i 11 kap. 85 §
vattenlagen föreskrivna tid hos vattendomstolen anförda över den
syneförrättning, vid vilken förestående utlåtande avgivits; bety-
gar Stockholm i Österbygdens vattendomstols kansli

Ex officio:

Stämpel: 50 öre

Rätt avskrivet betyga:

Godk. 19/2 1940 399

36

DATE 890

K LANTBRUKSSTYRELSEN

12 JAN 1940

R a p p o r t

Över verkställd avsyning av torrlägningsföretag enligt förordnande av Kungl. Lantbruksstyrelsen den 23 januari 1939.

Företagets namn Ättarö-Valsjötorp torrlägningsföretag i Öster-Åker socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 19 juni 1936

Lån från statens avdikningslånefond 4.460.- kr.

Statsbidrag från statens avdikningsanslag 4.680.- "

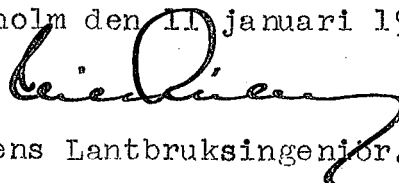
Förtroendeman för företaget Hj. Öhman, Ättarö, Åkersberga.

Avsyningen verkställdes av undertecknad den 23 december 1939.

Arbetet befanns därvid vara i sin helhet utfört i överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen med undantag av att sträckan 16+40-17+10 lagts med 1.0 meters rundarkulvert samt sträckan 29-30 med 12" cementrör, i samma lutning som det upprättade förslaget.

Företaget tillstyrkes till godkännande.

Stockholm den 11 januari 1940



Statens Lantbruksingenjör.

Kod. appg.