

Ivarskärr/Nählsta torrlägningsföretag

i Spånga socken och Stockholms län
Upprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1932 av

Nils Risberg
Statens Lantbruksingeniör.

Fastighet	Re- gis- ter- num- mer	Man- tal	Ägares namn	Sö- kan- de	Ej sö- kan- de	Nuva- rande värde		Bli- van- de värde	
						Kr.	Öre	Kr.	Öre
Nählsta	1 1 1 1 2 3		Stockholms stad	/		1809	75	2595	-
Vinstatomten	1 1		" "	/		9214	50	16248	-
"	61 1		Viktor Olsson	/		170	-	280	-
"	45 1		Marina Ersson	/		150	-	300	-
"	49 1		Oskar Pettersson	/		284	-	360	-
"	29 1		Inut Fr. Johansson	/		128	-	160	-
"	32 1		Erik Lindahl	/		72	-	80	-
Ivarskärr	1 1		Stockholms stad	/		1199	70	2625	60
"	1 1		" "	/		687	-	930	-
"	16 1		Axel Larsson	/		188	-	240	-
"	18 1		Sigfrid Eriksson	/		661	-	920	-
"	1 1		Stockholms stad	/		420	-	600	-
"	38 1		Sten Björklund	/		336	-	400	-
Plaisieren	1 1		Stockholms Stad	/		2950	50	3720	-
"	1 1		" "	/		921	-	1230	-
Hässelby	1 1 1 1 2 3		" "	/		604	50	1095	-
Summa						19795	95	31783	60

Deltager i grävningskostnaden i														Sur- torr- ning- kostn- ad	
Avd. I Ägofig. 1-61					Avd. II Ägofig. 62-70, 88-93					Avd. III Ägofig. 71-87					
Förbätt- nings- värde		Kostnad		Pro- cent	Förbätt- nings- värde		Kostnad		Pro- cent	Förbätt- nings- värde		Kostnad			Pro- cent
Kr.	öre	Kr.	öre		Kr.	öre	Kr.	öre		Kr.	öre	Kr.	öre		
785	25	646	65	9.58											646
7033	50	5792	85	85.82											5792
110	-	90	45	1.34											90
150	-	123	53	1.83											123
76	-	63	45	0.94											63
32		26	32	0.39											26
8	-	6	75	0.10											6
					1425	90	1518	46	64.07						1518
										243	-	217	-	15.50	217
										52	-	46	48	3.32	46
										259	-	231	28	16.52	231
										180	-	160	80	11.49	160
										64	-	57	12	4.03	57
										769	50	637	26	9.09	637
					309	-	329	19	13.89						329
					490	-	522	35	22.04						522
8194	75	6750	-	100.00	2225	40	2370	-	100.00	1567	50	1400	-	100.00	1052

All deltagaranskyldighet är grundad på värdet

ned som vinnes genom en deltagaranskyldighet

et	Re- gis- ter- num- mer	Antal	Ägares namn	Sö- kan- de	Ej sö- kan- de	Nuva- rande värde		Bli- van- de värde	
						Kr.	Öre	Kr.	Öre
1 1 1	1 2 3		Stockholms stad	/		1809	75	2595	-
1	1		" "	/		9214	50	16248	-
1	61		Viktor Olsson	/		170	-	280	-
1	45		Marina Ersson	/		150	-	300	-
1	49		Oskar Pettersson	/		284	-	360	-
1	29		Inut Fr. Johansson	/		128	-	160	-
1	32		Erik Lindahl	/		72	-	80	-
1	1		Stockholms stad	/		1199	70	2625	60
1	1		" "	/		687	-	930	-
1	16		Axel Larsson	/		188	-	240	-
1	18		Sigfrid Eriksson	/		661	-	920	-
1	1		Stockholms stad	/		120	-	600	-
1	38		Sten Björklund	/		336	-	400	-
1	1		Stockholms Stad	/		2950	50	3720	-
1	1		" "	/		921	-	1230	-
1 1 1	2 3		" "	/		604	50	1095	-
Summa						19795	95	31783	60

Deltager i grävningskostnaden i												Summa		Del- tag- nings- pro- cent i he- la före- taget	För- rätt- nings- kost- nad.			
Avd. I Agofig. 1-61					Avd. II Agofig. 62-70, 88-92					Avd. III Agofig. 71-87						torrlägg- nings- kostnad		
Förbätt- nings- värde		Kostnad	Pro- cent	Förbätt- nings- värde		Kostnad	Pro- cent	Förbätt- nings- värde		Kost- nad	Pro- cent	Förbätt- nings- värde		Kost- nad	Pro- cent			
Kr.	Öre	Kr.	Öre	Kr.	Öre	Kr.	Öre	Kr.	Öre	Kr.	Öre	Kr.	Öre	Kr.	Öre			
85	25	646	65	9.58										646	65	6.15	31 71	
33	50	5792	85	85.82										5792	85	55.07	283 92	
10	-	90	45	1.34										90	45	0.86	4 44	
150	-	123	53	1.83										123	53	1.18	6 08	
76	-	63	45	0.94										63	45	0.60	3 09	
32	-	26	32	0.39										26	32	0.25	1 29	
8	-	6	75	0.10										6	75	0.06	31	
					1425	90	1518	46	61.07					1518	46	14.43	74 39	
										243	-	217	-	15.50	217	-	2.06	10 62
										52	-	46	48	3.32	46	48	0.44	2 27
										259	-	231	28	16.52	231	28	2.20	11 34
										180	-	160	86	11.49	160	86	1.53	7 89
										64	-	57	12	4.03	57	12	0.54	2 78
										769	50	687	26	19.09	687	26	6.53	33 66
					309	-	329	19	13.89					329	19	3.13	16 14	
					490	-	522	35	22.04					522	35	4.97	25 62	
8194	75	6750	-	100.00	2225	40	2370	-	100.00	1567	50	1400	-	100.00	10520	-	100.00	515 55

Fas

Nähl

Vins

Iva

Pla



U t l å t a n d e.

Synemännens utlåtande rörande utdikning av mark tillhörande Ivarskär, lagersieren, Hissolby, en del Vinstatorter samt Nählsta i Spånga socken och Stockholm s l., avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen år 1932.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget i sydväst om Spånga kyrka. Å bifogade översiktskarta har avdikningsområdet markerats med gul färg varjämte åren nederbördsområdet markerats med en blå linie. Avdikningsområdet utgöres av såväl odlad som ej odlad jord och omfattar ett areal av sammanlagt 21,42 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör Korströms vatten system samt det enligt Kungl. Kungörelsen den 13 april 1932 med n:o 61.betecknade nederbördsområdet.

Förordnande.

Genom Kungl. Maj:ts Befälningshavandes förord-

lution av den 14 mars 1932 förordnades undertecknad att handlägga förenämnda förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättningsökandens vid undersökningen och vid sammanträde i Årondet framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats.

Benämning.

Synomännen anse, att företaget bör betraktas som dikning och bestämma att företaget jämlikt bestämmelserna i 10 kap. 62 § vattenlagen skall benämnas Ivarskärr-Nählsta torrläggningsföretag.

Hinder mot företaget.

Mot synoförrättningens handläggning eller företagets utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synomännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikets läge.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes på hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. Som vattenskadad har all den mark betraktats, som innehar ett höjdläge lägre än 1,2 meter över nuvarande medelvattenytan vid närmaste punkt i avloppsdike dit vatten kan

ledas, med tillägg för fall för längre från avlopp belägen mark.

För områdets avdikning föreslås ett avlopp på kartan betecknat med A-B-C-D-E. Avloppet har jämväl markerats med tvenne jämlöpande röda linier för öppen ledning och en tjockare röd linie för täckt ledning.

Vattenmängd, lutningsförhållanden m.m.

Nederbördsområdet har för sträckan A-B beräknats till 1.75 km.² Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximiavrinningen beräknats till 150 sek. l. pr. km.² och medelavrinningen till 15 sek. l. pr. km.² Maximivattenmängden skulle sålunda bli 0.262 m³/sek. och medelvattenmängden 0.021 m³/sek.

För denna sträcka föreskrives följande dimensioner:

a) sträckan 20+20-9

Bottenlutning 0.5:1000

Bottenbredd 0.50 meter i jordsektion 0.50 meter i berg

Sidolutning 1:1.5 " " 1:0.1 " "

b) sträckan 9-7+50

Bottenlutning 12.0:1000

Bottenbredd 0.50 meter

Sidolutning 1:1.5

b) sträckan 9-7+50

bottnlängd 12.0:1000

bottnbredd 0.50 meter

vidoluthning 1:1.5

Med dessa dimensioner beräknas flödet till och från bäcken

vid ett vattenstånd av 0.7 meter över bäckenbotten

och avbördas vid ett vattenstånd av 0.8 meter.

c) sträckan 1+0-7

bottnlängd 25.0:1000

bottnbredd 0.50 meter

vidoluthning 1:1.5

Par sträckan 0-1-2 beräknas flödet till och från

sträckan 0-1-2. För detta beräknas bäckenbotten och

flödet till 1.0 och 2.0 och medelvärdena till 1.5 och 2.0

och medelvärdena till 1.5 och 2.0 och medelvärdena till 1.5 och 2.0

och medelvärdena till 1.5 och 2.0 och medelvärdena till 1.5 och 2.0

Med dessa dimensioner beräknas flödet till och från

a) sträckan 0+5-4+90

Med dessa sträckor beräknas flödet till och från

och medelvärdena till 1.5 och 2.0 och medelvärdena till 1.5 och 2.0

sträckor beräknas flödet till och från

inspektionsbrunnar i läge, som skall vara så

utvisar.

a) sträckan 0+10-2+50

bottnlängd 10.0:1000

bottnbredd 0.50 meter

vidoluthning 1:1.5

c) sträckan 1+0-2+50

bottnlängd 10.0:1000

bottnbredd 0.50 meter

vidoluthning 1:1.5

a) sträckan 1+10-0+20

Med dessa sträckor beräknas flödet till och från

inspektionsbrunnar i läge, som skall vara så

utvisar. Vid utloppet förstärks ledningen med

inspektionsbrunnar i läge, som skall vara så

utvisar. Vid inloppet lägges

en ledningsbrunn.

Med inspektionsbrunnar och sträckor till ritning upprättad

och sträckor beräknas flödet till och från

jordlager.

Avloppets djup och förorsäkras att den utgör till en i för-
hållande till kostnaden för företagets utläggning så vitt möjligt full-
ständigt torrläggning, av skadans i företaget tillräckande mark.

Den vid förutgående upprättade profilritningen för av-
loppets djup vid varje avloppslinje och dess anslutning till utlopps-
slarna anslut, varpå de även i förhållande till de utloppsplan-
en av den i förutgående bottenlinjen vid ett flertal ställen ansluts.
Avloppets djup och förorsäkras att den utgör till en i för-
hållande till kostnaden för företagets utläggning så vitt möjligt full-
ständigt torrläggning, av skadans i företaget tillräckande mark.

Vattenverk.

Det vattenverk som förorsäkras att den utgör till en i för-

Arbets utförande.

Företagets såväl som intressenterna villja fullgöras de be-
ska, utföras i full överensstämmelse med de tekniska och tekniska
det såväl med utläggning till plan- som profilritningarna och för befä-
ring och utförande den 1 juli 1922 och den 1 juli 1923 som utgör
den 1 juli 1924. Den förutgående förutgående till slut för utlägg-
ning och utförande den 1 juli 1924 och den 1 juli 1925 som utgör
för dröjsmålet visas eller den förutgående förutgående utläggning

den skulle upstå, varpå den anslutning som utgör till en i för-
hållande till kostnaden för företagets utläggning så vitt möjligt full-
ständigt torrläggning, av skadans i företaget tillräckande mark.

Den vid förutgående upprättade profilritningen för av-
loppets djup vid varje avloppslinje och dess anslutning till utlopps-
slarna anslut, varpå de även i förhållande till de utloppsplan-

Det likt i förutgående bottenlinjen vid ett flertal ställen ansluts.
Avloppets djup och förorsäkras att den utgör till en i för-

Val av styrelse skall anslutas till konungens befall-
ning utavande. Sker utläggning i styrelsens så utläggning, skall
styrelsen i förutgående bottenlinjen vid ett flertal ställen ansluts.
Det likt i förutgående bottenlinjen vid ett flertal ställen ansluts.
Det likt i förutgående bottenlinjen vid ett flertal ställen ansluts.

Den vid förutgående upprättade profilritningen för av-
loppets djup vid varje avloppslinje och dess anslutning till utlopps-
slarna anslut, varpå de även i förhållande till de utloppsplan-

Filosofier.

Den vid förutgående upprättade profilritningen för av-
loppets djup vid varje avloppslinje och dess anslutning till utlopps-
slarna anslut, varpå de även i förhållande till de utloppsplan-

ter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock
minst på var femtiende meter genomskäras för att bereda ytvattnet
från angränsande mark fritt avlopp. Jordvallarna få ej läggas
med brantare sidolutning än den mot diket vända sidan än 1:1.

Broar.

Företagets utförande medför ombyggnad av 2 st. broar.

Desamma skola ombyggas på torrlägningsföretagets bekost-
nad på sätt särskild förslagsritning utvisar.

Avsättning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras under
dess utförande, skall det avsynas eller inspekteras av 1 länets
tjänstgörande Stetens Lantbruksingenjör eller annan av vederböran-
de myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

Det här föreslagna avloppet ska 1 första gången under
första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt därefter vart
annat år samt så ofta det dessomellan erfordras rensas från anho-
pade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbor-
det senast den 1 oktober det år, rensning sålunda skall företagas.
Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som här nedan angivits

för kostnadernas fördelning för avloppets första upptagande.

Vid rensning skall iakttagas att bottenlinjen erhåller det å pro-
filritningen angivna höjdläget.

Allt underhållsarbete ågor företagets styrelse vidtaga
utan övriga intressenters hörande.

De nyuppförda broarnas underhåll skall bekostas av
den eller de som hittills haft sig denna skyldighet ålagt.

Dämning, anläggning av vattningssplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningssplats i avloppet eller
annars åstadkommande skada uppstår eller som hindrar vattnets
fria loop, må på inga viskor göras eller tälas, och skall därest
skada uppstår genom delägares eller annans påtänliga åtgörande
av denna omedelbart avhjälpas.

Uppmåttning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för
utredande av varje ågofigurs höjdläge över medelvattenytan i av-
loppet, har den av företaget berörda marken blivit kartlagd och
nåttavvågad samt beräknad medels en kurva belägen på full torr-
lägningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid för mark belägen
på längre avstånd från avloppet tillagts erforderligt fall.

Jordvärdering.

Då ingen överenskomst angående kostnadernas fördelning lämpligen kunnat träffas, har höjgradering varit nödvändig och har dessa så verkställts efter följande grunder.

Genom grävning har jordens värde med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötse och fullständig torrläggning för varje ågofigur upptaxerats pr. hektar, och finnas dessa värden för fallt torrlagda ågofigurer, införda i kolumn 13 av värderingslängden. För ågofigurer, vilka äro belägna lägre än 1,2 meter över en höjd belägen i jämnhöjd med blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fallt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 1,2 meter över nyssnämnda höjd ansetts hava torrläggningsgraden 1.0 d.v.s. de bliva fallt torrlagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjdläge, ansetts hava torrläggningsgraden 0 d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande är ur torrläggningssynpunkt lika med 0. För sådan jord, som först efter upptagande av ytterligare avlopp d.v.s. sådan jord, som är belägen på längre avstånd från avloppet, vinner nytta av den i detta företag föreslagna dikningen har re-

ducering av blivande värdet pr. hektar verkställts.

För beräkning av nuvarande värdet har den regeln följts, att all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick, värdeless och sålunda komma genom fullständig torrläggning att förbättras till ur torrläggningssynpunkt förstegradig mark medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppbättnings" nämnda kurvan ansetts ur torrläggningssynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra omständigheter än otillfredsställande torrläggning varit orsak till minskning i eventuellt skorderesultat. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande värdet under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjdläge till den försämrade vattenytan i avloppet, samt erhållits genom multiplisering av jordens värde i fallt torrlagt skick med ett procenttal, som uträknats på grund av respektive figurers höjdläge över sagda vattenyta. De sålunda erhållna värdena äro pr. hektar införda i värderingslängdens kolumn 11.

Skillnaden mellan blivande och nuvarande värdet eller s.k. förbättringsvärdet finnas införd i värderingslängdens kolumn 15.

och avse dessa siffror värdet pr. hektar.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje ågofigur med hänsyn till dess ytinnehåll beräknade och införda.

Båtnaden genom företaget.

Den vattenskadade marken som kommer att förbättras genom företaget omfattar en areal av sammanlagt 21,42 hektar.

Dess blivande värde utgör	31.785,60	kronor
" nuvarande " "	<u>19.795,95</u>	"
Förbättringsvärde sålunda	11.987,65	"

Vattendomstolsavgift.

Jämlikt 11 kap. 95 i vattenlagen skall till Konungens Befallningshavande erläggas en avgift av 1 krona för tusen av värdeökningen såsom bidrag till kostnaderna för vattendomstolarnas organisation och verksamhet. Då i föreliggande fall värdeökningen uppgår till 11.987,65 kronor skall till Konungens Befallningshavande erläggas ett belopp av 11,99 kronor och skall bestyrkt avskrift av denna bestämmelse tillställas länsstyrelsen.

Ersättningar.

Beträffande ersättning för mark som åtgår för avloppets utvidgning eller för intrång genom jordupplag föreskriva synemännen att sådan ej skall utgå.

Ersättning för intrång genom upphästad jord vid framtida rensningar skall ej heller utgå.

Jordägare kan icke göra anspråk på bidrag av annan intressent i företaget för bortkörning av jordvallarna eller undanskaffande av dessa. Har jordägare verkställt detta arbete, åger han därefter åter fritt disponera över den mark, som varit täckt av jordvallarna.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygdens vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för företagets fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av såkt anstend bestående tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse, gäller vad i 7 kap. 57 i vattenlagen andra stycket stadgats.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnaderna fördelning har särskild tabell häröfver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande, varför här endast hänvisas till nämnda handlingar. Företaget har betraktats som tre avdelningar och har i tabellen angivits huruvida delägare är sökande till företaget eller ej. All deltagningsskyldighet är grundad på värdet av den båtnad som vinnas genom av dikenens uppkommande förbättring. Delägare som ej sökt företaget eller förordat sig med sökanden om företaget är ej skyldiga att vidkänna större bidrag till kostnaden för dikeningen än som svarar mot värdet på den båtnad, hans mark därigenom beröres. Då någon framställning att få erlägga bidrag till kostnaden för företagets utförande på visst antal är ej anförts har någon sådan fördelning ej heller verkställts.

Synkostnaderna skola fördeljas av sökandena och skola för dessa kostnaders slutliga fördelning gälla enahanda grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av synförrätningskostnaderna finnas verkställd i ovanstående tabell.

Fixpunkter.

Till löning för arbetets utförande samt för kontrollering av dotserna finnas 3 fixpunkter anbragta på sätt av plan- och

profilritningen närmare framgår. De skola noga bevaras och få ej döljas av jord eller annat. Borttages eller fördärvas desamma uppsåtligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i vattenlagen 13 kap. 14 §.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbydens vattendomstol, adr. Stockholm. För talans bevarande skall sakägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständig upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras, kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande den är stadgad för så vitt icke innan den i föregående moment stadgade tiden någon intressent inlämnat sina till vattendomstolen ställda besvär.

Hässelby den 6 april 1932

Nils Risberg

Statens Lantbruksingenjör.

R a p p o r t

över verkställd avsyning av torrlägningsföretag enligt förordnande av Kungl. Lantbruksstyrelsen den 25 augusti 1936.

Företagets namn Ivarskärr-Nählsta torrlägningsföretag i
Spånga socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 27 oktober 1933

Lån från statens avdikningslånefond 100.- kronor

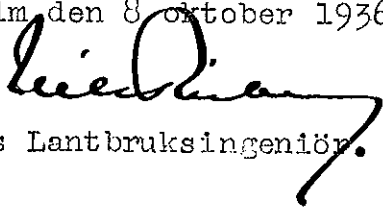
Statsbidrag från statens avdikningsanslag 3.280.- "

Styrelsens ordförande Agronom C.W. Nisbeth, Stadshuset,
Stockholm.

Avsyningen verkställdes av assistenten B.
Almgren den 5 oktober 1936.

Företaget befanns därvid vara i sin helhet
utfört i överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen
och tillstyrkes till godkännande.

Stockholm den 8 oktober 1936


Statens Lantbruksingeniör.