

Förslag
till

Glömsta torrlägningsföretag

i Huddinge socken och Stockholms län
Upprättat vid syn enligt vattenlagen
år 1929 av
Nils Risberg
Statens Lantbruksingeniör.

Fastighet	Registriernummer	Ägares namn	Säskande	Ej sökande	Nuvärde		Bli-värde	
					Th. öre		Th. öre	
					Th.	öre	Th.	öre
Glömsta	1 ⁵	J. Andersson		1	129	60	144	-
"	1 ⁴²	H. E. Larsson & Fru M. L. Bergqvist		1	194	40	216	-
"	1 ¹	Hjalmar Carlsson		1	18.819	-	24.511	50
		Summa			19.143	10	24.871	50

Deltager i grävningsskostnaden i									Summa tavelagg- nings- kostnad		Deltagningspro- cent i hela förslaget	Förvänt- nings- kostnad		
Afdelning I med en relativ kostnad av					Afdelning II med en relativ kostnad av									
Förbät- nings- värde		Kost- nad		Pro- cent	Förbät- nings- värde		Kost- nad							Pro- cent
Th.	öre	Th.	öre		Th.	öre	Th.	öre						
14	40	12	13	0.31						12	13	0.25		95
21	60	18	38	0.47						18	38	0.37		140
4.609	50	3.881	09	99.22	1.083	-	1.040	-	100.00	4.921	09	99.38	376	26
4.645	50	3.911	60	100.00	1.083	-	1.040	-	100.00	4.951	60	100.00	378	61

All deltagningsskyldighet är grundad
på värdet av den bätnad, som vinner
genom av dikningen uppkommande
jordförbättring.

Huddinge den 14 november 1929
Nils Frisberg
Statens Lantbruksingenjör

Emil Andersson. J. Gustafson
Biträdande gode män.



U t l å t a n d e.

Synemännens utlåtande rörande utdikning av mark tillhörande Glömsta i Huddinge socken och Stockholms län, avgivet vid syneförrättning enligt vattenlagen år 1929.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget omkring 4.5 km. väst-sydväst om Huddinge kyrka. Avdikningsområdets nedre del ligger söder om och dess övre del norr om landsvägen Huddinge-Pittja. Å bifogade översiktskarta har avdikningsområdet markerats med gul färg, varjämte även nederbödsområdet markerats med en blå linie. Avdikningsområdet utgöres av såväl odlad som ej odlad jord och omfattar en areal av sammanlagt, 18.05 hektar.

Nederbödsområdet.

Avdikningsområdet tillhör Fyrisåns vattensystem samt det enligt Kungl. Kungörelsen den 15 april 1922 med n:o 62 betecknade nederbödsområdet.

Förordnande.

Genom Kungl. Maj:ts Befallningshavandes resolution

av den 26 oktober 1929 förordnades undertecknad att handlägga förenämnda förrättning, och har på grund härav och i anledning till förrättningsökandenas vid undersökningen och vid sammanträde i ärendet framställda yrkanden föreliggande plan för avdikningen upprättats.

Benämning.

Synemännen anse, att företaget bör betraktas som dikning och bestämma att företaget jämlikt bestämmelserna i 10 kap. 62 § vattenlagen skall benämnas Glömsta Torrläggningsföretag.

Hinder mot företaget.

Mot syneförrättningens handläggning eller företags utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikenas lägen.

Den i företaget ingående vattenskadade marken finnes å hithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröver upprättats. Som vattenskadad har all den mark betraktats, som innehar ett höjdläge lägre än 1.2

meter över nuvarande medelvattenytan vid närmaste punkt i avloppsdike dit vattnen kan ledas, med tillägg för fall för längre från avlopp belägen mark. För områdets avdikning föreslås ett huvudavlopp å kartan betecknat med A-B-C D-E samt ett sidoavlopp å kartan betecknat med E-F. Avloppen hava jämväl markerats med tvenne jämnlöpande röda linier.

Vattenmängd, lutningsförhållanden m.m.

Nederbördsområdet har beräknats till 2.2 km²

Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximiavrinningen beräknats till 150 sek. pr. km² och medelvattenavrinningen till 15 sek. pr. km². Maximivattenmängden skulle sålunda bli 0.30 m³/sek. och medelvattenmängden 0.030 m³/sek.

För huvudavloppet föreslås följande dimensioner:

a) sträckan A-9 (500 meter)

Bottenlutning 1:3:1000

Bottenbrädd 0.50 meter

Sidolutning 1:1.5

Med dess a dimensioner beräknas flodvattenmängden kunna avbördas vid ett vattendjup av 0.60 meter och medelvattenmängden vid ett vattendjup av 0.25 meter.

b) sträckan 9-0 (200 meter)

Bottenlutning 9.5:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

c) sträckan 0-2+28 (90 meter)

Bottenlutning 6.0:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

d) sträckan 2+28-1 (228 meter)

Bottenlutning 9.0:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

e) sträckan 1-0 (100 meter)

Bottenlutning 15:1000

Bottenbredd 0.30 meter

Sidolutning 1:1.5

Avloppens djup hava föreslagits med hänsyn till
en i förhållande till kostnaden för företagets utförande
så vitt möjligt fullständig torrläggning av sökandens i
företaget ingående mark.

Ä den vid författningen upprättade profilrit-

ningen äro avloppens djup vid var och en av de längs
dessamma nedslagna avvägningspålarna angivna, varjämte
höjden över det antagna jämförelseplanet av den bli-
vande bottenlinjen vid ett flertal ställen angivits.
Avloppens dimensioner å olika platser av dessamma fram-
gå i övrigt av de upprättade sektionerna samt av gräv-
ningstabellen.

Arbetets utförande.

Företaget skall om intressenterna vilja
fullborda dessamma, utföras i full överensstämmelse
med det nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till
plan-~~som~~ profilritningen och får påbörjas den 15 janu-
ari 1920 och skall vara fullbordat senast innan den
1 november 1922. Har företaget icke bragts till slut
inom nyssnämnda tid vare frågan om företaget förfallen.
Om giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom fö-
retagets inställande synnerligt men skulld uppstå, kan
genom ansökan hos Österbygdens vattendomstol före nämnda
tids utgång anstånd erhållas med företagets fullbor-
dande på högst tio år.

Då ingen delägare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dikningen kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattnlagen skall för handhavandet av med företaget förenade angelägenheter utses en styrelse, vilken enligt beslut skall bestå av 2 ledamöter.

Val av styrelse skall anmälas till Konungens Befallningshavande. Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall styrelsen ofördröjligen göra anmälan därom till Konungens Befallningshavande. Jämlikt 7 kap. 21 § vattnlagen är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos Konungens Befallningshavande må ej arbete på annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur avloppen upptagna jordmassan skall såväl vid dess första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppen men får ej läggas närmare de nya avloppens kanter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock minst på var femtonde meter genomskäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt av-

lopp. Jordvallarna får ej läggas med brantare sidolutning å den mot diket vända sidan än 1:1.

Broar.

Företagets utförande medför ombyggnad av 1 st. bro för utfartsväg. Densamma har funnits före den 1 januari 1880 och skall sålunda ombyggas på torrlägningsföretagets bekostnad på sätt särskild förslagsritningautvisar.

Avsyrning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras under dess utförande, skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande Statens Lantbruksingeniör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

De här föreslagna avloppen skola första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt därefter vart annat år samt så ofta det dessemellan erfordras rensas från anhopade slam- och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast

den 1 oktober det år, rensning sålunda skall företagas.

Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som här nedan angives för kostnadernas fördelning för avloppens första upptagande. Vid rensning skall iakttagas att bottenlinien erhåller det å profilritningen angivna höjdläget.

Allt underhållsarbete äger företagets styrelse vidtaga utan övriga intressenters hörande.

Den nyuppförda bronns underhåll skall bekostas av den eller de som hittills haft sig denna skyldighet ålagd.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppen eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller tillåtas, och skall därest skada uppstår genom delägares eller annans påtagliga åtgörande av denne omedelbart avhjälpas. Rättas ej sådant förhållande skyndsamt, sedan den försumlige varder därom anmodad, må den, som lider men av försummelsen, jämlikt vattenlagen 12 kap. 16 § kalla två ojäviga män att hålla besiktning och äger, sedan bris-

ten blivit av dem vitsordad, att på den försumliges bekostnad verkställa arbetet.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ägofigares höjdläge över medelvattentytan i avloppen, har den av företaget berörda marken blivit kart-lagd och nätavvägd samt begränsad med en kurva belägen på full terräfigningshöjd över nämnda vattenstånd, varvid för mark belägen på längre avstånd från avloppen tilläpts erforderligt fall.

Jordvärdering.

Då ingen överenskomst angående kostnadernas fördelning lämpligen kunnat träffas, har ägogradering varit nödvändig och har densamma verkställt efter följande grunder.

Genom grävning har jordens värde med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig terräfigning för varje ägofigur upptaxerats pr. hektar, och

nas dessa värden för fullt torrlagda figurer, införda i kolumn 15 av värderingslängden. För figurer, vilka äro belägna lägre än 1.2 meter över en höjd belägen i jämnhöjd med blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 1.2 meter över nyssnämnda höjd ansetts hava torrlägningsgraden 1.0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjd, ansetts hava torrlägningsgraden 0 d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande är ur torrlägnings synpunkt lika med 0. För sådan jord, som först efter upptäckande av ytterligare avlopp d.v.s. sådan jord, som är belägen på längre avstånd från avloppen, vinner nytta av den i detta företag föreslagna dikningen har reducering av blivande värdet pr. hektar verkställts.

För beräkning av nuvarande värdet har den regel följts, att all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick, värdelös och sålunda komma genom fullständig torrläggning att förbättras till ur torrlägnings synpunkt förstgradig mark medan mark belägen ovan den i

momentet angående "Umsättning" omtalade kurvan ansetts ur torrlägnings synpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra omständigheter i oförfordärlig torrläggning varit orsak till minskning i eventuellt skördresultat. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande värdet ur en förutsättning och dels av dess höjd till den försumpande vattenytan i avloppen, samt erhållits genom multiplikering av jordens värde i fullt torrlägnings skick med ett procenttal, som uträknats på grund av respektive figurers höjd över satta vattenyta. De värden som erhållna värdena äro pr. hektar införda i värderingslängden kolumn 16.

Skillnaden mellan blivande och nuvarande värden för s. s. förbättringsvärdet finnes införd i värderingslängden kolumn 17 och avseende siffror värdet pr. hektar.

I värderingslängden äro slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje figur

med hänsyn till dess yt innehåll beräknade och införda.

Bättnaden genom företaget.

Den vattenskadade marken som kommer att förbättras genom företaget omfattar en areal av sammanlagt 17.47 hektar.

Dess blivande värde utgör	24.871,50 kronor
" nuvarande " "	<u>19.142,10 "</u>
Förbättringsvärde sålunda	5.728,50 "

Vattendomstolsavgift.

Då förbättringsvärdet ej uppgår till högre belopp än 5.728,50 kronor behöver någon vattendomstolsavgift ej erläggas för detta företag.

Ersättningar.

Beträffande ersättning för mark som åtgår för avloppens utvidgning föreskriva synmännen enligt intressenternas därom gjorda uttalande att sådan ej skall utgå.

Beträffande ersättning för mark som åtgår för jordupplag föreskriva synmännen enligt intressenternas därom gjorda uttalande att sådan skall utgå för avloppen A-B-C samt E-F, varför särskild längd här för upprättats.

Jordägare kan icke göra anspråk på bidrag av an-

nan intressent i företaget för bortkörning av jordvallarna eller undanskaffande av desamma. Har jordägare verkställt detta arbete, äger han därefter åter fritt disponera över den mark, som varit täckt av jordvallarna.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes meddelande icke kunnat av synmännen förutses, må den som lider skadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till prövning anmälas hos Österbygds vattendomstol inom fem år räknat från utgången av den för företagets fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av sökt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse, gäller vad i 7 kap. 57 § vattenlagen andra stycket stadgas.

Kostnadsfördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild tabell häröver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande, varför här endast hänvisas till nämnda handlingar.

Företaget har betraktats som två avdelningar och har i tabellen angivits huruvida delägare är sökande till företaget eller ej.

All deltagingsskyldighet är gränad på värdet av den båtnad som vinnos genom av dikningen uppkommande jordförbättring.

Delägare som ej sökt företaget eller förenat sig med sökanden om företaget är ej skyldig att vidkänna större bidrag

till kostnaden för dikningen än som svarar mot värdet af den

båtnad, som hans mark därigenom beredes. Då någon framställ-

ning att få erlägga bidrag till kostnaden för företagets ut-

förande på visst antal år ej anförts har någon sådan för-

delning ej heller verkställts.

Synkostnaderna skola förskjutas av sökandena

och skola för dessa kostnaders slutliga fördelning gälla

enahanda grunder som gälla för fördelning av kostnaderna

för företaget. Fördelning av synoförrättningskostnaderna

finnes verkställt i ovanstående tabell.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för

kontrollering av dessa må finnas i fixpunkt anbragt på sätt

av plan- och profilritningen närmare framgår. Dess läge i

plan samt dess höjd över antaget horisontalplan är af såväl plan som profilritningen angivne. Den skall nog bevaras och får ej doljas av jord eller annat. Förtages eller fördrivas densamma uppsåtligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i vattenlagen 13 kap. 14 §.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygds vattendomstol, adr. Stockholm. För talans bevarande skall saksägare inom sextio dagar räknat från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skolen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till vattendomstolen av detta utlåtande orfordras, kommer i enlighet med 10 kap. 75 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande den är stadgad för så vitt icke inom den i före-

gående moment stadgade tiden någon intressent inlämnat

sina till vattendomstolen ställda besvär.

Huddinge den 14 november 1929

Nils Risberg

Statens Lantbruksingenjör.

Emil Andersson

G. Gustafsson

Biträdande gode män.

Rätt avskrivet betyga:

S. Persén. *K. Andersson*

298/20

Godkänt den 5 33 19

30162

K. LANTBRUKSSTYRELSEN
128 NOV 1933

B e v i s

Över verkställd avsyning av torrlägningsföretag enligt förordnande av Kungl. Lantbruksstyrelsen den 9 februari 1933.

Företagets namn Glömsta torrlägningsföretag i Huddinge socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 21 november 1930.

Lån från Statens avdikningslånefond 2.680.- kr.

Statsbidrag från Statens avdikningsanslag 2.200.- "

Styrelsens ordförande Ryttmästare Hj. Carlsson, Fittja

Avsyningen verkställdes av undertecknad den 27 november 1933.

Företaget befanns därvid vara i sin helhet utfört i överensstämmelse med den fastställda arbetsplanen och tillstyrkes till godkännande.

Stockholm den 27 november 1933

W. Nilsson
Statens Lantbruksingeniör.



2680 2150
2200 1750