

26/27 Romb.

Förslag
till utdikning av mark tillhörande

Viggestabergs småbruks
torrlägningsföretag av år 1926
i Huddinge socken och Stockholms län
Upprättat år 1926 av
Nils Risberg
Statens Lantbruksingenjör.

Fastighet	Pagis beträktningsnummer	Ägarens namn
Origgestalörge småbruk	3 ⁴¹	Edis Pettersson
"	3 ⁴²	Axel Karlsson
"	3 ⁴³	Axel G. Halling
"	3 ³⁷	E. F. Lindblad
"	3 ³⁸	Gustaf Pettersson
"	3 ³⁹	Axel Björklund
Summa		

Sökande	Bj-sökande	Värde före företaget		Värde efter företaget		Förbättrings värde		Deltager i kostnaden						
								med pro-cent	för grävningen med		för för. rättningar med			
		kr	öre	kr	öre	kr	öre		kr	öre	kr	öre		
/		267	80	460	-	192	20	15.81	218	18	37	33		
/	/	242	10	440	10	198	-	16.29	224	80	38	46		
/		437	50	774	40	336	90	27.72	382	54	65	45		
/	/	296	10	522	-	225	40	18.59	256	54	43	89		
/		163	40	361	-	197	60	16.26	224	39	38	39		
/		97	20	162	-	64	80	5.33	73	55	12	58		
		1504	10	2719	50	1215	40	100.00	1380	-	236	10		

All deltagningsskyldighet är grundad på värdet av den båtnad, som vinnes genom av dikeingen uppkommande jordförbättring

Gläntan m. Skuddinge den 19 december 1926
Nils Nilberg
Statens Lantbruksingenjör

Emil Andersson
god man

Carl Pettersson
god man



U t l ä t a n d e.

Bynämndens utlåtande rörande

avdelning av mark tillhörande en del

Viggstabergs småbruk i Huddinge socken

och Stockholms län, avgivet vid syne-

förrättning enligt vattenlagen år 1926.

Beskr.

Avdelningsområdet är beläget omkring

1.5 km. väster om Huddinge kyrka. I bifogade översiktskarta

har detsamma markerats med gul färg. Det utgöres av såväl od-

lad som ej odlad jord och omfattar en areal av sammanlagt

1.802 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdelningsområdet tillhör Tyresåns vatten-system

samt enligt Kungl. Kungörelsen den 13 april 1922 nederbörds-

området H:r 62.

Förordnande.

Genom Kungl. Maj:tes Befallningshövandens resolution

av den 12 juli 1926 förordnades understecknad att handlägga för-

ordnande förrättningar och har på grund härav och i anslutning

till författningsskandens vid undersökningen och vid samman-
träde i Huset föreställda yrkanden. Föreliggande plan för av-
dikningen upprättats.

Benämning.

Synonymen anse, att företaget, blir betraktas
som dikning och bestämt att företaget jämlikt bestämmelserna i
16 kap 62 § vattenlagen skall benämnas V1 gästbergs stads-
tomplägningsföretag av år 1926.

Hinder mot företaget.

Mot synoförfattningens handlingar eller före-
tagets uttående har icke något hinder blivit anmält och har
något sådant ej heller av synonymen funnits utträngas.

Företagets omfattning och vlopsdiktets linge.

Den i företaget ingående vattenskad de marken
finnes & hithörande plankarta upptagen och har fullständig be-
skrivning däröver upprättats. Den vattenskad de marken
beträffats, den innehåller ett hufvudsakligt 11 re 1,2 meter över va-
terande medelvattenytan vid närmaste punkt i vlopsdiktens ut-
ton kan ledas ned till linge för fall för längre från vlopsdiktens be-
länggen mark.

För omedelbart avvikning föreslås ett avloppsviklet
i kartan betecknats med tvänne jämlikande röda linier för
öppet avlopp samt med en röd linie för täckt ledning.

Vattenskad, lingsdiktens linge och linge.

Nederbördsbreddet har bestämts till 0.15 km.²
och vattenskad de marken till 100 hekt. pr. km.² Den öppna
ledningen har lades stekild. Vattenskad de marken ej an-
settas erforderligt.

Följande dimensioner har föreslås för den öppna ledningen.

Bottenbredd i jordsektion 0.3 m.

Sidolathing " 1:1.5

Bottenlutning minst 2.0:1000.

För sticlän 0+36-3+34 föreslås täckt ledning av
9 " runda koncentrer och skola dessa ligga i en lathing av
2.0:10 C. V1. 0+34, 1+6 och 1+30 i nordlig lathing
av 15" och entré enligt lathing.

För beredande av utfall för lathing av vägen hölgen
skall 9" och entré i lathing av vägen vid 0+34, 1+6
och 1+30 i stekild lathing och lathing av vägen.

Vlopsdiktens djup är föreslås med hänsyn till en

i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt fullständig torrläggning av all i företaget ingående mark.

Å den vid förrättningen upprättade profilritningen är avloppets djup vid var och en av de längs detsamma nedslagna avvågningspålarna angivna, varjeme höjden över det anlagda jämförelseplanet av den blivande bottenlinjen vid ett flertal ställen angivits. Avloppets dimensioner å olika platser av detsamma framgå i övrigt av de upprättade sektionerna samt av grävningstabellen.

Broar.

Företagets utförande medför ej ombyggnad av någon vare sig bro eller trumma.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om intressenterna vilja fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan som profilritningen och skall vara påbörjat senast inom två år efter det denna förrättning vunnit laga kraft samt vara fullbordat inom tre år efter samma tid. Har företaget icke bragts till slut inom nysenämnda

da tid, vare frågan om företaget förfallen, dock, kan om giltigt skäl för dröjemålet visas eller genom företagets inställande synnerligt men skulle uppstå, genom ansökan hos lästergårdens vattendomsstol före nämnda tids utgång anstånd erhållas med företagets fullbordande på högst tio år.

Då ingen delägare framställt yrkande om att på egen mark få utföra dikningen kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för handhavandet av med företaget förenade anordningar utses styrelse vilken enligt beslut skall bestå av tre ledamöter.

Val av styrelse skall anmälas till Konungens Befallningshavande. Sker ändring i styrelsens sammansättning, skall styrelsen ofördröjligen göra anmälan därom till Konungens Befallningshavande. Jämlikt 3 kap. 21 § vattenlagen är styrelseledamot ansvarig för sina åtgärden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos Konungens Befallningshavande må ej arbete å annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur den öppna delen av avloppet upptagna jordmassan skall såväl vid avloppets första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppet men får ej läggas närmare det nya avloppets kanter än 1 meter. Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning än den mot diket vända sidan än 1:1. Den tänkta ledningen skall täckas med ett 1,0 meter mättigt jordlager.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finns en fixpunkt i form av kors inhuggen i berg. Dess läge i plan samt dess höjd över antaget horisontalplan är å såväl plan som profilritningen angivet. Den skall noga bevaras och får ej döljas av jord eller annat. Borttages eller förändras densamma uppsättiligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i vattenlagen 13 kap. 14 §.

Åsättning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras under dess utförande, skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande statens Lantbruksingenjör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

Det här föreslagna avloppet skall första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt därefter vart annat år och för övrigt så ofta det dessemellan erfordras rensas från anhopade slam och växtbildningar och skall detta arbete vara fullbordat senast den 1 oktober det år rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som här nedan angives för kostnadernas fördelning för avloppets första upptagande. Vid rensning skall åsättas att bottenlinjen erhåller det å profilritningen angivna höjdlaget.

Ämnings, anläggning av vattningsplats m.m.

Ämnings, anläggning av vattningsplats i avloppet eller annan åtgärd varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller tillas och skall därest skada uppstår genom delägares påtagliga åtgärden av denne omedelbart avhjälpas. Rättas ej sådant förhållande skyndsamt sedan den försämlige vorder därom anmodad, må den som lider men av försummelsen, jämlikt vattenlagen 13 kap. 16 § kalla två ojämviga män att hålla besiktning och

bristen blivit av den vitsordad, att den försunligen bekost-
nad verkställas arbetet.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt
för utrönande av varje Höfjurs höjd över medelvattenytan
i avloppet, har den av företaget berörda marken blivit kartlagd
och nittavvård samt begränsad medels en kurva belägen på full torr-
läggningshöjd över nämnda vattenstånd.

Ersättningar.

Synemännen föreskriva, jämlikt intressenternas
därom gjorda uttalande, att ersättning för mark som åtgår för
avloppets utvidgning samt för intrång genom jordupplag ej skall
utgå.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes
modellande icke kunnat av synemännen förutses, så den, som tiller
skadenveller intrånget framställa anspråk, på ersättning, enligt
bestämmelserna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk
för att kunna upptagas till prövning anmälas hos stadsbygdens
vattensnitol inom för de nämnda följn utgången av den för före-
tagets fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anled-

ning av såkt anstånd bestämde tiden. Fr skadan eller intrång
av betydelse, tiller vad i 7 kap. 57 vattenlagen andra
stycket stadgas.

Jordvärdering.

Då ingen överenskommen angående i stadernas
fördelning lämpligen kunnat träffas, har Höfjursvärdering varit
nödvändig och har därmed varit ställt efter följande grunder
Såsom prövning har jordens värde som hänsyn till
dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning
av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för varje
Höfjur upptaxerats pr. hektar, och finnas dessa värden för
fullt torrlagda Höfjur i kolon 13 av värderings-
lunden. För Höfjur, vilka äro belägna lägre än 1,2 meter
över en höjd belägen i jämnhöjd med blivande medelvattenytan,
vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av
ovan angivna värden skett efter sådant grund, att all mark be-
lägen över eller i jämnhöjd med 1,2 meter över nyssnämnda höjd
ansetts hava torrlägningsgraden 1,0 d.v.s. de bliva fullt tor-
lagda, under det att mark belägen under ovan angivna höjd
ansetts hava torrlägningsgraden 0. d.v.s. deras blivande vär-

de efter företagets utförande är ur terrällgningsynpunkt lika med 0. För sådan jord som först efter upptagande av ytterligare avlopp d.v.s. sådan jord, som är belägen på längre avstånd från avloppet vinner nytta av den i detta företag föreslagna dikningen har reducering av blivande värdet pr. har. verkställt.

För beräkning av nuvarande värdet har den regel följts, att all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick värdefull och sålunda komma genom fullständig terrällgning att förbättras till ur terrällgningsynpunkt förstegradig mark, medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur terrällgningsynpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra omständigheter än otillfredsställande terrällgning varit orsak till minskning i eventuellt skörderesultat. Markens nuvarande värde är därför beroende dels av det blivande värdet under förutsättning av full terrällgning och dels av dess höjd till den försumpande vattenytan i avloppet, samt erhållits genom multiplicering av jordens värde i fullt terrällgt skick med ett procenttal, som uträknats på grund av respektive figurers höjd till över

sagda vattenyta. De härigenom erhållna värdena är pr. hektar införda i värderingslängden kolumn 11.

Skillnaden mellan det blivande och nuvarande värdet eller det s.k. förbättringsvärdet finnes infört i värderingslängden kolumn 15 och avse dessa siffror värder pr. har.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje ågofigur med hänseende till dess ytinnehåll beräknade och införda.

I övrigt må framhållas att synemånen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som kunnat inverka på jordvärderingen.

Bätraden genom företaget.

Den vattenskadade marken, som kommer att förbättras genom företaget omfattar en areal av sammanlagt 1.419 ha.

Dess blivande värde utgör 2.719.50 kr

" nuvarande " " 1.504.10 "

Förbättringsvärde sålunda 1.215.40 kr

Vattendomstolsavgift.

Då förbättringsvärdet ej uppgår till mer än

Synkostnaderna skola förskjutas av staten och
skall för dessa kostnaders slutliga fördelning gälla sakliga
grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget.
Fördelning av syneförrättningskostnaderna finnes verkställd i

Beethoven's Gärtner
Liebling

Godk. 28 28
6

14607

DIARIE Nr

K. LANTBRUKSREVISORER

22 JUNI 1928

B e v i s

över verkställd avsyning av det företag, som avser utdikning
av mark tillhörande Viggstabergets Småbruks torrlägningsföretag
av år 1926 i Huddinge socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 27 juni 1927.

Statsunderstöd: Bidrag från Statens avdikningsanslag

kronor 400.-

avdikningslån " 810.-

Vid av undertecknad verkställd avsyning av ovan
angivna företag, har detsamma befunnits utfört i enlighet med
den fastställda arbetsplanen, varför företaget i sin helhet
förordas till godkännande.

Stockholm den 22 juni 1928.

K. Lantbruksingenjör

Statens Lantbruksingenjör.

