

AB 2-0293

17293

26 SEP 1923

AB 2-0313

Förslag
till utdelning av mark tillhörande

Hälsö-Sten Lærre torrlämningsföretag
i Sseby-Larn socken och Stockholms län

Upprättat år 1923 av
Rils Lärberg
Statens Lantbruksstyrelsen.

Postnadsfördelningstängd

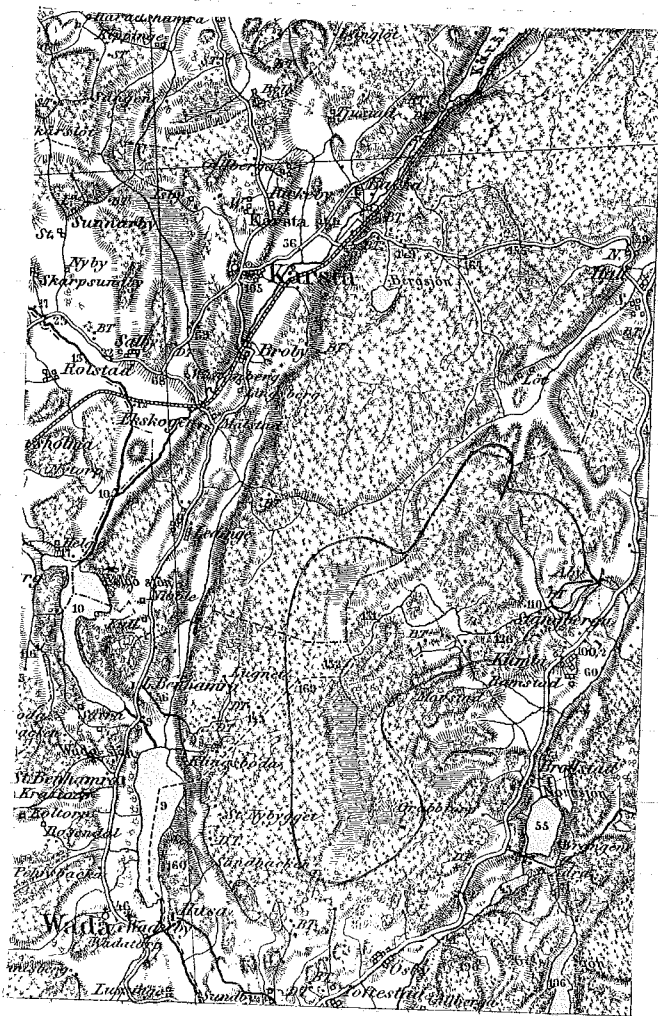
Fastighet	Registriummer	Ägarens namn
Humla	1 ⁵	Johannsons storhus
Stångluga	2 ⁶	Viktor Boman
"	2 ³	Erik Olsson
"	3 ³	" "
Åby	2 ¹³	" "
		Summa

Söthane	Bj. söthane	Brände		Brände		Förbätt		Deltager i kartnaden						
		före		efter		rings		med	för gräv		för för			
		företaget		företaget		värde			ningen		rätningen			
		kr.	ör.	kr.	ör.	kr.	ör.	rent	med		kr.	ör.	kr.	ör.
	1	1700	-	1921	-	221	-	620	188	52	18	99		
	1	367	-	410	-	43	-	121	36	79	3	71		
	1	5228	-	7085	-	1857	-	52.06	158	2	94	159	50	
	1	4140	-	5440	-	1300	-	36.44	110	7	99	111	64	
	1	455	-	601	-	146	-	4.09	124	36	12	53		
		11.890	-	15457	-	3.567	-	100.00	30	40	60	306	37	

all deltagningsskyldighet är grundad på värdet av den bätnad som vinner genom avvikningen uppkommande jordförbättring

Marskå den 14 december 1926

Mils Persberg
Statens Lantbruksingenjör
A. V. Alén. Jul. Eriksson
Beträddande gode män



U t l ä t t a n d e.

Synemännens utlåtande rörande utdikning av mark tillhörande Hamla, Stångberga och Iby i Åsbo y-Garn socken och Stockholms län, avgivet vid synförrättning enligt vattenlagen år 1926.

Läge.

Ifrågavarande avdikningsområde är beläget omkring 6.0 km. sydost om Kärsta kyrka samt omkring 4.0 km. öst-sydöst om Lekhögens järnvägsstation. I bifogade översiktskarta har detsamma markerats med gul färg. Det utgöres av såväl odlad som ej odlad jord och omfattar en areal av sammanlagt 17.02 hektar.

Nederbördsområdet.

Avdikningsområdet tillhör Åkerströms vattensystem samt enligt Kungl. Regerelsen den 13 april 1922 nederbördsområdet N. r 60.

Förordnande.

Enligt Kungl. Maj:ts Befallningshövandets resolution av den december 1926 förordnades undertecknad att handlägga

förenhanda förrättning och har på grund härav och i anslutning till förrättningsökandenas vid undersökningen och vid sammanträderna i Huset framställda yrkanden föreliggande plan för avdikning en upprättats.

Benämning.

Synemännen anse, att företaget, bör betraktas som dikning och bestämma att företaget jämlikt bestämmelserna i 10 kap. 62 § vattenlagen skall benämnas Kumla-Stångberga torrlägningsföretag.

Hinder mot företaget.

Mot syneförrättningens handläggning eller företagets utförande har icke något hinder blivit anmält och har något sådant ej heller av synemännen kunnat utrönas.

Företagets omfattning och avloppsdikets läge.

Den i företagsinriktade vattenskadade marken finnes å kithörande plankarta upptagen och har fullständig beskrivning häröfver upprättats. Som vattenskadad har all den mark betraktats, som innehar ett höjdläge lägre än 1,2 meter över nuvarande medelvattenytan vid närmaste punkt i avloppsdike dit vatten kan ledas och tillägg för fall för längre från avloppet be-

lügen mark.

För områdets avdikning föreslås ett huvudavlopp vilket å kartan betecknats med tvänne jämnloppande röda linier.

Vattenmängd, lutningsförhållanden m.m.

Nederbördsområdet har beräknats till 11.5 km.²

Med hänsyn till nederbördsområdets beskaffenhet har maximal nederbörden beräknats till 150 sek. pr. km.² Maximivattenmängden skulle sålunda bliva 1.7 m³/sek. och medelvattenmängden 0.17 m³/sek.

Följande dimensioner föreslås:

För sträckan 16+32-17+28

Bottenlutning 1.5:1000

Bottenbredd 1.0 meter

Släntlutning 1:1.5

Med dessa dimensioner beräknas flodvattenmängden

kunna avböras vid ett vattendjup av 0.9 meter och medelvattenmängden vid ett vattendjup av 0.4 meter.

För sträckan 17+28-18

Bottenlutning 7.0:1000

Bottenbredd 1.0 meter

Sidolutning 1:1.5

För sträckan 18-24+25

Bottenlutning 0.5:1000

Bottenbredd 1.5 meter

Sidolutning 1:1.5

Med dessa dimensioner beräknas flodvattenmängden kunna avbördas vid ett vattendjup av 1.05 meter och medelvattenmängden vid ett vattendjup av 0.35 meter.

Avloppets djup är föreslaget med hänsyn till en i förhållande till kostnaden för företagets utförande så vitt möjligt fullständig torrläggning av all i företaget ingående mark.

I den vid förrättningen upprättade profilritningen är avloppets djup vid var och en av de längs detsamma nedslagna avvägningsspälarna angivna, varjämte höjden över det antagna jämförelseplanet av den blivande bottenlinjen vid ett flertal ställen angivits. Avloppets dimensioner å olika platser av detsamma framgå i övrigt av de uppritade sektionerna samt av grävningstabellen.

Broar.

Företagets utförande medför en yggnad av 2 st.

broar.

Arbetets utförande.

Företaget skall, om intressenterna vilja fullborda detsamma, utföras i full överensstämmelse med det nu framlagda förslaget såväl med hänsyn till plan- som profilritningen och skall vara påbörjat senast inom ett år efter det denna förrättning vunnit laga kraft samt vara fullbordat inom tre år efter samma tid. Har företaget icke bragts till slut inom nyssnämnda tid, vare frågan om företaget förfallen, dock, kan en giltigt skäl för dröjsmålet visas eller genom företaget inställande synnerligt men skulle uppstå, genom ansökan hos sterbygdens vattendomstol före nämnda tids utgång anstånd erhållas med företagets fullbordande på högst tio år.

Då ingen delägare framställt yrkande om att på egen mark så utföra dikningen kommer företaget att utföras gemensamt.

Jämlikt 7 kap. 61 § vattenlagen skall för handhavandet av med företaget förenade angelägenheter utses styrelse, vilken enligt beslut skall bestå av 3 ledamöter.

Val av styrelse skall anställas till Konungens Befallningshavande. Sker ändring i styrelsens sammansättning,

skall styrelsen ofördröjligen göra anmälan därom till Kungens Befallningshavande. Enligt 3 kap. 21 § vattenlagen är styrelseledamot ansvarig för sina åtgöranden.

Innan anmälan om styrelseval gjorts hos Kungens Befallningshavande må ej arbete å annans mark verkställas eller åtgärd till förfång för annan vidtagas.

Dikesjorden.

Den ur avloppet upptagna jordmassan skall såväl vid avloppets första upptagande som vid framtida rensningar uppläggas vid sidan av avloppet men får ej läggas närmare det nya avloppets kanter än 1 meter och skola jordvallarna på lämpliga ställen dock minst på var fjondonde meter genomskäras för att bereda ytvattnet från angränsande mark fritt avlopp.

Jordvallarna få ej läggas med brantare sidolutning å den mot diket vända sidan än 1:1.

Fixpunkter.

Till ledning för arbetets utförande samt för kontrollering av detsamma finnas fixpunkter i form av kors inmurade i berg eller jordfast sten. Deras lägen i plan samt deras höjd över antaget horisontalplan åro å såväl plan som profilritningen

angivna. De skola nog bevaras och få ej döljas av jord eller annat. Forttages eller fördrövas dessom uppsättligen är åtgärden belagd med straff enligt bestämmelserna i vattenlagen 13 kap. 14 §.

Avsättning.

Sedan arbetet blivit färdigt och om så erfordras under dess utförande, skall det avsynas eller inspekteras av i länet tjänstgörande Statens lantbruksingenjör eller annan av vederbörande myndighet därtill förordnad.

Underhåll.

Det här föreslagna avloppet skall första gången under första året efter sedan arbetet blivit avsynat samt där- efter vart annat år och för övrigt så ofta det dessemellan erfordras rensas från anhopade slam och växtbildning och skall detta arbete vara fullbordat senast den 1 oktober det år rensning sålunda skall företagas. Kostnaderna skola fördelas efter samma grund som här nedan angives för kostnadernas fördelning för avloppets första upptagande. Vid rensning skall iakttagas att bottenlinien erhåller det å profilritningen angivna höjdet.

Dämning, anläggning av vattningsplats m.m.

Dämning, anläggning av vattningsplats i avloppet eller annan åtgärd, varigenom skada uppstår eller som hindrar vattnets fria lopp, må på inga villkor göras eller tillas och skall, därest skada uppstår genom deltagares påsegliga åtgärden av denne omedelbart avhjälpas. Rättas ej sådant förhållande skyndsamt sedan den försumlige varder därom anmodad, må den som lider men av försummelsen, jämlikt vattenlagen 13 kap. 16 § kalla två ojäviga män att hålla besiktning och åger sedan bristen blivit av dem vitsordad, att på den försumliges bekostnad verkställa arbetet.

Uppmätning.

För bestämmande av arealen vattenskadad mark samt för utrönande av varje ågofigurs höjdläge över medelvattenytan i avloppet, har den av företaget berörda marken blivit kartlagd och måttavvägd samt begränsad medels en kurva belägen på full torrslägningshöjd över nämnda vattenstånd.

Ersättningar.

Synemännen föreskriva, jämlikt intressenternas därom gjorda uttalande, att ersättning för mark som åtgår för

avloppets utvidgning skall utgå värför särskild ersättningslängd upprättats.

Beträffande ersättning för mark som åtgår för jordupplag föreskriva synemännen jämlikt intressenternas därom gjorda uttalande att sådan skall utgå för intrång å åker och skall ersättning beräknas efter ett värde av 1000 kronor per hektar, jord, som tagas i anspråk. Krav på ersättning skall skriftligen göras hos styrelsens ordförande senast inom ett år efter sedan företaget blivit avsynat och godkänt samt innan vallarna bortförts i annat fall varder rätt till ersättning försutten. Av beloppet utbetalas en fjärdedel omedelbart sedan vallarna upplagts och tre fjärdedelar sedan vallarna bortförts, vilket dock skall vara verkställt inom 7 år efter sedan företaget blivit avsynat och godkänt, i annat fall varder rätt till denna ersättning försutten.

För skada och intrång, som vid detta utlåtandes meddelande icke kunnat av synemännen förutses, må den, som liderrskadan eller intrånget framställa anspråk på ersättning enligt bestämmelserna i 9 kap. vattenlagen, dock skall sådant anspråk för att kunna upptagas till prövning anmälas hos

terbygdens vattendonstol inom fem år räknat från utgången av den för företagets fullbordande i detta utlåtande eller ock sedermera i anledning av såkt anstånd bestämda tiden. Är skadan eller intrånget av betydelse, gäller vad i 7 kap. 67 § vad enlagen andra stycket stadgas.

Jordvärdering.

Då ingen överenskommelse angående kostnader med fördelning lämpligen kunnat träffas, har ägogradering varit nödvändig och har densamma verkställts efter följande grunder.

Genom grävning har jordens värde med hänsyn till dess naturliga godhet och beskaffenhet och under förutsättning av omsorgsfull skötsel och fullständig torrläggning för varje ägofigur upptaxerats pr. hektar, och finnas dessa värden för fullt torrlagda ägofigurer införda i kolumn 13 av värderingsblanketten. För ägofigurer, vilka äro belägna lägre än 1,2 meter över en höjd belägen i jämnhöjd med blivande medelvattenytan, vilka sålunda ej bliva fullt torrlagda, har en reducering av ovan angivna värden skett efter sådan grund, att all mark belägen över eller i jämnhöjd med 1,2 meter över nyssnämnda höjd ansetts hava torrlägningsgraden 1,0 d.v.s. de bliva fullt torrlagda, under

det att mark belägen under ovan angivna höjd ansetts hava torrlägningsgraden 0. d.v.s. deras blivande värde efter företagets utförande är ur torrlägnings synpunkt lika med 0. För sådan jord, som först efter upptagande av ytterligare avlopp d.v.s. sådan jord, som är belägen på längre avstånd från avloppet vinner nytta av den i detta företag föreslagna dikningen har reducering av blivande värdet pr. har. verkställts.

För beräkning av nuvarande värdet har den regel följts, att all mark belägen under nuvarande medelvattenytan ansetts i sitt nuvarande skick värdelös och sålunda komma genom fullständig torrläggning att förbättras till ur torrlägnings synpunkt förstgradig mark, medan mark belägen ovan den i momentet angående "Uppmätning" omnämnda kurvan ansetts ur torrlägnings synpunkt redan lämna full avkastning, varför den ej genom företagets utförande vinner någon förbättring, detta under förutsättning att inga andra omständigheter än ofredsställande torrläggning varit orsak till minskning i eventuellt skörderesultat. Markens nuvarande värde är därför beräknat dels av det blivande värdet under förutsättning av full torrläggning och dels av dess höjd till den försumpande

vattenytan i avloppet, samt erhållits genom multiplicering av jordens värde i fullt torrlagt skick medels ett procenttal, som uträknats på grund av respektive figurers höjdläge över sagda vattenyta. De härigenom erhållna värdena Kro pr. hektar införda i värderingslängden kolumn 11.

Skillnaden mellan det blivande och nuvarande värdet eller det s.k. förbättringsvärdet finnes infört i värderingslängden kolumn 15 och avse dessa siffror värdet pr har.

I värderingslängden hava slutligen de enligt ovan angivna regler uträknade blivande och nuvarande värdena samt förbättringsvärdena blivit för varje figurer med hänsyn till dess ytinhåll beräknade och införda.

I öfrigt må framhållas att synemännen i möjligaste mån beaktat alla de omständigheter, som kunnat inverka på jordvärderingen.

Båtnaden genom företaget.

Den vattenskadade marken, som kommer att förbättras genom företaget omfattar en areal av sammanlagt 16.12 hektar.

Dess blivande värde utgör 15.457.- kronor

2 nuvarande " " 11.890.- "

Förbättringsvärde på land 3.567.- kronor

Vattendomstolsavgift.

Då förbättringsvärdet ej uppgår till högre belopp än 3.567.- kronor behöfver någon vattendomstolsavgift ej erläggas för detta företag.

Kostnadernas fördelning.

Beträffande kostnadernas fördelning har särskild tabell häröver upprättats, vilken bilagts detta utlåtande varför här endast hänvisas till nämnda handlingar. Företaget har betraktats som en avdelning och har i tabellen anvisats huruvida delägare är sökande till företaget eller ej. All deltagningsskyldighet är grundad på värdet av den båtnad som vinnos genom av dikningen uppkommande jordförbättring. Delägare som ej sökt företaget eller förenat sig med sökanden om företaget är ej skyldig att vidkännas större bidrag till kostnaden för dikningen än som svarar mot värdet av den båtnad, hans mark härigenom beredes. Då någon framställning ett få erlätta bidrag till kostnaden för företagets utförande på visst antal är ej anförts har någon sådan fördelning ej heller verkställt.

Synekostnaderna skola förskjutas av sökanden och skall för dessa kostnaders slutliga fördelning gälla ena-

handa grunder som gälla för fördelning av kostnaderna för företaget. Fördelning av synförräkningskostnaderna finnes verkställd i ovannämnda tabell.

Talan mot förrättningen.

Den som önskar föra talan mot denna förrättning skall göra detta vid Österbygdens vattendomstol sdr. Stockholms För talans bevarande skall sakkägare inom sextio dagar från denna dag till vattenrättsdomaren inlämna sina till vattendomstolen ställda besvär i tre exemplar och skola i dessa fullständigt upptagas klagandens alla påståenden samt skälen därtill.

Utlåtandets underställning.

Då i denna fråga någon underställning till vattendomstolen av detta utlåtande ej erfordras, kommer i enlighet med 10 kap. 76 § vattenlagen detta utlåtande gå i verkställighet i den ordning, som för laga kraft ägande den är stadgad för så vitt icke inom den i föregående moment stadgade tiden, någon intressent inlämnat sina till vattendomstolen ställda besvär.

Monsta den 14 december 1926.

Nils Risberg.

Statens Lantbruksingenjör.

A.V. Alén. Jul. Eriksson.

Biträdande gode män.

Godkänt 28 sept. 1927

254/27

17294

26 SEP. 1927

B e v i s

Över verkställd avsyning av det företag, som avser utdikning
av mark tillhörande Kumla-Stångberga torrlägningsföretag i
Össeby-Garn socken och Stockholms län.

Planen fastställd den 27 juni 1927.

Statsunderstöd: statsbidrag från allmänna avdikningsanslaget

kronor 1.140.-

Odlinglån " 2.340.-

Vid av undertecknad den 14 juli 1927 verkställd
besiktning samt av assistenten G. Liljekvist den 7 september
1927 verkställd avsyning av ovan angivna företag har detsamma
befunnits utfört i enlighet med den fastställda arbetsplanen,
varför företaget i sin helhet förordas till godkännande.

Stockholm den 24 september 1927.



Statens Lantbruksingeniör.

